

**PROJEKT BUDOWLANY**

**Budowa budynku świetlicy wiejskiej w m. Wola Wydrzyna  
wraz z zewnętrzną instalacją gazową, zbiornikiem na gaz płynny,  
zewnętrzną instalacją kanalizacyjną,  
bezodpływowym zbiornikiem na ścieki  
i zjazd publiczny z drogi gminnej**

**INWESTOR:** *Gmina Sulmierzyce  
ul. Urzędowa 1  
98 – 338 Sulmierzyce*

**ADRES INWESTYCJI:** *Wola Wydrzyna  
gm. Sulmierzyce  
dz. nr ewid. 75, 71*

<b>BRANŻA</b>	<b>PROJEKTANT /NUMER UPRAWNIENÍ/</b>	<b>SPRAWDZIŁ /NUMER UPRAWNIENÍ/</b>
architektura		
konstrukcja		
instalacje elektryczne		
instalacje sanitarne		
<b>OPRACOWAŁ:</b>	<b>mgr inż. Anna Szczęсна</b>	

**DATA OPRACOWANIA:** *07. 2014 r.*

*SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU*

1. STRONA TYTUŁOWA
2. SPIS TREŚCI
3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA
4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE
5. WPIS DO IZBY

**I. PROJEKT ROZBIÓRKI BUDYNKU GOSPODARCZEGO**

**II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

**III. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – KONSTRUKCYJNY**

**IV. PROJEKT ZJAZDU PUBLICZNEGO**

**V. PROJEKT ZBIORNIKA NA ŚCIEKI**

**VI. PROJEKT SANITARNY**

**VII. PROJEKT ELEKTRYCZNY**

**VIII. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU**

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dn. 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1409)

oświadczam,

**że projekt budowlany:**

**Budowa budynku świetlicy wiejskiej w m. Wola Wydrzyna  
wraz z zewnętrzną instalacją gazową, zbiornikiem na gaz płynny,  
zewnętrzną instalacją kanalizacyjną,  
bezodpływowym zbiornikiem na ścieki  
i zjazd publiczny z drogi gminnej  
na dz. nr ewid. 75, 71  
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami  
wiedzy technicznej.**

Projektanci: .....

Podpis i pieczęć

Sprawdzający: .....

Podpis i pieczęć

lipiec 2014 r.

**I. PROJEKT BUDOWLANY ROZBIÓRKI BUDYNKU  
GOSPODARCZEGO**

LOKALIZACJA :                   **Wola Wydrzyna  
gm. Sulmierzyce  
dz. nr ewid. 75**

INWESTOR:                       **Gmina Sulmierzyce  
ul. Urzędowa 1  
98-338 Sulmierzyce**

**ZESTAWIENIE POWIERZCHNI**

- długość budynku	20.00 m
- szerokość budynku	7.00 m
- ilość kondygnacji nadziemnych	1
- wysokość całkowita	6.00 m
- powierzchnia zabudowy	140.0 m <sup>2</sup>

DATA OPRACOWANIA : **lipiec 2014**

PROJEKTANT:

OPRACOWAŁ:

**mgr inż. Anna Szczęsna**

## **Spis zawartości teczki:**

Strona tytułowa

I. Spis zawartości teczki

II. Załączniki do projektu

a. Oświadczenie projektanta

III. Szkic sytuacyjny terenu

- część opisowa

- część graficzna

IV. Opis do projektu budowlanego

- część opisowa

V. Informacja do Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

## **OŚWIADCZENIE**

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (tekst jednolity Dziennik Ustaw z 2013r. poz. 1409)

### **oświadczam**

że projekt budowlany rozbiórki budynku gospodarczego położonego w miejscowości Wola Wydrzyna, gm. Sulmierzyce, dz. nr ewid. 75, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT:

07.2014

## **OPIS TECHNICZNY**

### **DO PROJEKTU ROZBIÓRKI BUDYNKU GOSPODARCZEGO**

- 1. LOKALIZACJA:** Wola Wydrzyna  
gm. Sulmierzyce  
dz. nr ewid. 75
- 2. INWESTOR:** Gmina Sulmierzyce  
ul. Urzędowa 1  
98-338 Sulmierzyce

### **3. PRZEDMIOT CEL I ZAKRES OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest rozbiórka budynku gospodarczego położonego w miejscowości Wola Wydrzyna, gm. Sulmierzyce na działce nr ewid. 75.

### **4. PODSTAWA OPRACOWANIA**

Opracowanie wykonano:

- na zlecenie Inwestora
- na podstawie wizji lokalnej
- z uwzględnieniem obowiązujących norm, przepisów

### **5. CHARAKTERYSTYKA ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW**

Na działce znajduje się 5 budynków gospodarczych, w tym 1 nieużytkowany budynek gospodarczy będący przedmiotem opracowania. Przedmiotowy budynek gospodarczy konstrukcji murowanej, w kształcie prostokąta, pokryty stropodachem z papą asfaltową. Jest to budynek parterowy bez podpiwniczenia, posadowiony na gruncie. Budynek nie jest wyposażony w instalacje wewnętrzne. Stolarka drzwiowa konstrukcji drewnianej.

Budynek gospodarczy konstrukcji drewnianej, z dachem dwuspadowym drewnianym, pokrytym deskami. Budynek parterowy, bez podpiwniczenia. Budynek nie jest wyposażony w żadne instalacje wewnętrzne.

Budynek gospodarczy zlokalizowany jest w centralnej części działki, w odległości 10.00 m od granicy działki o nr ewid. 71.

### **OCENA STANU TECHNICZNEGO BUDYNKU**

Na podstawie wykonanych oględzin konstrukcji oraz poszczególnych elementów budynku stwierdza się, że stan konstrukcji budynku jest średni. W obecnym stanie budynek nie stanowi zagrożenia dla osób postronnych z uwagi na ogrodzony, zabezpieczony teren. Ze względu

jednak na zużycie techniczne właściciel przeznacza przedmiotowy budynek do rozbiórki. Pozostawia się do dyspozycji inwestora sposób wykorzystania elementów z rozbiórki.

## **6. ZAKRES I SPOSÓB PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH**

Zakres robót rozbiórkowych obejmuje rozbiórkę:

- rozbiórkę pokrycia i elementów konstrukcji stropodachu,
- rozbiórkę ścian murowanych,
- rozbiórkę posadzek,
- prace porządkowe

Przed rozpoczęciem robót należy wykonać:

- ogrodzić plac budowy – rozbiórki
- oznakować teren budowy (tablice informacyjne, ostrzegawcze) o prowadzonych robotach rozbiórkowych,
- powiadomić właścicieli działek sąsiednich i ewentualne osoby przebywające na działkach sąsiednich o prowadzonych robotach rozbiórkowych,
- roboty prowadzić zgodnie z przepisami bhp i p/poż.

## **7. KOLEJONOŚĆ PROWADZENIA PRAC ROZBIÓRKOWYCH**

- ogrodzić i oznakować teren, zabezpieczyć go przed wejściem osób nieupoważnionych,
- usunąć przydatne wyposażenie z budynków,
- roboty rozbiórkowe prowadzić w ten sposób by nie naruszyć stateczności budynku oraz tak by usunięcie jednego elementu konstrukcyjnego nie wywołało utraty stateczności i przewrócenie innego elementu konstrukcyjnego. Niedopuszczalne jest dokonywanie przez podkopywanie lub podcinanie konstrukcji od dołu,
- rozebrać stolarkę drzwiową i okienną, ościeżnice wykuć z murów,
- elementy ślusarki podcinać mechanicznie,
- rozebrać stropodachy,
- należy korzystać z lekkich rusztowań. Rozbiórka przez przewrócenie jest niedopuszczalna,
- równolegle należy przystąpić do rozbiórki ścian zewnętrznych,
- rozebrać ściany zewnętrzne,
- uporządkować teren.

## **8. SEGREGACJA ODPADÓW, TRANSPORT, UTYLIZACJA**

Powstały w wyniku prac rozbiórkowych gruz należy segregować i oddzielić w ten sposób alby wykorzystać jako surowiec wtórny.

W żadne z budynków nie są wbudowane, ani nie były eksploatowane materiały szkodliwe (np. azbest) wymagające spełnienia szczególnych wymogów podczas rozbiórki.

Materiały nie nadające się do powtórnego wbudowania należy przeznaczyć do wywozu i utylizacji na zorganizowany wysypisku śmieci.



Transport gruzu prowadzić na bieżąco w miarę postępu robót rozbiórkowych. Przewozić go samochodami ciężarowymi samowyładowczymi, zabezpieczonymi przed pyleniem w czasie jazdy odpowiednimi plandekami lub siatkami przed podrywaniem drobnych lotnych części.

## **9. UWAGI KOŃCOWE**

Roboty rozbiórkowe rozpocząć można po uzyskaniu statecznej decyzji organu administracji budowlanej o pozwoleniu na rozbiórkę.

Oznakować i ogrodzić teren rozbiórki.

Nie powodować uciążliwości dla pobliskich budynków.

Roboty rozbiórkowe prowadzić w zgodzie ze sztuką budowlaną, przepisami bhp.

Nie składować materiałów rozbiórki na sąsiednich działkach.

Zabezpieczyć teren rozbiórki przed dostępem osób nieupoważnionych.

Robot rozbiórkowe prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej.

PROJEKTANT:

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Anna Szczęsna

**INFORMACJA DO  
PLANU BEZPIECZEŃSTWA  
I OCHRONY ZDROWIA**

**INWESTOR:** **Gmina Sulmierzyce  
ul. Urzędowa 1  
98-338 Sulmierzyce**

**RODZAJ INWESTYCJI:** **Rozbiórka budynku gospodarczego**

**ADRES INWESTYCJI:** **Wola Wydrzyna  
gm. Sulmierzyce  
dz. nr ewid. 75**

**DATA OPRACOWANIA:** **lipiec 2014**

**PROJEKTANT:**

**OPRACOWAŁ:** **mgr inż. Anna Szczęsna**

**Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.**

Zakres obejmuje wykonanie robót rozbiórkowych budynku gospodarczego. Przy przedmiotowej inwestycji będą wykonywane następujące roboty:

- rozbiórkę pokrycia i elementów konstrukcji dachu,
- rozbiórkę ścian murowanych,
- rozbiórkę posadzek,
- rozbiórkę fundamentów,
- prace porządkowe

**Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Poza przedmiotowym budynkiem gospodarczym na działce nr ew. 75 znajdują się 4 inne budynki gospodarcze nie będące przedmiotem rozbiórki.

**Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Na zagospodarowanym terenie nie występują elementy stwarzające zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi.

**Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych**

Podczas realizacji robót budowlanych mogą wystąpić zagrożenia upadkiem z wysokości. Należy zachować ostrożność w związku z prowadzonymi pracami na wysokościach oraz podczas prac ogólnobudowlanych.

**Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót**

Przewiduje się przeprowadzenie podstawowego szkolenia z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy. Przed każdym przystąpieniem do prac budowlanych przewiduje się przeszkolenie ekipy budowlanej.

**Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie**

Wydzielenie strefy prowadzenia robót budowlanych i zabezpieczenie jej przed dostępem osób niepowołanych.

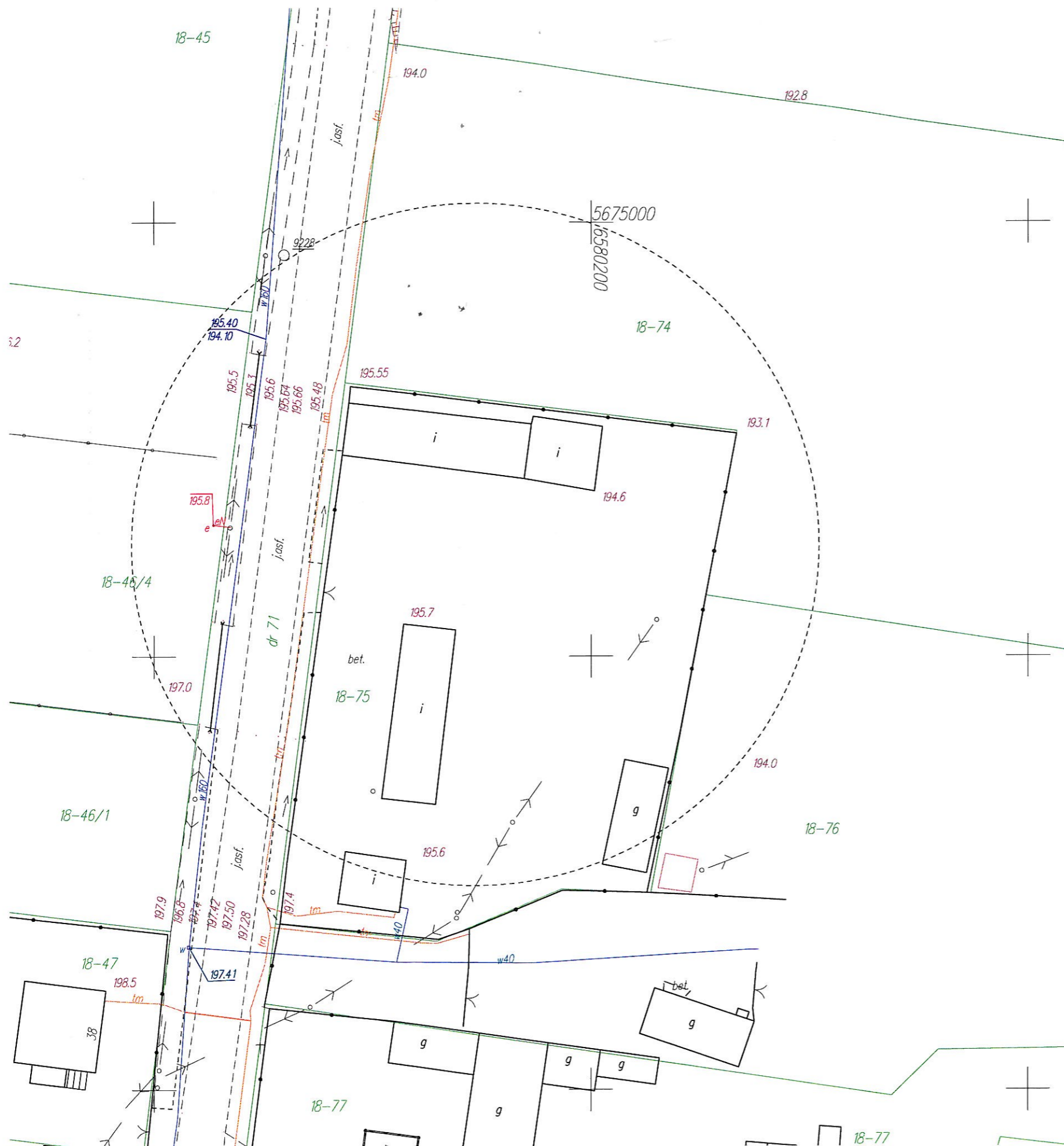
Wykonywanie prac budowlanych przy pomocy atestowanego sprzętu, stosowanie zabezpieczeń chroniących przed upadkiem z wysokości (pasy, barierki ochronne).

Przy wykonywaniu prac budowlanych będą zatrudnione osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia.

PROJEKTANT:

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Anna Szczęsna



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
	znak	GN.6642.500.2014
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	100908 2
	nazwa	Sulmierzyce
Obręb ewidencyjny	identyfikator	100908 2.0018
	nazwa	Wola Wydrzyna
Skala mapy 1:500	działka	75
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000/6
	wysokości	Kronsztadt 86
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		---
Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		brak
Wykonawca / geodeta uprawniony		
<p>GEODETA UPRAWNIONY</p> <p>mgr inż. <i>Tomasz Koperski</i> nr upr. 19458</p>		

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych przewodów, o których brak informacji wynika z zaszczości historycznych lub niedopełnienia przepisów zgłoszenia do inwentaryzacji i Kartograficzne - Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287)



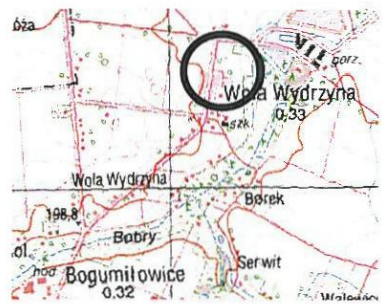
Poświadczam, że niniejszy projekt został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PAJĘCZAŃSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.1009. 2014. 552
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	04 LIP. 2014
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY

*Adam Mucha*  
**GEODETA POWIATOWY**  
 Naczelnik Wydziału Geodezji, Kartografii  
 Katastru i Gospodarki Nieruchomościami



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
	znak	GN.6642.500.2014
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	100908 2
	nazwa	Sulmierzyce
Obręb ewidencyjny	identyfikator	100908 2.0018
	nazwa	Wola Wydrzyna
Skala mapy 1:500	działka	75
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000/6
	wysokości	Kronsztadt 86
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		---
Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		brak
Wykonawca / geodeta uprawniony		
GEODETA UPRAWNIONY		
mgr inż. <i>Tomasz Koperski</i> nr upr. 19458		

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych przewodów, o których brak informacji wynika z zaszczości historycznych lub niedopełnienia przepisów zgłoszenia do inwentaryzacji (Ustawa Prawo Geodezyjne i Kartograficzne - Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287)



Poświadczam się, że niniejszy projekt został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PAJĘCZAŃSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.1009. 2014. 552
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	04 LIP. 2014
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<b>Z up. STAROSTY</b>

*Adam Mucha*  
GEODETA POWIATOWY  
Naczelnik Wydziału Geodezji, Kartografii  
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami


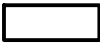
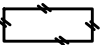


