

Ogłoszenie powiązane:

[Ogłoszenie nr 72822-2014 z dnia 2014-03-05 r.](#) Ogłoszenie o zamówieniu - Sulmierzyce
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie termomodernizacji budynku Zespołu Szkolno -
Gimnazjalnego w Sulmierzycach. Zakres zamówienia obejmuje: 1) wymianę stolarki okiennej
i/lub drzwiowej, docieplenie ścian zewnętrznych oraz stropodachu...

Termin składania ofert: 2014-03-20

Sulmierzyce: Termomodernizacja budynku Zespołu Szkolno - Gimnazjalnego w Sulmierzycach

Numer ogłoszenia: 134674 - 2014; data zamieszczenia: 18.04.2014

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak,
numer ogłoszenia w BZP: 72822 - 2014r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: tak.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Sulmierzyce, ul. Urzędowa 1, 98-338 Sulmierzyce, woj. łódzkie,
tel. 44 6846056, faks 44 6846057.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Termomodernizacja budynku Zespołu Szkolno - Gimnazjalnego w Sulmierzycach.

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie termomodernizacji budynku Zespołu Szkolno - Gimnazjalnego w Sulmierzycach. Zakres zamówienia obejmuje: 1) wymianę stolarki okiennej i/lub drzwiowej, docieplenie ścian zewnętrznych oraz stropodachu części budynku Zespołu Szkolno - Gimnazjalnego w Sulmierzycach poprzez dostosowanie termoizolacyjności ścian zewnętrznych i stropu budynku do obowiązujących przepisów. Przewiduje się zastosowanie bezspoinowego systemu ocieplenia co zapewni zmniejszenie strat energii cieplnej. Szczegółowy zakres robót do wykonania zgodnie z projektem termomodernizacji opracowanym przez Przedsiębiorstwo Projektowania i Budownictwa PROINBUD; 98-330 Pajęczno ul. Parkowa 8/12 obejmuje m.in.: prace przygotowawcze, roboty demontażowe, skucie odparzonych tynków, odkopanie i przygotowanie do docieplenia ściny fundamentowej, wymianę części stolarki okiennej i/lub drzwiowej, montaż nowych parapetów zewnętrznych, ocieplenie stropodachu granulatem celulozowym, pokrycie dachu papą termozgrzewalną, wykonanie nowych obróbek blacharskich, wymianę orynnowania na PVC, prace przygotowawcze do ocieplenia ścian z uzupełnieniem miejscowych braków i wyrównaniem podłoża ścian pod styropian, mocowanie styropianu do ścian, wykonanie warstw zbrojenia z siatki i kleju, wykonanie wyprawy zewnętrznej, montaż nowych krutek wentylacyjnych stropodachu, montaż nowych płytek gresowych na schodach zewnętrznych, ułożenie opaski wokół budynku (kostka brukowa), wymianę zaworów grzejnikowych na termostatyczne, odnowienie elewacji poprzez malowanie farbą akrylową, zakończenie prac, uporządkowanie terenu. 2) wykonanie instalacji odgromowej oraz wymianę opraw oświetleniowych zewnętrznych zgodnie z projektem budowlanym instalacji odgromowej opracowanym przez Przedsiębiorstwo Projektowania

