

**UCHWAŁA NR XVII/181/2020  
RADY MIEJSKIEJ WE WRZEŚNI**

z dnia 29 października 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej i produkcyjno – usługowej w rejonie ulicy Koszarowej we Wrześni**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) Rada Miejska we Wrześni uchwala co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej i produkcyjno – usługowej w rejonie ulicy Koszarowej we Wrześni.

**§ 2.** Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem zmiany planu.

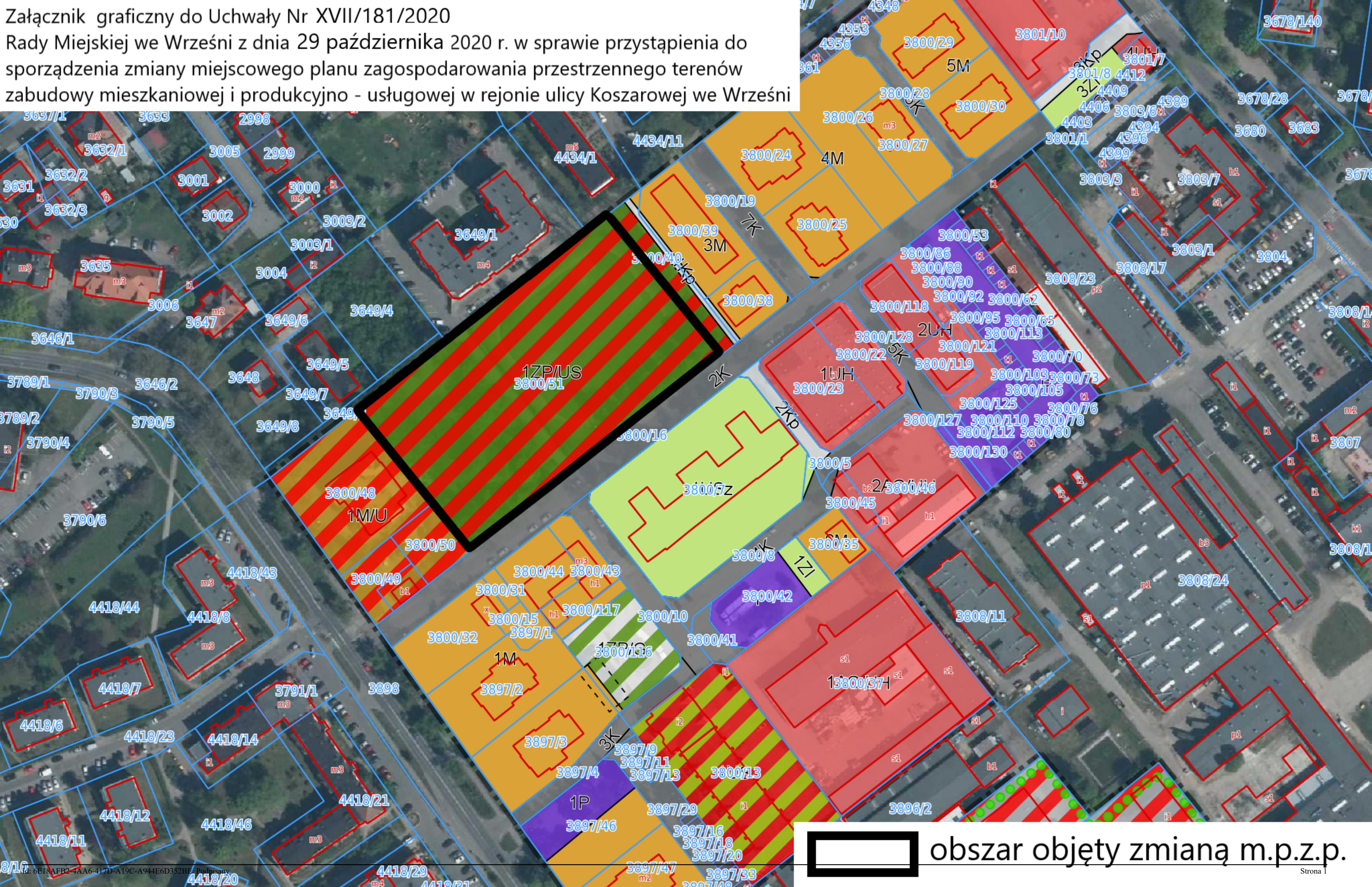
**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Września.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej we Wrześni

**Bogdan Nowak**

Załącznik graficzny do Uchwały Nr XVII/181/2020  
Rady Miejskiej we Wrześni z dnia 29 października 2020 r. w sprawie przystąpienia do  
sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów  
zabudowy mieszkaniowej i produkcyjno - usługowej w rejonie ulicy Koszarowej we Wrześni



 obszar objęty zmianą m.p.z.p.

## UZASADNIENIE

Teren objęty niniejszą uchwałą obejmuje działkę ozn. nr geod. 3800/51 położoną we Wrześni o powierzchni 0,8669 ha. Do tut. urzędu wpłynął wniosek Starostwa Powiatowego we Wrześni z prośbą o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej i produkcyjno – usługowej w rejonie ulicy Koszarowej we Wrześni, zatwierdzonego uchwałą nr XII/117/03 Rady Miejskiej we Wrześni z dnia 12 września 2003 r., poprzez wprowadzenie zapisów umożliwiających realizację obiektu kubaturowego na wskazanym terenie. Zgodnie z informacją przedstawioną we wniosku prośba uzasadniona jest chęcią wybudowania na ww. działce hali pneumatycznej, która ma pełnić funkcję ochronną dla boisk sportowych. Boiska sportowe wraz z halą pneumatyczną mają służyć Zespołowi Szkół Zawodowych nr 2 we Wrześni.

W obecnie obowiązującym planie przedmiotowa działka przeznaczona jest pod tereny zieleni parkowej i usług sportowych. W związku z przedstawioną wyżej argumentacją podjęcie prac planistycznych nad zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma na celu umożliwienie realizacji planowanego zamierzenia inwestycyjnego o charakterze użyteczności publicznej.