

**RADA GMINY
UDANIN****Protokół**

z posiedzenia komisji Rady Gminy Udanin
odbytego w dniu 11.10.2017 r. w Udaninie
miejsce: Sala Narad Urzędu Gminy Udanin

Wspólne posiedzenie komisji Rady Gminy Udanin otworzył o godz.14.02 i prowadził Przewodniczący Rady Gminy Janusz Strzelecki.

Na podstawie listy obecności stwierdził, że o godzinie rozpoczęcia w posiedzeniu komisji brało udział 12 radnych. Nieobecni radni: Wojciech Płaziuk, Martyna Porębska /usprawiedliwiona/ i Artur Młynarczyk / usprawiedliwiony/.

W posiedzeniu uczestniczyli:

1. Teresa Olkiewicz -Wójt Gminy Udanin,
2. Karolina Ożóg- Skarbnik Gminy,
3. Bożena Basa – Dyrektor Zespołu Szkolno- Przedszkolnego w Udaninie,
4. Dorota Byra- Dyrektor Gimnazjum w Ujeździe Górnym,
5. Anna Kulpa- inspektor ds. obrony cywilnej, obronności, ochrony p-poż i sportu,
6. Lesław Wasylów- inspektor ds. gospodarki gruntami.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia komisji,
2. Przyjęcie porządku posiedzenia,
3. Przedstawienie projektów uchwał w sprawie:
 - 1) sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności nieruchomości niezabudowanej;
 - 2) przyjęcia „Rocznego Programu współpracy Gminy Udanin z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i wolontariacie na rok 2018”,
 - 3) regulaminu nadawania tytułu „Zasłużony dla Gminy Udanin”.
4. Informacja Wójta Gminy Udanin o stanie realizacji zadań oświatowych Gminy Udanin w roku szkolnym 2016/2017,
5. Przedstawienie projektów uchwał w sprawie:
 - 1) określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,
 - 2) określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych,
 - 3) zmiany budżetu gminy w zakresie dochodów i wydatków.
6. Sprawy organizacyjne,

7. Zakończenie posiedzenia.

W głosowaniu jawnym radni przedstawiony porządek posiedzenia przegłosowali jednogłośnie i bez uwag w następujący sposób:

Głosowało	Za	Przeciw	Wstrzymał się
12	12	0	0

Ad. 3 Przewodniczący Rady udzielił głosu:

1. Lesław Wasylów- pracownik Urzędu Gminy Udanin - przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności nieruchomości niezabudowanej.

O godz. 14.05 na salę narad przybył radny Wojciech Płaziuk. W komisji uczestniczyło 13 radnych.

- a) Zenon Stasiak- radny- prosił o wyjaśnienie i szczegółowe informacje na temat w/w nieruchomości.
- b) Krzysztof Urbańczyk – radny- zapytał o areał i miejsce położenia w/w nieruchomości.
- c) Lesław Wasylów- pracownik Urzędu Gminy Udanin- w związku z pytaniami wyjaśnił, że sprawa dotyczy działki zwyczajowo wykorzystywanej jako parking przed Urzędem Gminy. W momencie sprzedaży byłej restauracji część tego terenu stanowiła działkę, na której położona była restauracja. W momencie sprzedaży tego lokalu stała się współwłasnością nabywcy lokalu tj. pani J.L. W związku z planowanym rozpoczęciem inwestycji tj. utwardzenia terenu i wykonanie infrastruktury /parking/ należy uregulować tę kwestię. Jak wszystkim wiadomo współwłasność to władanie rzeczą, która jest wspólna, a która do końca nie jest określona, gdzie czyj udział się zaczyna i kończy. Aby określić teren bezpośrednio należący gminie do władania i potwierdzić swoją własność wykonano podział geodezyjny z zachowaniem proporcji /uzasadnienie do uchwały/ tj. tyle metrów kwadratowych ile tego podziału z wyliczenia matematycznego przypadało z udziału tyle zostało udzielone dla gminy i tak samo w przypadku drugiego współwłaściciela. Został wydzielony taki areał w postaci osobnej działki odpowiadający wielkości jej udziałów. Geodeta dokonał wznowienia granic działki wspólnej i dokonał podziału. Podział przebiega mniej więcej na wysokości początku drugiego wjazdu na parking od strony budynku restauracji. Ta część działki, na której samochody parkują przodem do budynku restauracji de fakto parkują na dzień dzisiejszy na projektowanej działce pani L. Ta część odejdzie i stanie się wyłączną własnością pani L., a pozostała część działki będzie własnością gminy.
- d) Krzysztof Urbańczyk – radny- zapytał czy jest to działka od strony siatki.
- e) Lesław Wasylów- pracownik Urzędu Gminy Udanin- doprecyzował, że ta część działki, na której samochody parkują przodem do budynku restauracji de fakto

