

Projekt „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Sulmierzyce”

Rozdział 1.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 1. 1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do prowadzenia selektywnego zbierania i przekazywania do odbioru, a przedsiębiorca odbierający odpady do odbierania następujących rodzajów odpadów:

- 1) papieru i tektury;
- 2) tworzywa sztucznego;
- 3) metalu;
- 4) opakowań wielomateriałowych;
- 5) szkła i odpadów opakowaniowych ze szkła (szkło bezbarwne i kolorowe);
- 6) odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, w tym odpadów opakowaniowych ulegających biodegradacji;
- 7) zużytych baterii i akumulatorów;
- 8) odpadów budowlano-remontowych i rozbiórkowych stanowiących odpady komunalne;
- 9) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego;
- 10) przeterminowanych leków;
- 11) chemikaliów (farb, rozpuszczalników, olejów opałowych);
- 12) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych;
- 13) zużytych opon;
- 14) odpadów zielonych;
- 15) odpadów komunalnych zmieszanych z zastrzeżeniem pkt 1-14.

2. Odpady komunalne, o których mowa w ust. 1 powinny być zbierane i odbierane w sposób określony w rozdziale 3 niniejszego regulaminu.

3. Z obowiązku selektywnego zbierania i pozbywania się odpadów wskazanych w § 1 ust. 1 pkt 14 zwolnieni są właściciele nieruchomości dokonujący kompostowania we własnym zakresie i na własne potrzeby, w przydomowych kompostownikach w sposób niepowodujący uciążliwości dla otoczenia.

§ 2. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez:

- 1) oddzielne gromadzenie nieczystości ciekłych w postaci ścieków bytowych oraz gnojówki i gnojowicy, w przypadku prowadzenia działalności rolniczo – hodowlanej;
- 2) uprzątnięcie przez właścicieli nieruchomości po opadach: błota, śniegu, lodu z części drogi publicznej położonej bezpośrednio przy granicy nieruchomości w sposób niezakłócający ruchu pieszych i pojazdów
- 3) stosowanie się właścicieli zwierząt domowych i gospodarskich do przepisów rozdziałów 4 i 5 niniejszego Regulaminu.

§ 3. 1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się wyłącznie pod warunkiem:

- 1) niezanieczyszczania środowiska i odprowadzania powstających ścieków do kanalizacji sanitarnej lub zbiornika bezodpływowego;
- 2) dokonywania tej czynności na wydzielonych, utwardzonych częściach nieruchomości oraz przy użyciu środków ulegających biodegradacji;

2. Naprawy pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi mogą odbywać się wyłącznie w przypadku spełnienia warunków wskazanych w § 3 ust. 1 pkt 1 i 2.

Rozdział 2.

Wymagania w zakresie pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych

§ 4. Ustala się następujące rodzaje pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz w miejscach publicznych:

- 1) pojemniki na odpady o pojemności 120 L;
- 2) pojemniki na odpady o pojemności 240 L;
- 3) pojemniki na odpady o pojemności 1100 L;
- 4) pojemniki na odpady o pojemności 2500 L;
- 5) kosze uliczne o pojemności od 0,02 m³ (20 l);
- 6) pojemniki typu KP-7.

§ 5. 1. Odpady komunalne zmieszane należy zbierać do następujących typowych pojemników:

- 1) w zabudowie jedno i wielorodzinnej – pojemniki na odpady o pojemności od 0,12 m³ (120 l);
- 2) w obiektach użyteczności publicznej- pojemniki o pojemności od 0,12 m³ (120 l);
- 3) na drogach publicznych i pozostałych terenach publicznych w kosztach ulicznych od 0,02 m³ (20 l);
- 4) na cmentarzach - dopuszcza się gromadzenie odpadów komunalnych zmieszanych w pojemnikach KP-7 (7m³);

2. Segregowane odpady komunalne należy zbierać w pojemnikach:

- 1) w zabudowie jednorodzinnej od 0,12 m³ (120 l);
- 2) w zabudowie wielorodzinnej od 0,24 m³ (240 l);
- 3) w gniazdach ogólnodostępnych pojemniki na szkło o pojemności od 1 m³ do 3 m³; (typ IGLO), pojemniki na tworzywa sztuczne od 2,5 m³ (typ SIATKA);
- 4) w obiektach użyteczności publicznej o pojemności od 0,12 m³ (120 l).

