

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
45320000-6 Roboty izolacyjne  
45410000-4 Tynkowanie  
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie  
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian  
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych  
90511000-2 Usługi wywozu odpadów

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa świetlicy wiejskiej  
w miejscowości Lusina  
ADRES INWESTYCJI : dz. nr 303 obr. 0010 Lusina, 55-340 Lusina 63, gm. Udanin  
INWESTOR : Gmina Udanin  
ADRES INWESTORA : Udanin 26, 55-340 Udanin  
WYKONAWCA ROBÓT : wynik postępowania przetargowego  
BRANŻA : bud., sanit. (B+IS)  
SPORZĄDZIŁ : Edward Półgrabia  
mgr inż. Edward Półgrabia (budowl. (B))  
mgr inż. Jan Węglewski (sanitarna (IS))  
DATA OPRACOWANIA : 12.06.2018

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
12.06.2018

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Zakres prac.

Ściany budynku.

Wykonanie iniekcji krystalicznej ścian zewnętrznych piwnicy i części niepodpiwniczonej parteru.

Z zawilgoconej powierzchni murów należy:

- skuć stare tynki na wysokość 80 cm powyżej widocznych śladów zawilgożenia
- oczyścić mechanicznie powierzchnię ściany z zabrudzeń, śladów wysoleń,
- skuć skorodowane fragmenty cegły.

Po skuciu tynków, należy:

- oczyścić spoiny między cegłami na głębokość do 2 cm. W przypadku występowania porażenia grzybami rozkładu pleśniowego, algami, grzybem domowym, należy na powierzchni muru przeprowadzić prace odkażające przy użyciu preparatu grzybobójczego. W takim przypadku skuty tynk należy traktować jako odpad niebezpieczny i odpowiednio z nim postępować.

W dalszej kolejności należy uzupełnić oczyszczone spoiny za pomocą tynku renowacyjnego.

Na poziomie ok. 15cm nad posadzką wykonać przeponeę poziomą (izolację poziomą) metodą iniekcji ciśnieniowej lub grawitacyjnej przy użyciu płynu np. Ceresit CO 81.

Na odsloniętej i oczyszczonej powierzchni ściany należy wykonać obrzutkę z tynku renowacyjnego zarobionego wodnym roztworem emulsji kontaktowej. Obrzutka ta powinna być nałożona na ścianę równomiernie, pokrywać około 50% powierzchni, a jej grubość powinna wynosić około 5 mm.

Kolejne warstwy tynku renowacyjnego nanosić zgodnie z instrukcją producenta.

Otynkowane ściany parteru wygładzić szpachlą renowacyjną, a następnie malować farbą paro przepuszczalną np. silikonową.

Wykonać nowe powłoki malarskie ścian wewnętrznych, (sale na parterze i piętrze - piaskowy, delikatne szarości; komunikacja, sanitariaty i pomieszczenia zaplecza kuchni - kolor biały).

Sufity.

Piwnica: skucie istn. tynków z sufitu i pokrycie tynkiem renowacyjnym

Parter i piętro: odmalowanie (kolor biały)

Kominy.

Otynkowanie przewodu kominowego na strychu oraz nad dachem

W salach świetlicy na parterze i na piętrze dla projektowanych kominków stałopalnych, wykonać podłączenie do istniejącego przewodu dymowego na parterze oraz wykonać dodatkowy przewód dymowy dla kominka na piętrze, z blachy kwaso-żaroodpornej z ociepleniem i obudową 2 x płytą cementowo-włóknową grub. 12,5mm na ruszcie stalowym ocynkowanym (alternatywnie: komin 2 płaszczowy izolowany).

W sali na parterze i na piętrze wykonać podłączenia do istniejących przewodów wentylacyjnych

Wkłady kominkowe o wymiarach 110 x 54 cm (14kW), obudowane płytami szamotowymi. Płyty wykończyć tynkiem odpornym na wysokie temperatury nanoszonym na warstwę zbrojącą z siatki z włókna szklanego i zaprawy klejowej (alternatywnie: gotowe termoodporne obudowy kominkowe).

Posadzki

Projektowana nowa posadzka w sali na parterze budynku - płytki gresowe w kolorze jasnoszarym, format 30x30cm lub większy. Przed wykończeniem posadzki płytkami, należy wykonać wylewkę wyrównującą poziom posadzki w całym pomieszczeniu oraz w sąsiednim magazynie

Instalacja wody zimnej.

Instalacja wody zimnej do projektowanej umywalki w pomieszczeniu zaplecza socjalnego 1 na piętrze budynku - wodę doprowadzić z istn. instalacji wody - zasilania zlewu istn. w pom. nr 102. Baterie podłączać węzami elastycznymi zbrojonymi, wyposażonymi w zawory odcinające.