parkują na dzień dzisiejszy na projektowanej działce pani L. Jak kończy się drugi wjazd na parking od strony chodnika to ta część będzie własnością pani L. Pozostała część działki będzie własnością gminy.

- f) Teresa Olkiewicz- Wójt Gminy Udanin- dodała, że gmina posiada ponad 45% udziałów, natomiast niecałe 55% ma pani L. W planie zagospodarowania przestrzennego działka ta zapisana jest jako parking. Wyraziła nadzieję, że kiedyś nadejdzie taki moment, w którym pani L. przyjdzie do gminy i będzie chciała sprzedać swoją działkę. Dodała, że przez okres kilku lat ok. 5 lat gmina nie doszła do porozumienia z panią L., ponieważ ta pani nie jest zainteresowana sprzedażą działki. Aby zrobić porządek i zrobić parking na ok. 30 samochodów, ponieważ tak wynika z projektu konieczne było podzielenie tej działki.
 - g) Wojciech Płaziuk – radny – zapytał czy gmina poniesie koszty podziału.
 - h) Teresa Olkiewicz- Wójt Gminy Udanin- wyjaśniła, że gmina poniesie koszty, ponieważ ma w tym interes i chce uporządkować tę kwestię. Pani L. była pytana czy będzie partycypowała w kosztach. Nie wyraziła takiej zgody i chęci oraz nie jest zainteresowana tym tematem. Gmina poniesie koszty w 100% tj. ok. 1 tys. zł lub więcej.
2. Anna Kulpa- pracownik Urzędu Gminy Udanin - przedstawiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Rocznego Programu współpracy Gminy Udanin z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ustawy ust. 3 o działalności pożytku publicznego i wolontariacie na rok 2018” wraz z uzasadnieniem. Omówiła program współpracy na rok 2018 podkreślając, że Gmina Udanin przeznaczy na realizację Programu w 2018 roku środki budżetowe w przewidywanej wysokości ok. 150 tys. zł, ale ostateczną wysokość środków na realizację Programu określi Rada Gminy w uchwale budżetowej na 2018 rok.

Nikt z obecnych nie wniósł uwag.

3. Małgorzata Madej-Gałdyś- pracownik Urzędu Gminy Udanin - przedstawiła projekt uchwały w sprawie regulaminu nadawania tytułu „Zasłużony dla Gminy Udanin”. Omówiła regulamin nadawania tytułu honorowego będący załącznikiem do projektu uchwały.
- a) Wojciech Płaziuk- radny- zapytał czy są jakieś kryteria otrzymania tytułu.
 - b) Małgorzata Madej-Gałdyś- pracownik Urzędu Gminy Udanin – wyjaśniła, że tę kwestie reguluje §1 regulaminu i zacytowała go.
 - c) Krzysztof Dziurla- dodał, że wszyscy generalnie mają szansę.
 - d) Stanisław Dębicki- radny- zapytał czy wnioski mogą być składane przez cały rok. Czy jest jakiś termin.
 - e) Małgorzata Madej-Gałdyś- pracownik Urzędu Gminy Udanin – wyjaśniła, że nie ma określonego terminu, ponieważ wnioski mogą być składane w każdym czasie.

