

Warszawa, 12.03.2014 r.

Pełnomocnik Zamawiającego
New Power Sp. z o.o.
Ul. Kresowa 9 A
04-206 Warszawa
Reprezentujący:
Gminę Sulmierzyce
ul. Urzędowa 1
98-338 Sulmierzyce

Uczestnicy Postępowania Przetargowego

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA WYKONAWCÓW

Pełnomocnik Zamawiającego – Gminy Sulmierzyce, prowadząc postępowanie o udzieleniu zamówienia publicznego w trybie licytacji elektronicznej na realizację zadania : „ Zakup energii elektrycznej” przesyła niniejszym pismem treść Państwa zapytań, które drogą elektroniczną w dniu 11.03.2014 r. wpłynęły do Pełnomocnika Zamawiającego, dotyczących przedmiotowego postępowania wraz z odpowiedziami, w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących ogłoszenia L-83-2014 nr ogłoszenia BZP 76342 - 2014.

Pytanie 1:

Zwracamy się z prośbą o udzielenie informacji, czy dla obiektów objętych postępowaniem procedura zmiany sprzedawcy przeprowadzana będzie po raz pierwszy, czy po raz kolejny? Kto jest obecnym Sprzedawcą dla obiektów?

Odpowiedź 1:

Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że obecnym sprzedawcą energii elektrycznej jest PGE Obrót S.A., procedura zmiany sprzedawcy przeprowadzana będzie po raz pierwszy.

Pytanie 2:

Jaki jest termin wypowiedzenia umów kompleksowych?

Odpowiedź 2:

Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że wszystkie okresy wypowiedzeń zostały uwzględnione w terminach wejścia zamówienia dla poszczególnych punktów poboru. Szczegółowe informacje zawarte są w Załączniku nr 2 do projektu umowy – Pełnomocnictwo.

Pytanie 3:

Czy jest możliwe podpisanie umowy drogą korespondencyjną?

Odpowiedź 3:

Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że możliwe jest podpisanie umowy drogą korespondencyjną.

Pytanie 4:

Prosimy o podanie danych jednostek organizacyjnych Gminy Sulmierzyce, z którymi zostaną zawarte umowy, tj.: nazwa, adres, NIP, REGON.

Odpowiedź 4:

Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że wszystkie informacje o danych jednostek organizacyjnych Gminy Sulmierzyce, z którymi zawarte zostaną umowy dostępne są w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia.

Pytanie 5:

Zwracamy się z zapytaniem czy Zamawiający przekaże niezbędne dane do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy w wersji elektronicznej Excel? Wyłoniony Wykonawca będzie potrzebował następujących danych do przeprowadzenia zmiany sprzedawcy dla każdego punktu poboru:

- nazwa i adres firmy;
- opis punktu poboru;
- adres punktu poboru (miejscowość, ulica, numer lokalu, kod, gmina);
- grupa taryfowa (obecna i nowa);
- moc umowna;
- planowane roczne zużycie energii;
- numer licznika;
- Operator Systemu Dystrybucyjnego;
- nazwa dotychczasowego Sprzedawcy;
- numer aktualnie obowiązującej umowy;
- data zawarcia oraz okres wypowiedzenia dotychczasowej umowy;
- numer ewidencyjny;
- numer PPE.

W razie niedostępności powyższych informacji po wyłonieniu Wykonawcy, skutkować będzie negatywnym przeprowadzeniem procedury zmiany sprzedawcy i możliwością bezumownego poboru energii elektrycznej.

Odpowiedź 5:

Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że przekaże Wykonawcy dane niezbędne do przeprowadzenia zmiany sprzedawcy w wersji Excel, tj.

- nazwa i adres firmy
- opis punktu poboru
- adres punktu poboru (miejscowość, ulica, numer lokalu, kod, gmina)
- grupa taryfowa (obecna i nowa)
- moc umowna
- planowane roczne zużycie energii
- numer licznika
- nazwa OSD
- nazwa dotychczasowego sprzedawcy
- okres wypowiedzenia dotychczasowej umowy
- numer ewidencyjny PPE

Pytanie 6:

Prosimy o informację, czy posiadacie Państwo zgodę Operatora Systemu Dystrybucyjnego na zmianę grupy taryfowej z C11 na C12a? W przypadku grupy taryfowej C12a wymagana jest bowiem modernizacja układu pomiarowo-rozliczeniowego, a koszt tej modernizacji ponosi Zamawiający.

