Stare Pole, dnia …………………………….

.....................................................................

…………………………………………………

Imię i nazwisko wnioskodawcy / nazwa instytucji

.....................................................................

.....................................................................

Adres / siedziba

.....................................................................

Nr telefonu

WÓJT GMINY STARE POLE

UL. MARYNARKI WOJENNEJ 6

82-220 STARE POLE

**WNIOSEK**

**O USTALENIE WARUNKÓW ZABUDOWY**

Zgodnie z art. 64 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wnoszę jak wyżej:

**1. Nazwa inwestycji:**

(rodzaj planowanych robót np.: budowa, odbudowa, rozbudowa, nadbudowa, zmiana sposobu użytkowania oraz funkcja i sposób zagospodarowania terenu np.: budynek; mieszkalny jednorodzinny, wielorodzinny, usługowy, handlowy, gospodarczy, itd.; budowla: droga, sieci uzbrojenia terenu itd.)

.........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

**2. Adres inwestycji: (miejscowość, ulica, nr ewidencyjny działki/działek, nr obrębu)**

..........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

Granice terenu inwestycji oraz obszar, na który inwestycja ta będzie oddziaływać przedstawiono na kopii mapy zasadniczej linią koloru:

................................................................ i ........................................................

**3. Rodzaj zabudowy:**

(zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wielorodzinna, usługowa, zagrodowa, produkcyjna, cmentarze, drogi publiczne, drogi wewnętrzne, obiekty infrastruktury technicznej)

.........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

**4. Charakterystyka inwestycji:**

a) Określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu/działki:

opisowo -

.........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

graficznie - załączyć do wniosku

**Budynki**

• rodzaj i ilość budynków (przy budynkach o funkcji mieszkalnej podać ilość lokali)

- jednorodzinne: wolnostojące, w zabudowie bliźniaczej, szeregowej, grupowej

........................................................................................................................................................................................

- wielorodzinne:.....................................................................................................................................................

-inne: usługowe, gospodarcze, warsztatowe, produkcyjne (z podaniem technologii), garaże, zagrodowe (z podaniem wielkości gospodarstwa rolnego)

........................................................................................................................................................................................

• wielkość powierzchni w m2

- zabudowy................................................................................................................................................................

- użytkowa.................................................................................................................................................................

- sprzedaży (dla obiektów handlowych)...........................................................................…………………

• szerokość elewacji frontowej: .......................................................................................................................

• wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej i liczba kondygnacji:

........................................................................................................................................................................................

• rodzaj dachu (płaski, stromy - kąt nachylenia, układ połaci, wysokość do kalenicy)

........................................................................................................................................................................................

**Budowle**

• rodzaj i ilość: .........................................................................................................................................................

• parametry i inne dane (długość, przekroje, usytuowanie : podziemne, nadziemne,

głębokość posadowienia):

........................................................................................................................................................................................

........................................................................................................................................................................................

b) określenie zapotrzebowania inwestycji:

• na wodę ...............................................................................................m3/dobę

• na energię:

- elektryczną (moc przyłączeniowa).......................................................................kW

- cieplną (sposób ogrzewania, w przypadku ogrzewania gazem podać ilość m3/dobę)

...............................................................................................................m3/dobę

• sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków

............................................................................................................m3/dobę

• sposób zagospodarowania wód opadowych

.....................................................................................................................

• sposób obsługi komunikacyjnej -ustalenie wjazdu i wyjazdu

......................................................................................................................

• ilość samochodów osobowych ................. ciężarowych .......................(np. szt./dobę)

• ilość miejsc postojowych........., powierzchnia użytkowa garaży, parkingów ..................m2

• sposób unieszkodliwiana odpadów............................................................................

