

Ogłoszenie nr 48645 - 2017 z dnia 2017-03-22 r.



Sulmierzyce: Termomodernizacja i przebudowa budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Ostrołęka gmina Sulmierzyce OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA -

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Nazwa projektu lub programu

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak

Numer ogłoszenia: 24708-2017

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak

Numer ogłoszenia: 28618-2017

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie zostało przeprowadzone przez centralnego zamawiającego
nie

Postępowanie zostało przeprowadzone przez podmiot, któremu zamawiający
powierzył/ powierzyli przeprowadzenie postępowania
nie

Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie przez zamawiających
nie

Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich
Unii Europejskiej
nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw
członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych::

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Sulmierzyce, krajowy numer identyfikacyjny 59064818400000, ul. ul.
Urzędowa 1, 98338 Sulmierzyce, państwo Polska, woj. łódzkie, tel. 446 846 056, faks 446 846 057, e-mail
sulmierzyce@gminyrrp.pl

Adres strony internetowej (URL): www.sulmierzyce.biuletyn.net

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego udzielania zamówienia, w tym w
przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii
Europejskiej (jeżeli zamówienie zostało udzielone przez każdego z zamawiających indywidualnie informacja
w sekcji I jest podawana przez każdego z zamawiających, jeżeli zamówienie zostało udzielone w imieniu i na
rzecz pozostałych zamawiających w sekcji I należy wskazać który z zamawiających zawarł umowę):

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Termomodernizacja i przebudowa budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Ostrołęka gmina Sulmierzyce

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

IZP.271.1.1.2017.AS

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót
budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa
innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty
budowlane:

3.1) Przedmiotem zamówienia jest rozbiorka części obecnego budynku świetlicy, termomodernizacja i
przebudowa budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Ostrołęka gmina Sulmierzyce wraz z budową
bezdopływowego zbiornika na ścieki, zbiornika na gaz płynny, zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej
oraz zewnętrznej instalacji gazowej. Część 1 zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest rozbiorka części

obecnego budynku (w elewacji wschodniej) świetlicy wiejskiej z pomieszczeniami gospodarczymi. Dane techniczne budynku do rozbiórki: • Szerokość 4,5m • Długość 6,0m • Wysokość okapu 2,25m • Wysokość kalenicy 2,7m • Powierzchnia zabudowy 27,0m² Zakres robót rozbiórkowych obejmuje: • rozbiórkę pokrycia i elementów konstrukcji dachu, • rozbiórkę ścian murowanych, • rozbiórkę posadzek, • prace porządkowe

Przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest: • ogrodzić plac budowy – rozbiórki • oznakować teren budowy (tablice informacyjne, ostrzegawcze) o prowadzonych robotach rozbiórkowych, • powiadomić właścicieli działek sąsiednich i ewentualne osoby przebywające na działkach sąsiednich o prowadzonych robotach rozbiórkowych, Roboty rozbiórkowe Wykonawca zobowiązany jest prowadzić zgodnie z przepisami bhp i p/poż. Powstały w wyniku prac rozbiórkowych gruz Wykonawca zobowiązany jest segregować i oddzielić w ten sposób albo wykorzystać jako surowiec wtórny. Materiały nie nadające się do powtórnego wbudowania Wykonawca zobowiązany jest przeznaczyć do wywozu i utylizacji na wysypisku śmieci.