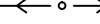












Bilans terenu obejmuje działkę o nr ewid. 75 w zakresie opracowania o powierzchni	2 700,00 m <sup>2</sup> - 100,00%
Powierzchnia zabudowy projektowanej	231,42 m <sup>2</sup> - 8,57 %
Powierzchnia zabudowy istniejącej	290,50 m <sup>2</sup> - 10,76 %
Powierzchnia dróg dojazdowych i terenów utwardzonych	461,60 m <sup>2</sup> - 18,70%
Powierzchnia budynku do rozbiórki	140,00 m <sup>2</sup> - 5,19%
Powierzchnia terenów zielonych	1468,42 m <sup>2</sup> - 61,97%
Wskaźnik zabudowy	0,24
Powierzchnia do wyłączenia z produkcji rolnej (pow. proj. zabudowy + pow. utwardzenia - 30,73 m <sup>2</sup> istniejącego budynku)	766,97 m <sup>2</sup>

przyłącze kanalizacyjne projektowane w ramach inwestycji gminnej

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

## SKALA 1:500

### LEGENDA

	BUDYNEK PROJEKTOWANY
	BUDYNEK ISTNIEJĄCY
	BUDYNEK DO ROZBIÓRKI
	LINIA TELEKOMUNIKACYJNA
	LINIA ENERGETYCZNA
	PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE
	KIERUNEK RUCHU
	GRANICA DZIAŁKI nr ewid. 75
	ZIELEŃ NISKA
	PROJEKTOWANE MIEJSCA PARKINGOWE
	PROJEKTOWANE DOJŚCIA I DOJAZDY
	WEJŚCIA DO BUDYNKU
	ZIELEŃ WYSOKA ZIMOZILONA
	proj. zbiornik gazu V=2700l
	projektowana studnia kanalizacji sanitarnej DN1000
	proj. przyłącze wodociągowe wg odrębnego opracowania
	proj. zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej PCV 160
	proj. instalacja zbiornikowa LPG PEHD DN 32 SDR11

### WSPÓLRZĘDNE GEODEZYJNE

	X	Y
w1	5674935.31	6580184.92
w2	5674920.96	6580179.09
k1	5674935.15	6580186.21
k2	5674928.14	6580185.28
k3	5674931.79	6580199.14
k4	5674958.43	6580204.61
g1	5674953.30	6580198.00
g2	5674952.85	6580193.47
g3	5674936.61	6580191.40
g4	5674936.99	6580188.12

### ZESTAWIENIE OBIEKTÓW

Lp.	Obiekt	Pokrycie/Główny element konstrukcyjny	Powierzchnia zabudowy m <sup>2</sup>	Stan na działce
1.	Budynek świetlicy wiejskiej	Blacha dachówkowa/ Pustak ceramiczny	231,42	Projektowany
2.	Zjazd publiczny	Kostka betonowa	19,00	Projektowany
3.	Budynek gospodarczy	Stropodach betonowy/ Pustak wapienny	140,00	Do rozbiórki
4.	Podziemny zbiornik z gazem	Stal węglowa	-	Projektowany
5.	Zbiornik na ścieki	Betonowy	4,84	Projektowany
6.	Pojemnik na odpady	Tworzywo sztuczne	1,21	Projektowany
7.	Miejsca parkingowe	Kostka betonowa	97,54	Projektowane
8.	Dojścia i dojazdy	Kostka betonowa	461,60	Projektowane
9.	Zieleń niska	Trawa	1468,42	Projektowana
10.	Budynek gosp.	Stropodach/Pustak	42,00	Istniejący
11.	Budynek gosp.	Stropodach/Pustak	62,50	Istniejący
12.	Budynek gosp.	Stropodach/Pustak	126,00	Istniejący
13.	Budynek gosp.	Deski/Drewno	60,00	Istniejący

Obiekt: Budowa budynku świetlicy wiejskiej w m. Wola Wydrzyna wraz z zewnętrzną instalacją gazową, zbiornikiem na gaz płynny, zewnętrzną instalacją kanalizacyjną, bezodpływowym zbiornikiem na ścieki i zjazd publiczny z drogi gminnej

Adres: Wola Wydrzyna, gm. Sulmierzyce  
działki nr ew. 75, 71

Rysunek **PROJEKT**  
**ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**      Data: 07.2014      Skala 1:500      Rys. Z1

PROJEKTANT  
(w zakresie architektury):

SPRAWDZIŁ  
(w zakresie architektury):

PROJEKTANT  
(w zakresie konstrukcji):

SPRAWDZIŁ  
(w zakresie konstrukcji):

PROJEKTANT  
(w zakresie branży elektrycznej):

PROJEKTANT  
(w zakresie branży sanitarnej):

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Anna Szczęsna

*SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU*

1. STRONA TYTUŁOWA
2. SPIS TREŚCI
3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA
4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE
5. WPIS DO IZBY

**I. PROJEKT ROZBIÓRKI BUDYNKU GOSPODARCZEGO**

**II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

**III. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – KONSTRUKCYJNY**

**IV. PROJEKT ZJAZDU PUBLICZNEGO**

**V. PROJEKT ZBIORNIKA NA ŚCIEKI**

**VI. PROJEKT SANITARNY**

**VII. PROJEKT ELEKTRYCZNY**

**VIII. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU**

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dn. 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1409)

oświadczam,

**że projekt budowlany:**

**Budowa budynku świetlicy wiejskiej w m. Wola Wydrzyna  
wraz z zewnętrzną instalacją gazową, zbiornikiem na gaz płynny,  
zewnętrzną instalacją kanalizacyjną,  
bezodpływowym zbiornikiem na ścieki  
i zjazd publiczny z drogi gminnej  
na dz. nr ewid. 75, 71  
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami  
wiedzy technicznej.**

Projektanci: .....

Podpis i pieczęć

Sprawdzający: .....

Podpis i pieczęć

lipiec 2014 r.



## ***II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU***

**ADRES INWESTYCJI:**

**Wola Wydrzyna  
gm. Sulmierzyce  
działka nr ew. 75**

**INWESTOR:**

**GMINA SULMIERZYCE  
ul. Urzędowa 1  
98-338 Sulmierzyce**

**PROJEKTANT:**

**SPRAWDZAJĄCY:**

**OPRACOWAŁ:**

**mgr inż. Anna Szczęsna**

**DATA OPRACOWANIA:**

lipiec 2014r.

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Część opisowa

### 1. Podstawa opracowania

- umowa o wykonanie prac projektowych zawarta z Inwestorem
- aktualna mapa do celów projektowych w skali 1:500,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami)

### 2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany budowy budynku świetlicy wiejskiej, publiczny zjazd z drogi gminnej oraz rozbiórka budynku gospodarczego (zgodnie z załączonym projektem rozbiórki) w Woli Wydrzynej, gmina Sulmierzyce, działka nr ewid. 75.

Lokalizacja budynku została przedstawiona graficznie w części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu, który wchodzi w skład kompletu dokumentacji projektu budowlano – wykonawczego.

### 3. Istniejący stan zagospodarowania

Przedmiotowa nieruchomość oznaczona jako działka numer ewidencyjny 75 położona jest w Woli Wydrzynej. Teren nieruchomości jest zabudowany przez dwa budynki gospodarcze, w tym jeden do rozbiórki, oznaczony na rysunku projektu zagospodarowania terenu. Projekt rozbiórki budynku dołączono do kompletu dokumentacji projektu budowlano – wykonawczego. Teraz działka jest ogrodzona. Wokół zieleń.

Działka uzbrojona jest w instalacje podłączone do sieci wiejskiej:

- przyłącze energetyczne - istniejące
- przyłącze wody do celów bytowych i sanitarnych – projektowane wg odrębnego opracowania
- bezodpływowy zbiornik na ścieki – projektowany
- zapotrzebowanie na energię cieplną – z indywidualnej kotłowni na gaz płynny - projektowane

### 4. Projektowane zagospodarowanie terenu

Na przedmiotowej działce zaprojektowano budowę budynku świetlicy wiejskiej.

Budynek objęty opracowaniem zlokalizowany będzie w odległości 24.00 m od północnej granicy działki oraz w odległości 9.5 m od zachodniej granicy.

Wejście główne do obiektu znajduje się na zachodniej elewacji.

W celu dostosowania obiektu dla osób niepełnosprawnych zaprojektowano poziom „0” budynku na wysokości 15cm nad poziom terenu. Dojście do wejść należy wyprofilować kostką nie przekraczając pochyłu 15%. Takie rozwiązania umożliwiają dostęp dla osób niepełnosprawnych do obiektu.

Wjazd i wejście na działkę odbywać się będą poprzez projektowany zjazd publiczny z drogi gminnej.

## 5. Dojścia i dojazdy

W ramach projektu przewidziano nowe dojścia i dojazdy utwardzone z kostki brukowej betonowej 8 x 10 cm w kolorze szarym.

Miejsca parkingowe przewidziano z kostki gr. 8cm w kolorze czerwonym.

### Warstwy utwardzeń dojeżdż i dojazdów i parkingów:

- kostka brukowa betonowa 8x10 cm, w kolorze szarym ( miejsca postojowe kolor czerwony )
- podsypka cem.- piaskowa gr. 3.0 cm
- górna warstwa podbudowy z kruszywa łamanego 0-31.5 mm zagęszczana mechanicznie gr. 12.0cm
- dolna warstwa podbudowy z kruszywa łamanego 31.5-63 mm zagęszczana mechanicznie gr. 20.0cm
- warstwa odsączająca z piasku gr. 10.0cm

Zakończenie dojeżdż i dojazdów obustronne krawężniki betonowe 15 x 30 cm na podsypce cem. – piaskowej gr. 4 cm i ławie fundamentowej z betonu kl. C12/15

Utwardzenie z kostki brukowej o gr.8,0cm z wyprofilowanymi spadkami podłużnymi i poprzecznymi w kierunku zieleni na własny teren.

## 6. Miejsca parkingowe

Zaprojektowano 7 miejsc postojowych, o szerokości 2,3 m i długości 5,0 m oraz jedno stanowisko przystosowane dla osób niepełnosprawnych o szerokości 3,6 m i długości 5,0 m. Miejsca postojowe ze spadkiem podłużnym 2 % w kierunku drogi dojazdowej.

Warstwy przekroju:

- kostka brukowa betonowa 8x10 cm, w kolorze czerwonym
- podsypka cem.- piaskowa gr. 3.0 cm
- górna warstwa podbudowy z kruszywa łamanego 0-31.5 mm zagęszczana mechanicznie gr. 12.0cm
- dolna warstwa podbudowy z kruszywa łamanego 31.5-63 mm zagęszczana mechanicznie gr. 20.0cm
- warstwa odsączająca z piasku gr. 10.0cm

Przy miejscach postojowych obustronne krawężniki betonowe 15 x 30 cm na podsypce cem.-piaskowej gr.4,0cm i w ławie fundamentowej z betonu kl. C12/15 oraz warstwa filtracyjna z piasku o gr. 5,0cm.

## 7. Miejsca gromadzenia odpadków stałych

Odpady gromadzone będą w zamykanym pojemniku zlokalizowanym na terenie działki inwestora, na działce projektuje się utwardzony plac dla zamykanych pojemników na odpadki stałe.

## 8. Zbiornik na gaz płynny

Na przedmiotowej działce od strony zachodniej zaprojektowano montaż podziemnego zbiornika na gaz płynny o pojemności 2700l.

(szczegółowy opis w części sanitarnej)

### 9. Infrastruktura techniczna

Do przedmiotowego budynku doprowadzona jest energia elektryczna z istniejącego przyłącza i woda z projektowanego wg odrębnego opracowania przyłącza.

Działka uzbrojona jest w instalacje podłączone do sieci:

- napowietrzne przyłącze energetyczne
- przyłącze wody do celów bytowych i sanitarnych
- bezodpływowy zbiornik na ścieki – projektowany
- zapotrzebowanie na energię ciepłą – z indywidualnej kotłowni na gaz płynny - projektowane

Wody opadowe odprowadzane będą powierzchniowo na własny teren – zieleń.

### 10. Odwodnienie

Odwodnienie powierzchniowe terenu odbywać się będzie poprzez odpowiednio założone pochylenie nawierzchni, z odprowadzeniem wód deszczowych na teren biologicznie czynny.

### 11. Zieleń

Zaprojektowano zasadzenie niskopiennej roślinności na terenie działki, zgodnie z rysunkiem zagospodarowania terenu. Zaprojektowano obsadzenie terenu wzdłuż granic zielenią wysoką zimozieloną w pasie szerokości 5,0 m zgodnie z § 21 pkt 3 lit. e miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulmierzyce.

### 12. Ogrodzenie

Teren nieruchomości jest ogrodzony. Istniejąca brama wjazdowa i furtka. Nie projektuje się nowego ogrodzenia ani bramy wjazdowej.

### 13. Bilans terenu

Bilans terenu obejmuje działkę o nr ewid. 75

w zakresie opracowania o powierzchni	2 700,00 m <sup>2</sup>	- 100,00%
• Powierzchnia zabudowy projektowanej	231,42 m <sup>2</sup>	- 8,57 %
• Powierzchnia zabudowy istniejącej	290,50 m <sup>2</sup>	- 10,76 %
• Powierzchnia dróg dojazdowych i terenów utwardzonych	461,60 m <sup>2</sup>	- 20,71%
• Powierzchnia budynku do rozbiórki	140,00 m <sup>2</sup>	- 5,19%
• Powierzchnia terenów zielonych	1468,42 m <sup>2</sup>	- 54,39%
• Wskaźnik zabudowy	0,24	

Powierzchnia do wyłączenia z produkcji rolnej (pow. proj. zabudowy + pow. utwardzenia

- - 30,73 m<sup>2</sup> istniejącego budynku) 766,97 m<sup>2</sup> - 28,41%

## 14. WARUNKI OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ

### 1. POWIERZCHNIA, WYSOKOŚĆ, LICZBA KONDYGNACJI

Powierzchnia zabudowy budynku wynosi 231,42m<sup>2</sup> , a powierzchnia użytkowa całego budynku wynosi 197,17m<sup>2</sup>.

Budynek jednokondygnacyjny bez podpiwniczenia.

### 2. ODLEGŁOŚĆ OD OBIEKTÓW SĄSIADUJĄCYCH

Budynek wolnostojący posadowiony na działce o powierzchni 2700,00 m<sup>2</sup> w odległości nie mniejszej niż 11,0m od granic działki i innych obiektów na działkach sąsiednich (budynki gospodarcze).

### 3. PARAMETRY POŻAROWE WYSTĘPUJĄCYCH SUBSTANCJI PALNYCH

W budynku będą stosowane materiały eksploatacyjne w ilościach niezbędnych do bieżącej obsługi budynku.

### 4. KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI

W części przeznaczonej na świetlicę powierzchni 231,423m<sup>2</sup> budynek klasyfikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

### 5. OCENA ZAGROŻENIA WYBUCEM

W obiekcie nie będą występowały pomieszczenia i przestrzenie zagrożone wybuchem.

### 6. PODZIAŁ NA STREFY POŻAROWE

Obiekt podzielny jest na jedną strefy pożarowe:

- strefa 1 obejmująca część zaklasyfikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III

### 7. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU. ODPORNOŚĆ OGNIOWA ELEMENTÓW BUDOWLANYCH.

Budynek zaprojektowano jak dla budynków PM niskich o gęstości obciążenia ogniowego do 500MJ/m<sup>2</sup>

- główna konstrukcja nośna – REI 30
- stropy – REI 30
- konstrukcja dachu – nie stawia się wymagań
- przekrycie dachu – nie stawia się wymagań
- ściany wewnętrzne – EI 15 ( stanowiące obudowę dróg ewakuacyjnych )
- ściany wewnętrzne kotłowni.– REI 120
- ściany zewnętrzne stanowiące element oddzielenia przeciwpożarowego – REI 60

Wszystkie zastosowane materiały powinny być nie rozprzestrzeniające ognia i posiadać aktualne aprobaty i dopuszczenia.

## 8. WARUNKI EWAKUACJI

Z pomieszczenia świetlicy zaprojektowano dwa wyjścia bezpośrednio na zewnątrz budynku o szerokościach 90cm. Długość przejść nie przekracza 25m.

## 9. URZĄDZENIA PRZECIWOŻAROWE

Wyposażenie obiektu w części ( strefie ) projektowanej stanowić będą w następujące instalacje i urządzenia przeciwpożarowe:

- oświetlenie ewakuacyjne w pomieszczeniu świetlicy zapewniające oświetlenie dróg ewakuacyjnych o natężeniu 1 lx na osi drogi ewakuacyjnej oraz w pobliżu każdego urządzenia przeciwpożarowego i w pobliżu każdego punktu pierwszej pomocy o natężeniu 5 lx oraz przy każdych drzwiach wyjściowych przeznaczonych do wyjścia ewakuacyjnego
- urządzenia piorunochronne
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu ( dla całego obiektu ) odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru,

Szczegóły rozwiązań technicznych określone zostaną w opracowaniach i projektach branżowych

## 10. WYPOSAŻENIE W PODRĘCZNY SPRZĘT GAŚNICZY

Obiekt należy wyposażyć w gaśnice przenośne ( A,B,C i F ) o ilości środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm<sup>3</sup> ) na każde 100m<sup>2</sup>.

Ilość i miejsca usytuowania sprzętu należy określić w Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego – odrębne opracowanie, którą należy opracować przed oddaniem budynku do eksploatacji.

Stanowiska ze sprzętem gaśniczym oraz usytuowanie przeciwpożarowego wyłącznika prądu należy oznakować zgodnie z PN -92/N-01255 Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa; PN-92/N-01256.02 Znaki Bezpieczeństwa. Ewakuacja; PN-N-01256-5:1998 Zasady umieszczania znaków bezpieczeństwa na drogach ewakuacyjnych i drogach pożarowych

## 11. ZAOPATRZENIE WODNE DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA

Wodę do zewnętrznego gaszenia w wymaganej ilości wody w ilości 10 l/sek. zapewniają istniejące hydranty DN 80 o wydajności nominalnej 10 dm<sup>3</sup>/s przy ciśnieniu nominalnym 0,2 MPa na istniejącej sieci wodociągowej ø150. Najbliższy hydrant zlokalizowany jest w odległości do 25m od projektowanego budynku.

