

Inwestor:
Gmina Sulmierzyce
98-338 Sulmierzyce

Przedmiar robót

Nazwa budowy: Termomodernizacja
Adres budowy: ul. Szkolna 4, 98-338 Sulmierzyce
Obiekt: Budynek Zespołu Szkolno-Gimnazjalnego
Rodzaj robót: Remontowo-budowlane

Charakterystyka robót: Przedmiotem i celem opracowania jest wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, docieplenie ścian zewnętrznych nadziemia, murów fundamentowych oraz stropodachu części budynku Zespołu Szkolno-Gimnazjalnego w Sulmierzycach po przez dostosowanie termoizolacyjności ścian zewnętrznych i stropu budynku do obowiązujących przepisów. Przewiduje się zastosowanie bezspoinowego systemu ocieplenia oraz wymianę istniejących zaworów grzejnikowych na zawory z głowicami termostatycznymi, co zapewni zmniejszenie strat energii cieplnej.

CPV: 45000000-7

Kody CPV:

45000000-7	Roboty budowlane
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45320000-6	Roboty izolacyjne

Data oprac.: 2014-01-20

Podstawa opracowania: KNR 2-31, KNNR 1, KNR 00-23, KNR 00-19, Orgbud 915, KNNR Wacetob 3, KNR 4-01I, KNNR 6, AW, KNR 2 02I, KNR 13-23, KNR 2-02, KSNR 2, KNNR 3, KNR 4-01W, KNR 00-22, Orgbud 912, KNR 4-01, KNR 2-02W, KNR 00-35, KNR 4-02, KNR 2-31I

Sporządził:
Krzysztof Drewniak

Sprawdził:
Dariusz Wawrzak
UAN V.8388/97/90

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa ustalenia	Opis robót	Jedn. miary	Obmiar
-----	--------------------	------------	-------------	--------

1. ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE

1	2	3	4	5
1	wg nakładów rzeczowych KNR 2-310803-01-050	Ręczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych o grubości 3 cm krotność= 1,00	m2	7,44
1. 6,2*1,2				7,44
2	wg nakładów rzeczowych KNR 2-310803-02-050	Ręczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych. Dodatek za każdy dalszy 1 cm krotność= 2,00	m2	7,44
1. 6,2*1,2				7,44
3	wg nakładów rzeczowych KNR 2-310810-03-050	Ręczne rozebranie nawierzchni z betonu zwykłego. Grubość nawierzchni 12 cm krotność= 1,00	m2	16,00
1. 0,5*(22,3+9,7)				16,00
4	wg nakładów rzeczowych KNR 2-3110815-06-050	Rozebranie opasek z płyt chodnikowych krotność= 1,00	m2	20,52
1. 0,9*(14+8,8)				20,52
5	wg nakładów rzeczowych KNNR 60803-070-050	Demontaż kostki betonowej - analogia krotność= 1,00	m2	57,12
1. 0,5*(27,5+11,85)+1,2*(2+10,4+18,8)				57,12
6	wg nakładów rzeczowych KNNR 10310-020-060	Wykopy przy odkrywaniu istniejących fundamentów. Wykopy o głębokości do 1,5 m na zewnątrz budynku w gruncie kategorii III krotność= 1,00	m3	125,20
1. 0,6*1,1*(33,7+0,6+10,4+18,8+4,1+8,4+14+0,6+3,3+4,8+22,3+1,2+9,7+14+8,8)				102,10
2. 0,8*1,5*(7,45+11,8)				23,10
7	wg nakładów rzeczowych KNNR 10317-010-060	Zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3 m z zagęszczeniem. Grunt kategorii I-III krotność= 1,00	m3	125,20
8	wg nakładów rzeczowych KNR 4-0110354-08-050	Demontaż krat okiennych - analogia krotność= 1,00	m2	11,15
1. 3+2*2+2,7+0,7+0,45+0,3				11,15
9	wg nakładów rzeczowych AW-020	Zakup i montaż nowego zadaszzenia wejścia krotność= 1,00	szt	1,00

