

UCHWAŁA NR IX/77/2019
RADY GMINY STARE POLE
z dnia 28 października 2019 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości
oraz wprowadzenia zwolnień.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696, 1815), art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1170) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Określa się roczną wysokość stawek podatku od nieruchomości:

- 1) od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,95 zł od 1 m² powierzchni,
 - b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,80 zł od 1 ha powierzchni,
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,50 zł od 1 m² powierzchni,
 - d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1398, zm. 2019 r. poz. 730, 1696) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3,15 zł od 1 m² powierzchni;
- 2) od budynków lub ich części:
 - a) mieszkalnych – 0,81 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 23,90 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 11,18 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,87 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 8,05 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 37 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2.

Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) grunty, budowle, budynki lub ich części, wykorzystywane wyłącznie na potrzeby kultury, kultury fizycznej, ochrony przeciwpożarowej, pomocy społecznej z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej;
- 2) grunty, budowle, budynki lub ich części, wykorzystywane wyłącznie na potrzeby cmentarzy, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej;
- 3) budowle, budynki lub ich części służące do zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, w tym przepompownie i przyłącza.

§ 3.

Traci moc uchwała nr XVIII/131/2016 Rady Gminy Stare Pole z dnia 26 października 2016 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2016 r. poz. 3868), zmieniona uchwałą nr I/7/2018 Rady Gminy Stare Pole z dnia 19 listopada 2018 r., zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2018 r. poz. 4805).

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Pole.

§ 5.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2020 roku.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Ireneusz Dziura
Ireneusz Dziura