

Zamawiający
GMINA SULMIERZYCE
ul. Urzędowa 1, 98-338 Sulmierzyce
NIP 508-00-18-848
Regon 590648184

Wszyscy nabywcy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Znak sprawy: IZP.271.1.12.2017.AS

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Udzielenie kredytu długoterminowego”.

Wyjaśnienia treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia II

W odpowiedzi na otrzymane zapytanie od Wykonawcy działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 2164 ze zm.), Zamawiający przedstawia następujące wyjaśnienia:

Treść zapytania 1:

„Zwracamy się z prośbą o udostępnienie następujących dokumentów:

- 1) *Uchwały w sprawie absolutorium dla Wójta za rok 2016,*
- 2) *Opinii RIO w sprawie prognozy prawidłowości planowanej kwoty długu*
- 3) *Wykazu kredytów i pożyczek z aktualnym stanem zadłużenia”*

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż udostępni na swojej stronie internetowej (www.sulmierzyce.biuletyn.net) jako załączniki do niniejszych wyjaśnień treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia II następujące dokumenty:

- 1) Uchwałę w sprawie absolutorium dla Wójta za rok 2016,
- 2) Opinię RIO w sprawie prognozy prawidłowości planowanej kwoty długu
- 3) Wykaz kredytów i pożyczek z aktualnym stanem zadłużenia

Treść zapytania 2:

W związku z planowanym przystąpieniem do przetargu w trybie Ustawy Prawo zamówień publicznych uprzejmie prosimy o odpowiedź na następujące pytania:

1. Prosimy o informację, jaka część kredytu będzie przeznaczona na sfinansowanie deficytu, a jaka na spłatę wcześniej zaciągniętych pożyczek i kredytów.
2. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zastosowanie oprocentowania od zadłużenia przeterminowanego z tytułu kredytu (kapitału) wg zmiennej stopy oprocentowania odpowiadającej wysokości dwukrotności odsetek ustawowych za opóźnienie w stosunku rocznym. Odsetki ustawowe za opóźnienie równe są sumie stopy referencyjnej NBP i 5,5 punktów procentowych.
3. Prosimy o informacje dotyczące zobowiązań finansowych JST z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek wg załączonego wzoru. (Zał. nr 1)

GMINA SULMIERZYCE

4. Prosimy o wypełnienie INFORMACJI FINANSOWEJ JST wg załączonego wzoru. (Zał. nr 2)
5. Zamawiający nie wskazał dat uruchomienia transz kredytu, którą należy przyjąć w celu przygotowania oferty. Prosimy o wskazanie terminów uruchomienia transz kredytu, celem porównywalności ofert.
6. Prosimy o wyjaśnienie należności wymagalnych wg stanu na koniec I kwartału 2017 r.
7. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy o finansach publicznych.
8. Prosimy o informację, czy JST posiada zawarte umowy o dofinansowanie ze środków z UE. Jeśli tak, prosimy o podanie inwestycji, ich wartości oraz kwoty dofinansowania w poszczególnych latach okresu kredytowania (w PLN).
9. Prosimy o informację, czy w okresie ostatnich 2 lat budżetowych zdarzyło się, że musieliście Państwo zwrócić środki uzyskane z UE z powodu nie wywiązania się z postanowień umowy o dofinansowanie. Jeżeli tak, prosimy o podanie kwoty zwróconych środków na przestrzeni ostatnich dwóch lat budżetowych (w PLN).
10. Czy Jednostka ma zobowiązania wynikające z umów o partnerstwie cywilno-prawnym. Jeżeli tak, prosimy o podanie informacji w ww. zakresie oraz informacji, czy zobowiązania z tego tytułu zostały uwzględnione w prognozie długu.
11. Czy, zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy:
 - 1) o charakterze modyfikującym warunki wykorzystania kredytu w zakresie zmiany terminów wykorzystania kredytu,
 - 2) o charakterze modyfikującym warunki spłaty kredytu w zakresie:
 - a) wydłużenie lub skrócenie okresu kredytowania,
 - b) zmiany harmonogramu spłaty kredytu w odniesieniu do terminów płatności i wysokości rat,które mogą wiązać się ze zmianą ustanowionego zabezpieczenia kredytu,
 - 3) o charakterze modyfikującym prawne zabezpieczenie kredytu, pod warunkiem:
 - a) wystąpienia w okresie kredytowania:
 - przesunięcia terminów realizacji zadania inwestycyjnego i/lub innych okoliczności uzasadniających zmianę w zakresie wykorzystania kredytu,
 - niekorzystnych zmian sytuacji ekonomiczno-finansowej Kredytobiorcy, w szczególności zagrożenia terminowej spłaty kredytu i/lub spełnienia wymogów ustawy o finansach publicznych,
 - konieczności zmiany przez Kredytobiorcę warunków spłaty kredytu, nie związanych z pogorszeniem jego sytuacji ekonomiczno-finansowej, spowodowanych zmianą odnośnie planowanych zadań inwestycyjnych,
 - zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, mającej wpływ na realizację zamówienia,
 - obniżenia się wartości przyjętego zabezpieczenia,
 - b) zaakceptowania zmian przez obie strony umowy.