Nową instalację wody oraz podejście do baterii wykonać z rur z polietylenu sieciowanego np. PEX-a oraz złązek w systemie PEX-a, prowadzonych w brudzie ściennym systemem "rura w rurze" w karbowanej rurze osłonowej lub w otulinie z pianki poliuretanowej. Przejścia rur instalacji wodnych przez ściany i stropy należy wykonać w tulejach ochronnych z wypełnieniem szczeliwem plastycznym. Instalację izolować izolacją przeciwnakładniczą np. Termaflex FRM grubości 13 mm dla średnicy do DN 40 mm. Możliwe jest wykonanie instalacji z innego materiału za zgodą Inwestora i Autora projektu.

Ciepła woda użytkowa użytkowa przygotowywana będzie lokalnie w elektrycznych podgrzewaczach wody. Zakres obejmuje montaż podgrzewaczy dla projektowanej umywalki oraz dla istniejących: zlewozmywaka w pomieszczeniu zaplecza 102 oraz dwóch umywalek w WC - pom. nr 005. Lokalizacja podgrzewaczy: PB - cz. rys. S01 oraz S02.

Badania szczelności przewodów instalacji wodociągowej należy przeprowadzić na całej instalacji wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej (pion z podłączeniem nowej umywalki)

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
<b>Przebudowa świetlicy w m. Lusina (B+IS)</b>			
1	Roboty budowlane (B)	1	64
1.1	Zabezpieczenia	1	3
1.2	Roboty rozbiórkowe	4	11
1.3	Iniekcje ciśnieniowe	12	16
1.3.1	Iniekcja piwnica	12	14
1.3.2	Iniekcja parter	15	16
1.4	Tynki renowacyjne	17	31
1.4.1	Piwnica	17	23
1.4.2	Parter	24	29
1.4.3	Tynkowanie i malowanie komina	30	31
1.5	Malowanie	32	47
1.5.1	Piwnica tynków renowacyjnych	32	34
1.5.2	Parter - malowanie farbą silikonową	35	40
1.5.3	Piętro - malowanie farbą lateksową	41	47
1.6	Okładanie ścian i podłóg płytkami	48	56
1.6.1	Parter - posadzka	48	52
1.6.2	Parter - okładzina ścian łazienka	53	54
1.6.3	Piętro o okładzina ścian zaplecze kuchenne	55	56
1.7	Kominki	57	60
1.7.1	Kominek parter	57	58
1.7.2	Kominek piętro	59	60
1.8	Roboty różne	61	64
2	Instalacje sanitarne (IS)	65	78
3	Wywóz i składowanie gruzu	79	80

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	Klucz wykonawczy	Lokalizacja	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Przebudowa świetlicy w m. Lusina (B+IS)</b>								
1	45400000-1		<b>Roboty budowlane (B)</b>					
1.1	45113000-2		<b>Zabezpieczenia</b>					
1	KNR-W 2-02 0923-01	SST-B-0	Oslony okien folią polietylenową			m <sup>2</sup>		
d.1.	1		1,76*1,60*4+0,87*1,13			m <sup>2</sup>	12,247	
	Parter		1,76*1,60*7			m <sup>2</sup>	19,712	
	Piętro							
							<b>RAZEM</b>	<b>31,959</b>
2	KNR 2-02 1017-02	SST-B-0	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne- demontaż na czas robót i ponowny montaż			m <sup>2</sup>		
d.1.	1		0,8*6			m <sup>2</sup>	4,800	
	Parter		0,8*2			m <sup>2</sup>	1,600	
	Piętro							
							<b>RAZEM</b>	<b>6,400</b>
3	KNR-W 4-01 1216-01	SST-B-0	Zabezpieczenie podłóg folią			m <sup>2</sup>		
d.1.	1		235,60			m <sup>2</sup>	235,600	
							<b>RAZEM</b>	<b>235,600</b>
1.2	45111300-1		<b>Roboty rozbiórkowe</b>					
4	KNR 4-01 0333-08	SST-B-1	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 cęg. na zaprawie cementowo-wapiennej- wykonanie wentylacji grawitacyjnej			szt.		
d.1.	2		2			szt.	2,000	
							<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
5	KNR 4-01 0212-03	SST-B-1	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych (przejście kominą przez strop)			m <sup>3</sup>		
d.1.	2		0,5*0,5*0,3			m <sup>3</sup>	0,075	
							<b>RAZEM</b>	<b>0,075</b>
6	ZKNR C-2 0401-12	SST-B-1	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków cementowych na stropach - ponad 5 m2			m <sup>2</sup>		
d.1.	2		5,67*6,95			m <sup>2</sup>	39,407	
	Piwnica						<b>RAZEM</b>	<b>39,407</b>
7	ZKNR C-2 0401-05	SST-B-1	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków cementowo-wapiennych na ścianach, filarach, pilastrach - ponad 5 m2			m <sup>2</sup>		
d.1.	2		(6,95+5,67)*2*2,05+4,30*2*2,05			m <sup>2</sup>	69,372	
	Piwnica						<b>RAZEM</b>	<b>69,372</b>
8	ZKNR C-2 0401-05	SST-B-1	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków cementowo-wapiennych na ścianach, filarach, pilastrach - ponad 5 m2			m <sup>2</sup>		
d.1.	2		(5,66+2,50+5,78+3,63+3,55+3,08+2,50+3,08+5,16+0,64+2,97+0,67+3,78+0,69*2+0,51*2)*2,0			m <sup>2</sup>	90,800	
	Parter						<b>RAZEM</b>	<b>90,800</b>
9	ZKNR C-2 0403-03	SST-B-1	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie spoin na głębokość do 2 cm na ścianach w miejscach łatwo dostępnych - ponad 5,0 m2			m <sup>2</sup>		
d.1.	2		(6,95+5,67)*2*2,05+4,30*2*2,05			m <sup>2</sup>	69,372	
	Piwnica		(5,66+2,50+5,78+3,63+3,55+3,08+2,50+3,08+5,16+0,64+2,97+0,67+3,78+0,69*2+0,51*2)*2,0			m <sup>2</sup>	90,800	
	Parter						<b>RAZEM</b>	<b>160,172</b>
10	KNR-W 4-01 0820-08	SST-B-1	Rozebranie okładziny ściennej			m <sup>2</sup>		
d.1.	2		<parter sanitariaty> (2*3,08+2,50)*1,50-0,90*1,50+2*1,60*1,50+3*2,50*1,50-2*0,90*1,50			m <sup>2</sup>	24,990	
	Parter		<piętro zaplecze kuchenne> (3,16+4,13)*2*1,50-(1,07+0,90)*1,50-1,60*(1,50-0,98)+2*0,38*(1,50-0,98)			m <sup>2</sup>	18,478	
	Piętro						<b>RAZEM</b>	<b>43,468</b>
11	ZKNR C-2 0401-02	SST-B-1	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków cementowo-wapiennych do - do 5 m2. komin			m <sup>2</sup>		
d.1.	2		3,33*0,75*0,65			m <sup>2</sup>	1,623	
	Poddasze, dach						<b>RAZEM</b>	<b>1,623</b>
1.3	45320000-6		<b>Iniekcje ciśnieniowe</b>					
1.3.			<b>Iniekcja piwnica</b>					
1								