Ad. 4 Przewodniczący Rady udzielił głosu:

1. Teresa Olkiewicz- Wójt Gminy Udanin- poinformowała, że trzeci miesiąc Pan Jan Podedworny jest na zwolnieniu chorobowym. Następnie przedstawiła informację o stanie realizacji zadań oświatowych Gminy Udanin w roku szkolnym 2016/2017/informacja w załączeniu- **załącznik nr1**/. Informacja została złożona również na ręce Przewodniczącego Rady Gminy
 - a) Krzysztof Dziurla- radny- wnioskował, aby pominąć szczegóły, ponieważ informacje te są znane radnym na bieżąco kiedy był omawiany temat szkolny.
 - b) Teresa Olkiewicz- Wójt Gminy Udanin- zapytała jakie informacje interesują radnych.
 - c) Krzysztof Dziurla- radny- dodał, że ten rok chyba mamy już za sobą, a będzie interesujący bardziej ten rok szkolny obecny za rok o tej porze.
 - d) Teresa Olkiewicz- Wójt Gminy Udanin - odpowiedziała, że takich informacji jeszcze nie ma i kontynuowała dalej. Zwróciła uwagę na ważne informacje dotyczące finansowania oświaty.
 - e) Dorota Byra – Dyrektor Gimnazjum w Ujeździe Górnym- w imieniu swoim, pracowników, nauczycieli i uczniów zaprosiła Panią Wójt, Przewodniczącego Rady, radnych i Dyrektora ZSP w Udaninie na Dzień Patrona Szkoły połączonego z Dniem Edukacji Narodowej w dniu 17 października br. na godz. 09.00. Zwróciła uwagę na to, że jest to ostatni rok kiedy szkoła nazywa się gimnazjum.
 - f) Janusz Strzelecki- radny- stwierdził, że zgodnie z wnioskiem radnego temat ten w tym roku został bardzo dobrze poznany przez radnych.
 - g) Teresa Olkiewicz- Wójt Gminy Udanin- poprosiła o zwrócenie uwagi szczególnie na kwestie związane z finansowaniem zadań oświaty.

Ad. 5 Przewodniczący Rady udzielił głosu:

1. Karolina Ożóg- Skarbnik Gminy- poinformowała, że przedłożony projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości zawiera wykropkowane miejsca, ponieważ nie są znane jeszcze stawki. Zaprezentowała tabelę przedstawiającą stawki podatku od nieruchomości zaproponowane przez Ministra Finansów na rok 2017, stawki obowiązujące w roku 2017, stawki zaproponowane przez Ministra Finansów na rok 2018 i stawki zaproponowane przez Panią Wójt na rok 2018. Minister Finansów na rok 2018 proponuje wzrost stawek podatku o 1,9% tj. tyle ile wynosi inflacja. Przedstawiła stawki proponowane przez Panią Wójt zgodnie z tabelą /tabelle w załączeniu- **załącznik nr 2 i 3**/. Wyjaśniła, że Pani Wójt proponuje stawki maksymalne poza stawką określoną w pozycji 4 tabeli tj. budynki pozostałe zajęte na prowadzenie działalności statutowej- 1,60 zł. Przypomniała o wstępnej umowie, że stawka w tej pozycji będzie podnoszona o 0,10 zł. Poprosiła o propozycje stawek radnych.
 - a) Teresa Olkiewicz- Wójt Gminy Udanin- wyjaśniła, że stawki zaproponowane przez Ministra Finansów dają kwotę ogółem 2 042 024 zł, a w przypadku stawek zaproponowanych przez Wójta kwota ta wynosi 1 822 120 zł i jest mniejsza o 219 tys. zł.

