

**UCHWAŁA NR III/27/24
RADY GMINY ŻURAWICA**

z dnia 28 czerwca 2024 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVI/291/21 Rady Gminy Żurawica z dnia 23 kwietnia 2021 r, w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, terenu położonego w miejscowości Buszkowice w Gminie Żurawica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, ustawy z dnia 8 marca 1990 r, o samorządzie gminnym, (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r, poz. 609, z późn. zm.), art. 14 ust. 1 do ust.4 oraz art. 27, ustawy z dnia 27 marca 2003 r, o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r, poz. 977, z późn. zm.).

**Rada Gminy Żurawica
uchwala, co następuje:**

§ 1. Załącznik graficzny Nr 1 do uchwały Nr XXXVI/291/21 Rady Gminy Żurawica z dnia 23 kwietnia 2021 r, w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, o nazwie „Buszkowice 1/2021” terenu położonego w miejscowości Buszkowice w Gminie Żurawica, otrzymuje brzmienie jak załącznik graficzny Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Pozostałe ustalenia uchwały Nr XXXVI/291/21 Rady Gminy Żurawica z dnia 23 kwietnia 2021 r, pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Żurawica.


§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Żurawica

Maciej Gałuszka

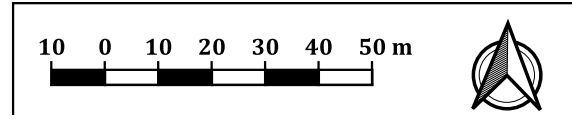


ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1
DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY ŻURAWICA
Z DNIA R.

OZNACZENIA:
 Granice obszaru objętego uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia
Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
"Buszkowice 1/2021" terenu położonego w miejscowości Buszkowice

kopia MAPY ZASADNICZEJ
skala 1:1000 - **POMNIEJSZENIE DO FORMATU A3**
Godło: 8.119.10.07.1
Jednostka ewidencyjna: 181310_2 Żurawica
Obręb: 0003 Buszkowice
Nr kancelaryjny: 432.1534.2023
Współrzędne prostokątne płaskie - układ 2000/8
Układ wysokości - PL-EVRF2007-NH

Powiadacza się zgodność niniejszej kopii
z treścią mapy oryginału państwowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego
STAROSTA PRZEMYSKI
Mapa zasadnicza
Nazwa materiału zasobu
P.1813
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu
11.07.2023 r.
Data wydania kopii
up. STAROSTY
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ
mgr Szymon Fac
STAROSTA PRZEMYSKI



UZASADNIENIE

DO UCHWAŁY NR RADY GMINY ŻURAWICA z dnia

w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVI/291/21 Rady Gminy Żurawica z dnia 23 kwietnia 2021 r, w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, terenu położonego w miejscowości Buszkowice w Gminie Żurawica.

1. Wnioskodawcą opracowania Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, o nazwie „Buszkowice 1/2021”, terenu położonego w miejscowości Buszkowice, Gmina Żurawica, jest Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo S.A. w Warszawie, Oddział w Sanoku, ul. Sienkiewicza 12, 38-500 Sanok oraz Wójt Gminy Żurawica, z/s w Żurawicy, ul. Ojca św. Jana Pawła II 1, 37-710 Żurawica,
2. Zadanie inwestycyjne obejmuje teren zainwestowany istniejącą infrastrukturą techniczną gazową oraz teren użytków rolnych,
3. W trakcie procedury opracowania MPZP, o nazwie „Buszkowice 1/2021”, terenu położonego w miejscowości Buszkowice, okazało się, że z uwagi na fakt, iż strefa wolna od zabudowy (niezwiązanej z eksploatacją gazu ziemnego) od urządzeń technologicznych zlokalizowanych w granicach ośrodka zbioru gazu „Przemysł-284” obejmuje również grunty poza granicami terenu objętego projektem planu miejscowego, zaistniała konieczność rozszerzenia granicy opracowania wskazanej w załączniku graficznym do uchwały o przystąpieniu. W związku z powyższym, Wójt Gminy Żurawica, dokonał korekty części graficznej wniosku, na potrzeby podjęcia uchwały Rady Gminy Żurawica, zmieniającej załącznik graficzny Nr 1 do uchwały Nr XXXVI/291/21 Rady Gminy Żurawica z dnia 23 kwietnia 2021 r, w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, terenu położonego w miejscowości Buszkowice w Gminie Żurawica, w sposób uwzględniający zachowanie strefy wolnej od zabudowy od urządzeń technologicznych zlokalizowanych w granicach ośrodka zbioru gazu „Przemysł-284” , w granicach przyszłego planu

Konsekwencją zmiany załącznika graficznego Nr 1 do uchwały o przystąpieniu do opracowania planu miejscowego, jest cofnięcie się z procedurą, ponieważ nowy kontur terenu oznaczony w załączniku graficznym do uchwały o przystąpieniu, nie był przedmiotem toku formalno-prawnego sporządzenia planu miejscowego.

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVI/291/21 Rady Gminy Żurawica z dnia 23 kwietnia 2021 r, w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, o nazwie „Buszkowice 1/2021”, terenu położonego w miejscowości Buszkowice w Gminie Żurawica, w części dotyczącej załącznika Nr 1 określającego granice planu miejscowego, umożliwi dalsze prowadzenie toku formalno-prawnego.