## 12. DROGI POŻAROWE

Dojazd do obiektu zapewniony jest istniejącą drogą publiczną przebiegającą w odległości 11m od budynku. Wyjścia z budynku połączone są dojazdami poprzez plac przed budynkiem o długości nie przekraczającej 16m.

**14. Uwagi końcowe**

- Przedmiotowa nieruchomość nie jest położona na terenie szkód górniczych,
- Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej „OW”,
- Zasięg oddziaływania projektowanego obiektu zamyka się w granicach posesji inwestora i nie narusza interesów osób trzecich,
- Charakter użytkowania budynku pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowaną,
- Projektowany budynek spełnia warunki ochrony przed emisją zanieczyszczeń, nie wprowadza szczególnej emisji hałasów i wibracji, nie powoduje głębokiego naruszenia układów korzeniowych drzew oraz nie wprowadza szczególnych zakłóceń ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

PROJEKTANT:

SPRAWDZAJĄCY:

OPRACOWAŁ:     mgr inż. Anna Szczęsna

**III. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

**ADRES INWESTYCJI:**

**Wola Wydrzyna  
gm. Sulmierzyce  
działka nr ew. 75**

**INWESTOR:**

**GMINA SULMIERZYCE  
ul. Urzędowa 1  
98-338 Sulmierzyce**

**PROJEKTANT:**

**SPRAWDZAJĄCY:**

**OPRACOWAŁ:**

**mgr inż. Anna Szczęsna**

**DATA OPRACOWANIA:**

**lipiec 2014r.**



**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – KONSTRUKCYJNY**

Część opisowa

**1. Przedmiot inwestycji**

Przedmiotem inwestycji jest budowa budynku świetlicy wiejskiej w Woli Wydrzynej, gmina Sulmierzyce, działka nr ewid. 75.

**2. Zakres inwestycji**

Projektowana inwestycja obejmować będzie budowę nowego budynku świetlicy.

**3. Dane techniczne projektowanego budynku**

– Długość	20.30 m
– Szerokość	11.40 m
– wysokość do kalenicy	6.51 m
– wysokość do okapu	2.81 m
– powierzchnia zabudowy	231.42 m <sup>2</sup>
– powierzchnia użytkowa całości	197.17 m <sup>2</sup>
– kubatura	1111.97 m <sup>3</sup>
– liczba izb	7
Kategoria zagrożenia ludzi	ZL III

**Zestawienie powierzchni**

1.1. Hall	6.96 m <sup>2</sup>
1.2 Szatnia	5.80 m <sup>2</sup>
1.3. WC damski, w tym dla niepełnosprawnych	9.46 m <sup>2</sup>
1.4. WC męski	4.84 m <sup>2</sup>
1.5. Zaplecze świetlicy	17.85 m <sup>2</sup>
1.6. Pokój obsługi	13.13 m <sup>2</sup>
1.7. Pomieszczenie świetlicy	141.13 m <sup>2</sup>

**Razem 197.17 m<sup>2</sup>**

**4. Dane konstrukcyjno-materialowe****4.1. Układ konstrukcyjny obiektu**

Budynek w konstrukcji tradycyjnej:

- ściany murowane z pustaka ceramicznego gr. 29cm,
- dach dwuspadowy w konstrukcji drewnianej, kryty blachodachówką,
- posadowienie na ławach fundamentowych betonowych.

Sztywność przestrzenną budynku zapewnia układ ścian murowanych nośnych, podłużnych i poprzecznych zwieńczonych w poziomach stropów.

Obiekt zalicza się do 1 kategorii geotechnicznej.

#### **4.2. Podstawowe materiały konstrukcyjne**

beton konstrukcyjny C16/20,  
stal zbrojeniowa żebrowana klasy A-IIIN (B500SP)  
zaprawa montażowa CX 15 do podlewek  
stal kształtowa S235JR  
drewno kl. C 30

#### **4.3. Opis elementów konstrukcji**

##### **4.3.1. Fundamenty**

Projektowane fundamenty żelbetowe posadowione na głębokości 1.17 m poniżej poziomu terenu. Zbrojenie łań fundamentowych 6Ø12 stalą A-IIIN, beton C20/25. Zbrojenie wykonać zgodnie z rys. załączonym do obliczeń. Ściany fundamentowe z bloczków betonowych grubości 38 cm lub wylewane z betonu C20/25. Zbrojenie 4Ø12, strzemiona Ø6 co 50cm. Otulina dla łań i ścian: 5cm Pod fundamentami wykonany podkład z betonu lekkiego C8/10 grubości 10 cm. Fundamenty zabezpieczone przeciwwilgociowo emulsją. Ściana fundamentowa dodatkowo zaizolowana na stronie zewnętrznej folią kubełkową.

#### **ZABEZPIECZENIE PRZECIWWILGOCIOWE FUNDAMENTÓW**

Na zewnętrznych powierzchniach ścian fundamentowych wykonać izolację powłokową (2 x podkład + 2 x nawierzchniowo) lub z papy termozgrzewalnej.

##### **4.3.2. Ściany konstrukcyjne**

Projektuje się ściany murowane gr 44cm (pustak ceramiczny gr. 29cm + klej 1 cm + styropian 14 cm o wsp.  $\lambda \leq 0,04$  W/mK + tynk) kl. 15MPa na zaprawie cementowo - wapiennej 5MP. Nad wszystkimi otworami projektowane nadproża są jako żelbetowe monolityczne.

##### **4.3.3. Ściany działowe**

Projektuje się ściany działowe gr. 12 cm murowane z cegły ceramicznej pełnej lub kratówki kl. 7.5 MPa na zaprawie cementowej marki 5 MPa.

##### **4.3.4. Dach**

- Elementy więźby dachowej należy wykonać z drewna sosnowego klasy C30 o wilgotności nie przekraczającej 12%.
- Należy stosować połączenia na płytki kołczaste (dopuszcza się zastosowanie gwoździ z wykorzystaniem nowoczesnych nakładek lecz o nośności nie mniejszej niż ww. płytki) oraz śruby z zastosowaniem nowoczesnych nakładek i siodła z blach. Unikać połączeń na wręby, w miejscach ewentualnych wycięć stosować nadbitki z desek gr. 2,5 i 4,2 cm.
- Przed montażem wszystkie elementy więźby należy zabezpieczyć środkami impregacyjnymi. Wszystkie elementy drewniane powlekać trzykrotnie preparatem o działaniu przeciw grzybom i owadom oraz trzykrotnie preparatem o działaniu przeciwogniowym do granic NRO, zgodnie z instrukcją użycia tych preparatów.
- W miejscu styku części drewnianej z murem lub elementami betonowymi zabezpieczyć elementy drewniane folią lub papą

- W celu utwierdzenia i usztywnienia więźby dachowej należy w wieńcu co 2m na obwodzie budynku zakotwić pręty  $\Phi 12$  gładkie /A-0/ do osadzenia murlaty. Pręty te powinny być prowadzone w specjalnych słupkach betonowych. Końcówkę należy nagwintować i zabezpieczyć podczas betonowania
- Wiatrownice przybijane ukośnie do każdej krokwi od dołu gwoździami.
- Murlaty montować bezpośrednio do wieńca poprzez śruby wypuszczone z konstrukcji żelbetowej wieńca.
- Kratownicę łączyć z murlatą za pomocą stalowych złączy kątownikowych przy użyciu gwoździ karbowanych.
- Wszystkie elementy drewniane powlekać trzykrotnie preparatem o działaniu przeciw grzybom i owadom oraz trzykrotnie preparatem o działaniu przeciwogniowym zgodnie z instrukcją użycia tych preparatów.

#### **4.3.5. Wieniec**

Wieniec żelbetowy, o przekroju b x h 30x25cm wylewany na mokro z betonu żwirowego kl. C16/20, zbrojony 4 # 12 mm, strzemiona # 6 mm co 25 cm.

Stal żebrzana klasy A-IIIN (B500SP), strzemiona stal kl. A-0.

### **5. Wykończenie zewnętrzne**

#### **5.1. Stolarka zewnętrzna**

- stolarka okienna: okna PCV 5- komorowe. Stosować szkło zespolone  $u=1.1 \text{ m}^2 \times \text{k}$ , okna z nawiewnikami higrosterowanymi, współczynnik przenikania dla całego okna  $< 1,3 \text{ m}^2 \times \text{k}$
- stolarka drzwiowa : drzwi zewnętrzne aluminiowe z szybą bezpieczną, drzwi do zaplecza świetlicy aluminiowe pełne, współczynnik przenikania dla całych drzwi  $< 1,7 \text{ m}^2 \times \text{k}$

#### **Okna systemu powinny posiadać:**

- aprobatę techniczną ITB,
- atest higieniczny PZH,
- certyfikat zgodności na gotowy wyrób,
- protokół z badań lotnych toksycznych produktów spalania materiałów,
- ocenę stopnia palności materiałów,
- protokół z właściwości dymotwórczych materiałów

#### **Drzwi powinny posiadać wszystkie atesty oraz aprobaty techniczne.**

#### **5.2. Ściany**

- wyprawa elewacyjna z masy tynkarskiej mineralnej. Układ kolorów na elewacji pokazano w części rysunkowej,
- cokół cegła elewacyjna klinkierowa

#### **5.3. Dach**

- pokrycie z blachodachówki szarej
- okap i obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej 0,60 mm

#### 5.4. Kominy

- projektuje się kominy murowane z cegły ceramicznej pełnej kl. 15 MPa na zaprawie cem. - wap. marki 5 MPa, ponad połącią dachową z cegły klinkierowej pełnej, wszystkie kominy wykończyć czapkami betonowymi wraz z obróbką z blachy powlekanej 0.60 mm.

Wentylacja nawiewna przekucia w ścianach, dodatkowo nawiewniki higrosterowane w oknach.

Kratki wentylacyjne metalowe zewnętrzne  $\phi$ 16cm, wewnętrzne  $\phi$  16cm z PCV.

#### 5.5. Rynny i rury spustowe

- montaż rynien (śr. 15cm) i rur spustowych (śr. 15cm) z blachy powlekanej. Przy montażu rur spustowych uwzględnić grubość projektowanej termoizolacji ścian zewnętrznych.

#### 5.6. Parapety

- Montaż parapetów z blachy stalowej powlekanej grubości 0,60mm dla wszystkich okien. Parapety zewnętrzne w kolorze brązowym.

#### 5.7. Pozostałe elementy

Montaż instalacji sygnalizującej pożar – wg projektu elektrycznego

#### 5.8. Kolorystyka budynku

Lp.	Rodzaj powierzchni	Kolor	Materiał
1	Ściany zewnętrzne	Wg kolorystyki Tynk mineralny w kolorze szarym	Tynk mineralny
2	Ościeża okienne i drzwiowe	Wg kolorystyki	Tynk mineralny
3	Cokół budynku	Brązowy	cegła elewacyjna klinkierowa
4	Rynny i rury spustowe	Brązowy	Blacha stalowa powlekana
5	Obróbki blacharskie	Brązowy	Blacha stalowa powlekana 0,60 mm
6	Parapety zew.	Brązowy	Blacha stalowa powlekana 0,60 mm
7	Parapety wew.	Brązowy	Aglomarmur 3.0 cm
8	Pokrycia dachowe	Szary	Blachodachówka
9	Stolarka okienna	Brązowy	PCV
10	Stolarka drzwiowa zew.	Brązowy	Aluminium
11	Stolarka drzwiowa wew.	Brązowy	Drewno

## **6. Wykończenie wewnętrzne**

### **6.1. Stolarka wewnętrzna**

- drzwi wewnętrzne drewniane pełne, drzwi do wc z otworami nawiewnymi o powierzchni 22 cm<sup>2</sup>, drzwi w kolorze jasny dąb

### **6.2. Posadzki i podłogi**

#### **Projektowane warstwy podłogowe:**

- płytki gres
  - wylewka cementowa zbrojona siatką ze stali ocynkowanej 7,0 cm
  - styropian EPS 200-036 gr. 12,0 cm
  - 2 x folia pcv
  - chudy beton zatarty na gładko
  - ubity piasek
- w pomieszczeniach sanitariatów męskich zainstalować kratki ściekowe nierdzewną - rozmieszczenie wg. rysunków projektów sanitarnych.

### **6.3. Tynki i okładziny**

- wewnętrzne kat. III cementowo - wapienne
- w sanitariatach oraz zapleczu - płytki ceramiczne
- ściany w pom. higienicznosanitarnych do wysokości co najmniej 2.0 m powinny mieć pow. zmywalną i odporną na działania wilgoci, wykończenie listwami pcv

### **6.4. Malowanie i powłoki zabezpieczające**

- 2 – krotne malowanie ścian i sufitów farbami klejowymi lub emulsyjnymi
- elementy drewniane malowane środkami grzybobójczymi, ognioodpornymi, nietoksycznymi
- elementy stalowe - zabezpieczyć farbą miniową i pomalować 2 x farbą olejną chlorokauczukową

### **6.5. Sufity**

- sufit podwieszany z płyt g-k o podwyższonej odporności na wilgoć w pom. sanitarnych oraz o podwyższonej odporności na ogień w pozostałych pomieszczeniach.
- Sufit malować na kolor biały.

### **6.6. Parapety**

- wewnętrzne z aglomarmuru gr. 3 cm w kolorze brązowym.

### **6.7. Przystosowanie budynku dla osób niepełnosprawnych:**

- wejście do budynku możliwe dzięki ukształtowaniu terenu przed wejściem
  - na poziomie parteru zaprojektowano WC damski, w tym dla osób niepełnosprawnych.
- Zaprojektowano urządzenia sanitarne, uchwyty stalowe malowane na biało # 32mm proste oraz uchylne o ką 90stopni, łazienka zlokalizowana blisko drzwi głównych do budynku.

## **7. Izolacje**

### **7.1. Przeciwwilgociowa**

- pozioma ławy fundamentowej 2 x papa termozgrzewalna
- pionowa murów fundamentowych 2 x dysperbit na rapówce cementowej,
- pozioma murów fundamentowych 2 x papa termozgrzewalna
- pozioma posadzki na gruncie 2 x papa asfaltowa na lepiku

### **7.2. Termiczna**

- posadzki na gruncie styropian gr. 12,0 cm
- ścian zewnętrznych styropian gr. 14,0 cm o wsp.  $\lambda \leq 0,04$  W/mK
- stropu wełna mineralna gr. 18 cm o wsp.  $\lambda \leq 0,037$  W/mK

### **7.3. Paroizolacja**

- dachu 1 x folia paroizolacyjna

## **8. Charakterystyka ekologiczna**

### **8.1. Odprowadzenie ścieków**

Ścieki odprowadzane będą do projektowanego bezodpływowego zbiornika na ścieki.

### **8.2. Odpady stałe**

Odpady stałe komunalne gromadzone będą w zamykanych pojemnikach na terenie działki.

### **8.3. Emisja hałasów oraz wibracji**

Realizowany obiekt z projektowanym jego wyposażeniem i przeznaczeniem, nie wprowadza szczególnej emisji hałasów i wibracji.

### **8.4. Wpływ na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne.**

Budynek z uwagi na niską wysokość nie powoduje szczególnego zacienienia otoczenia, a fundamenty nie powodują głębokiego naruszenia układów korzeniowych drzew. Obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowania budynku pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowaną.

## **9. Warunki ochrony przeciwpożarowej**

### **9.1. Dane ogólne**

Projektowany budynek spełnia wymogi dotyczące odległości od innych budynków. Elementy drewniane konstrukcji należy zabezpieczyć środkiem ogniotrwałym, by spełniał wymogi NRO.

Nie istnieje zagrożeniem wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych. Instalacje elektryczne i wod.-kan. prowadzone w rurach krytych w ścianach.

Stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

### **9.2. Urządzenia przeciwpożarowe**

Wyposażenie obiektów stanowić będą w następujące instalacje i urządzenia przeciwpożarowe:

- przeciwpożarowy wyłącznik prądu odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru.

Szczegóły rozwiązań technicznych określone zostaną w opracowaniach i projektach branżowych.

### **9.3. Wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy i bezpieczeństwo ppoż**

Obiekt należy wyposażyć w gaśnice przenośne ( A,B,C ) o ilości środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm<sup>3</sup> ) na każde 100m<sup>2</sup>.

Ilość i miejsca usytuowania sprzętu należy określić w Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego – odrębne opracowanie, którą należy opracować przed oddaniem budynku do eksploatacji.

Stanowiska ze sprzętem gaśniczym oraz usytuowanie przeciwpożarowego wyłącznika prądu należy oznakować zgodnie z PN -92/N-01255 Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa; PN-92/N-01256.02 Znaki Bezpieczeństwa. Ewakuacja; PN-N-01256-5:1998 Zasady umieszczania znaków bezpieczeństwa na drogach ewakuacyjnych i drogach pożarowych

## **10. Prace termoizolacyjne**

**Opis projektowanych rozwiązań – ocieplenie ścian budynku (ściany - styropian gr. 14), ocieplenie podłóg ( styropian gr. 12 cm ), ocieplenie stropu ( wełna mineralna gr. 18 cm o wsp.  $\lambda \leq 0,037$  W/mK)**

### **10.1. Ogólna charakterystyka robót**

Projektuje się ocieplenie wszystkich ścian budynku polegające na wykonaniu ocieplenia z płyt styropianowych gr. 14, tynków mineralnych.

Projektuje się ocieplenie podłóg budynku, polegające na wykonaniu ocieplenia z płyt styropianowych gr. 12cm.

Projektuje się ocieplenie stropu polegające na wykonaniu ocieplenia z wełny mineralnej gr. 18 cm o wsp.  $\lambda \leq 0,037$  W/mK.

