

**ZARZĄDZENIE 21.2019**  
**Wójta Gminy Udanin**  
**z dnia 20 marca 2019 roku**

**w sprawie: ustalenia stawek czynszu najmu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych i socjalnych.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. 2019.506 z późn.zm.) i art. 8 pkt 1 i art. 23 ust.4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2018.1234 z późn. zm.) oraz § 8 uchwały nr XXIV.96.2012 Rady Gminy Udanin z dnia 9 lutego 2018 r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy na lata 2018-2023” (Dz.Urz.Woj.Dolnośląskiego z dnia 19.02.2018 r.poz. 828) zarządza się, co następuje:

§ 1

1.Ustala się stawkę bazową czynszu za najem lokali mieszkalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Udanin w wysokości: 2,55-zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego.

2. Stawka, o której mowa w pkt 1, może ulec podwyższeniu lub obniżeniu według zasad określonych w § 9 uchwały z dnia 9 lutego 2018 r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy na lata 2018-2023”.

§ 2

Ustala się stawkę czynszu za najem lokalu socjalnego wchodzącego w skład zasobu mieszkaniowego w wysokości: 1,28-zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Insp. ds Gospodarki lokalami.

§ 4

Traci moc zarządzenie nr 1.2016 Wójta Gminy Udanin z dnia 22 stycznia 2016 r w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych i socjalnych oraz pomieszczeń gospodarczych w zasobach Gminy Udanin.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty w Gminie Udanin.

**WÓJT**  
  
**Wojciech Płaziuk**