i Budownictwa PROINBUD; 98-330 Pajęczno ul. Parkowa 8/12; Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią: 1) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - dodatek nr 8 do SIWZ, 2) projekt termomodernizacji - dodatek nr 9 do SIWZ, 3) projekt budowlany instalacji odgromowej - dodatek nr 10 do SIWZ, 4) przedmiary robót - dodatek nr 11 do SIWZ, 5) zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej wraz ze szczegółowym opisem wymaganych parametrów technicznych stolarki - dodatek nr 12 do SIWZ, 6) rysunki uzupełniające elewacji (inwentaryzacja) - dodatek nr 13 do SIWZ Uwaga: Przedmiary robót zostały załączone w celach informacyjnych i służą jedynie do opisu przedmiotu zamówienia. Nie stanowią one podstawy do obliczenia ceny przez Wykonawcę. W projekcie termomodernizacji opisany został przykładowy system docieplenia. Projektant dopuścił wykonanie termoizolacji budynku w kompletnym dowolnym systemie pod warunkiem zastosowania pełnego systemu posiadającego ważną aktualną Europejską Aprobata Techniczną, zastosowania cienkowarstwowego tynku akrylowego posiadającego świadectwo z zakresu higieny radiacyjnej oraz zachowania zaprojektowanej kolorystyki obiektu. W projekcie budowlany instalacji odgromowej projektant podał przykładowe urządzenia m.in. oprawy oświetleniowe oraz naświetlacze metalohalogenowe jednocześnie zaznaczając, iż mają one charakter wyłącznie przykładowy oraz zalecając wykonanie całości instalacji z elementów systemowych. W związku z powyższym Zamawiający informuje, iż wszędzie tam gdzie w dokumentacji projektowej użyte zostały nazwy własne producentów urządzeń, materiałów mają one charakter przykładowy, a Zamawiający dopuszcza w tym zakresie składanie ofert zawierających urządzenia/materiały innych producentów niż wskazane w dokumentacji projektowej tj. urządzenia/materiały równoważne o nie gorszych parametrach technicznych i technologicznych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie z dokonanym zgłoszeniem robót budowlanych nie wymagających decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne do opisanych przez Zamawiającego ma obowiązek wykazać, że oferowane przez niego urządzenia/materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty: 1) wykaz proponowanych urządzeń/materiałów równoważnych (z podaniem nazwy, typu oraz producenta) 2) oświadczenie, że zastosowane rozwiązanie/rozwiązania równoważne zagwarantują realizację robót w zgodzie z dokonanym zgłoszeniem robót budowlanych nie wymagających decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej 3) szczegółową dokumentację techniczną urządzeń/materiałów równoważnych (zawierającą opis parametrów technicznych, użytkowych, funkcjonalnych). Jeżeli Wykonawca nie dołączy do oferty w/w dokumentów, Zamawiający uzna, iż na etapie realizacji robót Wykonawca zastosuje urządzenia i materiały wskazane w dokumentacji projektowej. Pokrycie dachowe należy wykonać wg następującego schematu: rozbiórka starego pokrycia przygotowanie podłoża poprzez oczyszczenie i zagruntowanie preparatem dyspersyjnym zgodnie z zaleceniami producenta wykonanie warstwy podkładowej z użyciem perforowanej papy podkładowej przyklejenie styropapy jednostronnie laminowanej wykonanie warstwy podkładowej z papy zgrzewalnej podkładowej wykonanie pokrycia z papy zgrzewalnej wierzchniego krycia W celu odpowietrzania pokrycia i odprowadzenia wilgoci spod pokrycia papowego należy zastosować system wentylacyjny składający się z kominków wentylacyjnych (1 sztuka na 40-60 m² dachu) i z papy perforowanej. Parametry techniczne papy termozgrzewalnej: Papa podkładowa zgrzewalna, osnowa - włóknina poliestrowa wzmocniona 180 g/m², asfalt modyfikowany SBS, gr. 3 mm. Wymagania podstawowe: gramatura osnowy (włóknina poliestrowa) 180 g/m² grubość papy 3mm. wytrzymałość na rozciąganie nie mniej niż 600/400 N/50 (wzdłuż/poprzek) Papa nawierzchniowa, papa asfaltowa zgrzewalna, wierzchniego krycia, modyfikowana SBS, na osnowie z włókniny poliestrowej. Od wierzchniej strony papa pokryta jest gruboziarnistą posypką, zabezpieczoną folią z tworzywa sztucznego. Spodnia strona papy pokryta jest folią z tworzywa sztucznego. Wymagania podstawowe: gramatura osnowy (włóknina poliestrowa) 250 g/m² zawartość asfaltu modyfikowanego elastomerem SBS, min. 4000 g/m² maks. siła rozciąg, na pasku szer. 5 cm. wzdłuż / w poprzek, min 1000/800N

wydłużenie przy maks. sile rozciąg, wzdłuż / poprzek, min 40/40% giętkość w obniżonych temperaturach - 25°C grubość 5,6 ± 0,2mm Wymogi techniczne głowic i termostatów grzejnikowych: Z uwagi na różne typy grzejników w obiekcie należy dostosować zawory do istniejących średnic i podejść. Głowice gazowe w wykonaniu wzmocnionym (ograniczenie możliwości zmiany nastawy), dopasowane do zaworów, zakres regulacji 5-26°C. Ponadto Wykonawca obowiązany jest zdemontować istniejące zadaszenia oraz wykonać (zakupić i zamontować) zadaszenia z poliwęglanu oraz wymienić blachę na zadaszeniu do zsypu węgla zgodnie z załączonymi rysunkami uzupełniającymi..

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.32.00.00-6, 45.33.00.00-9.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

- **Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:** nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 18.04.2014.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 10.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

- Zakład Remonto - Budowlany JORG A.G. Kukuła s.c., ul. Ożegowska 19, 98-355 Działoszyn, kraj/woj. łódzkie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 439457,16 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

- **Cena wybranej oferty:** 321891,00
- **Oferta z najniższą ceną:** 321891,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 430142,24
- **Waluta:** PLN.