

STAWKI PODATKOWE OBOWIĄZUJĄCE NA TERENIE GMINY ŻURAWICA W 2022 ROKU

W dniu 02 grudnia 2021 r. na sesji Rady Gminy Żurawica podjęto uchwały dotyczące ustalenia stawek podatkowych, które obowiązują w 2022 roku. Uchwalono następujące stawki podatkowe:

PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

Podjęto uchwałę Rady Gminy Żurawica XLII/356/21 z dnia 02 grudnia 2021 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2022 rok, z której wynika, że stawki podatku od nieruchomości w 2022 r. będą wynosiły:

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **1,03 zł od 1m²** powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **5,17 zł od 1 ha** powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,54 zł od 1 m²** powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1398 oraz z 2019 r. poz. 730), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,40 zł od 1 m²** powierzchni.

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,89 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **25,74 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **12,04 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **5,25 zł od 1m²** powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **8,68 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej.

3. Od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3. i ust. 3 – 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r., poz. 1785 z późniejszymi zmianami).

Od 2012 roku ustawą z dnia 16 września 2011 r. o redukcji niektórych obowiązków obywateli i przedsiębiorców (Dz.U. nr 232, poz. 1378) wydłużono termin składania deklaracji na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy i termin wpłaty obliczonej na jej podstawie styczniowej raty podatku do dnia 31 stycznia.

PODATEK ROLNY

Rada Gminy Żurawica nie skorzystała z możliwości obniżenia średniej ceny skupu żyta dla celów wymiaru podatku rolnego, co powoduje, że stawki podatku rolnego na 2022 rok zostały ustalone na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 października 2021 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2022 (M.P. 2021, poz. 951), gdzie cena ta wynosi 61,48 zł za 1 dt, co powoduje, że stawki podatku rolnego w 2022 r. będą wynosiły:

- dla gruntów gospodarstw rolnych (grunty o powierzchni powyżej 1 ha fizycznego lub 1 ha przeliczeniowego) – **153,7000 zł od 1 ha przeliczeniowego** powierzchni,
- dla pozostałych gruntów – **307,4000 zł od 1 ha** powierzchni.

PODATEK LEŚNY

W zakresie podatku leśnego stawki podatkowe na 2022 r. zostały ustalone w oparciu o Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 października 2021 r. w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2021 r. (M.P. 2021, poz. 950), która wyniosła 212,26 zł za 1m³, co powoduje, że stawki podatku leśnego w 2022 r. będą wynosiły:

- dla lasów – **46,6972 zł od 1 ha** powierzchni,
- dla lasów wchodzących w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych – **23,3486 zł od 1 ha** powierzchni.

Od 2016 roku przestała funkcjonować obniżona stawka podatku leśnego dla lasów ochronnych.

Od 1 lipca 2019 r. obowiązują nowe ogólnokrajowe formularze informacji i deklaracji podatkowych (informacje o gruntach, informacje o nieruchomościach i obiektach budowlanych, informacje o lasach oraz deklaracja na podatek rolny, deklaracja na podatek leśny i deklaracja na podatek od nieruchomości) wraz z załącznikami. Stosowne druki można otrzymać w Referacie Podatków i Opłat Lokalnych UG Żurawica, pokój nr 18 lub pobrać w formacie elektronicznym ze strony internetowej www.zurawica.pl. Wprowadzono również możliwość składania powyższych informacji i deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej. Nowe formularze (składane w wersji papierowej lub elektronicznej) mają zastosowanie do informacji i deklaracji dotyczących podatków, z tytułu których obowiązek podatkowy powstał po 1 lipca 2019 r.

W przypadku jakichkolwiek wątpliwości prosimy o kontakt telefoniczny pod numer 16 671 33 78 wew. 33 lub 23.

PODATEK OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH

Podjęta przez Radę Gminy Żurawica uchwała nr XLII/357/21 z 02 grudnia 2021 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2022 rok na terenie Gminy Żurawica, określiła, że stawki podatku od środków transportowych w 2022 r. będą wynosiły:

1. od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton:
 - a) powyżej 3,5 tony do 4,5 tony włącznie 610,00 zł,
 - b) powyżej 4,5 tony do 5,5 tony włącznie 630,00 zł,
 - c) powyżej 5,5 tony do 7 ton włącznie 990,00 zł,
 - d) powyżej 7 ton do 9 ton włącznie 1.050,00 zł,
 - e) powyżej 9 ton a poniżej 12 ton 1.250,00 zł.
2. Od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton – w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
dwie osie			
12	13	1 050,00	1 250,00
13	14	1 360,00	1 650,00
14	15	1 670,00	1 880,00
15		1 880,00	2 090,00
trzy osie			
12	17	1 070,00	1 250,00
17	19	1 250,00	1 670,00
19	21	1 670,00	1 880,00
21	23	1 880,00	2 090,00
23	25	2 090,00	2 190,00