Odpowiedź 6:

Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że właścicielem układów pomiarowych w grupach taryfowych Cxx i Gxx jest Operator Systemu Dystrybucyjnego.

Pytanie 7:

W par. 6 ust. 9 zdanie 2 wnioskujemy o zmianę zapisu na: „ Wykonawca wystawi fakturę w terminie 14 dni od otrzymania danych pomiarowych od OSD”.

Odpowiedź 7:

Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że nie wyraża zgody na zmianę wskazanego zapisu w § 6 ust. 9 zdanie 2 w Projekcie umowy.

Pytanie 8:

W par. 6 ust. 9 zdanie 4 i 5 wnioskujemy o wykreślenie zapisów, gdyż obecny zapis narusza zasadę równości stron w stosunku cywilnoprawnym.

Odpowiedź 8:

Pełnomocnik Zamawiającego informuję, że nie wyraża zgody na wykreślenie z § 6 ust. 9 Projektu umowy zdań 4 i 5.

Pytanie 9:

Zwracamy się z pytaniem, czy Zamawiający dysponuje tytułem prawnym do obiektów ujętych w przeprowadzanym postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego? W przypadku odpowiedzi negatywnej na to pytanie, prosimy o udzielenie informacji, kiedy Zamawiający zamierza uzyskać ten tytuł i czy podjął już niezbędne rozmowy w tym zakresie z właścicielem obiektów.

Wskazujemy, że pojęcie tytuł prawny rozumiemy szeroko tj. może go stanowić zarówno stosunek cywilnoprawny o charakterze prawno-rzeczowym (np. własność), jak i obligacyjnym (np. najem).

Odpowiedź 9:

Pełnomocnik Zamawiającego wskazuje, że kwestia własności w tym zakresie nie ma większego znaczenia. Zgodnie z art. 4j ustawy z 9 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. nr 89, poz. 625 ze zm.), odbiorcy paliw gazowych lub energii mają prawo zakupu tych paliw lub energii od wybranego przez siebie sprzedawcy. Zapewnienie oświetlenia ulicznego należy do zadań własnych gminy zgodnie z art. 18 ustawy Prawo energetyczne. Finansowanie oświetlenia, to finansowanie kosztów energii elektrycznej pobranej przez punkty świetlne oraz koszty ich budowy i utrzymania (art. 3 pkt 22). Kwestia własności poszczególnych „słupów” oświetlenia ulicznego, jest drugorzędna. Ponadto należy wskazać, iż ew. wątpliwości rozwiewa dyspozycja przepisu art. 48 kodeksu cywilnego.

Pełnomocnik Zamawiającego również zwraca uwagę na dyspozycję przepisu art. 191 kodeksu cywilnego, zgodnie z którym własność nieruchomości rozciąga się na rzecz ruchomą, która została połączona z nieruchomością w taki sposób, że stała się jej częścią składową. Z kolei zgodnie z art. 47 § 1 kc w zw. z art. 48 kc część składowa, do której należą w szczególności urządzenia trwale z gruntem związane, nie może być odrębnym przedmiotem własności i innych praw rzeczowych.

W konsekwencji powyższego, nie jest możliwe oderwanie prawa własności urządzeń elektroenergetycznych oświetlenia ulicznego, linii elektroenergetycznej, linii oświetleniowej czy jakichkolwiek innych urządzeń składających się na ww. linie od prawa własności do gruntu, na którym ww. urządzenia są posadowione.

Niezależnie od problematyki prawa własności ponownie podkreślamy, iż zgodnie z art. 18 ust. 1 ust. 3 prawa energetycznego do zadań własnych gminy należy finansowanie oświetlenia ulic, placów i dróg publicznych znajdujących się na terenie gminy. W związku z powyższym Gmina Sulmierzyce ponosi i będzie ponosić wskazane koszty, niezależnie od tego, komu będzie przysługiwało prawo własności względem urządzeń elektroenergetycznych oświetlenia ulicznego, linii elektroenergetycznej, linii oświetleniowej czy jakichkolwiek innych urządzeń składających się na ww. linie.

Ponadto, zgodnie z art. 4j prawa energetycznego każdy odbiorca energii elektrycznej jest uprawniony do wyboru dowolnego sprzedawcy tej energii. W konsekwencji Gmina Sulmierzyce jest uprawniona do ogłoszenia przetargu na zakup energii elektrycznej.

