

GMINA SULMIERZYCE

Sulmierzyce dnia 14 kwietnia 2017r.

Zamawiający
GMINA SULMIERZYCE
ul. Urzędowa 1, 98-338 Sulmierzyce
NIP 508-00-18-848
Regon 590648184

Wszyscy nabywcy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

IZP.271.1.3.2017.AS

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Budowa pasywnego budynku przedszkola w miejscowości Sulmierzyce na dz.ew.1226/1 obręb 17 Sulmierzyce”.

Wyjaśnienia treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

W odpowiedzi na otrzymane zapytania od Wykonawców działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 2164 ze zm.), Zamawiający przedstawia następujące wyjaśnienia:

Treść zapytania 1:

„Czy Zamawiający dopuści, aby projektowany budynek przedszkola został wykonany w technologii modułowej? Technologia modułowa obiektu oznacza wysoki stopień prefabrykacji przestrzennych jednostek kubaturowych, wykonanych z odpowiednich, konstrukcyjnych elementów stalowych, w stanie wykończonym oraz wyposażonych we wszystkie przewidziane w projekcie instalacje. Prace wykończeniowe wykonywane są w zakładzie wykonawcy, a na placu budowy przeprowadzane są jedynie prace resztkowe i łączeniowe na stykach poszczególnych modułów. Moduły wyposażone są w: stolarkę drzwiową, okienną, wykładziny podłogowe, podwieszany sufit, montaż biały.

Zastosowanie tej technologii pozwala na znaczące skrócenie czasu realizacji zadania, dodatkowo ogranicza czas i ilość prac na placu budowy. Tym samym zmniejsza to uciążliwość dla Użytkownika, jednocześnie zapewniając wyższą jakość prac w stosunku do technologii tradycyjnej.”

Treść zapytania 2:

„W związku z przetargiem na zaprojektowanie i wybudowanie przedszkola w Sulmierzycach, chciałabym zapytać czy jest możliwość zmiany konstrukcji na lekką stalową, z zimno giętych kształtowników? Poniżej zalety zastosowania konstrukcji lekkiej stalowej:

- 1) konstrukcja pozwala na zastosowanie zoptymalizowanych fundamentów czyli zwyczajnie ich odchudzenie w porównaniu do technologii tradycyjnej
- 2) charakter konstrukcji pozwala na optymalizację ścian i ich grubości co powoduje, że stosując szkielec stalowy na budynku zyskujemy 5% powierzchni w porównaniu do tradycji – na każdy 1000 metrów uzyskujemy pomieszczenia lub pomieszczenia o powierzchni łącznej 50 metrów

ul. Urzędowa 1, 98-338 Sulmierzyce
tel. (044) 684 60 54, fax. (044) 684 60 57
www.sulmierzyce.info
e-mail: sulmierzyce@gminyrrp.pl

Konto: Bank Spółdzielczy w Kleszczowie O/Sulmierzyce 66 8978 0008 0030 1846 2000 0020
NIP 508-00-18-848

GMINA SULMIERZYCE

- 3) Szkielet pozwala lepiej wyizolować całą Konstrukcję budynku i uzyskujemy wówczas lepsze parametry termiczne ścian a co za tym idzie tańsze koszty eksploatacji.
- 4) Kompletny szkielet budynku wraz ze ścianami ewentualnymi stropami i więźbą dachową powstaje na budowie w zaledwie 30 dni – obiekt ok. 1000 metrów
- 5) Koszt budowy obiektu na bazie konstrukcji stalowej jest tańszy w budowie ok. 10-15 % niż obiekt tradycyjny a zdecydowanie krótszym czasie wznosimy taki obiekt
- 6) Budynki oświatowe to np.: szkoła w Bezzreczu – 1500 m, Przedszkole w Zielonce – ok. 800 i inne. Największa zabudowa, którą wykonaliśmy miała 25.000 m.kw
- 7) Przegrody w naszej technologii spełniają max parametr 0,15 W/m²K współczynnika przewodzenia ciepła.”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż postanowieniami programu funkcjonlano – użytkowego przewidziano do realizacji budynek przedszkola w technologii tradycyjnej, gdzie np. ścianki działowe wykonane są z bloczków. Po uzyskaniu opinii autora programu funkcjonalno – użytkowego dot. możliwości zmiany konstrukcji na lekką stalową lub wykonania budynku w technologii modułowej, Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na wykonanie budynku w technologii modułowej, ani na zastosowanie konstrukcji lekkiej stalowej z zimno giętych kształtowników.

W imieniu Zamawiającego

Z up. W Ó J T A

/-/

mgr Anna Szydłowska

SEKRETARZ GMINY