

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.17.2013
Wójta Gminy Sulmierzyce
z dnia 03 czerwca 2013 r.**

Minimalne stawki czynszu za najem, dzierżawę oraz użytkowanie nieruchomości stanowiących
własność Gminy Sulmierzyce

§ 1. Ustala się minimalne stawki czynszu za najem lokali użytkowych, budynków i pomieszczeń gospodarczych:

- 1) na cele prowadzenia działalności charytatywnej, opiekuńczej, kulturalnej, leczniczej, oświatowej, sportowej lub rekreacyjnej, przeciwpożarowej, – **6,00 zł za 1 m²**
- 2) na cele prowadzenia działalności handlowej, usługowej, gastronomicznej – **3,30 zł za 1 m²**
- 3) na cele inne niż wymienione – **3,63 zł za 1 m²**

§ 2. Ustala się minimalne stawki czynszu za dzierżawę/użytkowanie nieruchomości:

1. Ustala się minimalną roczną stawkę czynszu dzierżawnego gruntów komunalnych wykorzystywanych na cele rolne – **0,06 zł za 1 m²**.
2. Ustala się minimalną miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego/ za użytkowanie nieruchomości wykorzystywanych na cele inne niż rolne:
 - 1) na cele prowadzenia działalności charytatywnej, opiekuńczej, kulturalnej, leczniczej, oświatowej, sportowej lub rekreacyjnej, przeciwpożarowej – **0,50 zł za 1 m²**
 - 2) na cele prowadzenia działalności handlowej, usługowej, gastronomicznej – **0,55 zł za 1 m²**
 - 3) na cele inne niż wymienione – **0,61zł za 1 m²**

§ 3. Roczny czynsz dzierżawny/ za użytkowanie nieruchomości określony w § 2 ust. 1 jest płatny jednorazowo do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego (z góry za dany rok).

§ 4. Miesięczny czynsz dzierżawny/za użytkowanie/ najem nieruchomości płatny jest miesięcznie do dnia 10 każdego miesiąca.

§ 5. W przypadku wynajęcia/wydzierżawienia/użytkowania nieruchomości, o których mowa w § 1 i § 2 na okres krótszy niż miesiąc/ rok nalicza się stawkę czynszu jak za cały miesiąc/ rok.