

## **REGULAMIN PRACY KOMISJI MIESZKANIOWEJ**

§ 1.1. Członkowie Komisji Mieszkaniowej działają na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Sulmierzyce.

2. Komisję powołuje, odwołuje w całości, względnie jej poszczególnych członków Wójt Gminy Sulmierzyce.
3. Komisja Mieszkaniowa jest organem opiniodawczym oraz kontroli społecznej w sprawach lokalowych.

§ 2. Pracami Komisji Mieszkaniowej kieruje Przewodniczący Komisji.

§ 3. Posiedzenia Komisji Mieszkaniowej odbywają się w miarę potrzeb.

§ 4. Z każdego posiedzenia Komisja Mieszkaniowa sporządza protokół, który podpisują wszyscy obecni na posiedzeniu Komisji.

§ 5.1. Członkowie Komisji Mieszkaniowej dokonują weryfikacji wniosków złożonych przez osoby ubiegające się o przydział lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Sulmierzyce.

2. Komisja Mieszkaniowa w uzasadnionych przypadkach dokonuje wizji w lokalach wnioskodawców i sporządza protokół.
3. Protokół z wizji w lokalach wnioskodawców podpisują członkowie Komisji uczestniczący w czynnościach.
4. Po weryfikacji wszystkich zgłoszonych wniosków Komisja Mieszkaniowa wprowadza do rejestru osób oczekujących na lokal z mieszkaniowego zasobu Gminy Sulmierzyce, wnioskodawców uprawnionych do otrzymania takiego lokalu.
5. Komisja Mieszkaniowa rozpatrując wnioski o przydział lokalu mieszkalnego działa zgodnie z przepisami określonymi w Uchwale Nr XLIII/349//2014 Rady Gminy w Sulmierzycach z dnia 29 maja 2014 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Sulmierzyce.
6. W przypadku posiadania wolnych lokali mieszkalnych w zasobach komunalnych Gminy Sulmierzyce, Komisja Mieszkaniowa opracowuje projekty list osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu.

7. Komisja Mieszkaniowa podejmuje decyzję w ciągu dwóch miesięcy od daty wniesienia sprawy do porządku posiedzenia.

§ 6.1. Komisja Mieszkaniowa podejmuje decyzje w drodze głosowania, zwykłą większością głosów.

2. Do podjęcia wiążącej decyzji wymagana jest obecność co najmniej połowy członków Komisji – 3 członków.
3. Przy równej liczbie głosów, głos Przewodniczącego Komisji Mieszkaniowej jest głosem decydującym.
4. Członek Komisji nie może wstrzymać się od głosowania.

§ 7.1. Sporządzone listy na lokale mieszkalne po zatwierdzeniu przez Wójta Gminy Sulmierzyce są ostateczne.

2. Listy podpisują wszyscy członkowie Komisji Mieszkaniowej.