25		2 190,00	2 300,00
cztery osie i więcej			
12	25	1 670,00	1 880,00
25	27	1 880,00	2 090,00
27	29	2 090,00	2 190,00
29	31	2 190,00	2 560,00
31		2 360,00	2 600,00

3. Od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton:
- od 3,5 tony do 5,5 tony włącznie 1.200,00 zł,
 - powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie 1.360,00 zł,
 - powyżej 9 ton a poniżej 12 ton 1.460,00 zł,
4. Od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
dwie osie			
12	18	1 390,00	1 440,00
18	25	1 440,00	1 570,00
25	31	1 570,00	1 720,00
31		1 520,00	2 050,00
trzy osie			
12	40	1 780,00	1 830,00
40		2 190,00	2 690,00

5. Od przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:
- od 7 ton do 10 ton włącznie 1.150,00 zł,
 - powyżej 10 ton a poniżej 12 ton 1.170,00 zł,
6. Od przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa / przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
jedna oś			
12	18	1 050,00	1 150,00
18	25	1 150,00	1 250,00

25		1 250,00	1 410,00
dwie osie			
12	28	1 150,00	1 250,00
28	33	1 250,00	1 360,00
33	38	1 360,00	1 460,00
38		1 460,00	1 800,00
trzy osie			
12	38	1 410,00	1 460,00
38		1 520,00	1 780,00

7. Od autobusu w zależności od liczby miejsc do siedzenia poza miejscem kierowcy:

- | | |
|--------------------------------------|--------------|
| a) mniejszej niż 22 miejsca | 1.000,00 zł, |
| b) od 22 do 29 miejsc | 1.000,00 zł, |
| c) równej lub większej niż 30 miejsc | 1.100,00 zł. |

OPLATA TARGOWA

Od 2016 r. na terenie Gminy Żurawica nie pobiera się opłaty targowej.

OBOWIĄZUJĄCE W 2022 ROKU ZWOLNIENIA W PODATKACH

W PODATKU ROLNYM

Na podstawie uchwały Rady Gminy Żurawica XXVIII/280/05 z 01 grudnia 2005 r. zwalnia się z opodatkowania na wniosek podatnika użytki rolne, na których zaprzestano produkcji rolnej na okres od 1 do 3 lat.

W PODATKU OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH

Na podstawie uchwały Rady Gminy Żurawica X/101/07 z 29 listopada 2007 r.

- zwalnia się od podatku od środków transportowych samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 i poniżej 12 ton wykorzystywane wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, w rozumieniu przepisów o podatku rolnym,
- zwalnia się od podatku od środków transportowych samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 i poniżej 12 ton wykorzystywane wyłącznie na potrzeby ochrony przeciwpożarowej,
- zwalnia się od podatku od środków transportowych autobusy wykorzystywane wyłącznie do świadczenia bezpłatnych usług transportowych w zakresie przewozu osób związanego z nauką, kulturą fizyczną i sportem, turystyką, kulturą i sztuką.

W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie uchwały Rady Gminy Żurawica XVI/75/11 z 17 listopada 2011 r. zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) budynki lub ich części wykorzystywane na cele związane z ochroną bezpieczeństwa ludzi oraz utrzymywania bezpieczeństwa i porządku publicznego realizowane na podstawie ustawy z dnia 6 kwietnia 1990 r. o Policji (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r. Nr 43, poz. 277 z późn. zm.) wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami;
- 2) budynki lub ich części, budowle, wykorzystywane na cele związane ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę i zbiorowym odprowadzaniem ścieków na podstawie ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 z późn. zm.) wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami i budowlami;
- 3) budynki lub ich części wykorzystywane na potrzeby działalności kulturalnej prowadzonej w formie świetlic, domów kultury i bibliotek, o których mowa w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 13, poz. 123 z późn. zm.) wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami.

- 4) budynki lub ich części oraz grunty wykorzystywane na cele sportowe na podstawie ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2010 r. Nr 127, poz. 857 z późn. zm.);
- 5) budynki lub ich części wykorzystywane na potrzeby działalności w zakresie walki z pożarami, klęskami żywiołowymi i innymi miejscowymi zagrożeniami, na podstawie ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity: Dz. U. z 2009 r., Nr 178, poz. 1380 z późn. zm.) wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami.

Sekretarz Gminy Żurawica
Ryszard Kostecki