### **10.2. Zakres robót**

**Ocieplenie ościeżnic**

**Ocieplenie ścian**

**Ocieplenie podłóg**

**Ocieplenie dachu**

**Izolacja pionowa przeciwwilgociowa fundamentów**

**Montaż rusztowania**

Klejenie płyt styropianowych. Klejenie płyt do ścian prowadzić metodą obwiedniowo-plackową przy użyciu zaprawy klejowej; obwódka szerokości 5cm i grubości 1cm, 6 placków grubości 1cm i średnicy ok. 10cm wewnątrz obwódki. Naniesiona na płytę zaprawa powinna obejmować co najmniej 40% jej powierzchni. Klejenie płyt do ościeży prowadzić metodą powierzchniową nanosząc warstwę zaprawy klejowej pacą zębatą równomiernie na całej powierzchni płyt styropianowych. Zaprawę klejącą nakładać wyłącznie na płyty styropianowe. Płyty należy układać na styk z przesunięciem spoin pionowych. W narożach ścian budynku płyty muszą się zazębiać. Nie należy dopuszczać do powstania szczelin większych niż 1,5mm, a w przypadku ich występowania wypełnić je materiałem

termoizolacyjnym. Powierzchnia przyklejonych płyt musi być równa, w tym celu po upływie 24 godzin należy powierzchnię płyt przeszlirować papierem ściernym.

Łączniki mechaniczne. Do mocowania płyt na ścianach za pomocą łączników mechanicznych należy zastosować kołki z tworzywa sztucznego z trzpieniem tworzywowym 10x220mm w ilości 4 szt./m<sup>2</sup>. Minimalna głębokość zakotwienia łącznika wynosi 60mm (nie należy wliczać grubości kleju!). Minimalna średnica talerzyków wynosi 60mm. Kołki należy wbić tak aby powierzchnia talerzyka licowała z zewnętrzną płaszczyzną płyty izolacyjnej. Kołkowanie można rozpocząć po upływie 24 godzin od przyklejenia płyt.

Naroża budynków, otworów okiennych i drzwiowych należy chronić za pomocą profilu narożnego z zespoloną siatką z włókna szklanego. Profil zatapia się w wykonanym łożu grzebieniowym z zaprawy klejącej do zatapiania siatki, przed wykonaniem właściwej warstwy zbrojącej. Siatkę narożnika i właściwą siatkę zbrojącą zatapia się w warstwie zaprawy w jednej czynności roboczej. W przypadku odcinania właściwej siatki zbrojącej na równo z krawędzią budynku powstałe zakłady siatki profilu narożnego i siatki zbrojącej muszą wynosić co najmniej 10cm.

Warstwa zbrojąca. Do wykonania warstwy zbrojnej można przystąpić nie wcześniej niż po trzech dniach od przyklejenia płyt. W trakcie wykonywania temperatura nie może być niższa niż +5° C i nie większej niż +25° C, a temperatura minimalna musi się utrzymywać, przez co najmniej 48 godzin od zakończenia prac. Prace rozpoczyna się po całkowitym związaniu kleju do płyt tj. około 3 dni, zakończeniu kołkowania i osadzeniu profili narożnych wtapiając paski siatki zbrojącej z włókna szklanego o wymiarach 20x30cm diagonalnie we wszystkie naroża otworów. Następnie packą stalową nakłada się na płyty ocieplające zaprawę klejącą na grubość ok. 1,5mm, a następnie zatapia w niej bez fałd i załamań siatkę zbrojącą. Prace należy wykonać w jednym kroku roboczym rozpoczynając od góry ściany układając siatkę pionowymi pasami z zakładami wynoszącymi, co najmniej 10cm. Siatka musi być całkowicie niewidoczna. Powierzchnię warstwy zbrojącej należy po wyschnięciu przeszlirować i sprawdzić jej równość.

W strefie docieplenia do wysokości 1,5m nad terenem należy przed wykonaniem właściwej warstwy zbrojącej wykonać wzmocnienie cienkowarstwowego systemu ociepleniowego poprzez wklejenie dodatkowej warstwy siatki.

W miarę postępu robót ociepleniowych należy montować obróbki blacharskie – parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej powlekanej gr. 0,60mm.

Wyprawa elewacyjna z masy tynkarskiej silikatowej barwionej. W zależności od wybranego systemu docieplenia koniecznym może być poprzedzenie tynkowania wykonaniem podkładu tynkarskiego techniką malarską. Wyprawę tynkarską należy wykonać na powierzchni ściany po całkowitym wyschnięciu warstwy bazowej tj. po upływie, co najmniej 48 godzin od chwili naklejenia siatki zbrojącej przy temp. +20° C oraz wilgotności względnej powietrza 55%. Cienkowarstwowo tynk silikatowy należy nakładać na podłoże na grubość ziarna pacą stalową, a po krótkim czasie zacierać packą z tworzywa sztucznego. Grubość ziarna zaprawy



tynkarskiej powinna wynosić ok. 1,2mm. Aby uniknąć widocznych łączeń nie należy prowadzić prac przy silnym wietrze, nasłonecznieniu (temperatura powyżej 25° C). Zawsze należy rozprowadzić tynk w kierunku świeżo nałożonej warstwy („mokre na mokre”) i zapewnić odpowiednią ilość pracowników na dany etap prac tynkarskich. W czasie wiązania tynku tj. około 5 dni jego warstwę należy chronić przed szkodliwym wpływem czynników atmosferycznych (silnym nasłonecznieniem, silnym wiatrem oraz deszczem).

Tynk silikatowy wymagania:

W skład zestawu wyrobów systemu dociepleń wchodzi:

- zaprawa klejowa do mocowania płyt styropianowych
- płyty styropianowe EPS typu Fasada
- łączniki mechaniczne objęte osobną aprobatą
- zaprawa klejowa do wykonania warstwy zbrojonej
- siatka alkalioodporna z włókna szklanego
- silikatowy podkład tynkarski
- silikatowa wyprawa tynkarska

Niedopuszczalne jest stosowanie systemów lub poszczególnych wyrobów nieobjętych aprobatą techniczną, europejską aprobatą techniczną lub mieszanie wyrobów objętych różnymi aprobatami technicznymi.

Sucha zaprawa klejowa do zarobienia w miejscu budowy, przeznaczona do klejenia płyty styropianowych do podłoża mineralnych. Przyczepność zaprawy powinna być nie mniejsza niż:

	Przyczepność do betonu, MPa	Przyczepność do styropianu, MPa
W stanie powietrzno-suchym	≥0,30	≥0,08
po 2 dniach w wodzie i 2 h suszenia	≥0,20	≥0,03
po 2 dniach w wodzie i 7 h suszenia	≥0,30	≥0,08

Parametry techniczne zaprawy klejowej powinny odpowiadać zapisom w Aprobacie Technicznej systemu ociepleń.

Płyty styropianowe z ekspandowanego polistyrenu zgodne z PN EN 13163 o powierzchniach szorstkich, krawędziach prostych, ostrych, bez wyszczerbień. Płyty EPS typu FASADA powinny charakteryzować się klasą palności E co odpowiada określeniu samogasnące wg rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Wymaga się, aby płyty cechowały się odpornością na rozciąganie prostopadłe do powierzchni czołowych 100 kPa, co odpowiada oznaczeniu TR100 w kodzie normowym wyrobu.

Sucha zaprawa klejowa o barwie szarej, do zarobienia w miejscu budowy, przeznaczona do wykonywania warstwy zbrojonej siatką z włókna szklanego na powierzchni termoizolacji. Przyczepność zaprawy powinna być nie mniejsza niż:

	Przyczepność do betonu, MPa	Przyczepność do styropianu, MPa
W stanie powietrzno-suchym	$\geq 0,60$	$\geq 0,11$
po 2 dniach w wodzie i 2 h suszenia	$\geq 0,40$	$\geq 0,10$
po 2 dniach w wodzie i 7 h suszenia	$\geq 0,60$	$\geq 0,10$

Parametry techniczne zaprawy klejowej powinny odpowiadać zapisom w Aprobacie Technicznej systemu ociepleń.

- Pojedyncza warstwa z alkalioodpornej siatki z włókna szklanego o splocie raszlowym i gramaturze powierzchniowej ok. 158 g/m<sup>2</sup>, objętej Aprobata Techniczną producenta systemów ociepleń
- Silikatowy podkład tynkarski, zawierający w strukturze wyrobu drobne wypełniacze mineralne, barwiony pod kolor wyprawy tynkarskiej o gęstości objętościowej ok. 1,35 g/cm<sup>3</sup>
- Silikatowa wyprawa tynkarska barwiona w masie, na bazie wodnego szkła potasowego, cechująca się niskim oporem dyfuzyjnym
- Łączniki do mocowania termoizolacji objęte aprobatą techniczną lub europejską aprobatą techniczną, zgodnie z projektem ocieplenia
- Listwy narożne, listwy przyokienne, listwy dylatacyjne - jeśli wymagane
- Listwa startowa - jeśli wymagane

Wymagane parametry fizykochemiczne dla układu ociepleniowego z tynkiem silikatowym i pojedynczą siatką zbrojącą, odpowiadające zapisom w Aprobacie Technicznej:

Wodochłonność	po 8 h zanurzenia w wodzie	$\leq 600$ g/m <sup>2</sup>
	po 24 h zanurzenia w wodzie	$\leq 1000$ g/m <sup>2</sup>
Przyczepność międzywarstwowa	w stanie powietrzno – suchym	$\geq 0,10$ MPa
	po cyklach mrozoodporności	$\geq 0,10$ MPa
Odporność na uderzenia w stanie powietrzno - suchym [J]		$\geq 3$ J
Opór dyfuzyjny względny [m] (układ: warstwa zbrojona + podkład gruntujący + wyprawa tynkarska)		$\leq 0,4$ m
Klasyfikacja ogniowa w zakresie rozprzestrzeniania ognia przez ściany (zgodnie z PN-B-02867:1990)		Nierozprzestrzeniający ognia NRO

Elewacje wykonać w bezspoinowym systemie ociepleń ETICS – o równorzędnych parametrach technicznych (wymagane parametry techniczne systemu należy potwierdzić

poprzez przedstawienie do akceptacji projektanta aprobat systemu, kart technicznych, raportów klasyfikacyjnych reakcji na ogień)

Grubości płyt styropianowych użytych do ocieplenia budynku:

Ściany – gr. 14 cm

Podłogi – 12 cm

Strop – wełna mineralna gr. 18 cm

Montaż rynien i rur spustowych z blachy ocynkowanej powlekanej zgodnie z częścią rysunkową zawartą w projekcie.

Uszczelnienie połączeń pomiędzy systemem docieplenia, a innymi elementami, (obróbkami blacharskimi, parapetami, ościeżnicami itp.) silikonową masą do uszczelniania spoin.

Demontaż rusztowania i uporządkowanie terenu.

Wolno stosować jedynie posiadające aktualne świadectwa dopuszczenia i Aprobaty Techniczne ITB płyty styropianowe.

### **11. Uwagi i zalecenia**

- Wszystkie prace budowlane należy prowadzić z zachowaniem przepisów BHP, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz aktualnie obowiązującymi normami i przepisami prawa budowlanego.
- W przypadkach odstępstwa od projektu lub wystąpienia sytuacji nieprzewidzianych na etapie projektowania sposób wykonania robót należy uzgodnić z projektantem.
- Użyte materiały budowlane muszą posiadać aktualne deklaracje zgodności z polskimi normami lub aprobatami technicznymi.
- Zestaw wyrobów do wykonania tynków cienkowarstwowych powinien być objęty Aprobata Techniczną jak dla systemu docieplenia. Niedopuszczalne jest łączenie materiałów nie wchodzących w skład jednej Aprobaty Technicznej.
- Opis techniczny dotyczący sposobu wykonania tynków cienkowarstwowych ścian podano w oparciu o system docieplenia. Możliwe zastosowanie innego systemu o nie pogorszonych właściwościach po zatwierdzeniu przez autora projektu.

**Uwaga :** Dopuszcza się zastosowanie materiałów posiadających inne niż wymienione wyżej znaki towarowe z zastrzeżeniem konieczności spełnienia przez nie parametrów technicznych jak dla materiałów wymienionych. Zastosowane materiały powinny pochodzić z jednego, wybranego systemu, występujące na rynku - (dotyczy to; kleju, podkładu gruntującego, tynku).

PROJEKTANT:

SPRAWDZAJĄCY:

OPRACOWAŁ:     mgr inż. Anna Szczęsna

**INFORMACJA DOTYCZĄCA  
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA  
DO PROJEKTU BUDOWLANO - WYKONAWCZEGO:**

**Budowa budynku świetlicy wiejskiej w m. Wola Wydrzyna  
wraz z zewnętrzną instalacją gazową, zbiornikiem na gaz płynny,  
zewnętrzną instalacją kanalizacyjną,  
bezodpływowym zbiornikiem na ścieki**

**INWESTOR:** Gmina Sulmierzyce  
ul. Urzędowa 1  
98 – 338 Sulmierzyce

**ADRES INWESTYCJI:** Wola Wydrzyna  
gm. Sulmierzyce  
dz. nr ewid. 75

**DATA OPRACOWANIA:** lipiec 2014

**PROJEKTANT :**

**SPRAWDZAJACY:**

**OPRACOWAŁ:** mgr inż. Anna Szczęsna

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Zakres robót
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych
3. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie BIOZ
4. Przewidywalne zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych
5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót niebezpiecznych
6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom przy wykonaniu robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia

## **1. ZAKRES ROBÓT**

Zakres obejmuje wykonanie robót budowlano-montażowych związanych z budową budynku świetlicy wiejskiej. Przy przedmiotowej inwestycji będą wykonywane następujące roboty:

- roboty przygotowawcze na placu budowy,
- roboty ziemne,
- wykonanie fundamentu,
- wykonanie ścian budynku,
- wykonanie konstrukcji więźby dachowej,
- zadaszenie obiektu,
- prace wykończeniowe
- prace instalacyjne

Część z wymienionych robót będzie prowadzona na wysokości.

Dla prowadzenia robót elewacyjnych konieczne będzie wykonanie rusztowań lub podestów ruchomych.

## **2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

Roboty objęte projektem w całości dotyczą i prowadzone będą na obiekcie nowoprojektowanym.

## **3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE BIOZ**

Potencjalne zagrożenia związane są bezpośrednio z prowadzeniem robót budowlanych jak również z wpływem tych robót na funkcjonowanie budynku i jego najbliższego sąsiedztwa.

Należy wydzielić plac składowy materiałów budowlanych i plac magazynowania odpadów. Podczas trwania robót na terenie prac pojawiać się będą utrudnienia w komunikacji związane z przywozem, rozładunkiem i załadunkiem materiałów potrzebnych do przeprowadzenia zamierzenia budowlanego.

Inne potencjalne zagrożenia związane są bezpośrednio z prowadzeniem robót budowlanych.

## **4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH**

W związku z przewidywanym zakresem robót wystąpi część z okoliczności i szczególnych zagrożeń, dla których konieczne jest sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – na podstawie art. 21a, ust. 1a Ustawy Prawo Budowlane z 7 lipca 1994r. z późniejszymi zmianami, gdyż na budowie może być zatrudnionych więcej niż 20 pracowników, roboty będą trwały dłużej niż 30 dni roboczych, a ich pracochłonność przekroczy 500 osobodni oraz wystąpią niektóre z prac szczególnie niebezpiecznych.

Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia powinien zawierać oprócz zapisów dotyczących bezpośrednio wykonawców, również rozwiązania dla zapewnienia bezpieczeństwa i maksymalnego ograniczenia uciążliwości dla użytkowników budynku.

W związku z przewidywanym zakresem robót mogą wyniknąć następujące zagrożenia:

- Praca urządzeń transportowych
- Praca z wykorzystaniem maszyn i urządzeń budowlanych, ziemnych, drogowych
- Roboty na wysokościach do 5m i powyżej 5m (wysokość do 20m)
- Upadek przedmiotów z wysokości
- Ruchome części maszyn oraz ostre lub wystające elementy
- Transportowane pionowo materiały i elementy
- Porażenie prądem elektrycznym
- Oparzenie termiczne
- Niewłaściwe oświetlenie stanowiska pracy
- Drgania mechaniczne – wibracja
- Pyły przemysłowe
- Praca w wymuszonej pozycji ciała
- Praca związana z przemieszczaniem ręcznym i dźwiganiem ciężarów
- Potknięcie się, poślizgnięcie, upadek na płaszczyźnie
- Praca w warunkach nadmiernego obciążenia psychicznego
- Niebezpieczeństwo i uciążliwość dla użytkowników budynku

Oprócz zagrożeń związanych z wykonywaniem robót mogą wystąpić zagrożenia związane z sytuacjami awaryjno-wypadkowymi:

- Pożar
- Awaria urządzeń
- Wyciek oleju lub paliwa
- Awarie sieci trakcyjnej
- Wypadek, katastrofa drogowa
- Wypadki przy pracy, zdarzenia potencjalnie wypadkowe

## **5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT NIEBEZPIECZNYCH**

Pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie ogólnych przepisów BHP. Prócz tego pracownicy muszą być przeszkoleni stanowiskowo przed przystąpieniem do pracy na poszczególnych stanowiskach przez kierownika budowy i kierowników robót, którzy są odpowiedzialni za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów BHP na terenie budowy.

Szkolenie powinno obejmować zakres ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401) oraz innych, adekwatnych do rodzaju stanowiska i robót, przepisów i norm, określających zasady bezpieczeństwa i REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.

Szkolenia pracowników powinny być ewidencjonowane.

Pracownicy prowadzący roboty powinni mieć odpowiednie uprawnienia i aktualne badania lekarskie dopuszczające ich do pracy na poszczególnych stanowiskach.

Robotami mogą kierować tylko osoby do tego uprawnione oraz odpowiednio przeszkolone.