10	wg nakładów rzeczowych KNR 00-190929-02-050	Wymiana luxferów na okna z PCV uchylne jednodzielne o powierzchni do 0,6 m2, obsadzone na kotwach stalowych. 1szt. 75x40cm, 1szt. 65x75cm, 1szt. 105x40cm - analogia krotność= 1,00	m2	1,21
1. 0,75*0,4+0,65*0,75+1,05*0,4				1,21
11	wg nakładów rzeczowych KNR 00-190930-12-050	Wymiana drzwi drewnianych na metalowe ciepłe antywłamaniowe 2 szt 100x205cm i 100x210cm krotność= 1,00	m2	4,15
1. 1*2,05+1*2,1				4,15
12	wg nakładów rzeczowych KNR 2 0211604-01-050	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m krotność= 1,00	m2	1 053,85
1. 7,5*(7,3+9,4+41+9,4+24+32+6,2*2)+4*9,4				1 053,85
13	wg nakładów rzeczowych KNR 13-230101-08-050	Rozbiórki ręczne konstrukcji. Skucie tynków krotność= 1,00	m2	15,00
14	wg nakładów rzeczowych AW-020	Wymiana krutek wentylacyjnych stropodachu krotność= 1,00	szt	7,00
15	wg nakładów rzeczowych KNR 2-020803-01-050	Tynki zwykłe I kategorii, ścian i słupów, wykonywane ręcznie. krotność= 1,00	m2	15,00
16	wg nakładów rzeczowych KSNR 20301-09-040	Osadzenie podokienników prefabrykowanych krotność= 1,00	m	198,08
1. 1,75*57+1,85*25+4,55+0,75*2+1,55*8+1,65*3+2,32*8+2,53*4				198,08
17	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010414-11-040	Poszerzenie okapu krotność= 1,00	m	31,40
18	wg nakładów rzeczowych KNR 4-0110533-02-050	Wymiana obróbek attyk, pasów nadrynnowych i wiatrownic krotność= 1,00	m2	148,03
1. 0,55*(8+11,15+23,9)				23,68
2. 0,7*(6,8*2+3,2*2+9,5*2+22,4+41,1+6,2*2)				80,43
3. 0,3*(40,3+21,8+13,5+6*2+31,4+27,4)				43,92
19	wg nakładów rzeczowych KNR 4-0110529-10-020	Naprawa rur spustowych okrągłych i kwadratowych. Wymiana uchwytów do rur spustowych krotność= 1,00	szt	30,00
20	wg nakładów rzeczowych KNR 4-01W0544-03-040	Wymiana rynien z blachy na rynny półokrągłe z tworzyw sztucznych o średnicy 125 mm z zastosowaniem łączników z zaciskami krotność= 1,00	m	31,60
21	wg nakładów rzeczowych KNR 4-01W0536-02-040	Wymiana zużytych rur spustowych z blachy na rury spustowe okrągłe z tworzyw sztucznych o średnicy 110 mm, odcinki pionowe krotność= 1,00	m	23,40
1. 7,8*3				23,40

