

**UCHWAŁA NR XLIII/411/2023
RADY MIEJSKIEJ WE WRZEŚNI**

z dnia 28 czerwca 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
północno – zachodniej obwodnicy miasta Września.**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) Rada Miejska we Wrześni uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno – zachodniej obwodnicy miasta Września (obręb Psary Wielkie, Nowy Folwark, Słomowo, Gulczewko).

§ 2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granicę obszaru objętego projektem planu.

§ 3. Dopuszcza się uchwalanie planu miejscowego w częściach dla wybranych terenów.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Września.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej we Wrześni

Bogdan Nowak

Załącznik graficzny do Uchwały Nr XLIII/411/2023 Rady Miejskiej we Wrześni z dnia 28 czerwca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północno – zachodniej obwodnicy miasta Września.



Uzasadnienie

Zgodnie z wymogami art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977) Burmistrz Miasta i Gminy Września przeprowadził analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno – zachodniej obwodnicy miasta Września oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Września.

Projektowana obwodnica będzie stanowić północno – zachodni odcinek obwodnicy miasta Września, łącząc drogą krajową nr 15 na północy z drogą krajową nr 92 na zachodzie. Umożliwi on poruszanie się drogami krajowymi na relacjach północ – zachód oraz wschód – zachód bez konieczności przejeżdżania przez miasto Września.

Przy planowaniu jej przebiegu uwzględniono wymagania ładu przestrzennego, urbanistyki, walory krajobrazowe, wymagania ochrony środowiska przyrodniczego, walory ekonomiczne przestrzeni i prawo własności. Przedmiotowa droga została wyznaczona po możliwie najkrótszej linii, co miało na celu zmniejszenie kosztów związanych z jej realizacją i utrzymaniem.

Przeprowadzone analizy wykazują, iż przystąpienie do sporządzenia przedmiotowego planu jest celowe i uzasadnione.