## **6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM PRZY WYKONYWANIU ROBÓT W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA**

- Roboty należy prowadzić pod kierunkiem osób uprawnionych.
- Należy stosować rozwiązania podane w projektach, a ewentualne zmiany tych rozwiązań uzgadniać z projektantami.
- Teren prowadzenia robót należy zabezpieczyć przed wejściem osób nieupoważnionych. Właściwe oznaczenie, wydzielenie i organizacja terenu robót należą do obowiązków kierownika budowy.
- Należy zapewnić niezbędną ilość podręcznych środków gaśniczych.
- Należy zapewnić łatwo dostępne miejsca, wyposażone w apteczkę.
- Przynajmniej jeden z pracowników powinien być przeszkolony w zakresie udzielania pierwszej pomocy.
- Wyraźnie oznakowane i oznaczone muszą być wszystkie wykopy, bez względu na ich głębokość. Wykopy głębsze niż 1m należy dodatkowo zabezpieczyć.
- Wszystkie roboty wykonywać zgodnie z wytycznymi i instrukcjami dostawców i producentów materiałów, rozwiązań systemowych, maszyn i urządzeń.
- Pracownikom należy zapewnić właściwe zaplecze socjalno-sanitarne niezależnie od istniejących budynków.
- Wykonawca musi zapewnić właściwe składowanie i gospodarkę zarówno materiałami, jak i odpadami powstającymi na budowie, a po zakończeniu robót powinien uprzątnąć teren budowy, przywrócić do stanu początkowego.

### **Przy wykonywaniu robót wszyscy pracownicy muszą przestrzegać:**

- ROZPORZĄDZENIA MINISTRA PRACY I POLITYKI SPOŁECZNEJ z dnia 11 czerwca 2002 roku w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 91, poz. 811)
- ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401)
- ROZPORZĄDZENIA MINISTRA GOSPODARKI z dnia 27 kwietnia 2000 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych (Dz. U. Nr 40, poz. 470)
- ROZPORZĄDZENIA MINISTRA GOSPODARKI z dnia 20 września 2001 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. Nr 118, poz. 1263)
- Oraz innych nie wymienionych tu przepisów określających zasady bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu poszczególnych rodzajów robót.

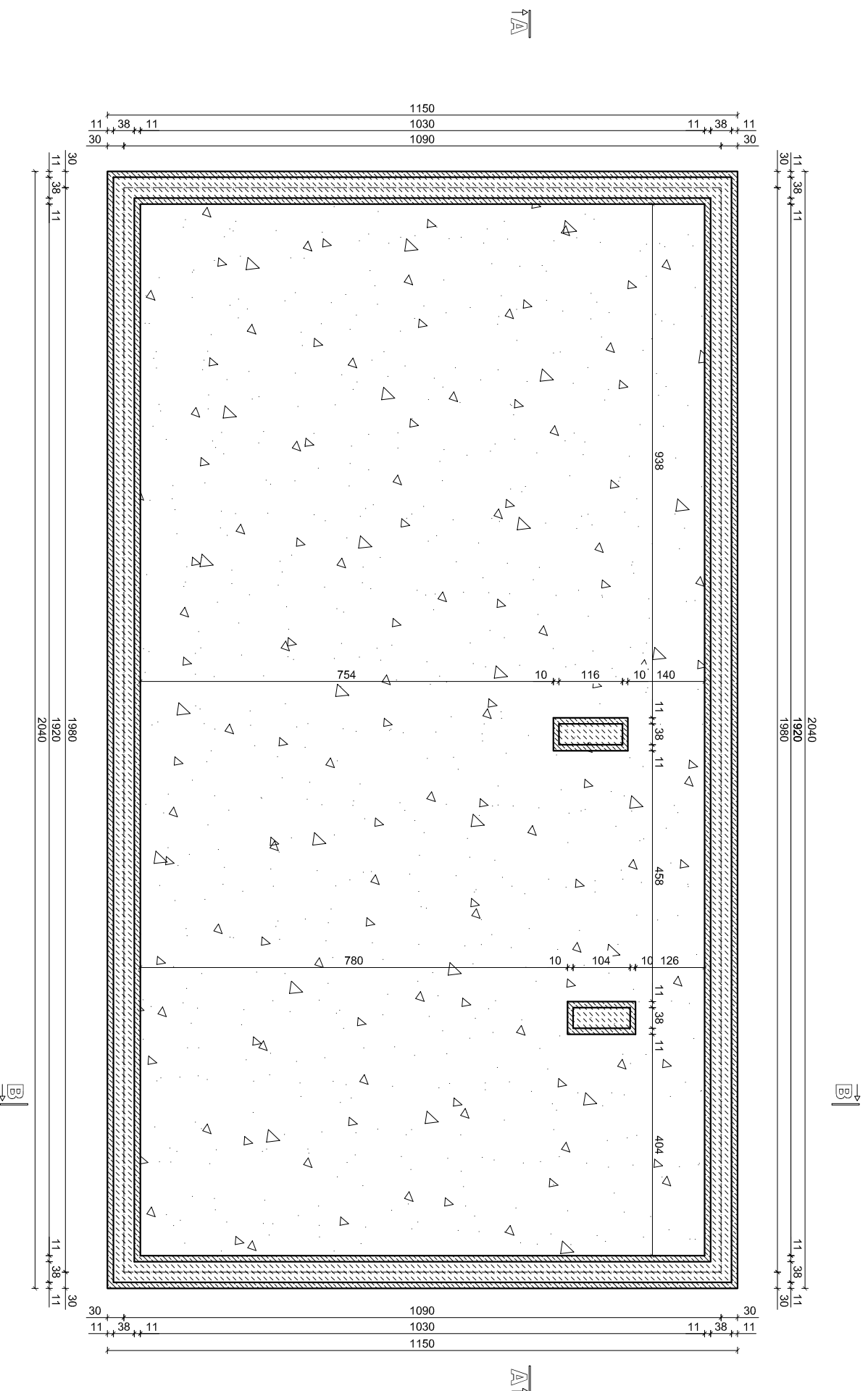
PROJEKTANT:

SPRAWDZAJĄCY:

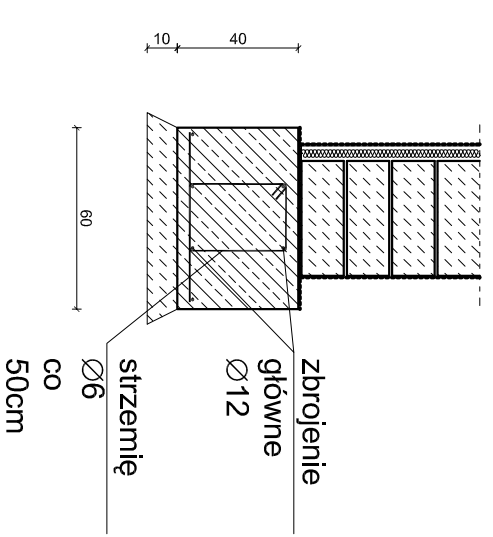
OPRACOWAŁ:     mgr inż. Anna Szczęsna



# RZUT FUNDAMENTÓW

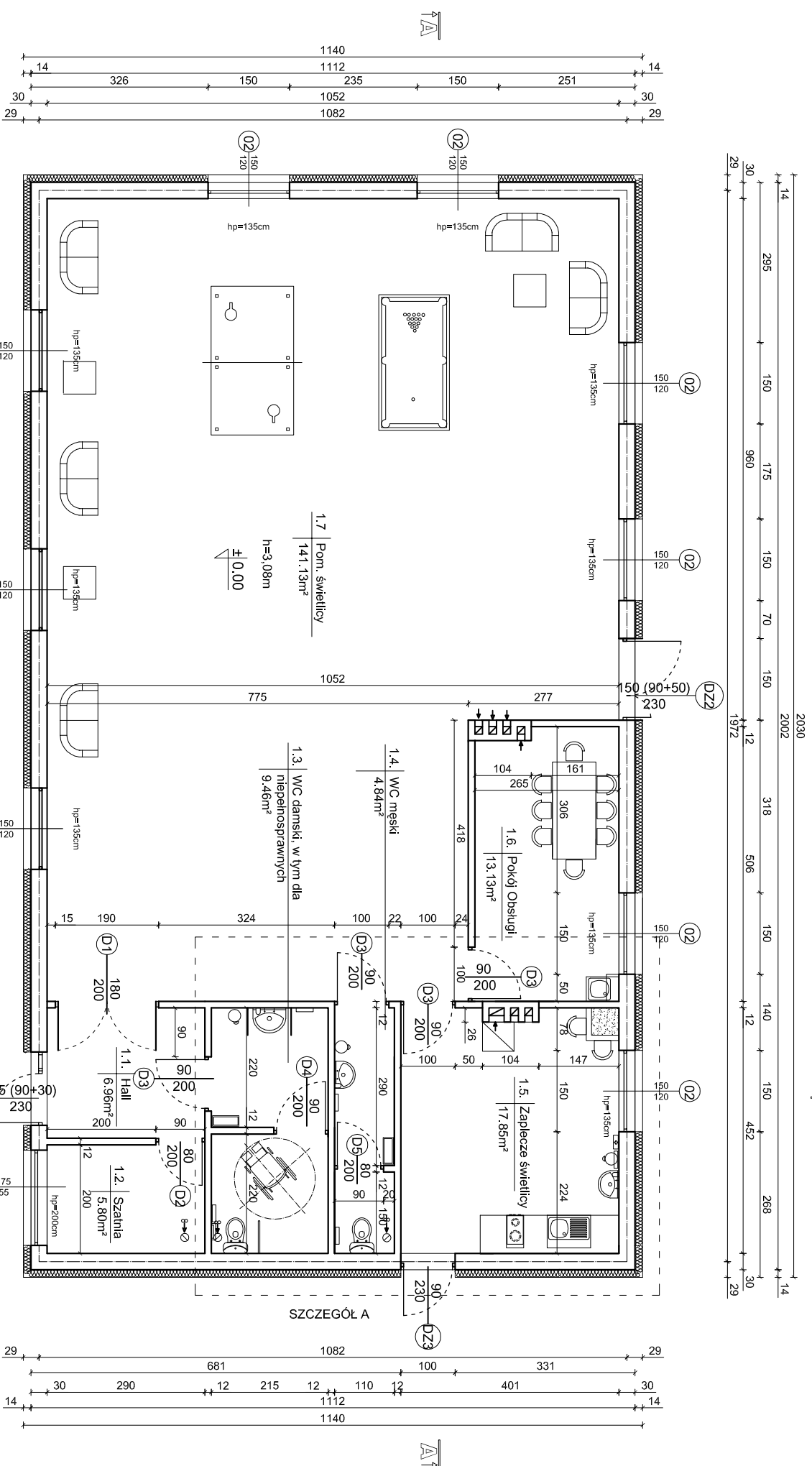


SKALA  
1:25



OBIEKT	BUDYNEK ŚWIETLICZY WIEJSKIEJ			
ADRES	Wola Wydrzyńska, gm. Sulmierzyce dz. nr ewid. 75			
TREŚĆ	RZUT FUNDAMENTÓW			
PROJEKTANT				
SPRAWDZAJĄCY				
OPRACOWAŁ	mgr inż. Anna Szczęśna			
BRANŻA ARCH.	STUDIUM PB.	NR RYS. B_1	SKALA 1:100	DATA 07.2014

# RZUT PRZYZIEMIEMIA



SZCZEGÓŁ A

OBIEKT	BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ			
ADRES	Wola Wydrzyna, gm. Sulmierzyce dz. nr ewid. 75			
TREŚĆ	RZUT PRZYZIEMIEMIA			
PROJEKTANT				
SPRAWDZAJACY				
OPRACOWAŁ	mgr inż. Anna Szczęсна			
BRANŻA ARCH.	STUDIUM PB.	NR RYS. B_2	SKALA 1:100	DATA 07.2014

02

150  
120

hp=135cm

1.5. Zaplecze  
17.85m<sup>2</sup>

Piecyk dwufunkcyjny gazowy

SZCZEGÓŁ A

1.4. WC męski  
4.84m<sup>2</sup>

1.3. WC damski, w tym dla niepełnosprawnych  
9.46m<sup>2</sup>

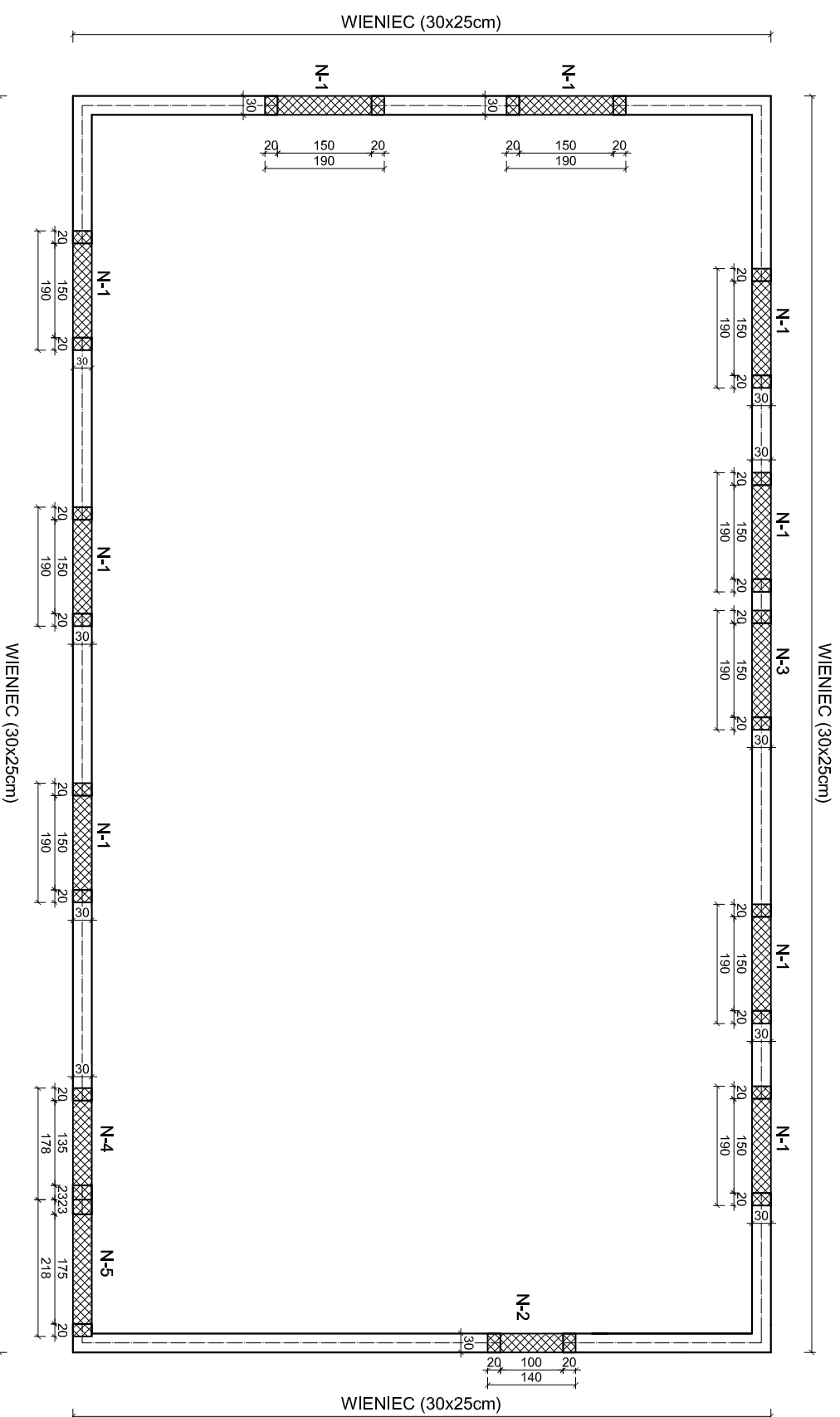
wentylacja mechaniczna Ø16

wentylacja mechaniczna Ø16

lp	nazwa	szt
1	apteczka pierwszej pomocy	1
2	pojemnik szczelny na odpadki	2
3	muszla ustępowa	2
4	pojemnik na papier toaletowy	2
5	zlew niskopodłogowy zabudowany w szafce	1
6	pojemnik na ręczniki papierowe / suszarka	3
7	pojemnik pedałowy na zużyte ręczniki pap.	3
8	umywalka	3
9	dozownik mydła	3
10	wisząca szafka na środki czystości	1

OBIEKT	BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ			
ADRES	Wola Wydrzyna, gm. Sulmierzyce dz. nr ewid. 75			
TREŚĆ	SZCZEGÓŁ A			
PROJEKTANT				
SPRAWDZIŁ				
OPRACOWAŁ	mgr inż. Anna Szczęśna			
BRANŻA	STUDIUM	NR RYS.	SKALA	DATA
ARCH.	PB.	B_2a	1:50	07.2014

# SCHEMAT KONSTRUKCJI PRZYZIEMIA

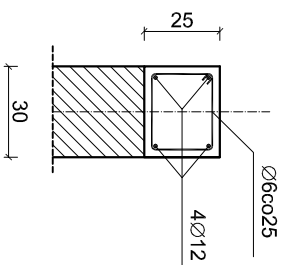


Elementy konstrukcji:

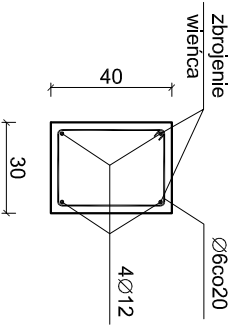
Nadproże N-1	Ln=190cm	30x40cm	szt. 9
Nadproże N-2	Ln=140cm	30x20cm	szt. 1
Nadproże N-3	Ln=190cm	30x20cm	szt. 1
Nadproże N-4	Ln=178cm	30x20cm	szt. 1
Nadproże N-5	Ln=218cm	30x40cm	szt. 1
Wieniec	Lc=61,1m	30x25cm	

- UWAGI:
- Beton klasy C16/20
  - Stal zbrojenkowa klasy AIIIIIN
  - Strzemiona klasy A-0
  - Otulina 2.5cm
- Nadproża N-1 i N-5 połączone z wieńcem