Dodatkowo, przepis art. 4j prawa energetycznego nie uzależnia bowiem prawa do wyboru sprzedawcy energii od posiadania tytułu własności do urządzeń.

Warto dodać, iż na mocy przepisu art. 140 kc, nawet zakładając, iż Gmina Sulmierzyce nie byłaby właścicielem urządzeń elektroenergetycznych oświetlenia ulicznego, Gmina Sulmierzyce powinna co najwyżej uzyskać zgodę właściciela na zlecenie prac i usług związanych z oświetleniem oraz powinna zawrzeć odpowiednią, cywilnoprawną umowę w zakresie użytkowania przez Gminę Sulmierzyce ww. urządzeń. W żadnym jednak wypadku właściciel urządzeń elektroenergetycznych oświetlenia ulicznego nie uzyskałby prawa do ograniczenia Gminy Sulmierzyce w wyborze sprzedawcy energii elektrycznej.

Pytanie 10:

W par. 7 ust. 2 wnoskujemy o zmianę zapisu na: „ Za nieterminowe uregulowanie należności przez Zamawiającego, Wykonawca nalicza odsetki za zwłokę na zasadach i w wysokości określonych w Ustawie o terminach zapłaty w transakcjach handlowych z dnia 8 marca 2013r. (Dz. U. 2013 poz. 403 z póź. zm.).”

Odpowiedź 10:

Pełnomocnik Zamawiającego informuję, że zapis w § 7 ust.2 Projektu umowy pozostaje bez zmian.

Pytanie 11:

W par. 8 ust. 1 wnoskujemy o zmianę zapisu dostosowując treść do zmienionych przepisów Prawa Energetycznego, wpisując nową treść: „ Wykonawcy przysługuje prawo złożenia do OSD wniosku o wstrzymanie dostarczania energii w przypadku gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię, co najmniej przez okres 30 dni po upływie terminu płatności.”

Odpowiedź 11:

Pełnomocnik Zamawiającego informuję, że zapis w § 8 ust.1 Projektu umowy pozostaje bez zmian.

Pytanie 12:

W par. 10 ust. 4 lit. b) oraz ust. 5 wnoskujemy o wykreślenie zapisu, gdyż obecny zapis narusza zasadę równości stron w stosunku cywilnoprawnym.

Odpowiedź 12:

Pełnomocnik Zamawiającego informuję, iż nie wyraża zgody na wykreślenie zapisów w § 10 ust. 4 lit. b) oraz ust. 5 z Projektu umowy.

Pytanie 13:

W par. 11 ust. 3 wnoskujemy o wykreślenie zapisu, gdyż Wykonawca nie posiada takiej wiedzy i przekazanie niezbędnych informacji do przeprowadzenia procesu zmiany sprzedawcy jest po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź 13:

Pełnomocnik Zamawiającego informuję, że zapis w § 11 ust. 3 Projektu umowy pozostaje bez zmian.

Pytanie 14:

W par. 11 ust. 4 oraz pełnomocnictwie wnoskujemy o wykreślenie zapisu, ponieważ zapis dotyczy obowiązków Zamawiającego i OSD, które mogą nastąpić po podpisaniu umowy sprzedaży energii elektrycznej.

Odpowiedź 14:

Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że odbiorca ma prawo raz na 12 miesięcy dokonać zmiany taryf. W prowadzonym postępowaniu Zamawiający korzysta z tego prawa. Zgłaszając do realizacji umowę sprzedaży Wykonawca jest zobowiązany przedstawić OSD również informacje dotyczącą planowanych taryf. Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że zapis w § 11 ust. 4 pozostaje bez zmian.

Pytanie 15:

W par. 11 ust. 7, ust. 10 i ust. 11 wnioskujemy o wykreślenie zapisów.

Odpowiedź 15:

Pełnomocnik Zamawiającego informuję, że zapisy w § 11 ust. 7, ust. 10 i ust. 11 Projektu umowy pozostają bez zmian.

Pytanie 16:

W par. 2 ust. 3 lit. c) wnioskujemy o wykreślenie zapisu.

Odpowiedź 16:

Pełnomocnik Zamawiającego informuję, że zapis w § 2 ust. 3 lit. c) Projektu umowy pozostaje bez zmian.

/-/ Rafał Burski
Pełnomocnik Zamawiającego