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	Klucz wykonawczy	Lokalizacja	j.m.	Poszcz.	Razem
12	ZKNR C-2 d.1. 0406-01 3.1	SST-B-2	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej w murze z cegły o grubości 25 cm metodą iniekcji ciśnieniowej 5,67			m m	 5,670	 5,670
							<b>RAZEM</b>	<b>5,670</b>
13	ZKNR C-2 d.1. 0406-03 3.1	SST-B-2	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej w murze z cegły o grubości 51 cm metodą iniekcji ciśnieniowej 5,67			m m	 5,670	 5,670
							<b>RAZEM</b>	<b>5,670</b>
14	ZKNR C-2 d.1. 0406-04 3.1	SST-B-2	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej w murze z cegły o grubości 64 cm metodą iniekcji ciśnieniowej 6,95*2			m m	 13,900	 13,900
							<b>RAZEM</b>	<b>13,900</b>
<b>1.3.</b>			<b>Iniekcja parter</b>					
<b>2</b>								
15	ZKNR C-2 d.1. 0406-03 3.2	SST-B-2	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej w murze z cegły o grubości 51 cm metodą iniekcji ciśnieniowej 5,66+2,50 5,78+3,63+3,55+3,08+2,50			m m m	 8,160 18,540	 26,700
							<b>RAZEM</b>	<b>26,700</b>
16	ZKNR C-2 d.1. 0406-04 3.2	SST-B-2	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej w murze z cegły o grubości 64 cm metodą iniekcji ciśnieniowej 5,16+0,64+2,97+0,67+3,78			m m	 13,220	 13,220
							<b>RAZEM</b>	<b>13,220</b>
<b>1.4</b>	<b>45410000-4</b>		<b>Tynki renowacyjne</b>					
<b>1.4.</b>			<b>Piwnica</b>					
<b>1</b>								
17	ZKNR C-2 d.1. 0408-06 4.1	SST-B-3	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie obrzutki pokrywającej 50% powierzchni na stropach - ponad 5,0 m2 w jednym miejscu 5,66*6,95			m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 39,337	 39,337
							<b>RAZEM</b>	<b>39,337</b>
18	ZKNR C-2 d.1. 0410-06 4.1	SST-B-3	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego o gr. 1 cm na stropach o powierzchni ponad 5,0 m2 w jednym miejscu 5,66*6,95			m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 39,337	 39,337
							<b>RAZEM</b>	<b>39,337</b>
19	ZKNR C-2 d.1. 0411-06 4.1	SST-B-3	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego o gr. 2 cm na stropach o powierzchni ponad 5,0 m2 w jednym miejscu 5,66*6,95			m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 39,337	 39,337
							<b>RAZEM</b>	<b>39,337</b>
20	ZKNR C-2 d.1. 0409-03 4.1	SST-B-3	Wypełnienie spoin w murach ceglanych płaskich - ponad 5,0 m2 (6,95+5,66)*2*2,05+4,30*2*2,05			m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 69,331	 69,331
							<b>RAZEM</b>	<b>69,331</b>
21	ZKNR C-2 d.1. 0408-03 4.1	SST-B-3	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie obrzutki pokrywającej 50% powierzchni na ścianach - ponad 5,0 m2 w jednym miejscu (6,95+5,66)*2*2,05+4,30*2*2,05			m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 69,331	 69,331
							<b>RAZEM</b>	<b>69,331</b>
22	ZKNR C-2 d.1. 0410-03 4.1	SST-B-3	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego o gr. 1 cm na ścianach o powierzchni ponad 5,0 m2 w jednym miejscu (6,95+5,66)*2*2,05+4,30*2*2,05			m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 69,331	 69,331
							<b>RAZEM</b>	<b>69,331</b>
23	ZKNR C-2 d.1. 0411-03 4.1	SST-B-3	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego o gr. 2 cm na ścianach o powierzchni ponad 5,0 m2 w jednym miejscu (6,95+5,66)*2*2,05+4,30*2*2,05			m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 69,331	 69,331
							<b>RAZEM</b>	<b>69,331</b>
<b>1.4.</b>			<b>Parter</b>					
<b>2</b>								
24	ZKNR C-2 d.1. 0409-03 4.2 Parter	SST-B-3	Wypełnienie spoin w murach ceglanych płaskich - ponad 5,0 m2 (5,66+2,50+5,78+3,63+3,55+3,08+2,50+3,08+5,16+0,64+2,97+0,67+3,78+0,69*2+0,51*2)*2,0			m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 90,800	 90,800
							<b>RAZEM</b>	<b>90,800</b>