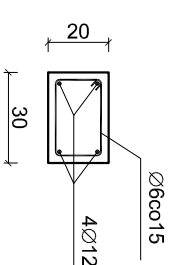
Wieniec  
Skala 1:25



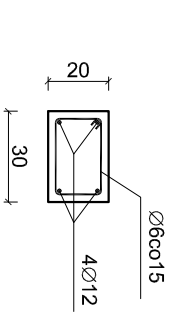
Nadproże N-1, szt.9  
Skala 1:25



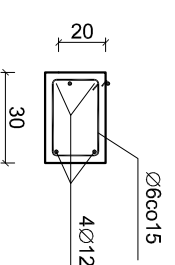
Nadproże N-2, szt.1  
Skala 1:25



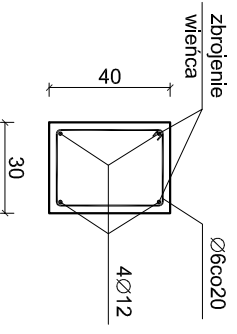
Nadproże N-3, szt.1  
Skala 1:25



Nadproże N-4, szt.1  
Skala 1:25

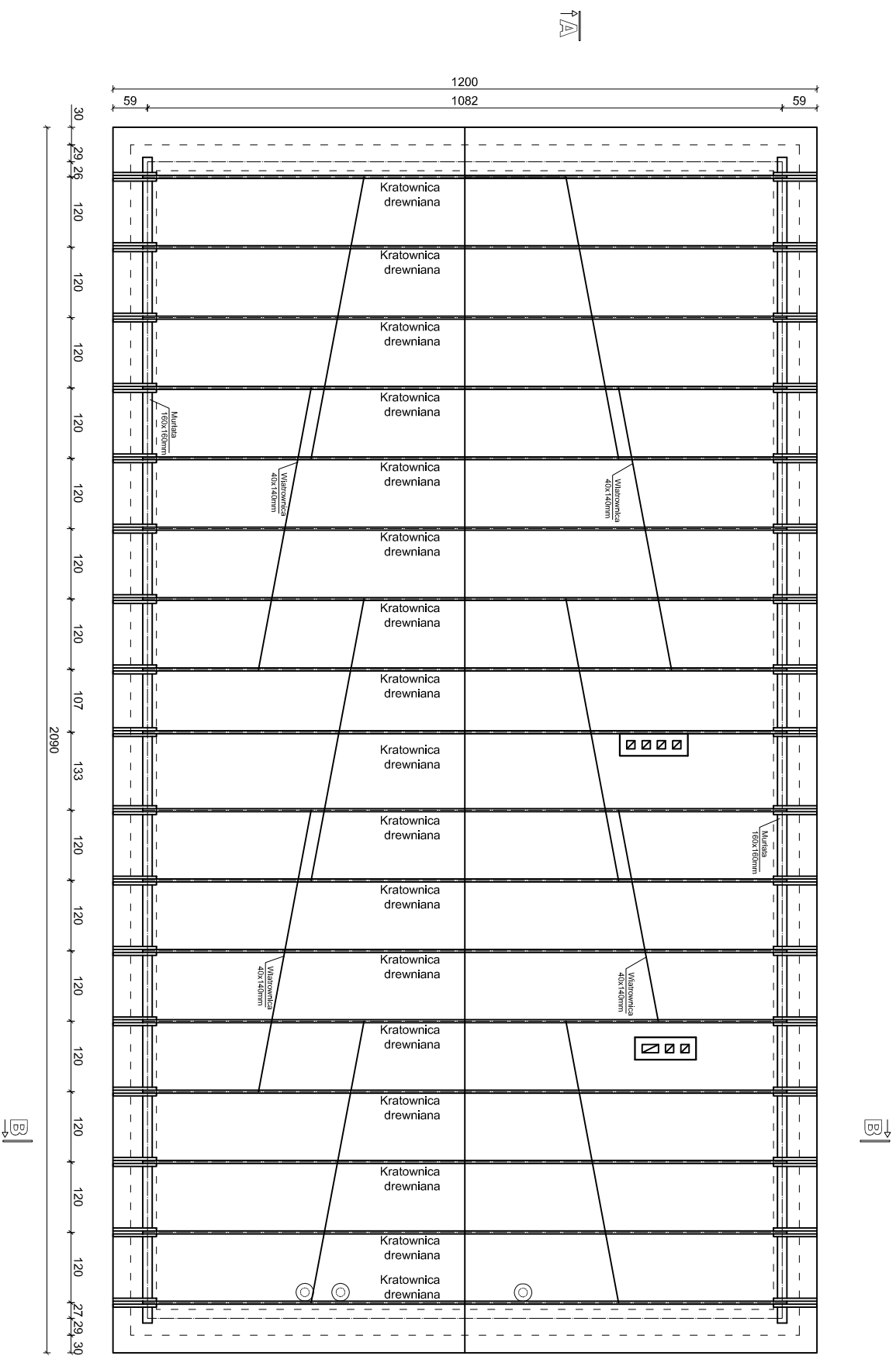


Nadproże N-5, szt.1  
Skala 1:25



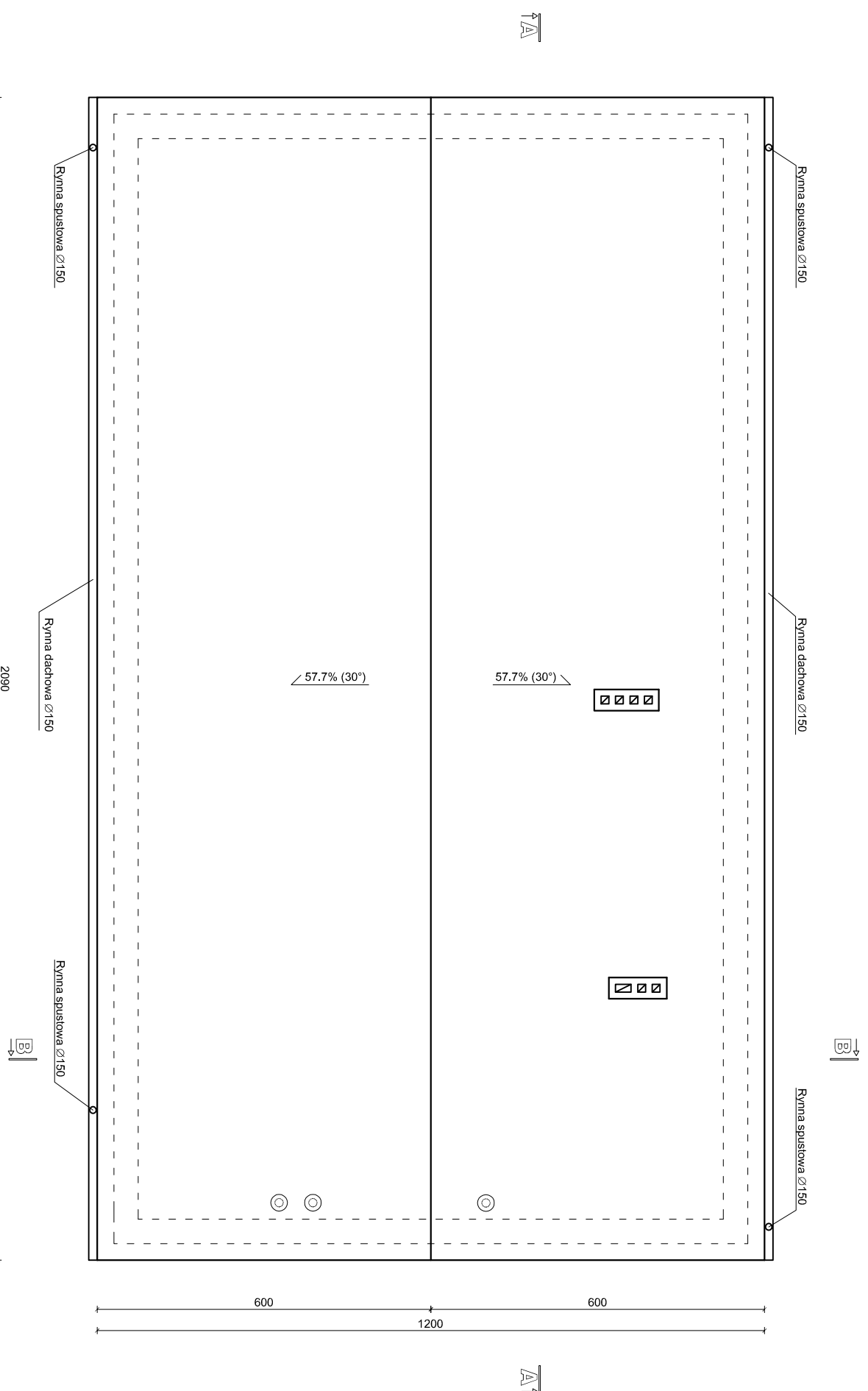
OBIEKT	BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ			
ADRES	Wola Wydrzyzna, gm. Sulmierzyce dz. nr ewid. 75			
TREŚĆ	SCHEMAT KONSTRUKCJI PRZYZIEMIA			
PROJEKTANT				
SPRAWDZAJACY				
OPRACOWAŁ	mgr inż. Anna Szczęśna			
BRANŻA	STUDIUM	NR RYS.	SKALA	DATA
ARCH.	PB.	B_2a	1:100	07.2014

# RZUT KONSTRUKCJI DACHU



OBIEKT	BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ			
ADRES	Wola Wydrzyńska, gm. Sulmierzyce dz. nr ewid. 75			
TREŚĆ	RZUT KONSTRUKCJI DACHU			
PROJEKTANT				
SPRAWDZAJĄCY				
OPRACOWAŁ	mgr inż. Anna Szczęśna			
BRANŻA	STUDIUM	NR RYS.	SKALA	DATA
ARCH.	PB.	B_3	1:100	07.2014

# RZUT POŁĄCZI DACHOWYCH

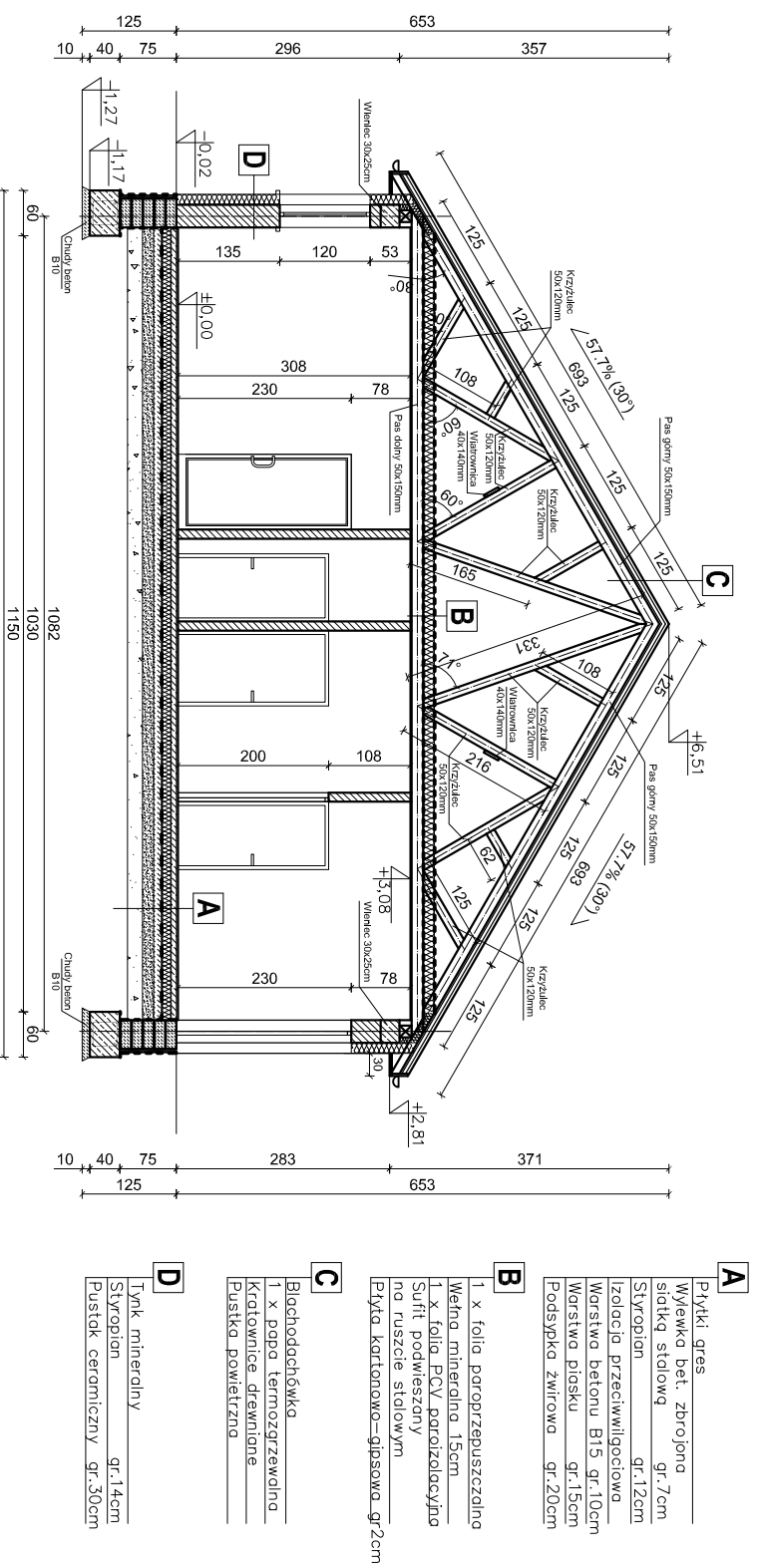


- UWAGA**
- obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe blacha powlekana
  - parapety blacha powlekana
  - kominy ponad dachem z cegły klinkowej pełnej, kominę wykończyć czapkami betonowymi wraz z obróbką z blachy powlekanej

OBIEKT	BUDYNEK ŚWIETLICZY WIEJSKIEJ				
ADRES	Wola Wydrzyzna, gm. Sulmierzyce dz. nr ewid. 75				
TREŚĆ	RZUT POŁĄCZI DACHOWYCH				
PROJEKTANT					
SPRAWDZAJACY					
OPRACOWAŁ	mgr inż. Anna Szczęśna				
BRANŻA	STUDIUM	NR RYS.	SKALA	DATA	
ARCH.	PB.	B_4	1:100	07.2014	



## PRZEKRÓJ B-B

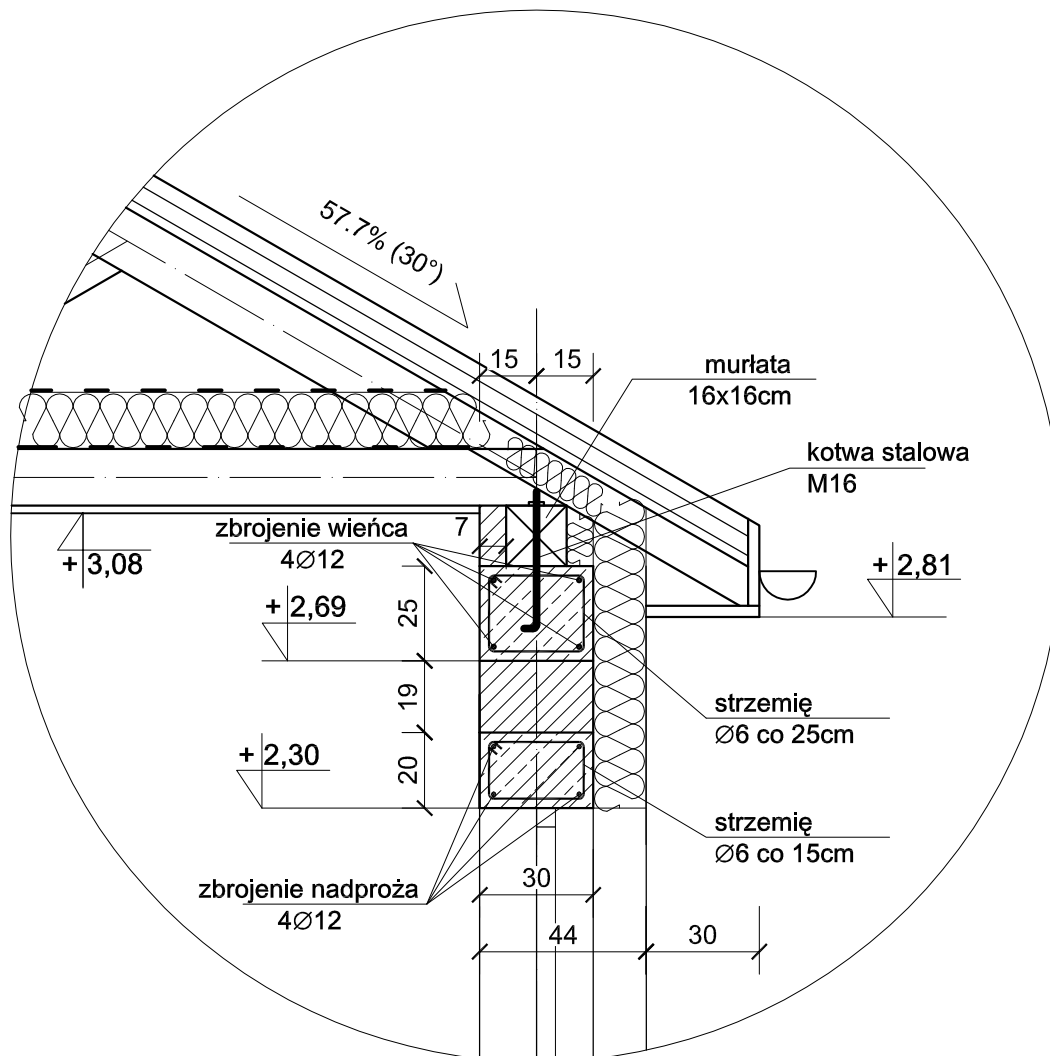


- Uwaga:**
1. Ściany należy murować oraz zbroić zgodnie z zaleceniami zawartymi w zeszytach technicznych oraz wiedzą techniczną dla poszczególnych systemów. Głównie należy zwrócić uwagę na dodatkowe zbrojenie spoin, murów w miejscach otworów okiennych, drzwiowych w strefie pod otworem i nad otworem.
  2. Elementy drewniane należy zabezpieczyć środkiem owadobójczym i grzybobójczym.
  3. Przed zamówieniem stolarki wymiary otworów należy sprawdzić z natury (na budowie). Wymiary otworów zaleca się dostosować do oferty „typowej” wybranego producenta stolarki.
  6. Sposób wentylacji oraz ilość pustaków wentylacyjnych i przekroje kominów, dostosować do indywidualnych rozwiązań, zachowując normy i warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki.