§ 6. Na terenie nieruchomości pojemniki na odpady należy przetrzymywać w miejscu wyodrębnionym dostępnym dla pracowników przedsiębiorcy odbierającego odpady bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości lub, gdy takiej możliwości nie ma, należy wystawiać je w dniu odbioru, na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości; dopuszcza się także za ustną zgodą właściciela wjazd na teren nieruchomości pojazdów podmiotu uprawnionego do odbioru odpadów zgromadzonych w pojemnikach.

Rozdział 3.

Częstotliwość i sposoby pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 7. 1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, gwarantujący zachowanie czystości i porządku na nieruchomości.

2. Pozbywanie się odpadów komunalnych przez właścicieli nieruchomości odbywa się poprzez ich umieszczenie w odpowiednich pojemnikach a następnie odebranie ich przez przedsiębiorcę odbierającego odpady.

3. Selektywnie zebrane odpady przekazywane są przedsiębiorcy w pojemnikach.

4. Pozbywanie się odpadów komunalnych wskazanych w § 1 ust. 1 pkt 7 - 14 przez właścicieli nieruchomości odbywa się poprzez ich dostarczenie do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.

§ 8. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych z terenu nieruchomości co najmniej raz na miesiąc.

§ 9. Odpady komunalne zbierane selektywnie, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1-4 mogą być zbierane i odbierane łącznie.

§ 10. 1. Ustala się minimalną częstotliwość zbiórki szkła raz na kwartał.

2. Ustala się minimalną częstotliwość zbiórki tworzywa sztucznego, metalu i opakowań wielomateriałowych raz na miesiąc.

3. Odpady, o których mowa w § 10 ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, podlegają odbieraniu przez przedsiębiorcę odbierającego odpady.

§ 11. 1. Bioodpady, w tym odpady zielone należy zbierać w pojemnikach i przekazywać firmie wywozowej lub bezpośrednio do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych z uwzględnieniem ust. 2.

2. W zabudowie jednorodzinnej dopuszcza się możliwość kompostowania lub wykorzystania bioodpadów, w tym odpadów zielonych na własne potrzeby np. jako karma dla zwierząt. Kompostownik odpadów nie może stwarzać uciążliwości w zakresie przykrych zapachów. Muszą być zachowane warunki sanitarne dla procesu fermentacyjnego.

§ 12. Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny będzie odbierany:

- 1) w terminach wyznaczonych przez przedsiębiorcę odbierającego odpady komunalne, przy czym ustala się częstotliwość zbiórki tych odpadów co najmniej raz w roku;
- 2) w punkcie selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

§ 13. Odpady wielkogabarytowe w szczególności: meble i zużyte opony powinny być odbierane:

- 1) w terminach wyznaczonych przez przedsiębiorcę odbierającego odpady komunalne, przy czym ustala się częstotliwość zbiórki tych odpadów co najmniej raz w roku;
- 2) w punkcie selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

§ 14. Zużyte baterie i akumulatory należy gromadzić:

- 1) w specjalnych pojemnikach w placówkach oświatowych (w ramach realizowanego programu edukacyjnego dla uczniów) oraz w innych obiektach użyteczności publicznej;
- 2) w specjalnych pojemnikach w punktach handlowych prowadzących sprzedaż detaliczną lub usługową w zakresie wymiany baterii lub akumulatorów;
- 3) w punkcie selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

§ 15. Przeteterminowane leki winny być zbierane i przekazywane do wyznaczonych aptek, punktu aptecznego lub punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, co najmniej raz na kwartał.

§ 16. Chemikalia, w szczególności: farby, rozpuszczalniki, oleje opałowe należy zebrać i przekazać do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych, co najmniej raz na kwartał.

§ 17. Odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne należy zbierać i przekazywać do punktu selektywnej zbierania odpadów komunalnych według indywidualnych potrzeb.

§ 18. Na terenie gminy Sulmierzyce mogą powstać gniazda dzwonów do selektywnej zbiórki odpadów, do których będzie można dostarczać następujące frakcje/rodzaje odpadów komunalnych:

- 1) plastik;
- 2) szkło.

§ 19. 1. Właściciele nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, są zobowiązani do zawarcia indywidualnej umowy z przedsiębiorstwem wpisanym do rejestru działalności regulowanej, której przedmiotem będzie odbiór odpadów komunalnych z terenu tej nieruchomości.

