

**UCHWAŁA NR XX/136/16  
RADY GMINY ŻURAWICA**

z dnia 26 kwietnia 2016 r.

**w sprawie ustalenia służebności gruntowej przejazdu i przechodu przez nieruchomość położoną w obrębie ewidencyjnym Kosienice, stanowiącą własność Gminy Żurawica**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 poz. 1774 z późn. zm.).

**Rada Gminy Żurawica**

**§ 1.** 1. Wyraża zgodę na ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej na prawie przejazdu i przechodu przez nieruchomość oznaczoną jako działka nr 996 położoną w obrębie ewidencyjnym Kosienice, stanowiącą własność Gminy Żurawica na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu Kosienice jako działka nr 1012.

2. Służebność, o której mowa w ust.1 będzie polegała na prawie przejazdu i przechodu pasem gruntu o szerokości 4,70 m.

3. Przebieg i granice służebności przejazdu i przechodu określa mapa do celów ustalenia służebności gruntowej z zaznaczonym przebiegiem służebności, o której mowa w ust. 1, stanowiąca załącznik do uchwały.

**§ 2.** Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żurawica.

**§ 3.** Nadzór nad realizacją uchwały powierza się Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Rolnictwa.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Józef Pukajło**

MAPA  
DO CELÓW USTALENIA  
SŁUŻEBNOŚCI GRUNTOWEJ

skala 1:2000

Jednostka ewidencyjna: Żurawica 181910-2

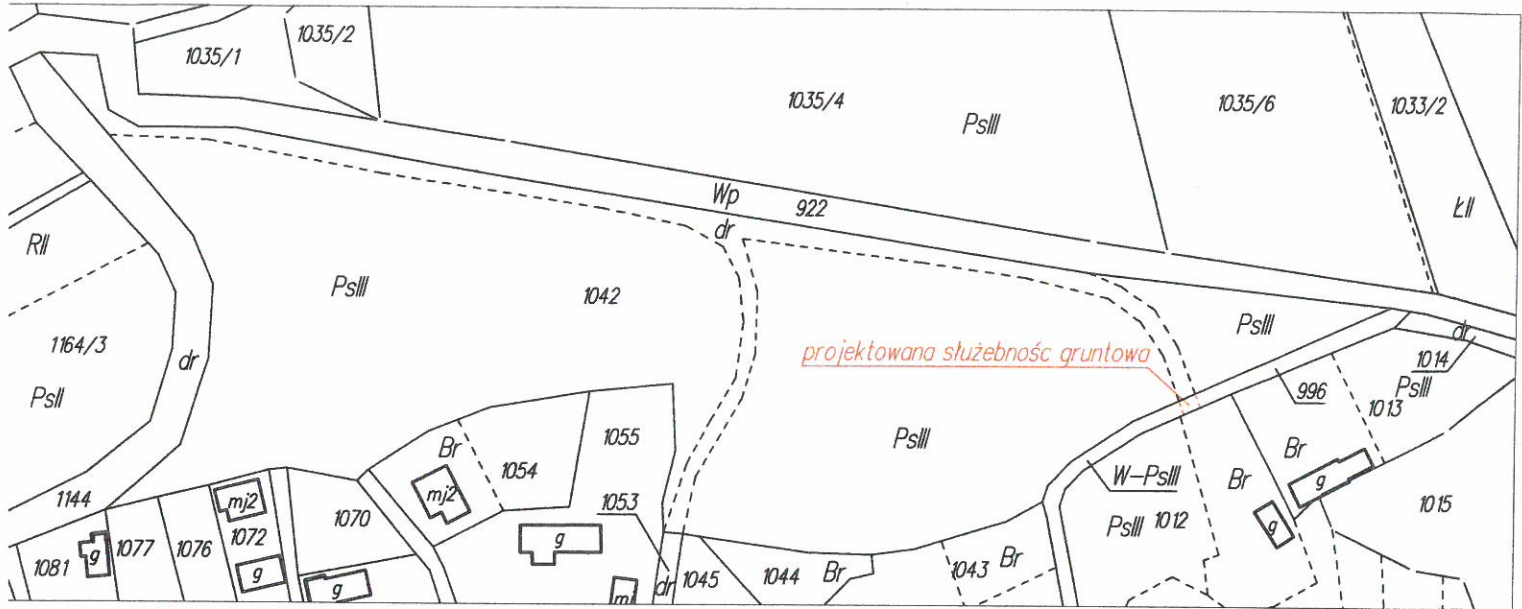
Obręb ewidencyjny: Kosienice 0005

Nr kanc. 6640.2081.2015

Załącznik do Uchwały Nr XX/136/16

Rady Gminy Żurawica

z dnia 26 kwietnia 2016 r.



Projektuje się służebność gruntową polegającą na prawie przejścia i przejazdu pasem gruntu działki nr 996 o szerokości 4,70m, oznaczonym na niniejszej mapie linią przerywaną w kolorze brązowym, na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 1012.

USŁUGI GEODEZYJNE  
**intergeo**  
inż. Wojciech Kowalski  
ul. Piotra Skargi 37-700 Przemyśl  
NIP 7952471517 REGON 180900824  
tel. 721 071 080  
kowalski.intergeo@gmail.com, www.intergeo-przemysl.pl

Geodeta Uprawniony  
**Mieczysław Kowalski**  
nr upr. 7806

16. GRU. 2015

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego  
**STAROSTA PRZEMYSKI**  
P. 1813 2015 2124  
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu-operatu technicznego

30.12.2015

Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

z up. STAROSTY

**Krzysztof Gajda**  
STARSZY GEODETA

## Uzasadnienie

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2016 poz.446 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Zgodnie z art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2015 poz. 1774 z późn. zm.) nieruchomości mogą być obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi (służebnościami gruntowymi i osobistymi w tym służebnością drogi koniecznej).

Gmina Żurawica nie posiada określonych uchwałą Rady zasad obciążania nieruchomości gruntowych ograniczonymi prawami rzeczowymi. Wobec powyższego na ustanowienie służebności przez Wójta potrzebna jest każdorazowo zgoda Rady Gminy.

Właściciele działki ewidencyjnej nr 1012 położonej w miejscowości Kosienice gmina Żurawica wystąpili z wnioskiem do Wójta Gminy Żurawica o ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez działkę nr 996 stanowiącej własność Gminy Żurawica w celu zapewnienia dostępu do drogi gminnej oznaczonej numerem ewidencyjnym jako działka nr 1042.