OBIEKT	BUDYNEK ŚWIETLICZY WIEJSKIEJ			
ADRES	Wola Wydrzyzna, gm. Sulmierzyce dz. nr ewid. 75			
TREŚĆ	PRZEKRÓJ B-B			
PROJEKTANT				
SPRAWDZAJACY				
OPRACOWAŁ	mgr inż. Anna Szczęśna			
BRANŻA ARCH.	STUDIUM PB.	NR RYS. B_6	SKALA 1:100	DATA 07.2014

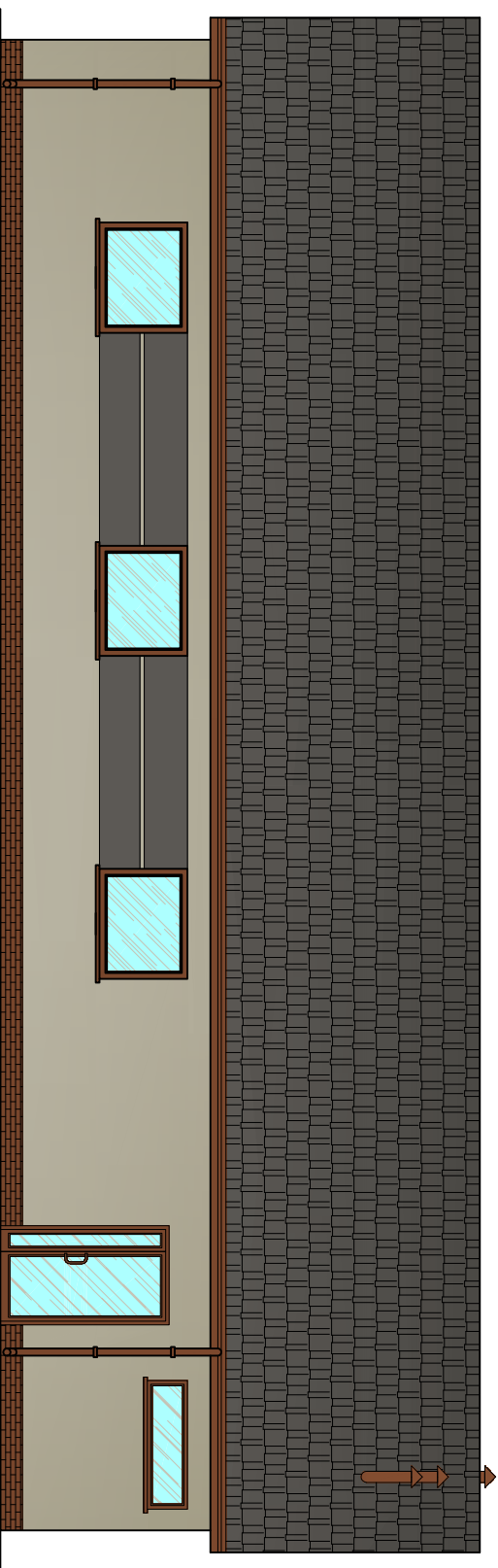


# SZCZEGÓŁ POŁĄCZENIA

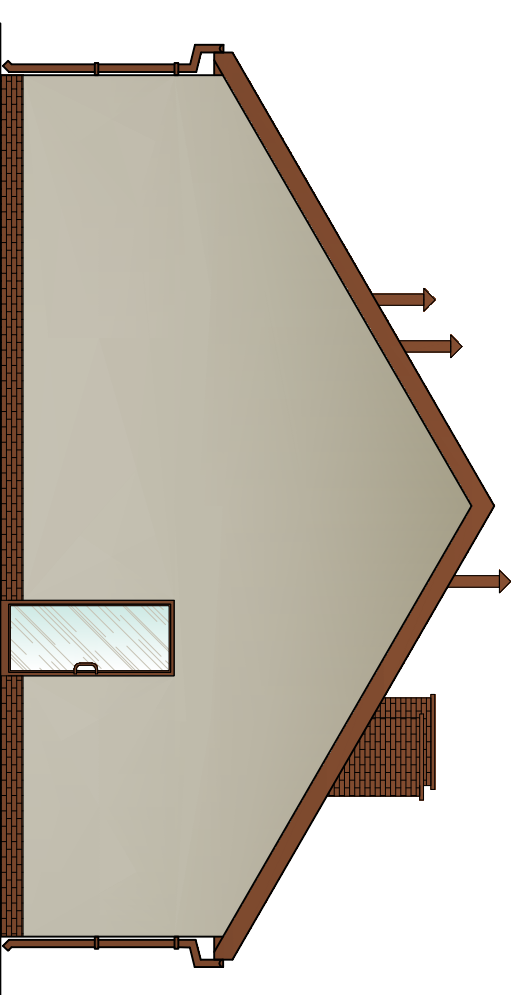


OBIEKT	BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ			
ADRES	Wola Wydrzyna, gm. Sulmierzyce dz. nr ewid. 75			
TREŚĆ	SZCZEGÓŁ POŁĄCZENIA			
PROJEKTANT				
SPRAWDZIŁ				
OPRACOWAŁ	mgr inż. Anna Szczęsna			
BRANŻA	STUDIUM	NR RYS.	SKALA	DATA
ARCH.	PB.	B_6a	1:20	07.2014

Elewacja zachodnia



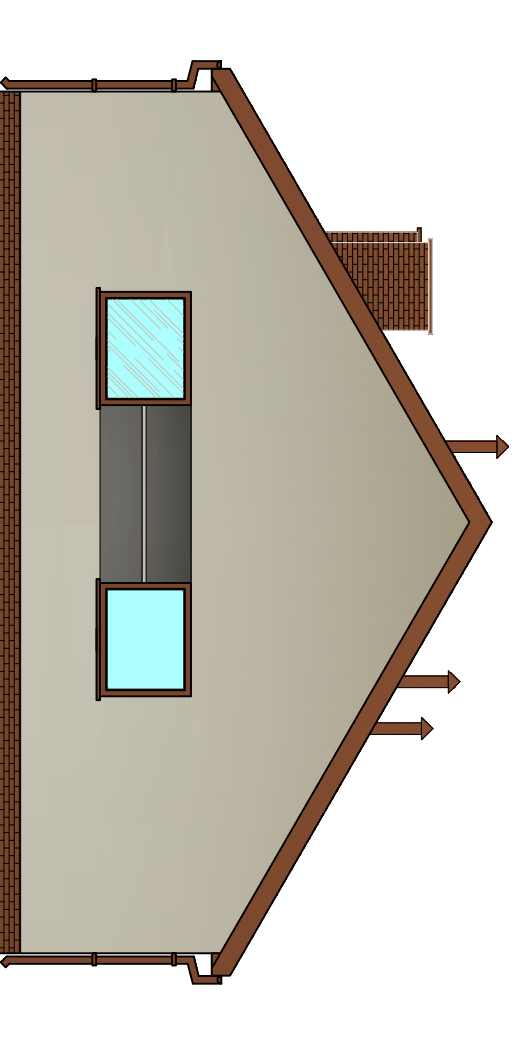
Elewacja południowa



Elewacja wschodnia

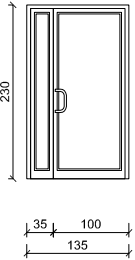
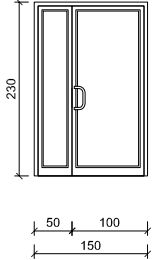
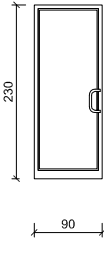
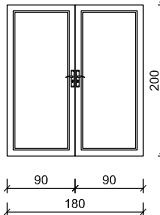
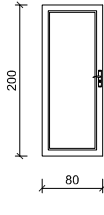
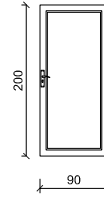
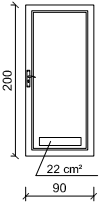
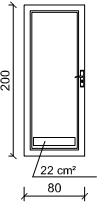


Elewacja północna

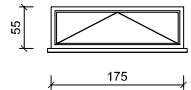
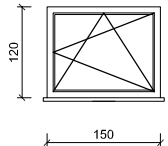


OBIEKT	BUDYNEK ŚWIETLICZY WIEJSKIEJ				
ADRES	Wola Wydrzyzna, gm. Sulmierzyce dz. nr ewid. 75				
TREŚĆ	WIDOK ELEWACJI				
PROJEKTANT					
SPRAWDZAJĄCY					
OPRACOWAŁ	mgr inż. Anna Szczęśna				
BRANŻA	STUDIUM	NR RYS.	SKALA	DATA	
ARCH.	PB.	B_7	1:100	07.2014	

WYKAZ STOLARKI DRZWIOWEJ

DRZWI ZEWNĘTRZNE				DRZWI WEWNĘTRZNE				
OZNACZENIE	DZ1	DZ2	DZ3	D1	D2	D3	D4	D5
SCHEMAT								
SZEROKOŚĆ (cm)	135	150	90	180	80	90	90	80
WYSOKOŚĆ (cm)	230	230	230	200	200	200	200	200
PARTER	1	1	1	1	1	4	1	1
POWIERZCHNIA (m²)	3.11	3.45	2.05	3.60	1.60	1.80	1.80	1.60
RAZEM POW. (m²)	3.11	3.45	2.07	3.69	1.60	7.20	1.80	1.60
RAZEM	1	1	1	1	1	4	1	1

WYKAZ STOLARKI OKIENNEJ

OZNACZENIE	01	02
SCHEMAT		
SZEROKOŚĆ (cm)	175	150
WYSOKOŚĆ (cm)	55	120
PARTER	1	9
POWIERZCHNIA (m²)	0.96	1.80
RAZEM POW. (m²)	0.96	16.20
RAZEM	1	9

UWAGI

OKNA PCV 5 - KOMOROWE, 1 - DZIELNE  
 STOSOWAĆ SZKŁO ZESPOLONE U=1.1m W/m2xK  
 OKNA UCHYLNE, UCHYLNO - ROZWIERALNE  
 Z NAWIEWNIKAMI HIGROSTEROWANYMI  
 PARAPETY ZEW. Z BLACHY POWLEKANEJ,  
 ZESTAW WYKONAĆ PO SPRAWDZENIU WYMIARÓW NA BUDOWIE

DRZWI DO WC  
Z OTWORAMI NAWIEWNYMI

UWAGI

DRZWI ZEWNĘTRZNE ALUMINIOWE Z SZYBĄ BEZPIECZNĄ  
 DRZWI WEWNĘTRZNE DREWNIANE  
 ZESTAW WYKONAĆ PO SPRAWDZENIU WYMIARÓW NA BUDOWIE

OBIEKT	BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ			
ADRES	Wola Wydrzyna, gm. Sulmierzyce dz. nr ewid. 75			
TREŚĆ	Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej			
PROJEKTANT				
SPRAWDZAJĄCY				
OPRACOWAŁ	mgr inż. Anna Szczęsna			
BRANŻA ARCH.	STUDIUM PB.	NR RYS. B_8	SKALA 1:100	DATA 07.2014

**INFORMACJA DOTYCZĄCA  
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA  
DO PROJEKTU BUDOWLANO - WYKONAWCZEGO:**

**Budowa budynku świetlicy wiejskiej w m. Wola Wydrzyna  
wraz z zewnętrzną instalacją gazową, zbiornikiem na gaz płynny,  
zewnętrzną instalacją kanalizacyjną,  
bezodpływowym zbiornikiem na ścieki**

**INWESTOR:** Gmina Sulmierzyce  
ul. Urzędowa 1  
98 – 338 Sulmierzyce

**ADRES INWESTYCJI:** Wola Wydrzyna  
gm. Sulmierzyce  
dz. nr ewid. 75

**DATA OPRACOWANIA:** lipiec 2014

**PROJEKTANT :**

**SPRAWDZAJACY:**

**OPRACOWAŁ:** mgr inż. Anna Szczęsna

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Zakres robót
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych
3. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie BIOZ
4. Przewidywalne zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych
5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót niebezpiecznych
6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom przy wykonaniu robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia

## **1. ZAKRES ROBÓT**

Zakres obejmuje wykonanie robót budowlano-montażowych związanych z budową budynku świetlicy wiejskiej. Przy przedmiotowej inwestycji będą wykonywane następujące roboty:

- roboty przygotowawcze na placu budowy,
- roboty ziemne,
- wykonanie fundamentu,
- wykonanie ścian budynku,
- wykonanie konstrukcji więźby dachowej,
- zadaszenie obiektu,
- prace wykończeniowe
- prace instalacyjne

Część z wymienionych robót będzie prowadzona na wysokości.

Dla prowadzenia robót elewacyjnych konieczne będzie wykonanie rusztowań lub podestów ruchomych.

## **2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

Roboty objęte projektem w całości dotyczą i prowadzone będą na obiekcie nowoprojektowanym.

## **3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE BIOZ**

Potencjalne zagrożenia związane są bezpośrednio z prowadzeniem robót budowlanych jak również z wpływem tych robót na funkcjonowanie budynku i jego najbliższego sąsiedztwa.

Należy wydzielić plac składowy materiałów budowlanych i plac magazynowania odpadów. Podczas trwania robót na terenie prac pojawiać się będą utrudnienia w komunikacji związane z przywozem, rozładunkiem i załadunkiem materiałów potrzebnych do przeprowadzenia zamierzenia budowlanego.

Inne potencjalne zagrożenia związane są bezpośrednio z prowadzeniem robót budowlanych.

## **4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH**

W związku z przewidywanym zakresem robót wystąpi część z okoliczności i szczególnych zagrożeń, dla których konieczne jest sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – na podstawie art. 21a, ust. 1a Ustawy Prawo Budowlane z 7 lipca 1994r. z późniejszymi zmianami, gdyż na budowie może być zatrudnionych więcej niż 20 pracowników, roboty będą trwały dłużej niż 30 dni roboczych, a ich pracochłonność przekroczy 500 osobodni oraz wystąpią niektóre z prac szczególnie niebezpiecznych.

Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia powinien zawierać oprócz zapisów dotyczących bezpośrednio wykonawców, również rozwiązania dla zapewnienia bezpieczeństwa i maksymalnego ograniczenia uciążliwości dla użytkowników budynku.

W związku z przewidywanym zakresem robót mogą wyniknąć następujące zagrożenia:

- Praca urządzeń transportowych
- Praca z wykorzystaniem maszyn i urządzeń budowlanych, ziemnych, drogowych
- Roboty na wysokościach do 5m i powyżej 5m (wysokość do 20m)
- Upadek przedmiotów z wysokości
- Ruchome części maszyn oraz ostre lub wystające elementy
- Transportowane pionowo materiały i elementy
- Porażenie prądem elektrycznym
- Oparzenie termiczne
- Niewłaściwe oświetlenie stanowiska pracy
- Drgania mechaniczne – wibracja
- Pyły przemysłowe
- Praca w wymuszonej pozycji ciała
- Praca związana z przemieszczaniem ręcznym i dźwiganiem ciężarów
- Potknięcie się, poślizgnięcie, upadek na płaszczyźnie
- Praca w warunkach nadmiernego obciążenia psychicznego
- Niebezpieczeństwo i uciążliwość dla użytkowników budynku

Oprócz zagrożeń związanych z wykonywaniem robót mogą wystąpić zagrożenia związane z sytuacjami awaryjno-wypadkowymi:

- Pożar
- Awaria urządzeń
- Wyciek oleju lub paliwa
- Awarie sieci trakcyjnej
- Wypadek, katastrofa drogowa
- Wypadki przy pracy, zdarzenia potencjalnie wypadkowe

## **5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT NIEBEZPIECZNYCH**

Pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie ogólnych przepisów BHP. Prócz tego pracownicy muszą być przeszkoleni stanowiskowo przed przystąpieniem do pracy na poszczególnych stanowiskach przez kierownika budowy i kierowników robót, którzy są odpowiedzialni za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów BHP na terenie budowy.

Szkolenie powinno obejmować zakres ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401) oraz innych, adekwatnych do rodzaju stanowiska i robót, przepisów i norm, określających zasady bezpieczeństwa i REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.

Szkolenia pracowników powinny być ewidencjonowane.

Pracownicy prowadzący roboty powinni mieć odpowiednie uprawnienia i aktualne badania lekarskie dopuszczające ich do pracy na poszczególnych stanowiskach.

Robotami mogą kierować tylko osoby do tego uprawnione oraz odpowiednio przeszkolone.

## **6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM PRZY WYKONYWANIU ROBÓT W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA**

- Roboty należy prowadzić pod kierunkiem osób uprawnionych.
- Należy stosować rozwiązania podane w projektach, a ewentualne zmiany tych rozwiązań uzgadniać z projektantami.
- Teren prowadzenia robót należy zabezpieczyć przed wejściem osób nieupoważnionych. Właściwe oznaczenie, wydzielenie i organizacja terenu robót należą do obowiązków kierownika budowy.
- Należy zapewnić niezbędną ilość podręcznych środków gaśniczych.
- Należy zapewnić łatwo dostępne miejsca, wyposażone w apteczkę.
- Przynajmniej jeden z pracowników powinien być przeszkolony w zakresie udzielania pierwszej pomocy.
- Wyraźnie oznakowane i oznaczone muszą być wszystkie wykopy, bez względu na ich głębokość. Wykopy głębsze niż 1m należy dodatkowo zabezpieczyć.
- Wszystkie roboty wykonywać zgodnie z wytycznymi i instrukcjami dostawców i producentów materiałów, rozwiązań systemowych, maszyn i urządzeń.
- Pracownikom należy zapewnić właściwe zaplecze socjalno-sanitarne niezależnie od istniejących budynków.
- Wykonawca musi zapewnić właściwe składowanie i gospodarkę zarówno materiałami, jak i odpadami powstającymi na budowie, a po zakończeniu robót powinien uprzątnąć teren budowy, przywrócić do stanu początkowego.