GMINA SULMIERZYCE

12. Prosimy o udostępnienie następujących dokumentów:

- 1) zaświadczenie o nadaniu numeru Regon i NIP.
- 2) Uchwały Rady w sprawie upoważnienia dla wójta do zaciągania kredytów i pożyczek,
- 3) Uchwały Rady w sprawie absolutorium dla organu wykonawczego za ostatni rok,
- 4) Uchwał Składu Orzekającego RIO w sprawie opinii o sprawozdaniach z wykonaniu budżetów za dwa ostatnie lata,
- 5) Uchwały Składu Orzekającego RIO w sprawie opinii o prawidłowości planowanej kwoty długu,
- 6) Ostatnia informacja o stanie mienia komunalnego, w tym wartość mienia netto.

13. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zastąpienie wzoru umowy załączonego do SIWZ wzorem umowy zaproponowanym przez Bank (Zał. nr 3) ?

14. Prosimy o informację z jakiego tytułu Zamawiający planuje osiągnąć znaczący (w stosunku do lat ubiegłych) wzrost nadwyżek operacyjnych w latach 2018-2023.

Odpowiedź:

- Ad.1. Zamawiający informuje, iż na sfinansowanie deficytu przeznaczona zostanie część kredytu w wysokości 1.228.526,80 zł, natomiast pozostała część kredytu tj. kwota 2.651.473,20 zł przeznaczona zostanie na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań.
- Ad.2. Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na zastosowanie oprocentowania od zadłużenia przeterminowanego z tytułu kredytu (kapitału) wg zmiennej stopy oprocentowania odpowiadającej wysokości dwukrotności odsetek ustawowych za opóźnienie w stosunku rocznym.
- Ad.3. Zamawiający informuje, iż udostępnia na swojej stronie internetowej (www.sulmierzyce.biuletyn.net) jako załączniki do niniejszych wyjaśnień treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia II wykaz kredytów i pożyczek z aktualnym stanem zadłużenia.
- Ad.4. Zamawiający informuje, iż udostępnia na swojej stronie internetowej (www.sulmierzyce.biuletyn.net) jako załączniki do niniejszych wyjaśnień treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia II informację finansową JST wg wzoru załączonego przez Wykonawcę.
- Ad.5. Zamawiający informuje, iż postanowieniami pkt. 3 Rozdziału I SIWZ oraz §2 ust. 3 wzoru umowy (Rozdział IV SIWZ) wskazał daty uruchomienia transzy kredytu tj. „Zamawiający poinformuje Bank o wysokości pierwszej transzy w terminie 7 dni od zawarcia umowy; drugiej transzy w terminie do końca września 2017r. Bank zobowiązany jest postawić do dyspozycji Zamawiającego środki w terminie maksymalnie do 5 dni od przekazania informacji dot. wysokości transzy”.
- Ad.6. Zamawiający informuje, iż należności wymagalne wg sprawozdania Rb-N (kwartalne sprawozdanie o stanie należności oraz wybranych aktywów finansowych) wynikają z opłat i podatków, które winny wpłynąć do budżetu gminy od podatników, a których termin płatności minął.
- Ad.7. Zamawiający informuje, iż w okresie ostatnich 18 miesięcy nie był prowadzony program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy o finansach publicznych.