22	wg nakładów rzeczowych KNNR 30607-040-050	Dwukrotne malowanie tynków zewnętrznych- hala sportowa i szkoła na odcinku wcześniej docieplonym krotność= 1,00	m2	1 317,42
23	wg nakładów rzeczowych AW-020	Malowanie dekorów olimpijskich na elewacjach hali sportowej krotność= 1,00	szt	2,00
24	wg nakładów rzeczowych KNNR 60502-010-050	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm,szarej,układane na podsypce piaskowej spoiny wypełniane piaskiem - kostka z demontażu krotność= 1,00	m2	57,12
1. $0,5*(27,5+11,85)+1,2*(2+10,4+18,8)$				57,12
25	wg nakładów rzeczowych KNNR 60502-010-050	Opaski z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm,szarej,układane na podsypce piaskowej spoiny wypełniane piaskiem krotność= 1,00	m2	55,14
1. $6,2*1,2+0,5*(8+6,4+13,9+2,7+4,6+22,3+1+9,6+14+8,8+4,1)$				55,14
26	wg nakładów rzeczowych KNNR 60404-020-040	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm,na podsypce piaskowej spoiny wypełniane piaskiem krotność= 1,00	m	111,60
1. $6,2+8+0,5+5,4+13,9+0,5+2,7+4,6+22,3+1+9,6+14+18,8+4,1$				111,60
27	wg nakładów rzeczowych KNR 2 0211121-01-050	Okładziny schodów i tarasu z płytek na klej. Przygotowanie podłoża krotność= 1,00	m2	32,42
1. $14,8+3,8*1,95+3,8*0,4+0,4*1,95+3,6*1,75+0,3*(1,75+3,6)$				32,42
28	wg nakładów rzeczowych KNR 2 0211121-05-050	Okładziny schodów z płytek na klej układanych metodą kombinowaną o wymiarach 30x30 cm krotność= 1,00	m2	32,42
1. $14,8+3,8*1,95+3,8*0,4+0,4*1,95+3,6*1,75+0,3*(1,75+3,6)$				32,42
29	wg nakładów rzeczowych KNR 4-0110533-02-050	Obróbka szczeliny dylatacyjnej - analogia krotność= 1,00	m2	3,90
1. $2*0,25*7,8$				3,90

2. ROBOTY IZOLACYJNE

1	2	3	4	5
30	wg nakładów rzeczowych KNR 00-232611-02-050	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie,poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją asfaltową - Dysperbit krotność= 1,00	m2	196,41
1. $1,5*(7,45+11,8)$				28,88
2. $1,1*(33,7+10,4+18,8+4,1+8,4+14+3,3+4,8+22,3+9,7+14+8,8)$				167,53
31	wg nakładów rzeczowych Orgbud 9150401-0120-050	Izolacje cieplne pionowe - ze styropianu XPS- 10cm krotność= 1,00	m2	181,18
1. $1,5*(7,45+11,8)+1*(33,7+10,4+18,8+4,1+8,4+14+3,3+4,8+22,3+9,7+14+8,8)$				181,18

