

ZARZĄDZENIE 1.2016
Wójta Gminy Udanin
z dnia 22 stycznia 2016 roku

w sprawie: ustalenia stawek czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych i socjalnych oraz pomieszczeń gospodarczych w zasobach Gminy Udanin.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015.1515 z późn.zm.) i art. 8 pkt 1 i art. 23 ust.4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2014.150 z późn. zm.) oraz § 5 uchwały nr XXIV.96.2012 Rady Gminy Udanin z dnia 23 listopada 2012 r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy w latach 2013-2017 ” (Dz.Urz.Woj.Dolnośląskiego z dnia 09.01.2013 r.poz. 154) zarządza się, co następuje:

§ 1

1.Ustala się stawkę bazową czynszu za najem lokali mieszkalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Udanin w wysokości: 2,30,-zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego;

2. Stawka, o której mowa w pkt 1, może ulec podwyższeniu lub obniżeniu według zasad określonych w § 5 uchwały z dnia 23 listopada 2012 r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy w latach 2013-2017 ”.

§ 2

Ustala się stawkę bazową czynszu za najem lokali socjalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Udanin w wysokości: 1,15,-zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu socjalnego.

§ 3

1. Ustala się miesięczną stawkę czynszu za pomieszczenie gospodarcze w wysokości 0,60,-zł za 1 m² powierzchni użytkowej.

2. Do stawki czynszu ustalonej w pkt.1 dolicza się podatek VAT.

§ 4

Dotychczasowe stawki czynszu, o których mowa § 1, § 2 i § 3 w należy wypowiedzieć na piśmie, najpóźniej na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem odpowiednio ustawowych lub umownych terminów wypowiedzenia.

§ 5

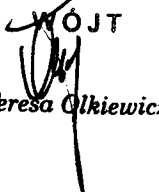
Wykonanie Zarządzenia powierza się Insp. ds Gospodarki lokalami.

§ 6

Traci moc zarządzenie nr 0050.5.2012 Wójta Gminy Udanin z dnia 30 stycznia 2012 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych i socjalnych oraz pomieszczeń gospodarczych w zasobach Gminy Udanin.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty w Gminie Udanin.

WÓJT

Teresa Olkiewicz