GMINA SULMIERZYCE

- Ad.8. Zamawiający informuje, iż w roku 2017 została zawarta jedna umowa o dofinansowanie ze środków UE na budowę pasywnego budynku przedszkola w miejscowości Sulmierzyce na dz. ew. 1226/1 obręb 17 Sulmierzyce. Zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem płatności stanowiącym załącznik do umowy o dofinansowanie wartość inwestycji wynosi 9.726.717,00 zł brutto, w tym w roku 2017 kwota dofinansowania wynosi 1.821.107,57 zł (środki własne 1.041.546,62 zł), natomiast w roku 2018 kwota dofinansowania wynosi 3.372.408,04 zł (środki własne 3.491.654,77 zł).
- Ad.9. Zamawiający informuje, iż w okresie ostatnich 2 lat nie zwracał środków uzyskanych z UE z powodu nie wywiązania się z postanowień umowy o dofinansowanie.
- Ad.10. Zamawiający informuje, iż nie ma zobowiązań wynikających z umów o partnerstwie cywilno – prawnym.
- Ad.11. Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na zmianę treści wzoru umowy (Rozdział IV SIWZ).
- Ad.12. Zamawiający informuje, iż udostępnia na swojej stronie internetowej (www.sulmierzyce.biuletyn.net) jako załączniki do niniejszych wyjaśnień treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia II następujące dokumenty:
- 1) zaświadczenie o nadaniu numeru Regon i NIP,
 - 2) Uchwałę nr XXXVI/216/2017 Rady Gminy w Sulmierzycach z dnia 29 maja 2017r. w sprawie zaciągnięcia przez Gminę Sulmierzyce kredytu długoterminowego w roku 2017r.,
 - 3) Uchwały Rady w sprawie absolutorium dla organu wykonawczego za ostatni rok,
 - 4) Uchwałę Składu Orzekającego RIO w sprawie opinii o sprawozdaniu z wykonania budżetu za rok 2015 (Uchwała Składu Orzekającego RIO w sprawie opinii o sprawozdaniu z wykonania budżetu za rok 2016 została zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego jako załącznik do wyjaśnień treści SIWZ z dnia 18 lipca 2017r.),
 - 5) Uchwały Składu Orzekającego RIO w sprawie opinii o prawidłowości planowanej kwoty długu,
 - 6) Ostatnia informacja o stanie mienia komunalnego, w tym wartość mienia netto
- Ad.13. Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na zastąpienie wzoru umowy (Rozdział IV SIWZ) wzorem umowy zaproponowanym przez Wykonawcę.
- Ad.14. Zamawiający informuje, iż wzrost nadwyżek operacyjnych w latach 2018-2023 wynika z planowanego przez Zamawiającego znacznego wzrostu dochodów bieżących z tytułu podatku od nieruchomości oraz opłaty eksploatacyjnej.

Załączniki dostępne na stronie internetowej Zamawiającego (www.sulmierzyce.biuletyn.net):

- 1) Zał. nr 1 do treści zapytania 2 (wzór informacji dotyczącej zobowiązań finansowych JST z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek)
- 2) Zał. nr 2 do treści zapytania 2 (wzór informacji finansowa JST)
- 3) Zał. nr 3 do treści zapytania 2 (wzór umowy)
- 4) Uchwała w sprawie absolutorium dla Wójta za rok 2016
- 5) Opinia RIO w sprawie prognozy prawidłowości planowanej kwoty długu
- 6) Wykaz kredytów i pożyczek z aktualnym stanem zadłużenia

ul. Urzędowa 1, 98-338 Sulmierzyce
tel. (044) 684 60 54, fax. (044) 684 60 57
www.sulmierzyce.info
e-mail: sulmierzyce@gminyrrp.pl

Konto: Bank Spółdzielczy w Kleszczowie O/Sulmierzyce 66 8978 0008 0030 1846 2000 0020
NIP 508-00-18-848

GMINA SULMIERZYCE

- 7) Informacja finansowa JST wg wzoru załączonego przez Wykonawcę
- 8) Zaświadczenie o nadaniu numeru Regon i NIP
- 9) Uchwała nr XXXVI/216/2017 Rady Gminy w Sulmierzycach z dnia 29 maja 2017r. w sprawie zaciągnięcia przez Gminę Sulmierzyce kredytu długoterminowego w roku 2017r.
- 10) Uchwała Składu Orzekającego RIO w sprawie opinii o sprawozdaniu z wykonaniu budżetu za rok 2015
- 11) Ostatnia informacja o stanie mienia komunalnego, w tym wartość mienia netto.

W imieniu Zamawiającego

WÓJT

/-/

mgr Gabriel Orzeszek