

Stare Pole, dnia 07.10.2020 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Wójt Gminy Stare Pole, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomości niżej opisane stanowią własność Gminy Stare Pole i przeznaczone zostały do dzierżawy na rzecz obecnego dzierżawcy:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Województwo: pomorskie Powiat: malborski Jednostka ewid.: 220908_2, Stare Pole Obręb ewid.: 220908_2.0010, Krzyżanowo Działka Nr: 5/9 Nr KW: GD1M/00062904/8	Województwo: pomorskie Powiat: malborski Jednostka ewid.: 220908_2, Stare Pole Obręb ewid.: 220908_2.0008, Kraszewo Działka Nr: 1/2 Nr KW: GD1M/00062906/2	Województwo: pomorskie Powiat: malborski Jednostka ewid.: 220908_2, Stare Pole Obręb ewid.: 220908_2.0008, Kraszewo Działka Nr: 3/2 Nr KW: GD1M/00062906/2	Województwo: pomorskie Powiat: malborski Jednostka ewid.: 220908_2, Stare Pole Obręb ewid.: 220908_2.0008, Kraszewo Działka Nr: 5/1 Nr KW: GD1M/00062906/2	Województwo: pomorskie Powiat: malborski Jednostka ewid.: 220908_2, Stare Pole Obręb ewid.: 220908_2.0008, Kraszewo Działka Nr: 6/1 Nr KW: GD1M/00062906/2
Powierzchnia nieruchomości:	0,1397 ha	0,0721 ha	0,1313 ha	0,0768 ha	0,0167 ha
Opis nieruchomości:	Nieruchomość gruntowa niezabudowana – dr Wydzierżawiona na cele rolne.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana – dr Wydzierżawiona na cele rolne.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana – dr Wydzierżawiona na cele rolne.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana – dr Wydzierżawiona na cele rolne.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana – dr Wydzierżawiona na cele rolne.

Przeznaczenie nieruchomości i opis jej zagospodarowania:	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stare Pole zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVI/254/2010 Rady Gminy Stare Pole z dnia 17.08.2010 r., nieruchomości położone w miejscowości: 1. Krzyżanowo oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 5/9 znajduje się na terenie przeznaczonym na produkcję rolniczą. 2. Kraszewo oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1 / 2, nr 3/2, nr 5/1, nr 6/1 znajdują się na terenie przeznaczonym na produkcję rolniczą.
Termin zagospodarowania nieruchomości:	Od daty podpisania umowy.
Forma wdzierżawienia, okres dzierżawy:	Na wniosek dzierżawcy, na okres 3 lat
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:	4,61 dt żyta / ha rocznie Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz płatny jest w dwóch równych ratach: I rata do 15 lutego za pierwsze półrocze II rata do 31 sierpnia za drugie półrocze
Zasady aktualizacji opłat:	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego nieruchomości oddanych na cele rolne będzie aktualizowana nie częściej niż raz w roku, wg cen żyta obowiązujących na dzień 31 grudnia roku poprzedniego, ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, na stronie internetowej: www.bip.starepole.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Starym Polu na okres 21 dni licząc od dnia ukazania się informacji w prasie tj. od dnia 07.10.2020 r. do dnia 28.10.2020 r.

Wójt Gminy Stare Pole
/-/ Marek Szczypior