

OS.6220.2.2018

Pan Mirosław Połec
Pełnomocnik
Farmy Wiatrowej 5 Sp. z o.o.
ul. Królewska 16/VIp
00-103 Warszawa

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 72 ust. 4 w zw. z art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 z późn. zm.) w związku z art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Farmy Wiatrowej 5 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Królewska 16/VIp z dnia 07 maja 2018r. (data wpływu 08.05.2018r.) o zajęcie stanowiska, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji Wójta Gminy Udanin nr OS.6220.2.D.2012 z dnia 10 września 2012 r. ustalającej na rzecz Farmy Wiatrowej 5 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na **budowie stacji elektroenergetycznej 110/30 kV GPZ „Udanin” z wyprowadzeniami liniowymi 110 kV i infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 469 w obrębie Konary.**

postanawiam

nie uwzględnić wniosku i odmówić wydania postanowienia z zajęciem stanowiska co do realizacji przedsięwzięcia etapowo oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji Wójta Gminy Udanin nr OS.6220.2.D.2012 z dnia 10 września 2012 r.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 72 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 z późn. zm.), strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja może wystąpić do organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach z wnioskiem o wydanie stanowiska, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w tej decyzji. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia.

W dniu 08 maja 2018 r. do Wójta Gminy Udanin wpłynął wniosek Pełnomocnika Farmy Wiatrowej 5 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie Pana Mirosława Połec o wydanie postanowienia z zajęciem stanowiska, co do realizacji przedsięwzięcia etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji Wójta z dnia 10 września

2012 r. nr OS.6220.2.D.2012 o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji elektroenergetycznej 110/30 kV GPZ „Udanin” z wyprowadzeniami liniowymi 110 kV i infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 469 w obrębie Konary (zwanej dalej jako „przedsięwzięcie”).

Wniosek został złożony w terminie, gdyż od daty, w której decyzja z dnia 10 września 2012 r. nr OS.6220.2.D.2012 stała się ostateczna (20 października 2012 r.) nie minęło jeszcze sześć lat. Wprawdzie w w.w. decyzji (w pouczeniu) zawarto zapis: *„Zgodnie z art. 72 ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa i ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r., Nr 199, poz. 1227) - decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust 1 w/w ustawy. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż w przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stał się ostateczna”*, jednakże w związku ze zmianą przepisów:

- art. 32 pkt 3 lit b ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2015 r. poz. 1265), który wydłuża okres „ważności” o środowiskowych uwarunkowaniach z 4 do 6 lat,
- nowelizacja okresu ważności ustawą z dnia 9 października 2015 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa i ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2015 r., poz. 1936 z późn. zm.). Ustawą to wprowadzono przepisy przejściowe, które w art. 7 ust 1 precyzują sytuację, w której decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach została wydana przed wejściem w życie niniejszej nowelizacji. Zgodnie z przytoczonym przepisem cyt.: *„Do terminu, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wydana przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy może być załączona do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust 1 ustawy zmienianej w art. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust 1a ustawy zmienianej w art. 1 stosuje się przepisy art. 72 ust. 3 i 4 ustawy zmienianej w art. 1 w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą”*.

Po przeanalizowaniu wniosku należy uznać, że inwestor planuje realizować opisane wyżej przedsięwzięcie inwestycyjne etapowo, przy zachowaniu wszystkich warunków realizacji przedsięwzięcia określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 10 września 2012 r., które według inwestora nadal są aktualne.

Organ rozważał kwestie etapowości planowanego zadania i wziął po uwagę następujące fakty:

- inwestor wypowiedział się we wniosku o zamiarze etapowania zadania,
- inwestycja nie została rozpoczęta,
- wnioskodawca ubiega się o wydanie pozwolenia na budowę.

Organ uznał, że zadanie spełnia kryterium etapowania.