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	Klucz wykonawczy	Lokalizacja	j.m.	Poszcz.	Razem
25	ZKNR C-2 d.1. 0408-03 4.2	SST-B-3	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie obrzutki pokrywającej 50% powierzchni na ścianach - ponad 5,0 m2 w jednym miejscu  (5,66+2,50+5,78+3,63+3,55+3,08+2,50+3,08+5,16+0,64+2,97+0,67+3,78+0,69*2+0,51*2)*2,0			m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  90,800	
							<b>RAZEM</b>	<b>90,800</b>
26	ZKNR C-2 d.1. 0410-03 4.2	SST-B-3	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego o gr. 1 cm na ścianach o powierzchni ponad 5,0 m2 w jednym miejscu  (5,66+2,50+5,78+3,63+3,55+3,08+2,50+3,08+5,16+0,64+2,97+0,67+3,78+0,69*2+0,51*2)*2,0			m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  90,800	
							<b>RAZEM</b>	<b>90,800</b>
27	ZKNR C-2 d.1. 0411-03 4.2	SST-B-3	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego o gr. 2 cm na ścianach o powierzchni ponad 5,0 m2 w jednym miejscu  (5,66+2,50+5,78+3,63+3,55+3,08+2,50+3,08+5,16+0,64+2,97+0,67+3,78+0,69*2+0,51*2)*2,0			m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  90,800	
							<b>RAZEM</b>	<b>90,800</b>
28	ZKNR C-2 d.1. 0412-03 4.2	SST-B-3	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie szpachłówki na tynku renowacyjnym o gr. do 0,5 cm na ścianach o powierzchni ponad 5,0 m2 w jednym miejscu  (5,66+2,50+5,78+3,63+3,55+3,08+2,50+3,08+5,16+0,64+2,97+0,67+3,78+0,69*2+0,51*2)*2,0			m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  90,800	
							<b>RAZEM</b>	<b>90,800</b>
29	KNR 0-17 d.1. 2609-08 4.2	SST-B-3	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym  (2,00-0,70)*8+2,0*4+(2,00-1,00)*2+8*2,0 +<komin> 3,33*4			m  m	  49,720	
							<b>RAZEM</b>	<b>49,720</b>
<b>1.4.</b>			<b>Tynkowanie i malowanie komina</b>					
<b>3</b>								
30	NNRNKB d.1. 202 1134- 4.3 02 Poddasze, dach	SST-B-3	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe  3,33*0,75*0,65			m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1,623	
							<b>RAZEM</b>	<b>1,623</b>
31	KNR 2-02 d.1. 0902-05 4.3 Poddasze, dach	SST-B-3	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na oddzielnych belkach słupach prostokątnych i ścianach cylindrycznych wykonywane ręcznie  3,33*0,75*0,65			m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1,623	
							<b>RAZEM</b>	<b>1,623</b>
<b>1.5</b>	<b>45440000-3</b>		<b>Malowanie</b>					
<b>1.5.</b>			<b>Piwnica tynków renowacyjnych</b>					
<b>1</b>								
32	NNRNKB d.1. 202 1134- 5.1 01	SST-B-4	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome sufity  5,66*6,95			m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  39,337	
							<b>RAZEM</b>	<b>39,337</b>
33	KNR-W 2- d.1. 02 1519-02 5.1	SST-B-4	Malowanie tynków wewnętrznych farbą silikonową - sufity  5,66*6,95			m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  39,337	
							<b>RAZEM</b>	<b>39,337</b>
34	KNR-W 2- d.1. 02 1519-02 5.1	SST-B-4	Malowanie tynków wewnętrznych farbą silikonową - sufity  (6,95+5,66)*2*2,05+4,30*2*2,05			m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  69,331	
							<b>RAZEM</b>	<b>69,331</b>
<b>1.5.</b>			<b>Parter - malowanie farbą silikonową</b>					
<b>2</b>								
35	KNR 4-01 d.1. 1202-09 5.2	SST-B-4	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - sufity  14,4+84,0+7,8+8,9+9,5			m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  124,600	
							<b>RAZEM</b>	<b>124,600</b>
