

Zarządzenie Nr 0050.38.2015
Wójta Gminy Sulmierzyce
z dnia 04 września 2015 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości Gminy Sulmierzyce przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 i ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318; z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 w związku z art. 37 ust. 3 oraz art. 6 pkt 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782, poz. 1039 i poz. 1180), a także Uchwały Nr XXIX/200/2013 Rady Gminy w Sulmierzycach z dnia 28 lutego 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Sulmierzyce (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 5 kwietnia 2013 r. poz. 1914)

zarządzam co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna Spółka Akcyjna Oddział Kopalnia Węgla Brunatnego Bełchatów w Rogowcu. Z zasobu nieruchomości Gminy Sulmierzyce przeznaczone zostały do sprzedaży następujące nieruchomości położone w obrębie Kuźnica:

- działka nr **1416/1** o pow. 0,0402 ha, wartość nieruchomości wynosi **8.912,00 zł (słownie: osiem tysięcy dziewięćset dwanaście złotych 00/100) + 23 % VAT tj. 10.961,76 zł (słownie: dziesięć tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt jeden złotych 76/100)**, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą nr KW SR2W/00029264/1,
- działka nr **106/3** o pow. 0,0139 ha, wartość nieruchomości wynosi **3.082,00zł (słownie: trzy tysiące osiemdziesiąt dwa złote 00/100) + 23 % VAT tj. 3.790,86 zł (słownie: trzy tysiące siedemset dziewięćdziesiąt złotych 86/100)**, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą nr KW SR2W/00029264/1,
- działka nr **106/1** o pow. 2,24 ha, wartość nieruchomości wynosi **496.608,00 zł (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt sześć tysięcy sześćset osiem złotych 00/100) + 23 % VAT tj. 610.827,84 zł (słownie: sześćset dziesięć tysięcy osiemset dwadzieścia siedem złotych 84/100)**, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą nr KW SR2W/00029264/1,
- działka nr **1346/1** o pow. 0,0021 ha, wartość nieruchomości wynosi **466,00.zł (słownie: czterysta sześćdziesiąt sześć złotych 00/100) + 23 % VAT tj. 573,18 zł (słownie: pięćset siedemdziesiąt trzy złote 18/100)**, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą nr KW SR2W/00029264/1,
- działka nr **1418/1** o pow. 0,4595 ha, wartość nieruchomości wynosi **101.871,00 zł (słownie: sto jeden tysięcy osiemset siedemdziesiąt jeden złotych 00/100) + 23 % VAT tj. 125.301,33 zł (słownie: sto dwadzieścia pięć tysięcy trzysta jeden złotych 33/100)**, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą nr KW SR2W/00029264/1,
- działka nr **1984** o pow. 0,66 ha, wartość nieruchomości wynosi **146.322,00 zł (słownie: sto czterdzieści sześć tysięcy trzysta dwadzieścia dwa złote 00/100) + 23 % VAT tj. 179.976,06 zł (słownie: sto siedemdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt sześć złotych 06/100)**, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą nr KW SR2W/00029264/1.

w obrębie Łęczyska-Markowizna:

- działka nr 100/4 o pow. 1,0158 ha, wartość nieruchomości wynosi **225.203,00 zł (słownie: dwieście dwadzieścia pięć tysięcy dwieście trzy złote 00/100) + 23 % VAT tj. 276.999,69 zł (słownie: dziewięć siedemdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 69/100)**, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą nr KW SR2W/00029231/1,

w obrębie Eligiów:

- działka nr 17/1 o pow. 0,6348 ha, wartość nieruchomości wynosi **140.735,00 zł (słownie: sto czterdzieści tysięcy siedemset trzydzieści pięć złotych 00/100) + 23 % VAT tj. 173.104,05 zł (słownie: sto siedemdziesiąt trzy tysiące sto cztery złote 05/100)**, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą nr KW SR2W/00031423/1,

- działka nr 36/2 o pow. 0,3723 ha, wartość nieruchomości wynosi **82.539,00 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa tysiące pięćset trzydzieści dziewięć złotych 00/100) + 23 % VAT tj. 101.522,97 zł (słownie: sto jeden tysięcy pięćset dwadzieścia dwa złote 97/100)**, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą nr KW SR2W/00031423/1,

- działka nr 49 o pow. 0,13 ha, wartość nieruchomości wynosi **28.821,00 zł (słownie: dwadzieścia osiem tysięcy osiemset dwadzieścia jeden złotych 00/100) + 23 % VAT tj. 35.449,83 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy czterysta czterdzieści dziewięć złotych 83/100)**, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą nr KW SR2W/00031423/1,

- działka nr 50/1 o pow. 0,0008 ha, wartość nieruchomości wynosi **177,00 zł (słownie: sto siedemdziesiąt siedem złotych 00/100) + 23 % VAT tj. 217,71 zł (słownie: dwieście siedemnaście złotych 71/100)**, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą nr KW SR2W/00031423/1.

Ponadto wartość składnika budowlanego na powyższych działkach :

- na działkach o nr ewid. 1416/1, 106/3, 106/1, 1418/1, 1346/1 i 1984 wynosi **1.622.330,00 zł (słownie: jeden milion sześćset dwadzieścia dwa tysiące trzysta trzydzieści złotych 00/100) + 23 % VAT tj. 1.995.465,90 zł (słownie: jeden milion dziewięćset dziewięćdziesiąt pięć tysięcy czterysta sześćdziesiąt pięć złotych 90/100)**,

- na działce o nr ewid. 100/4 wynosi **478.629,00 zł (słownie: czterysta siedemdziesiąt osiem tysięcy sześćset dwadzieścia dziewięć złotych 00/100) + 23 % VAT tj. 588.713,67 zł (słownie: pięćset osiemdziesiąt osiem tysięcy siedemset trzynaście złotych 67/100)**,

- na działkach o nr ewid. 17/1, 36/2, 49, 50/1 wynosi **478.629,00 zł (słownie: czterysta siedemdziesiąt osiem tysięcy sześćset dwadzieścia dziewięć złotych 00/100) + 23 % VAT tj. 588.713,67 zł (słownie: pięćset osiemdziesiąt osiem tysięcy siedemset trzynaście złotych 67/100)**,

§ 2. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulmierzyce, działki nr 1416/1, 106/3, 1346/1, 1418/1, 50/1 znajdują się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem „SFOT” - strefa funkcjonalnej obsługi technologicznej szer 150-200 m. Działki nr 100/4, 106/1, 17/1, 49, 1984 i 36/2 znajdują się częściowo w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem „SFOT” - strefa funkcjonalnej obsługi technologicznej szer 150-200 m oraz częściowo w terenach „WOS1c” – tereny przeznaczone pod wyrobisko odkrywkę „Pola Szczerców”

§ 3. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustala się na okres od 07.09.2015 r. do 19.10.2015 r.

§ 4. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulmierzyce w okresie od 07.09.2015 r. do 28.09.2015. r., ponadto informacja o wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej www.sulmierzyce.biuletyn.net.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Z up. WÓJTA
mgr Anna Szydłowska
ZASTĘPCA WÓJTA