32	wg nakładów rzeczowych KNNR Wacetob 30207-010-050	Izolacja pionowa ścian fundamentowych z folii bez gruntowania powierzchni krotność= 1,00	m2	198,33
1. $1,6*(7,45+11,8)+1,1*(33,7+10,4+18,8+4,1+8,4+14+3,3+4,8+22,3+9,7+14+8,8)$				198,33
33	wg nakładów rzeczowych Orgbud 9120303-04-050	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy wykonane granulatem Ekofiber o grubość ci 18 cm, metodą wdmuchiwania do przestrzeni: poziomych -analogia krotność= 1,00	m2	604,22
1. $32,5*8,95+3,8*8,2+8,8*5+9,9*8,2+31,4*5$				604,22
34	wg nakładów rzeczowych KNR 00-220528-01-050	Przygotowanie podłoża do renowacji starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej DKD krotność= 1,00	m2	694,09
1. $32,7*9,5+3,8*9,4+8,8*5,7+9,9*9,4+31,6*5,7+14,5+3,8*1,3+1,9*2,6$				694,09
35	wg nakładów rzeczowych KNR 00-220528-02-050	Krycie starych dachów papą termozgrzewalną DKD krotność= 1,00	m2	694,09
1. $32,7*9,5+3,8*9,4+8,8*5,7+9,9*9,4+31,6*5,7+14,5+3,8*1,3+1,9*2,6$				694,09
36	wg nakładów rzeczowych KNR 2-02W0608-01-050	Izolacje cieplne stropodachu - syropapa gr 140mm - analogia krotność= 1,00	m2	545,02
1. $118,4+117,5+11,2*27,6$				545,02
37	wg nakładów rzeczowych KNR 00-220528-02-050	Pokrycie stropodachu papą termozgrzewalną DKD na styropapę - analogia krotność= 1,00	m2	545,02
1. $118,4+117,5+11,2*27,6$				545,02
38	wg nakładów rzeczowych KNR 00-232614-0211-050	Ściany-Docieplenie ścian z cegły płyt.styropian. gr. 14cm sys.STOPTER przy użyciu gotowej zaprawy klejącej,z przygotow.podłoża,ręcznym wykon.wyprawy elewacyjnej - CERMIT DR 20 krotność= 1,00	m2	820,29
1. $32*7,15-(3,64*25+5,9)+32,8+49,6+41*7,6-(3,57*29+10,45+3,6+2,6*3)+63,6-3,1*2+32,75*6,45-(2,65*23+19,56)$				588,65
2. $6,3*3-7,7+38,8-2,1+22,3*3,35-(3,4*4+3)+62,8-(2,4*3+3,2)+13,9*2,8-1,8*3+2,05*22,3-1,2*5$				231,64
39	wg nakładów rzeczowych KNR 00-232612-01-050	Boniowanie ścian budynków systemem ATLAS STOPTER. Przyklejenie płyt styropianowych,do ścian krotność= 1,00	m2	92,65
1. $6,9+14,45+12,5+14+33,1+8,2+3,5$				92,65
40	wg nakładów rzeczowych KNR 00-232612-08-040	Boniowanie ścian budynków systemem ATLAS STOPTER. Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym krotność= 1,00	m	530,75
1. $1,1*(4,75*4+1,45*2+6,95*10+2,1*2+7,45*22+4,5*2+5,15*8+1,6*2+1,55*10+2,9+2,3*2+2*(2,8*16+1*18+7,45+0,8+1,5+0,75))$				530,75
41	wg nakładów rzeczowych KNR 00-232614-0811-050	Docieplenie ościeży z cegły szer.do 30 cm,płyt.styropian.sys.STOPTER przy użyciu gotowej zaprawy klej.z przygot.podłoża,ręcz.wykon.wyprawy elew.-CERMIT DR 20 krotność= 1,00	m2	180,89
1. $0,3*((2*2+1,8)*25+(2,2*2+2,65)+(2,05*2+1,7)*29+3,$				180,89

$9*2+2,6+2,1*2+1,7+(1,5*2+1,7)*3+(0,25*2+0,65)*2+(1,6*2+1,7)*23+(0,4*2+1)*2+(1,8*2+1,7)*2+(0,8*2+0,7)*2+1,7*2+4,5+2,1*2+11,3*2+2,3+(1,5*2+2,25)*4+(1,5*2+1,6)*3+2,1*2+1,7+(1,8*2+1,5)*8$				
42	wg nakładów rzeczowych KNR 00-232612-08-040	Ocieplenie ścian budynków systemem ATLAS STOPTER. Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym krotność= 1,00	m	602,95
1. $(2*2+1,8)*25+(2,2*2+2,65)+(2,05*2+1,7)*29+3,9*2+2,6+2,1*2+1,7+(1,5*2+1,7)*3+(0,25*2+0,65)*2+(1,6*2+1,7)*23+(0,4*2+1)*2+(1,8*2+1,7)*2+(0,8*2+0,7)*2+1,7*2+4,5+2,1*2+11,3*2+2,3+(1,5*2+2,25)*4+(1,5*2+1,6)*3+2,1*2+1,7+(1,8*2+1,5)*8$				602,95
43	wg nakładów rzeczowych KNR 00-232614-0211-050	Podmurówka -Docieplenie ścian z cegły płyt.styropian. gr. 10cm sys.STOPTER przy użyciu gotowej zaprawy klejącej,z przygotow.podłoża,ręcznym wykon.wyprawy elewacyjnej - tynk mozaikowy krotność= 1,00	m2	43,70
1. $8,55+2,65+4,95+1,2+3,35+0,6+0,6+0,9+6,7+3,5+7,5+3,2$				43,70