36	KNR 4-01 d.1. 1202-09 5.2	SST-B-4	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - ściany  (5,78+2,50)*2*2,82+(3,53+2,50)*2*2,82+(3,55+2,50)*2*2,82 {(3,08+2,50)*2+(1,60+2,50)*2}*2,72 (13,22+5,66)*2*2,82			m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 114,830 52,659 106,483	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	Klucz wykonawczy	Lokalizacja	j.m.	Poszcz.	Razem
			(2,82-2,55)*4*4,64-2,92*2,27*2 (0,62+0,52+0,69*2+0,51*2+0,52*2)*2,82 <klatka schodowa>(5,66+2,52)*2*3,05+1,24*2,0 <kominek>0,45*2*2,82 <minus tynki renowacyjne> -(5,66+2,50+5,78+3,63+3,55+3,08+2,50+3,08+5,16+0,64+2,97+0,67+3,78+0,69*2+0,51*2)*2,0 <minus płytki na ścianach> -(2,50*4+3,08*2+1,60*2)*1,50			m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	-8,246 12,916 52,378 2,538 -90,800 -29,040	
							<b>RAZEM</b>	<b>213,718</b>
37	NNRNKB d.1. 202 1134- 5.2 01	SST-B-4	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome sufity  14,4+84,0+7,8+8,9+9,5			m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  124,600	
							<b>RAZEM</b>	<b>124,600</b>
38	NNRNKB d.1. 202 1134- 5.2 02	SST-B-4	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe  (5,78+2,50)*2*2,82+(3,53+2,50)*2*2,82+(3,55+2,50)*2*2,82 {(3,08+2,50)*2+(1,60+2,50)*2}*2,72 (13,22+5,66)*2*2,82 (2,82-2,55)*4*4,64-2,92*2,27*2 (0,62+0,52+0,69*2+0,51*2+0,52*2)*2,82 <klatka schodowa>(5,66+2,52)*2*3,05+1,24*2,0 <kominek>0,45*2*2,82 <tynki renowacyjne> (5,66+2,50+5,78+3,63+3,55+3,08+2,50+3,08+5,16+0,64+2,97+0,67+3,78+0,69*2+0,51*2)*2,0 <minus płytki na ścianach> -{(2*3,08+2,50)*1,50-0,90*1,50+2*1,60*1,50+3*2,50*1,50-2*0,90*1,50}			m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	114,830 52,659 106,483 -8,246 12,916 52,378 2,538 90,800 -24,990	
							<b>RAZEM</b>	<b>399,368</b>
39	KNR-W 2- d.1. 02 1519-02 5.2	SST-B-4	Malowanie tynków wewnętrznych farbą silikonową - sufity  14,4+84,0+7,8+8,9+9,5 <kominek>-1,66*0,45			m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  124,600 -0,747	
							<b>RAZEM</b>	<b>123,853</b>
40	KNR-W 2- d.1. 02 1519-02 5.2	SST-B-4	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową  (5,78+2,50)*2*2,82+(3,53+2,50)*2*2,82+(3,55+2,50)*2*2,82 {(3,08+2,50)*2+(1,60+2,50)*2}*2,72 (13,22+5,66)*2*2,82 (2,82-2,55)*4*4,64-2,92*2,27*2 (0,62+0,52+0,69*2+0,51*2+0,52*2)*2,82 <klatka schodowa>(5,66+2,52)*2*3,05+1,24*2,0 <kominek>0,45*2*2,82 <tynki renowacyjne> (5,66+2,50+5,78+3,63+3,55+3,08+2,50+3,08+5,16+0,64+2,97+0,67+3,78+0,69*2+0,51*2)*2,0 <minus płytki na ścianach> -{(2*3,08+2,50)*1,50-0,90*1,50+2*1,60*1,50+3*2,50*1,50-2*0,90*1,50}			m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	114,830 52,659 106,483 -8,246 12,916 52,378 2,538 90,800 -24,990	
							<b>RAZEM</b>	<b>399,368</b>
1.5. 3			<b>Piętro - malowanie farbą lateksową</b>					
41	KNR 4-01 d.1. 1202-09 5.3	SST-B-4	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m <sup>2</sup> - sufity  <minus kominek>0,45*2*2,98 79,9+7,3+10,9+12,9 <belki stropowe> 13,46*(2,98-2,45)*2+{(6,01-0,42-1,17)*2+(6,01-0,42)*2}*2,98-2,45 -(0,42*1,17+0,45*1,66)			m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2,682 111,000 24,878 -1,238	
							<b>RAZEM</b>	<b>137,322</b>
42	KNR 4-01 d.1. 1202-09 5.3	SST-B-4	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m <sup>2</sup> - ściany  (13,46+6,01)*2*2,98+1,17*2*2,98 (2,52+6,01)*2*2,91 (2,71+4,13)*2*2,98+0,40*2*2,98 (3,16+4,13)*2*2,98 -{(2,71+4,13)*2*2,00+0,40*2*2,00}			m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	123,014 49,645 43,150 43,448 -28,960	
							<b>RAZEM</b>	<b>230,297</b>