• inne potrzeby w zakresie infrastruktury technicznej .......................................................

c) określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji oraz,

w przypadku braku obowiązku przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny

oddziaływania na środowisko, dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko

.........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

Do wniosku dołączam1:

1. załącznik graficzny zawierający określenie granic terenu objętego wnioskiem, przedstawionych na kopii mapy zasadniczej lub w przypadku jej braku na kopii mapy katastralnej, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmujących teren, którego wniosek dotyczy, i obszaru, na który ta inwestycja będzie oddziaływać (zgodnie z § 3 ust.2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego zagospodarowania przestrzennego - w/w mapa winna obejmować teren zawierający trzykrotną szerokość frontu działki objętej wnioskiem, nie mniej niż 50 m), w skali 1:500 lub 1:1000, a dla inwestycji liniowych również w skali 1:2000;

2. 1 egzemplarz mapy jak wyżej bez naniesionych projektowanych elementów i innych naniesień;

3. decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach – zgodnie z art.72 ust.1 pkt.3 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie

środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;

4. załącznik graficzny, o którym mowa w pkt. 4a);

5. umowy zawarte pomiędzy właściwą jednostką organizacyjną a inwestorem, gwarantujące wykonanie uzbrojenia terenu wystarczającego dla zamierzenia budowlanego (dotyczy, jeżeli z opinii lub warunków technicznych wynika konieczność budowy uzbrojenia terenu);

6. upoważnienie udzielone osobie działającej w moim imieniu;

7. dowód opłaty skarbowej. Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej oraz

rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 28 września 2007r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej.

............................................

(podpis wnioskodawcy lub

osoby przez niego upoważnionej)

*1 Niepotrzebne skreślić*

**Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych.**

**Informacje podawane w przypadku zbierania danych osobowych bezpośrednio od osoby, której dane dotyczą zgodnie z art. 13 RODO**

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Stare Pole z siedzibą przy ul. marynarki Wojennej 6, 82-220 Stare Pole.
2. Wyznaczono inspektora ochrony danych, z którym można się kontaktować poprzez   
   e-mail:  [ug@starepole.pl](mailto:iod@um.poznan.pl) lub pisemnie na adres: ul. Marynarki Wojennej 6, 82-220 Stare Pole.
3. Dane osobowe przetwarzane będą w celu *przeprowadzenia postępowania administracyjnego lub czynności urzędowej zgodnie ze złożonym wnioskiem*.

Podstawą prawną jest:

* *ustawa Kodeks postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 r.   
   (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 ze zm.),*
* *ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane   
   (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.),*
* *ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym   
   (Dz. U. z 2016r. poz. 778 ze zm.),*
* *ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami   
   (Dz. U. z 2018 r. poz. 650),*
* *ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych   
   (Dz. U. z 2017 r. poz. 2077),*
* *ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych   
   (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579)*

1. Dane osobowe podlegają ujawnianiu następującym odbiorcom:

* *strony postępowania administracyjnego,*
* *uczestnicy procesu budowlanego,*
* *organy oraz jednostki uzgadniające,*
* *organy wyższego stopnia.*

1. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
2. Dane po zrealizowaniu celu, dla którego zostały zebrane, będą przetwarzane do celów archiwalnych i przechowywane przez okres niezbędny do zrealizowania przepisów dotyczących archiwizowania danych obowiązujących u Administratora.
3. W zakresie swoich danych osobowych ma Pani/Pan prawo żądania: dostępu do danych, sprostowania danych. W postępowaniach administracyjnych i czynnościach urzędowych nie przysługuje prawo żądania wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia danych.
4. Każda osoba ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych jeśli uzna, że przetwarzanie jej danych osobowych odbywa się niezgodnie z przepisami.
5. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe. Jest Pani/Pan zobowiązana/y do ich podania. Niepodanie danych osobowych będzie skutkowało wezwaniem do ich uzupełnienia, a w przypadku nieuzupełnienia pozostawieniem wniosku bez rozpoznania.
6. Dane nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji dotyczących Pani/Pana danych osobowych, w tym profilowaniu.
7. W postępowaniach administracyjnych i czynnościach urzędowych prawo do wycofania   
   w dowolnym momencie udzielonej wcześniej zgody na przetwarzanie swoich danych osobowych nie przysługuje.

……………………………………

*Podpis wnioskodawcy*