### **Przy wykonywaniu robót wszyscy pracownicy muszą przestrzegać:**

- ROZPORZĄDZENIA MINISTRA PRACY I POLITYKI SPOŁECZNEJ z dnia 11 czerwca 2002 roku w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 91, poz. 811)
- ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401)
- ROZPORZĄDZENIA MINISTRA GOSPODARKI z dnia 27 kwietnia 2000 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych (Dz. U. Nr 40, poz. 470)
- ROZPORZĄDZENIA MINISTRA GOSPODARKI z dnia 20 września 2001 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. Nr 118, poz. 1263)
- Oraz innych nie wymienionych tu przepisów określających zasady bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu poszczególnych rodzajów robót.

PROJEKTANT:

SPRAWDZAJĄCY:

OPRACOWAŁ: mgr inż. Anna Szczęsna



***IV. PROJEKT BUDOWLANY ZJAZDU PUBLICZNEGO  
Z DROGI GMINNEJ***

**ADRES INWESTYCJI:**

**Wola Wydrzyna  
gm. Sulmierzyce  
zjazd z drogi gminnej działka nr ew. 71  
na działkę nr ew. 75**

**INWESTOR:**

**GMINA SULMIERZYCE  
ul. Urzędowa 1  
98-338 Sulmierzyce**

**PROJEKTANT:**

**OPRACOWAŁ:**

**mgr inż. Anna Szczęsna**

**DATA OPRACOWANIA:**

lipiec 2014r.

## Spis zawartości teczki:

Strona tytułowa

1. Spis zawartości teczki

2. Opis techniczny

- część opisowa

- część graficzna

rys. D\_1. Rzut zjazdu

rys. D\_2. Przekrój A-A Przekrój B-B

3. Informacja do Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (tekst jednolity Dziennik Ustaw z 2013r. poz. 1409)

**oświadczam,**

że projekt budowlany zjazdu publicznego z drogi gminnej w działce nr ewid. 71 do działki nr ewid. 75 położonej w miejscowości Wola Wydrzyna, gm. Sulmierzyce, został wykonany zgodnie z decyzją wyrażającą zgodę na lokalizację i określającą warunki zjazdu oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy Prawo budowlane, warunkami technicznymi jak i z zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.

PROJEKTANT:

lipiec 2014r.

**OPIS TECHNICZNY  
PROJEKTOWANEGO ZJAZDU PUBLICZNEGO  
Z DROGI GMINNEJ**

**LOKALIZACJA**

**Wola Wydrzyna  
gm. Sulmierzyce  
zjazd z drogi gminnej działka nr ew. 71  
na działkę nr ew. 75**

**INWESTOR**

**GMINA SULMIERZYCE  
ul. Urzędowa 1  
98-338 Sulmierzyce**

**1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

Projekt zjazdu publicznego z drogi gminnej działka nr ew. 71 do działki nr ew. 75 położonej w miejscowości Wola Wydrzyna, gm. Sulmierzyce opracowano na podstawie:

- Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sulmierzyce
- decyzji Urzędu Gminy Sulmierzyce nr IROŚ.7230.1.22.2014.PD wyrażającej zgodę na lokalizację zjazdu i ustalającej warunki zjazdu,
- mapy do celów projektowych,
- uzgodnienia z inwestorem

**2. ZAKRES OPRACOWANIA**

Zakresem opracowania objęto projekt budowy zjazdu publicznego z drogi gminnej działka nr ewid. 71 do dz. nr ew. 75 stanowiącej własność Gminy Sulmierzyce położonej w miejscowości Wola Wydrzyna, gm. Sulmierzyce.

W opracowaniu uwzględniono:

- szerokość nie mniejszą niż 5,0m
- szerokość jezdni min. 3,5m
- przecięcie krawędzi nawierzchni zjazdu i drogi wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu nie mniejszym niż 5,0m
- pochylenie podłużne zjazdu w obrębie korony drogi dostosowane do jej ukształtowania,
- na długości nie mniejszej niż 7,0m od krawędzi korony drogi pochylenie podłużne zjazdu nie większe niż 5%, a na dalszym odcinku nie większe niż 12%
- nawierzchnia zjazdu w granicy pasa drogowego będzie utwardzona dostosowana do obciążenia
- wykonanie obramowania zjazdu z krawężników betonowych,

### **3. PARAMETRY PROJEKTOWANEGO ZJAZDU**

Szerokość zjazdu - 7,86 m

W tym jezdnia - 5,00 m

Nawierzchnia jezdni - utwardzona

Przecięcie krawędzi nawierzchni zjazdu i drogi wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu 5m. Na długości 7 m od krawędzi korony drogi pochylenie podłużne 5% a na dalszym odcinku nie większe niż 12%.

### **4. PODŁOŻE ZJAZDU**

Podłoże:

- grunt rodzimy,

- warstwa żwiru mieszanego z gruzem betonowym 10 - 20 cm,

- żwir poddany zawibrowaniu celem ustabilizowania podłoża,

- podsypka grubości 3 cm z piasku mieszanego z cementem w stosunku 1:10 zawibrowana

### **5. NAWIERZCHNIA ZJAZDU**

Nawierzchnię zjazdu przewiduje się docelowo jako kostka betonowa o grubości 8cm.

### **6. KRAWEŹNIKI ZJAZDU**

Zjazd należy obramować krawężnikami betonowymi 15x30x100 zatopionymi w konstrukcji zjazdu.

Krawężnik od strony drogi ułożyć na płask na podbudowie z betonu.

### **7. ODWODNIENIE ZJAZDU**

Nawierzchnia zjazdu z kostki brukowej na podłożu przesiąkliwym pozwoli na sprawne wsiąkanie wód opadowych do gruntu. Dla ułatwienia spływu wody projektuje się dodatkowo spadek podłużny zjazdu w kierunku posesji – 1 %.

### **8. ROBOTY ZIEMNE**

Roboty ziemne należy prowadzić zgodnie z normą BN-83/8836-02 „Roboty ziemne. Wymagania i badania przy odbiorze”. Wytyczenie usytuowania zjazdu należy zlecić uprawnionej jednostce geodezyjnej. Teren robót odpowiednio oznakować i zabezpieczyć. Po zakończeniu robót związanych z budową wjazdu należy nawieźć ziemię urodzajną.

### **9. UZBROJENIE OBCE PODZIEMNE**

W miejscu projektowanego zjazdu nie istnieją obce urządzenia podziemne oraz nie projektuje się wykonania w przyszłości żadnych obcych urządzeń podziemnych.

## 10. KONSTRUKCJA ZJAZDU

Zjazd będzie posiadał wyokrąglenie o promieniu 5 m. Należy wykonać ławę betonową z betonu B-15 o szer. 30 cm i wysokości 15 cm, na ławie ułożyć podsypkę cementowo-piaskową o grubości 2 cm stanowiącą poduszkę pod krawężnik.

Warstwy konstrukcyjne zjazdu stanowią:

- kostka betonowa o grubości 8 cm
- podsypka piaskowo-cementowa o grubości 3 cm
- podbudowa z kruszyw kamiennych 2 ÷ 63 mm
- warstwa odsączająca piaskowo-żwirowa o grubości 10 cm

Podbudowę wykonać zgodnie z PN-84/S-96023 „Podbudowa i nawierzchnia z tłuczni kamyennego” oraz PN-S-06102 „Drogi samochodowe. Podbudowy z kruszyw stabilizowanych mechanicznie”. Podbudowę zagęszczać mechanicznie, walcem wibrującym, ze zraszaniem wodą.

Podbudowa powinna być przygotowana w ten sposób, aby zapewniała powiązanie z następnymi warstwami nawierzchni. Podbudowa powinna być wyrównana, z profilowana i ustabilizowana.

Nawierzchnia wjazdu z kostki betonowej gr. 8 cm typu dwuteownik, w kolorze szarym lub czerwonym. Nachylenie podłużne nawierzchni zjazdu 5%.

## 11. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

Ułożoną kostkę spoinować zasypką piaskową lub miałową z ubijaniem wibratorem powierzchniowym z polewaniem wodą. Ziemię przy poboczach i krawężnikach wyrównać i wygrabić usuwając jej nadmiar.

## UWAGI KOŃCOWE

Przy wykonaniu zjazdu roboty wykonywać krótkim przedziale czasowym, aby nie powodować utrudnień dla użytkowników drogi związanych z prowadzonymi robotami. Miejsce prowadzonych robót oznaczyć taśmą odblaskową widoczną po zmroku w odległości 150 m i tablicą - uwaga roboty na drodze.

Przed wykonaniem robót, ich zamiar zgłosić właścicielowi drogi z określeniem czasu w jakim będą te roboty realizowane Roboty należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.

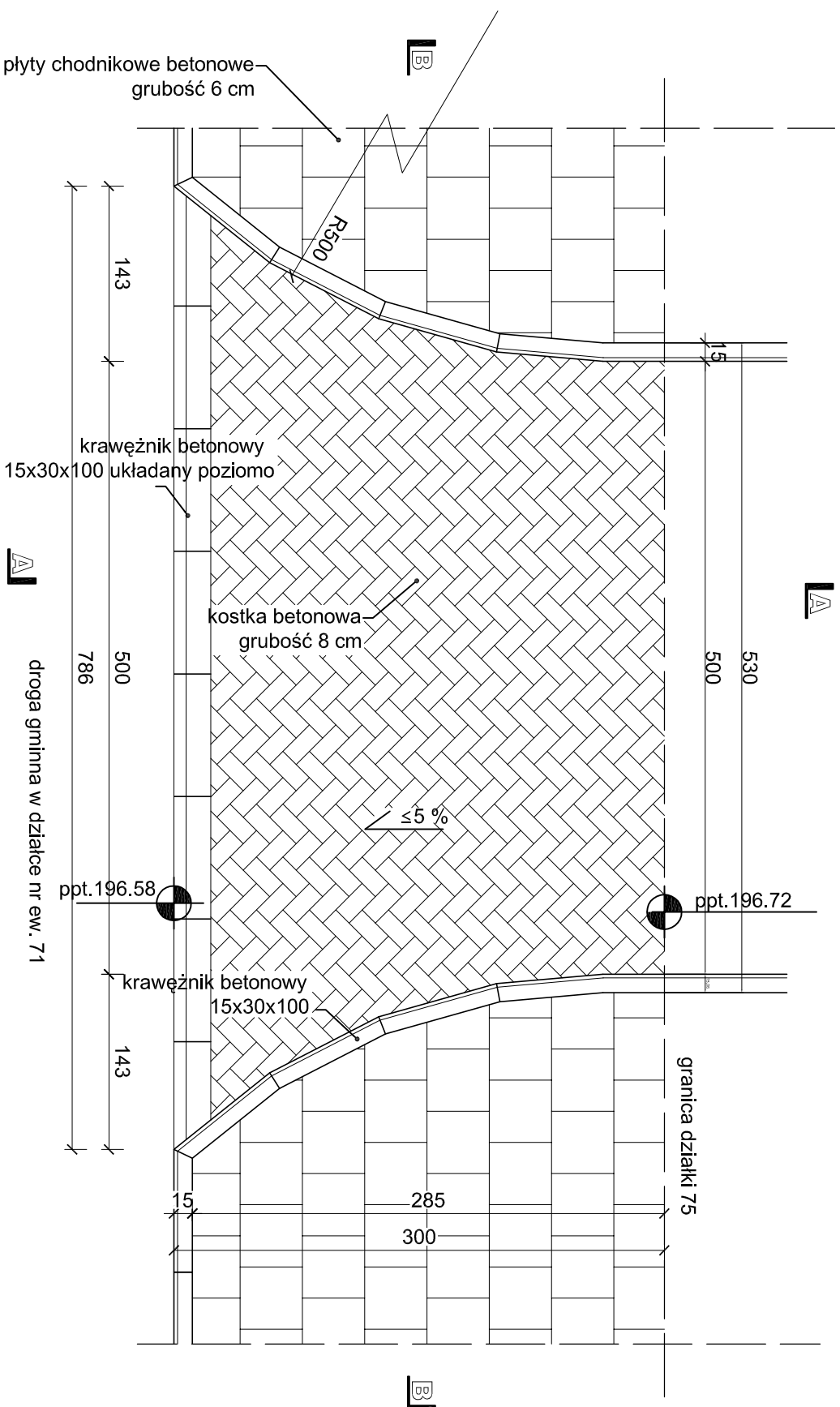
Roboty budowlane można rozpocząć po uzyskaniu pozwolenia na budowę.

**Zastosowane materiały budowlane do realizacji obiektu budowlanego muszą posiadać certyfikaty i być dopuszczone do rozpowszechniania ich w budownictwie. Projekt został wykonany zgodnie z polskimi normami, Prawem budowlanym, warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz zgodnie z wiedzą i sztuką budowlaną.**

PROJEKTANT:

OPRACOWAŁ:

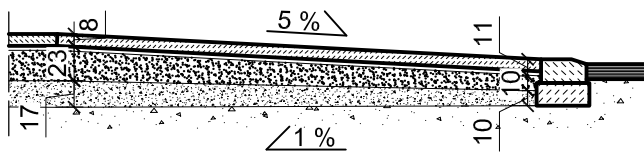
mgr inż. Anna Szczęsna



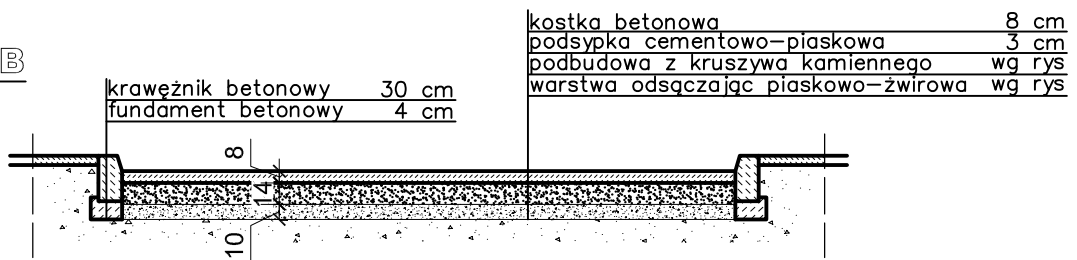
OBIEKT	ZJAZD PUBLICZNY Z DROGI GMINNEJ				
ADRES	Wola Wydrzyzna, gm. Sulmierzyce dz. ewid. 71,75				
TREŚĆ	RZUT ZJAZDU				
PROJEKTANT					
OPRACOWAŁ	mgr inż. Anna Szczęśna				
BRANŻA	STUDIUM	NR RYS.	SKALA	DATA	
ARCH.	PB.	D_1	1:50	07.2014	



A-A



B-B



OBIEKT	ZJAZD PUBLICZNY Z DROGI GMINNEJ			
ADRES	Wola Wydrzyna, gm. Sulmierzyce dz. ewid. 71,75			
TREŚĆ	PRZEKRÓJ A-A, PRZEKRÓJ B-B			
PROJEKTANT				
OPRACOWAŁ	mgr inż. Anna Szczęśna			
BRANŻA	STUDIUM	NR RYS.	SKALA	DATA
ARCH.	PB.	D_2	1:50	07.2014

**INFORMACJA DO  
PLANU BEZPIECZEŃSTWA  
I OCHRONY ZDROWIA**

**INWESTOR:** **GMINA SULMIERZYCE**  
**ul. Urzędowa 1**  
**98-338 Sulmierzyce**

**RODZAJ INWESTYCJI:** **Budowa zjazdu publicznego z drogi gminnej**

**ADRES INWESTYCJI:** **Wola Wydrzyna**  
**gm. Sulmierzyce**  
**zjazd z drogi gminnej działka nr ew. 71**  
**na działkę nr ew. 75**

**DATA OPRACOWANIA:** **lipiec 2014r.**

**PROJEKTANT:**

**OPRACOWAŁ:** **mgr inż. Anna Szczęsna**

## **Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów**

Zakres obejmuje wykonanie robót budowlano-montażowych związanych z budową zjazdu publicznego z drogi gminnej dz. nr ew. 71 do dz. nr ew. 75. Przy przedmiotowej inwestycji będą wykonywane następujące roboty:

- roboty przygotowawcze na placu budowy,
- roboty ziemne,
- wykonanie fundamentu,
- wykonanie obrzeży krawężnikowych,
- wykonanie konstrukcji wjazdu,
- prace wykończeniowe

## **Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Na działce o nr ewid. 75 projektowany jest budynek świetlicy wiejskiej.

## **Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Na zagospodarowanym terenie nie występują elementy stwarzające zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi.

## **Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.**

Podczas realizacji robót budowlanych występują zagrożenia wypadku drogowego. Należy zachować ostrożność podczas prac ogólnobudowlanych. Robotnicy powinni być wyposażeni w kamizelki odblaskowe.

## **Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót**

Przewiduje się przeprowadzenie podstawowego szkolenia z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy. Przed każdym przystąpieniem do prac budowlanych przewiduje się przeszkolenie ekipy budowlanej.

## **Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie**

Wydzielenie strefy prowadzenia robót budowlanych i zabezpieczenie jej przed dostępem osób niepowołanych.

Wykonywanie prac budowlanych przy pomocy atestowanego sprzętu, stosowanie zabezpieczeń chroniących przed upadkiem z wysokości (pasy, barierki ochronne).

Przy wykonywaniu prac budowlanych będą zatrudnione osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia.

Z uwagi na lokalizację projektowanych prac w pasie drogi gminnej przed przystąpieniem do robót budowlanych należy opracować projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, zatwierdzony przez właściwą jednostkę. Oznakowanie drogi w rejonie robót powinno być wykonane zgodnie z tym projektem.

PROJEKTANT:

OPRACOWAŁ: **mgr inż. Anna Szczęsna**