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	Klucz wykonawczy	Lokalizacja	j.m.	Poszcz.	Razem
43	NNRNKB d.1. 202 1134- 5.3 01	SST-B-4	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami grunującymi - powierzchnie poziome sufity  79,9+7,3+10,9+12,9 <belki stropowe> $13,46*(2,98-2,45)*2+((6,01-0,42-1,17)*2+(6,01-0,42)*2)*2,98-2,45)$ -(0,42*1,17+0,45*1,66)			m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  111,000 24,878  -1,238	
							<b>RAZEM</b>	<b>134,640</b>
44	NNRNKB d.1. 202 1134- 5.3 02	SST-B-4	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami grunującymi - powierzchnie pionowe  (13,46+6,01)*2*2,98+1,17*2*2,98 (2,52+6,01)*2*2,91 (2,71+4,13)*2*2,98+0,40*2*2,98 (3,16+4,13)*2*2,98 <minus płytki na ścianach> -((2,71+4,13)*2*2,00+0,40*2*2,00) -((3,16+4,13)*2*2,00+0,40*2*2,00)			m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  123,014 49,645 43,150 43,448  -28,960 -30,760	
							<b>RAZEM</b>	<b>199,537</b>
45	KNR 4-01 d.1. 1204-01 5.3	SST-B-4	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych sufitów  79,9+7,3+10,9+12,9 <belki stropowe> $13,46*(2,98-2,45)*2+((6,01-0,42-1,17)*2+(6,01-0,42)*2)*2,98-2,45)$ -(0,42*1,17+0,45*1,66)			m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  111,000 24,878  -1,238	
							<b>RAZEM</b>	<b>134,640</b>
46	KNR 4-01 d.1. 1204-02 5.3	SST-B-4	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian  (13,46+6,01)*2*2,98+1,17*2*2,98 (2,52+6,01)*2*2,91 (2,71+4,13)*2*2,98+0,40*2*2,98 (3,16+4,13)*2*2,98 <minus płytki na ścianach> -((2,71+4,13)*2*2,00+0,40*2*2,00) -((3,16+4,13)*2*2,00+0,40*2*2,00)			m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  123,014 49,645 43,150 43,448  -28,960 -30,760	
							<b>RAZEM</b>	<b>199,537</b>
47	KNR-W 2- d.1. 02 1519-02 5.3 Poddasze, dach	SST-B-4	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową - komin  3,33*0,75*0,65			m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1,623	
							<b>RAZEM</b>	<b>1,623</b>
<b>1.6</b>	<b>45430000-0</b>		<b>Okładanie ścian i podłóg płytkami</b>					
<b>1.6.</b>	<b>1</b>		<b>Parter - posadzka</b>					
48	KNNR-W 3 d.1. 0809-03 6.1 Parter	SST-B-5	Przygotowanie podłóży betonowych przez szlifowanie  84,00			m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  84,000	
							<b>RAZEM</b>	<b>84,000</b>
49	NNRNKB d.1. 202 1134- 6.1 01 Parter	SST-B-5	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami grunującymi - powierzchnie poziome posadzki z płytek  84,00			m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  84,000	
							<b>RAZEM</b>	<b>84,000</b>
50	NNRNKB d.1. 202 1130- 6.1 02 Parter	SST-B-5	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2  84			m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  84,000	
							<b>RAZEM</b>	<b>84,000</b>
51	KNR 2-02 d.1. 1118-08 z. 6.1 sz. 5.7.d Parter	SST-B-5	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą Układanie w "karo".  84,00			m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  84,000	
							<b>RAZEM</b>	<b>84,000</b>
52	KNR-W 2- d.1. 02 1115-02 6.1	SST-B-5	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej  5,16+0,62+0,85+(3,60-0,90)+3,53+2,50+0,50+0,30+0,12+0,85+0,67+(3,80-0,90)+(5,66-1,66)+3,78+2*0,51+2*0,67+2,97+0,64+5,16+5,66			m  m	  45,270	
							<b>RAZEM</b>	<b>45,270</b>



Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	Klucz wykonawczy	Lokalizacja	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1.6.</b> <b>2</b>			<b>Parter - okładzina ścian łazienka</b>					
53 d.1. 202 1134- 6.2 02	NNRNKB	SST-B-5	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe  (2*3,08+2,50)*1,50-0,90*1,50+2*1,60*1,50+3*2,50*1,50-2*0,90*1,50			m <sup>2</sup>		
						m <sup>2</sup>	24,990	
							<b>RAZEM</b>	<b>24,990</b>
54 d.1. 0829-04 6.2	KNR 2-02	SST-B-5	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 15x15 cm na klej metodą zwykłą  (2*3,08+2,50)*1,50-0,90*1,50+2*1,60*1,50+3*2,50*1,50-2*0,90*1,50			m <sup>2</sup>		
						m <sup>2</sup>	24,990	
							<b>RAZEM</b>	<b>24,990</b>
<b>1.6.</b> <b>3</b>			<b>Piętro o okładzina ścian zaplecze kuchenne</b>					
55 d.1. 202 1134- 6.3 02 Piętro	NNRNKB	SST-B-5	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe  (2,71+4,13)*2*2,00+0,40*2*2,00-1,07*1,98+2*0,14*1,98-1,60*(2,0-0,98)+(2,0-0,98)*2*0,25 (3,16+4,13)*2*2,00-1,07*1,98-1,60*(2,0-0,98)+(2,0-0,98)*2*0,25			m <sup>2</sup>		
						m <sup>2</sup>	26,274	
						m <sup>2</sup>	25,919	
							<b>RAZEM</b>	<b>52,193</b>
56 d.1. 0829-07 6.3 analogia Piętro	KNR 2-02	SST-B-5	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x25 cm na klej metodą kombinowaną  (2,71+4,13)*2*2,00+0,40*2*2,00-1,07*1,98+2*0,14*1,98-1,60*(2,0-0,98)+(2,0-0,98)*2*0,25 (3,16+4,13)*2*2,00-1,07*1,98-1,60*(2,0-0,98)+(2,0-0,98)*2*0,25			m <sup>2</sup>		
						m <sup>2</sup>	26,274	
						m <sup>2</sup>	25,919	
							<b>RAZEM</b>	<b>52,193</b>
<b>1.7</b>	<b>45331000-6</b>		<b>Kominki</b>					
<b>1.7.</b> <b>1</b>			<b>Kominek parter</b>					
57 d.1. 1303-02 7.1	KNR 2-02	SST-B-6	Kominek stałopalny o mocy 14 kW  1			szt.		
						szt.	1,000	
							<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
58 d.1. 7.1		SST-B-6	Zabudowa kominka płytami krzemianowo - wapiennymi  1			szt.		
						szt.	1,000	
							<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>1.7.</b> <b>2</b>			<b>Kominek piętro</b>					
59 d.1. 1303-02 7.2	KNR 2-02	SST-B-6	Kominek stałopalny o mocy 14 kW  1			szt.		
						szt.	1,000	
							<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
60 d.1. 7.2		SST-B-6	Zabudowa kominka płytami krzemianowo - wapiennymi  1			szt.		
						szt.	1,000	
							<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>1.8</b>			<b>Roboty różne</b>					
61 d.1. 1215-01 8	KNR 2-02	SST-B-7	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,1 m <sup>2</sup>  2			szt.		
						szt.	2,000	
							<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
62 d.1. 0414-02 8	KNR 4-01	SST-B-7	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk  1,0			m <sup>2</sup>		
						m <sup>2</sup>	1,000	
							<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
63 d.1. 01 0522-05 8	KNR-W 4-	SST-B-7	Wymiana starego pokrycia z blachy na pokrycie z blachy ocynkowanej  1,0			m <sup>2</sup>		
						m <sup>2</sup>	1,000	
							<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
64 d.1. 02 1213-01 8	KNR-W 2-	SST-B-7	Drabiny wewnętrzne pionowe o długości do 3 m  2,20			m		
						m	2,200	
							<b>RAZEM</b>	<b>2,200</b>