3. ROBOTY INSTALACYJNE

1	2	3	4	5
44	wg nakładów rzeczowych KNR 4-020509-01-020	Wymiana zaworu grzejnikowego o średnicy 15 mm krotność= 1,00	szt	116,00
45	wg nakładów rzeczowych KNR 00-350215-04-020	Montaż głowic termostatycznych, zakres nastaw 6 st.C - 28 st.C krotność= 1,00	szt	116,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
Zespół Szkolno-Gimnazjalny w Sulmierzycach przy ul. Szkolnej 4 - Instalacja odgromowa				
1 INSTALACJA ODGROMOWA				
1	KNNR 5 0601- d.1 02	Przewody instalacji odgromowej nienapężane poziome z pręta ocynk. fi 8 mm mocowane na wspornikach klejonych 780	m	
			m	
				780.000
2	KNNR 5 1207- d.1 01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle 150	m	
			m	
				150.000
3	KNNR 5 0601- d.1 03	Przewody instalacji odgromowej nienapężane pionowe z pręta ocynk. fi 8 mm mocowane na wspornikach w uprzednio wykutych bruzdach j.w. 150	m	
			m	
				150.000
4	KNNR 5 1208- d.1 01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm 150	m	
			m	
				150.000
5	KNNR 5 1208- d.1 05	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej 150*0.02*0.025	m ³	
			m ³	
				0.075
6	KNNR 5 0301- d.1 02	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany przez przykręcenie do kołków plastikowych osadzonych w podłożu ceglany 18	szt.	
			szt.	
				18.000
7	KNNR 5 0303- d.1 09	Puszki izolacyjne z tworzywa sztucznego o wym. 140x140 mm o 3 wylotach 18	szt.	
			szt.	
				18.000
8	KNNR 5 0612- d.1 06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik w puszkach 18	szt.	
			szt.	
				18.000
9	KNNR 5 0602- d.1 03	Przewody uziemiające i wyrównawcze z bednarki ocynk. 25x4 mm w budynkach mocowane na kołkach wstrzeliwanych 60	m	
			m	
				60.000
10	KNNR 5 0602- d.1 04	Uziom otokowy z bednarki ocynk. 25x4 mm ułożone luzem w gotowym wykopie 240	m	
			m	
				240.000
11	KNNR 5 0615- d.1 06	Iglica odgromowa dostosowana do masztu o wys. do 5 m montowana na dachu 1	kpl.	
			kpl.	
				1.000
12	KNNR 5 0902- d.1 05	Wspornik izolacyjny ze szkła epoksydowego i stali nierdzewnej AlMgSi l=45 cm. analogia 6	szt.	
			szt.	
				6.000
13	KNNR 5 1008- d.1 04	Montaż naświetlaczy metalohalogenkowych serii STYLE AS 150W, IP 66, na ścianach budynku 3	kpl.	
			kpl.	
				3.000
14	KNNR 5 1008- d.1 02	Montaż na ścianach budynków opraw oświetlenia zewn. świetlówek kompaktowych serii DROP 1V, 1xTC-D 13W, IP 55. 1	kpl.	
			kpl.	
				1.000
15	KNNR 5 1008- d.1 02	Montaż na ścianach budynków opraw oświetlenia zewn. świetlówek kompaktowych serii DROP 1, 1xTC-D 13W, IP 55. 2	kpl.	
			kpl.	
				2.000
16	KNNR 5 0113- d.1 01	Rury ochronne typu BE-50 8	m	
			m	
				8.000
17	KNNR 5 1301- d.1 01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 3	pomiar	
			pomiar	
				3.000
18	KNNR 5 1304- d.1 03	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar) 1	szt.	
			szt.	
				1.000
19	KNNR 5 1304- d.1 04	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar)	szt.	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
	17		szt.	
				17.000
20	wycena indywidualna	Demontaż starej instalacji odgromowej	r-g	
d.1	16		r-g	
				16.000