- b) Stanisław Dębicki- radny- stwierdził, że ogólnie można powiedzieć, że zmniejszyć stawek nie można, a wyższych się nie da wprowadzić.
 - c) Zenon Stasiak- radny- odpowiedział, że jest możliwość zmniejszenia.
 - d) Stanisław Dębicki- radny- dodał, że nie można, ponieważ rok jest długi.
 - e) Zdzisław Semczuk- radny- nawiązał, że jest to podwyżka do wysokości wskaźnika inflacji. Stawki zaproponowane przez Panią Wójt i Panią Skarbnik są tak wypośredkowane i optymalne, że chyba nie ma co urywać, ani za bardzo co wychylać się do przodu.
 - f) Krzysztof Dziurla- radny- dodał, że są to podwyżki poniżej wskaźnika inflacji i nie ma co dyskutować. Stawki i tak są niskie w porównaniu do innych gmin.
 - g) Janusz Strzelecki- radny- stwierdził, że skoro jest zgodność co do zaproponowanych stawek podatku to Rada Gminy przystaje na te propozycje.
2. Teresa Olkiewicz- Wójt Gminy Udanin- wyjaśniła w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych, że trwały bardzo długie dyskusje z Panią Skarbnik. W projekcie uchwały została zaproponowana podwyżka o 3%. Stawki tego podatku nie były zmieniane od 2015 roku. W dniu wczorajszym i dzisiaj wraz z Panią Skarbnik prześledziły stawki w innych gminach i są one niższe od tych obowiązujących w naszej gminie. Poinformowała, że chciałaby zmienić zdanie i zaproponowała, aby stawki pozostały w wysokości z 2015 roku, ponieważ i tak nie są niskie w porównaniu do innych gmin.
- a) Stanisław Dębicki - radny- przypomniał o dawniejszej dyskusji w sprawie stawek podatków. Chodziło o to, aby podatnicy nie puciekali do sąsiednich gmin. Zapytał jak to jest z podatnikami i czy jest ich więcej czy mniej.
 - b) Karolina Ożóg- Skarbnik Gminy- wyjaśniła, że wówczas chodziło głównie o busy.
 - c) Stanisław Dębicki - radny- dodał, że dotyczyło to busów i ciężarówek.
 - d) Teresa Olkiewicz- Wójt Gminy Udanin- wyjaśniła, że jest tylko jeden przewoźnik na terenie gminy/busy/ i tylko on płaci ten podatek. Gdy był pan N. to bywało różnie. Odchodził z naszej gminy, gdy podatek był zmniejszony to powracał. Aktualnie jest inna firma nie z terenu gminy. Jeśli chodzi o busy jest tylko jedna firma pana K. Jeśli chodzi o samochody ciężarowe to nie ma dodatkowych podatników. W innych gminach stawki są niższe. W związku z tym, że stawki nie były zmieniane od 2015 roku zaproponowała, aby ich nie obniżać, ale pozostawić je w takiej wysokości w jakiej są.
 - e) Marek Mytych- radny- zapytał czy samochody specjalne są zwolnione z tego podatku.
 - f) Karolina Ożóg- Skarbnik Gminy- wyjaśniła, że samochody specjalne są zwolnione ustawowo dlatego też nie ma ich w uchwale.
 - g) Marek Mytych- radny- zapytał czy zwolnione są pomoce drogowe i samochody strażackie.
 - h) Karolina Ożóg- Skarbnik Gminy- wyjaśniła, że w uchwale są zwolnione tylko autobusy służące do przewozu dzieci, ale nie można wpisywać ustawowych zwolnień do uchwały. Gmina nie płaci podatku VAT.

