

UCHWAŁA Nr 43 / 255 / 2015

Zarządu Powiatu Złotowskiego
z dnia 21 października 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym /Dz. U. z 2015r. poz.1445 – t. j./, art.13 ust.1 i art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r. poz. 782 – t. j. ze zm./, Zarząd Powiatu Złotowskiego uchwala co następuje:

- § 1. Przeznacza się do sprzedaży część udziału do nieruchomości wspólnej, wchodzącej w skład powiatowego zasobu nieruchomości, objętą wykazem stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Złotowie.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu Powiatu:

1. Daniel Szytch 
2. Zdzisław Kwaśny 
3. Andrzej Pietrzak 
4. Arkadiusz Tomke 

Sprawdzono pod względem
prawnym 

Dagmara Bociągowska

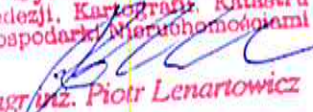
radca prawny
Bd P 100

Uzasadnienie
do uchwały Nr 43 /255/2015
Zarządu Powiatu Złotowskiego
z dnia 21 października 2015 r.

Uchwałą Nr XI/60/2015 z dnia 30 września 2015 r. Rada Powiatu Złotowskiego wyraziła zgodę na odpłatne zbycie części nieruchomości wspólnej położonej w Jastrowiu przy ul. Wojska Polskiego Nr 20, oznaczonej na mapie ewidencyjnej obr.1 ark. mapy 17 numerem 1786/1 o pow.0,0881 ha, zapisanej w KW nr PO1Z/00034407/1, której Powiat Złotowski jest współwłaścicielem w udziale 19814/47979 części tj. udziału przysługującego Powiatowi Złotowskiemu do części klatki schodowej znajdującej się na poddaszu budynku, stanowiącej po adaptacji przedpokój o pow. 6,95 m² lokalu mieszkalnego nr 5, na rzecz właściciela tego lokalu, zapisanego w księdze wieczystej nr PO1Z/00049904/3.

Przeznaczenie do sprzedaży opisanej wyżej części nieruchomości wspólnej stosownie do art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r. poz. 782 – t. j. ze zm./ wymaga sporządzenia odpowiedniego wykazu o którym mowa w tych przepisach prawnych i podania go do publicznej wiadomości.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Dyrektor Wydziału
Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Piotr Lenartowicz

załącznik do Uchwały Nr 43 / 255 / 2015
Zarządu Powiatu Złotowskiego
z dnia ..21.10.....2015 r.

1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Jastrowie ul. Wojska Polskiego Nr 20 obręb 1 ark. mapy 17 dz. nr 1786/1 KW PO1Z/ 00034407/1 - dot. udziału Powiatu Złotowskiego do części wspólnej o pow. 6,95m ² / po adaptacji - przedpokój lokalu mieszk. nr 5/
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,0881 ha
3.	Opis nieruchomości	grunt zabudowany budynkiem 3-kondygnacyjnym, z 1 lokalem użytkowym/na parterze/, 2 lokalami mieszkalnymi na I piętrze i 2 lokalami mieszkalnymi na poddaszu,
4.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem UO/MW – teren zabudowy usług opieki socjalnej i zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
5.	Cena nieruchomości-udziału /zwolnienie z podatku VAT/	1.953,36 zł
6.	Termin wniesienia ceny sprzedaży	przed zawarciem aktu notarialnego
7.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	sprzedaż na własność
8.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	9 grudnia 2015 r.