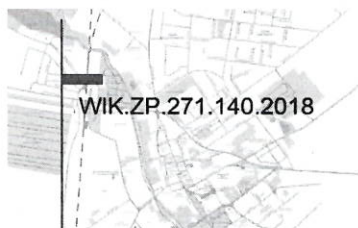


Września, dnia 26 października 2018 r.

Gmina Września
ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września
NIP: 789-10-01-386, Regon 631258069



WSZYSCY UCZESTNICY POSTĘPOWANIA

dotyczy: przetargu nieograniczonego poniżej równowartości 5.548.000 euro na przebudowę Wrzesińskiego Ośrodka Kultury we Września

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.) oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (siwz) wniesiono następujące pytania:

Pytanie 1

Proszę o załączenie przedmiarów robót na obie części zadania w formacie edytowalnym tj.: .ath.

Odpowiedź

Zamawiający udostępnia przedmiary robót nr 1 i nr 2 w wersji ath dla części 1 oraz w arkuszu kalkulacyjny dla części 2. Pliki ath i arkusz kalkulacyjny są plikami odpowiadającymi treściom plików pdf zamieszczonych wraz z SIWZ w dniu 17.10.2018 r (nie ma w nich zmian).

Pytanie 2

Jednym z warunków koniecznych do spełnienia jest warunek doświadczenia polegający na wykazaniu się „budową lub rozbudową lub remontem obiektów budowlanych kubaturowych o łącznej wartości robót nie mniejszej niż 4 milionów złotych brutto, w tym jedno zadanie o wartości nie mniejszej niż 2,5 miliony złotych brutto”. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowego remontu, w tym specyficznego zakresu prac, jakim są prace związane z wykonaniem m.in. wyposażenia, oświetlenia i nagłośnienia scenicznego lub wykonanie okładzin akustycznych. Postawiony warunek, nie zagwarantuje Państwu jako Inwestorowi, że Wykonawca który wygra przetarg będzie posiadać odpowiednie doświadczenie związane z przedmiotem niniejszego postępowania przetargowego. Oferenci bowiem będą mogli wykazać się pracami budowlanymi np. bez robót konstrukcyjnych, branżowych - spełniając jednocześnie postawiony warunek udziału w postępowaniu a nie mając doświadczenia w wykonywaniu tak dużych, wielobranżowych i skomplikowanych zadań jakim zostały objęte niniejszym przetargiem. W związku z powyższym prosimy o przeanalizowanie możliwości zmiany zapisów dotyczących doświadczenia w poniższy sposób : „część 1 - związane z budową lub rozbudową lub remontem obiektów budowlanych kubaturowych o łącznej wartości robót nie mniejszej niż 4 milionów złotych brutto, w tym jedno zadanie o wartości nie mniejszej niż 2,5 miliony złotych brutto obejmujące wykonanie prac konstrukcyjnych, wykończeniowych oraz branżowych w zakresie sanitarnym oraz elektrycznym, wraz z dostawą i wykonaniem prac związanych z wyposażeniem, oświetleniem oraz nagłośnieniem scenicznym”

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że warunek udziału w postępowaniu pozostaje bez zmian. Zakres zamówienia obejmujący między innymi oświetlenie i nagłośnienie sceniczne lub wykonanie okładzin akustycznych, czy wyposażenie są tak specjalistycznymi robotami, że wykonują je dla generalnego Wykonawcy podwykonawcy, którzy specjalizują się w tego typu branżach i posiadają odpowiednią wiedzę i doświadczenie.

Pytanie 3

Prosimy o wyjaśnienie pozycji „zerowych” dla: przedmiaru 1 w pozycjach nr 51 oraz 130 oraz przedmiaru 2 w pozycji nr 34.

URZĄD MIASTA I GMINY

ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września, centrala (61) 640 40 40, sekretariat (61) 640 40 50, fax. (61) 640 40 44
e-mail: wrzesnia@wrzesnia.pl, www.wrzesnia.pl

Odpowiedź

Pozycje zerowe w przedmiarach nr 1 i nr 2 powstały w wyniku podzielenia kosztorysu na dwie części, część kwalifikowalną i część niekwalifikowalną. Pozycje zerowe pozostają w kosztorysie opracowywanym przez Wykonawcę, ze względu, że pozycje te były w taki sposób ujęte we wniosku o dofinansowanie.

Pytanie 4

Umowa zawiera zapisy dotyczące konserwacji windy. Czy w obiekcie objętym niniejszym postępowaniem będzie instalowana winda?

Odpowiedź

Zakres zamówienia nie obejmuje wykonania windy, a więc konserwacji windy. Zmodyfikowany projekt umowy stanowi załącznik do niniejszego pisma.

Pytanie 5

W związku z licznymi zapytaniem oraz koniecznością uzupełnienia specyfikacji części materiałów proszę o przedłużenie terminu składania wniosków o wyjaśnienie treści SIWZ oraz terminu złożenia oferty co najmniej do dnia 16.11.2018.

Odpowiedź

W związku z udzielonymi w dniu dzisiejszym odpowiedziami Zamawiający informuje, że **przesuwa termin składania ofert na dzień 9 listopada 2018 roku**, godziny składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian. Zmodyfikowana SIWZ stanowi załącznik do niniejszego pisma. Zamawiający zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w zakresie zmiany terminu składania ofert, ogłoszenie BZP Nr 500258267-N-2018 stanowi załącznik do niniejszego pisma. Zamawiający pytania dotyczące przedmiotu zamówienia (projektu, przedmiarów, sst) zadane do dnia 26.10.2018 roku przekazał projektantowi w celu udzielenia odpowiedzi, wyjaśnień, doprecyzowania i wprowadzenia koniecznych modyfikacji. Zamawiający niezwłocznie po otrzymaniu odpowiedzi od projektanta opublikuje je na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej, jednocześnie wydłużając termin składania ofert.

Z up. BURMISTRZA
Tomasz Koralewski
Kierownik
Referatu Zamówień Publicznych

URZĄD MIASTA I GMINY
Referatu Inwestycyjnego
Robert Stachowicz