- i) Bolesław Stachurski- radny- stwierdził, że propozycja Pani Wójt jest bardzo słuszna, gdyż każda podwyżka jest odczuwalna dla mieszkańców gminy i nie tylko. Zwrócił uwagę na to, że będą jeszcze takie sytuacje kiedy konieczne będzie podniesienie podatku, ponieważ będzie jeszcze podatek rolne i będą jeszcze inne kwestie. Poruszył problem dramatycznej sytuacji w kraju i braku węgla na składach opału. Poparł propozycje Pani Wójt i stwierdził, że podatek nie może być dużo wyższy niż w innych gminach.
 - j) Janusz Strzelecki- radny- podsumował, że Rada Gminy przystaje na zaproponowane stawki.
 - k) Karolina Ożóg- Skarbnik Gminy- wyjaśniła, że jeśli podatek nie ulega zmianie to uchwała w tej sprawie nie będzie podejmowana na najbliższej sesji.
3. Karolina Ożóg- Skarbnik Gminy- przedstawiła i uzasadniła projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy w zakresie dochodów i wydatków. Wyjaśniła, że zmiany w planie wydatków są dwie i wynikają z przesunięć w planie na utworzenie nowego zadania inwestycyjnego „Przebudowa drogi gminnej Udanin Dźwigórz” (dokumentacja- koszt 6500 zł) oraz z przesunięć w ramach zadań inwestycyjnych dotyczących gospodarki wodno – kanalizacyjnej /wodociąg Jarosław- w wyniku przesunięć omyłkowo zabrakło 200 zł/. W tym roku konieczne jest paczerowania w/w drogi i zabezpieczenie ubytków przed zimą, a w przyszłym roku planowany jest remont w/w drogi lepszą technologią. Środki na dokumentację- projekt zostały zabezpieczone z zadania inwestycyjnego dotyczącego ścieżek w miejscowości Ujazd Dolny /5600 zł/ oraz z oszczędności na oświetlenia drogowe /1455 zł/. Poinformowała o możliwość pozyskania środków z Funduszu Rolnego na remont drogi Udanin-Dźwigórz /100 tys. zł na 1km drogi/. Z tego względu potrzebny jest projekt, gdyż wniosek należy złożyć do końca listopada br.
- a) Wojciech Płaziuk- radny- dodał, że z tego co się orientuje to w/w droga była niedawno naprawiana.
 - b) Teresa Olkiewicz- Wójt Gminy Udanin- wyjaśniła, że ta droga była wykonywana inną technologią z myślą o położeniu asfaltu w terminie do 3 lat. Mija 4-5 rok i aby uratować tę drogę konieczny jest asfalt, ponieważ droga ulegnie zniszczeniu. Była remontowana tańszą technologią. Taką technologią remontowana była również droga Drogomiłowice-Różana, na której konieczne jest również położenie asfaltu.

Ad. 6 W związku z brakiem pytań Przewodniczący Rady przeszedł do punktu 6 porządku posiedzenia. Poinformował o sesji zaplanowanej na dzień 25.10.2017r. br. i ustalił, że odbędzie się ona o godz.08.00. Nawiązał do prośby radnych, aby posiedzenia odbywały się wcześniej rano albo późnym popołudniem.

- a) Zdzisław Semczuk- radny- nawiązał do zbliżających się ku końcowi prac związanych z budową mostu w Ujeździe Górnym. Podkreślił, że bardzo ładnie to wygląda. Zwrócił uwagę na to, że po prawej stronie jadąc przez Ujazd Górny na most jest poprowadzony chodnik. Za mostem po prawej stronie jest teren gminny do drogi

gminnej. Aktualnie wygląda to tak, że kończy się most, jest wysoki krawężnik i nie ma nic. Prosił, aby utwardzić ten teren /kilka metrów/, aby wyglądało to estetycznie i wizualnie. Prosił o zrównanie i utwardzenie tego miejsca, aby było zejście. Wyjaśnił, że chodnik jest po lewej stronie, a tam kończy się most i jest przepaść.

- b) Teresa Olkiewicz- Wójt Gminy Udanin- odpowiedziała, że chodzi o nawiezenie niesortu i odpowiednie wyrównanie tego terenu.

Ad. 7. Po wyczerpaniu porządku posiedzenia Przewodniczący Rady o godz. 14.55 zakończył wspólne posiedzenie Komisji Rady Gminy Udanin.

Radni obecni na posiedzeniu komisji wg listy obecności /lista w załączeniu- **załącznik nr 4/**.

Protokółowała: Małgorzata Madej-Gałdys



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Udanin

Janusz Strzelecki