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	Klucz wykonawczy	Lokalizacja	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>2</b>	<b>45330000-9</b>		<b>Instalacje sanitarne (IS)</b>					
65	KNR 4-01 d.2 0336-03	ST-00, SST-01	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej <lp - p. 102 poziom> 1,00			m		
						m	1,000	
							<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
66	KNR-W 2- d.2 15 0112-01 01 analogia	ST-00, SST-01	Montaż rurociągów z polietylenu np. w syst. PEX-a, w budynkach niemieszkalnych, fi 16,0 x2,2 mm  <p. nr 102 /lp. - nowa umywalka> 1,20			m		
						m	1,200	
							<b>RAZEM</b>	<b>1,200</b>
67	KNR-I 0-34 d.2 0101-06 01	ST-00, SST-01	Isolacja otulinami ze spienionego polietylenu (Lambda (40C) = 0,035W/mK) grub. 13 mm, średnica rur 20 mm poz.66			m		
						m	1,200	
							<b>RAZEM</b>	<b>1,200</b>
68	KNR 4-01 d.2 0326-01	ST-00, SST-01	Zamurowanie cegłą budowlaną pełną bruzd z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł, przy bruzdach - poziomych o szer. 1/2 c. poz.65			m		
						m	1,000	
							<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
69	KNR-W 2- d.2 15 0116-01 02 analogia	ST-00, SST-01	Dodatki za podejścia dopływowe do baterii, w rurociągach z polietylenu, o połączeniu sztywnym, fi 16,0 x 2,2 mm  <parter> 1+1+1 <1 pięto> 1+1			szt.		
						szt.	3,000	
						szt.	2,000	
							<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
70	KNR 2-15 d.2 0408-01 10	ST-00, SST-01	Montaż zaworów przelotowych kulowych mosiężnych, połączenie gwintowane, o średnicy 15 mm <parter> (1+1+1)*2 <1 pięto> 1*2			szt.		
						szt.	6,000	
						szt.	2,000	
							<b>RAZEM</b>	<b>8,000</b>
71	KNR 0-31 d.2 0107-05	ST-00, SST-01	Wykonanie podejść dopływowych o śr. 15 mm x 2 do baterii stojących (zw i cwu) umywalk, zlewów, zlewozmywaków montowanych na szafce, za pomocą przyłączy elastycznych gumowych w oplocie stalowym Krotność = 2 poz.77+poz.78			szt.		
						szt.	5,000	
							<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
72	KNR 2-15 d.2 kalk. własna	ST-00, SST-02	Podłączenie rury PCW fi 50mm (odpływ z nowej umywalki w pom. nr 102 lp.) do istn. pionu ze zrzutem wody ze zmywarki 1			szt.		
						szt.	1,000	
							<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
73	KNR 2-15 d.2 0205-03 analogia	ST-00, SST-02	Montaż rurociągów z PVC kanalizacyjnych, na ścianach w budynkach, o połączeniach wciskowych o średnicy 50 mm  1,50			m		
						m	1,500	
							<b>RAZEM</b>	<b>1,500</b>
74	KNR 2-15 d.2 0208-03 analogia	ST-00, SST-02	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z rur z PVC, o połączeniach wciskowych, o średnicy 50 mm  1			szt.		
						szt.	1,000	
							<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
75	KNR 2-15 d.2 0221-02 analogia	ST-00, SST-02	Montaż umywalk porcelanowych z syfonem gruszkowym z tworzywa  1			szt.		
						szt.	1,000	
							<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
76	KNR 2-15 d.2 0115-02	ST-00, SST-01	Montaż baterii umywalkowych stojących o średnicy 15 mm  1			szt.		
						szt.	1,000	
							<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
77	KNR 2-15 d.2 kalk. własna	N i Instr. Prod.	Zakup i montaż przepływowego ciśnieniowego podgrzewacza elektr. 3.5 KW/230V <parter> 1+1+1 <1 pięto> 1			kpl.		
						kpl.	3,000	
						kpl.	1,000	
							<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
78	KNR 2-15 d.2 kalk. własna	N i Instr. Prod.	Zakup i montaż przepływowego ciśnieniowego podgrzewacza elektr. 5.5 KW/230V <1 pięto - zlewozmywak 2-komorowy> 1			kpl.		
						kpl.	1,000	
							<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>3</b>	<b>90511000-2</b>		<b>Wywóz i składowanie gruzu</b>					
79	KNR 4-01 d.3 0108-11 0108-12	SST-B-8	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10.00 km  (poz.5+poz.6+poz.7+poz.8+poz.9)*0,03			m <sup>3</sup>		
						m <sup>3</sup>	10,795	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	Klucz wykonawczy	Lokalizacja	j.m.	Poszcz.	Razem
			poz.10*0,05 poz.65*0,065^2			m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	2,173 0,004	
							<b>RAZEM</b>	<b>12,972</b>
80	Kalkulacja indywidualna	SST-B-8	Koszty składowania gruzu  poz.79			m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  12,972	
							<b>RAZEM</b>	<b>12,972</b>