Przy analizie aktualności warunków realizacji przedsięwzięcia określonych w decyzji Wójta Gminy Udanin z dnia 10 września 2012 r. nr OS.6220.2.D.2012 ustalono, że nie zmieniły się warunki środowiskowe realizacji przedsięwzięcia, ale zmieniły się warunki formalne albowiem z dniem 19 stycznia 2016 r. wszedł w życie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru obrębu Konary (Uchwała nr VIII.211.2014 Rady Gminy Udanin). W przepisach art. 72, ust 4 z dnia 9 października 2015 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa i ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw, nie wskazano, że warunkami stanowiska organu mogą być wyłącznie warunki środowiskowe, ale że, zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia uwzględniającego informacje na temat środowiska i możliwości wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Decyzja Wójta Gminy z dnia 10 września 2012 r. nr OS.6220.2.D.2012 wydana była zgodnie

z art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, kiedy to właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

Wskazać należy, że decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia - nr OS.6220.2.D.2012 z dnia 10 września 2012 r. wydano zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Udanin Nr XLII/130/06 z dnia 11 kwietnia 2006 r. Działka nr 469 w obrębie Konary oznaczona była symbolem R/27 – tereny rolne, na których to terenach miejscowy plan dopuszczał prowadzenie sieci napowietrznej i podziemnej infrastruktury technicznej, **stacji transformatorowych**, masztów telekomunikacyjnych i ~~elektrowni wiatrowej~~, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi. Dopuszczał również prowadzenie polnych i utwardzonych dróg dojazdowych (gospodarczych).

Natomiast w aktualnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (Uchwała XLVIII.211.2014 Rady Gminy Udanin z dnia 25.09.2014 r.) - działka nr 469 w obrębie Konary oznaczona jest symbolem I.R/16. Zapis w planie brzmi:

„Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem I.R/1 – I.R/17 ustala się:

- 1) *przeznaczenie podstawowe – tereny rolnicze;*
- 2) *zasady, warunki i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu: zakaz zabudowy za wyjątkiem urządzeń i budowli rolniczych, dopuszczonych na podstawie przepisów odrębnych oraz z dopuszczeniem jak lit. b, dopuszczenie prowadzenia sieci napowietrznej i podziemnej infrastruktury technicznej, dopuszczenie prowadzenia utwardzonych dróg dojazdowych do gruntów rolnych, oraz melioracji dopuszczenie przekroczenia granic terenów elektrowni wiatrowych (EW) do 50 m przez rzut poziomy zamontowanych łopat wirnika, pod warunkiem wykazania prawa do władania tym terenem przez inwestora oraz spełnienia pozostałych ustaleń planu i przepisów odrębnych, dopuszczenie zalesienia gruntów niskich klas bonitacyjnych położonych w odległości ponad 250m od lokalizowanych elektrowni wiatrowych, po spełnieniu pozostałych ustaleń planu oraz przepisów odrębnych;*
- 3) *dla zaewidencjonowanych stanowisk archeologicznych – obowiązują dodatkowo odnośne ustalenia par. 9;*
- 4) *część terenów położona, zgodnie z rysunkiem planu, w strefie ochrony konserwatorskiej „K” i/lub „OW” – obowiązują dla nich dodatkowo odnośne ustalenia par. 9;*
- 5) *zasady obsługi w zakresie komunikacji – z przyległych dróg.”.*

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obowiązujący w dacie wydania decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych dla przedsięwzięcia, nie dopuszcza obecnie lokalizacji stacji transformatorowych (w tym: GPZ) na terenach rolnych, na których zaplanowano przedsięwzięcie.

Z postanowień ww. art. 80 ust. 2 wynika, że zgodność z postanowieniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest podstawowym kryterium (poza wyjątkami wynikającymi z tego przepisu) oceny zamierzeń inwestycyjnych podmiotu ubiegającego się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. „Po stwierdzeniu sprzeczności zamierzonego przedsięwzięcia z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego brak podstaw do podejmowania dalszych czynności w sprawie, w tym przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko (art. 46 ust. 3 ustawy), analizy i oceny wpływu danego przedsięwzięcia (art. 47 ustawy), czy też uzgodnień z art. 48 ustawy.” (wyrok NSA z dnia 16 września 2008 r., II OSK 1036/07, LEX nr 489569).

W ocenie organu, istniejąca obecnie sprzeczność (brak aktualności) planowanego przedsięwzięcia z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

obowiązującego w dniu wydania decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych nr OS.6220.2.D.2012 z dnia 10 września 2012 r. wyklucza uwzględnienie wniosku Farmy Wiatrowej 5 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie o zajęcie przez organ stanowiska w trybie 72 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 z późn. zm.).

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienia przysługuje stronom prawo wniesienia zażalenia terminie 7 dni od daty jego otrzymania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu za pośrednictwem Wójta Gminy Udanin.

WÓJT

Teresa Okrzewicz

Otrzymują:

1. Pan Mirosław Poleć
Pełnomocnik Farmy Wiatrowej 5 Sp. z o.o.
ul. Królewska 16/VIp
00-103 Warszawa

2. Strony postępowania
3. a.a