2. Wykaz przedsiębiorców, o których mowa wyżej udostępnia się na stronie internetowej Urzędu Gminy Sulmierzyce.

§ 20. 1. Organizatorzy imprezy masowej są zobowiązani do wyposażenia miejsca, na którym się ona odbywa w :

- 1) jeden pojemnik o pojemności 120 l na 20 osób uczestniczących w imprezie;
- 2) w szalety, przenośne w ilości: jeden szalec na 100 osób uczestniczących w imprezie, jeżeli czas jej trwania nie przekracza 4 godziny.

2. Jeśli czas trwania imprezy masowej jest dłuższy, ilość pojemników należy zwiększyć o 50% w stosunku do podanych wyżej na każde następne 4 godziny trwania imprezy.

3. Organizatorzy imprez masowych są zobowiązani zawrzeć umowy z przedsiębiorcami na dostarczenie pojemników i szaleatów oraz opróżnienie i uprzątnięcie ich.

§ 21. 1. Nieczystości ciekłe muszą być usuwane z nieruchomości z częstotliwością i w sposób gwarantujący, że nie nastąpi wypływ ze zbiornika wynikający z jego przepełnienia, a także zanieczyszczenie powierzchni ziemi i wód podziemnych, jednak nie rzadziej niż 1 raz na 2 miesiące.

2. Właściciele nieruchomości posiadający oczyszczalnię przydomową pozbywają się osadów ściekowych zgodnie ze specyfikacją techniczną.

§ 22. 1. Pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych i zbiorniki bezodpływowe muszą być eksploatowane zgodnie z ich przeznaczeniem, z zachowaniem zasad bezpieczeństwa.

2. Nieprzestrzeganie tych wymogów może spowodować odmowę odbioru odpadów.

Rozdział 4.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 23. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 24. Do obowiązków właścicieli utrzymujących zwierzęta domowe należą:

1) w odniesieniu do psów:

- a) wyprowadzanie psów ras dużych i agresywnych w kagańcu i na smyczy;
- b) zwolnienie przez właściciela nieruchomości psa ze smyczy na terenie nieruchomości może mieć miejsce w sytuacji, gdy nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający dostęp osób trzecich, odpowiednio oznakowanej tabliczką ze stosownym ostrzeżeniem;

2) w odniesieniu do wszystkich zwierząt domowych:

- a) stały i skuteczny dozór,
- b) natychmiastowe usuwanie przez właścicieli zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych itp.; nieczystości te, umieszczone w szczelnych, nieulegających szybkiemu rozkładowi torbach, mogą być deponowane w komunalnych urządzeniach do zbierania odpadów; postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów przewodników,
- c) poddanie padłych zwierząt domowych utylizacji w zakładzie specjalizującym się w tym zakresie.

Rozdział 5.

Wymagania odnośnie do utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 25. 1. Zabrania się utrzymywania zwierząt gospodarskich:

- 1) na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej;
- 2) w zabudowie mieszkaniowej, usługowej i produkcyjnej;
- 3) na terenach ogrodów działkowych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustalił taki zakaz.

2. Zakaz, o którym mowa w ust 1 nie dotyczy zwierząt gospodarskich utrzymywanych na własne potrzeby, brzmienie § 23 stosuje się odpowiednio.

3. Prowadzący chów zwierząt gospodarskich na terenach wymienionych w pkt. 2 zobowiązani są ponadto:

- 1) przestrzegać przepisów sanitarno – epidemiologicznych;
- 2) składować obornik w odległości co najmniej 10 m od linii rozgraniczającej nieruchomości, na terenie płaskim, tak aby odcieki nie mogły przedostawać się na teren sąsiednich nieruchomości;

3) przeprowadzać deratyzację pomieszczeń, w których prowadzona jest hodowla zwierząt, dwa razy do roku wiosną i jesienią, za pomocą środków dopuszczonych do obrotu handlowego.

4. Do obowiązków właściciela lub posiadacza zwierzęcia, należy poddanie padłych zwierząt gospodarskich utylizacji w zakładzie specjalizującym się w tym zakresie.

Rozdział 6.

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania

§ 26. Systematyczne tępienie gryzoni jest obowiązkiem właścicieli nieruchomości.

§ 27. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przeprowadzania, co najmniej raz w roku deratyzacji na terenie nieruchomości.

2. Obowiązek ten, w odniesieniu do właścicieli budynków jednorodzinnych, może być realizowany w miarę potrzeb.

3. Ustala się terminy przeprowadzania deratyzacji od dnia 1 marca do dnia 31 marca.

§ 28. Kosztami przeprowadzenia deratyzacji obciążeni zostaną właściciele nieruchomości.