

Stare Pole, dnia 07.10.2020 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Wójt Gminy Stare Pole, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość niżej opisana stanowi własność Gminy Stare Pole i przeznaczona została do dzierżawy:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Województwo: pomorskie Powiat: malborski Jednostka ewidencyjna: 220908_2, Stare Pole Obręb ewidencyjny: 220908_2.0009, Królewo Działka Nr: 131 Nr KW: GD1M/00068840/3
Powierzchnia nieruchomości:	0,2700 ha
Opis nieruchomości:	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym (ŁII – 0,1800 ha; Br-RIIIa – 0,0900ha)
Przeznaczenie nieruchomości i opis jej zagospodarowania:	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Królewo (uchwała nr XXVIII/214/2002 Rady Gminy Stare Pole z dnia 7 października 2002 r., opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 26 z dnia 17 lutego 2003 r.) nieruchomość położona w miejscowości Królewo, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka 131 znajduje się na terenie oznaczonym symbolami 14-Z (teren zieleni, łąki i pastwiska) oraz 18-U/M (teren przeznaczony pod usługi i działalność gospodarczą, dopuszcza się funkcję mieszkalną). Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne.
Termin zagospodarowania nieruchomości:	Od daty podpisania umowy dzierżawy.
Forma najmu, okres dzierżawy:	Na wniosek, na okres 3 lat.
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:	2,57 dt żyta/ rocznie Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz płatny jest w dwóch równych ratach: I rata do 15 lutego za pierwsze półrocze II rata do 31 sierpnia za drugie półrocze
Zasady aktualizacji opłat:	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego nieruchomości oddanych na cele rolne będzie aktualizowana nie częściej niż raz w roku, wg cen żyta obowiązujących na dzień 31 grudnia roku poprzedniego, ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, na stronie internetowej: www.bip.starepole.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Starym Polu na okres 21 dni licząc od dnia ukazania się informacji w prasie tj. od dnia 07.10.2020 r. do dnia 28.10.2020 r.

Zastępca Wójta Gminy Stare Pole
/-/ Jerzy Skonieczny