Transport gruzu Wykonawca zobowiązany jest prowadzić na bieżąco w miarę postępu robót rozbiórkowych przy użyciu samochodów ciężarowych samowładowczych, zabezpieczonych przed pyleniem oraz przed podrywaniem drobnych lotnych części w czasie jazdy odpowiednimi plandekami lub siatkami. Zamawiający wymaga skierowania do realizacji zamówienia pojazdów spełniających normę emisji spalin minimum EURO 5. Część 2 zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Ostrołęka gmina Sulmierzyce obejmujących przebudowę i termomodernizację budynku świetlicy wiejskiej, budowę bezodpływowego zbiornika na ścieki, budowę płyty fundamentowej pod podziemny zbiornik na gaz płynny, montaż podziemnego zbiornika na gaz płynny oraz wykonanie zagospodarowania terenu. Zamawiający wymaga wbudowania materiałów najwyższej klasy, najwyższej jakości, I-go gatunku. Uwaga: Zamawiający wymaga dodatkowo poprowadzenia zasilania siłowego do pomieszczenia kuchni oraz montażu w tym pomieszczeniu gniazda siłowego. Prace wymagane przez Zamawiającego, a nieobjęte dokumentacją projektową: 1) Wykonawca zobowiązany jest ponieść koszty zamontowania na czas prowadzenia robót licznika elektrycznego oraz licznika na sieci wodociągowej oraz koszty bieżącej eksploatacji sieci elektrycznej oraz wodociągowej, 2) Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku, 3) Wykonanie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego budynku, 4) Wykonanie pełnej obsługi geodezyjnej inwestycji, 5) Wykonanie dokumentacji odbiorowej w dwóch egzemplarzach w języku polskim z podziałem na branże (oprawionej w segregatory z szczegółowym spisem treści) zawierającej co najmniej: a) pozwolenie na użytkowanie/zgłoszenie do użytkowania do PINB przyjęte bez sprzeciwu, b) oryginał/kserokopię dziennika budowy, c) mapy geodezyjne powykonawcze z pieczętkami potwierdzającymi wniesienie do zasobu geodezyjnego przez Ośrodek Dokumentacji Kartograficznej i Geodezyjnej, d) oryginał oświadczenia Kierownika Budowy: • o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz aktualnie obowiązującymi przepisami, • o uporządkowaniu terenu budowy i terenów sąsiednich jeżeli w trakcie prac konieczne było wejście na nie, e) zestawienie wbudowanych materiałów wraz z dokumentami potwierdzającymi dopuszczenie ich do stosowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, f) oryginał/kopię projektu budowlanego powykonawczego - podpisanego przez Kierownika Budowy/Kierowników Robót, g) wykaz zmian istotnych (jeżeli miały miejsce) z załącznikiem graficznym, podpisany przez Kierownika Budowy, Kierownika Robót odpowiedniego do charakterystyki branży, której dotyczy zmiana, Inspektora Nadzoru, Projektanta, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłową legalizację tych zmian, h) protokoły z badań wykonanych w trakcie realizacji prac budowlanych, i) wersję elektroniczną (w ilości zgodnej z wersją papierową) dokumentów odbiorowych oraz dokumentacji powykonawczej (inventaryzacja w formacie pdf.) na płycie CD/DVD,j) „Instrukcję użytkownika i eksploatacji obiektu” wraz z wykazem wbudowanych urządzeń, które wymagają przeglądów serwisowych, k) wszelkie instrukcje obsługi oraz DTR urządzeń (w języku polskim), wraz z potwierdzeniem wykonania szkoleń w zakresie obsługi tych urządzeń. Dla sporządzenia rzetelnej wyceny zamówienia Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej na terenie realizacji zamówienia i w jego okolicy. Zamawiający wymaga skierowania do realizacji zamówienia pojazdów spełniających normę emisji spalin minimum EURO 5. Szczegółowy opis przedmiotu dla Części 1 i Części 2 zamówienia został zawarty w Rozdziale V SIWZ, na który składają się następujące dokumenty: 1) Dokumentacja projektowa 2) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót 3) Przedmiary robót Uwaga: Przedmiary robót zostały załączone w celach informacyjnych i służą jedynie do opisu przedmiotu zamówienia. Nie stanowią one podstawy do obliczenia ceny przez Wykonawcę. 3.2) Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawców lub dalszych podwykonawców, osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia: • wykonania robót ogólnobudowlanych, w szczególności prace rozbiórkowe, murowanie, tynkowanie, układanie glazury, roboty dekarские, okładziny podłogowe, posadzki, • wykonania robót instalacji wodociągowej • wykonania robót instalacji kanalizacyjnej sanitarnej • wykonania robót instalacji elektrycznej • wykonania robót instalacji gazowej • wykonanie nawierzchni brukarskich Zastrzeżenie nie dotyczy osób wykonujących czynności: kierownika rozbiórki, kierownika budowy, kierowników robót, dostawców materiałów na budowę oraz geodetów. 3.3) W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 3.2) SIWZ czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do: a) żądania oświadczeń w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny, b) żądania wyjaśnień i dokumentów w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów, c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia. 3.4) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody

w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 3.2) SIWZ czynności w trakcie realizacji zamówienia - oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy – z wykorzystaniem wzoru stanowiącego załącznik do SIWZ (projektu umowy). 3.5) W przypadku uzasadnionej wątpliwości co do spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 3.2) SIWZ czynności, po złożeniu wymaganego przez Zamawiającego oświadczenia przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może żądać od Wykonawcy lub podwykonawcy: a) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania; b) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy; c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. 3.6) Nieprzedłożenie przez Wykonawcę Dokumentów w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z pkt 3.4), 3.5) SIWZ, bądź też przedstawienie Dokumentów, które nie będą potwierdzać spełnienia wymagań, o których mowa w pkt 3.2) SIWZ będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę. 3.7) Za niedotrzymanie wymogu zatrudnienia osób, o których mowa w pkt 3.2) SIWZ na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisu Kodeksu Pracy – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 3000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek skierowania do wykonywania prac osoby nie zatrudnionej na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas kolejnej kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę). 3.8) Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia ww. osób przez okres realizacji wykonywanych przez nich czynności. 3.9) W przypadku uniemożliwienia Zamawiającemu kontroli spełnienia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w pkt 3.2) Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 3.000,00 zł za każde uniemożliwienie przeprowadzenia takiej kontroli. 3.10) W przypadku uzasadnionej wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV: 45320000-6

SEKCJA III : PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENI A ZAMÓWI ENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENI E ZAMÓWI ENIA

CZĘŚĆ NR: 1

NAZWA: Rozbiórka części obecnego budynku (w elewacji wschodniej) świetlicy wiejskiej z pomieszczeniami gospodarczymi.

Postępowanie/część zostało
unieważnione nie

Należy podać podstawę i przyczynę
unieważnienia postępowania:

IV.1) DATA UDZI ELENIA ZAMÓWI ENIA: 21/03/2017

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT4136.85

WalutaPLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert3

w tym

Liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną:

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZI ELONO ZAMÓWI ENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

tak

Firma Remontowo - Bdowlana BATOREX s.c., biuro@batorex.com.pl, ul. Broniewskiego 6, 42-160, Krzepice, kraj/woj. śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą: tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNI ŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/ KOSZTEM

Cena wybranej oferty/ wartość umowy 6000.00

Oferta z najniższą ceną/ kosztem 6000.00

> Oferta z najwyższą ceną/ kosztem 9840.00

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/ podwykonawcom

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

CZĘŚĆ NR: 2

NAZWA: Termomodernizacja i przebudowa budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Ostrołęka gmina Sulmierzyce

Postępowanie/część zostało unieważnione nie

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

IV.1) DATA UDZI ELENIA ZAMÓWI ENIA: 21/03/2017

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT502954.71

WalutaPLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert3

w tym

Liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną:

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZI ELONO ZAMÓWI ENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

tak

Firma Remontowo - Bdowlana BATOREX s.c., biuro@batorex.com.pl, ul. Broniewskiego 6,

42-160, Krzepice, kraj/woj. śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą: tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/ KOSZTEM

Cena wybranej oferty/ wartość umowy 583000.00

Oferta z najniższą ceną/ kosztem 522750.00

> Oferta z najwyższą ceną/ kosztem 714806.05

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/ podwykonawcom Tak

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy

lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA,
ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienia wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.