

UCHWAŁA NR III/...../2018
RADY GMINY STARE POLE
z dnia 18 grudnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na części nieruchomości stanowiących drogi wewnętrzne

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) oraz art. 285 i 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 ze zm.) uchwala się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na obciążenie części nieruchomości położonych w miejscowości Stare Pole, stanowiących drogi wewnętrzne, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki: nr 843/3, nr 808, nr 739/4, nr 739/1, nr 731/1, nr 730/1, nr 722/1, nr 709/1, nr 861/1, nr 705/1 obręb Stare Pole, gmina Stare Pole, stanowiących własność Gminy Stare Pole, odpłatną służebnością przesyłu, na czas nieoznaczony, na rzecz przedsiębiorstwa energetycznego – Energa – Operator Spółka Akcyjna, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk w celu posadowienia urządzeń elektroenergetycznych w postaci linii kablowej nN oraz złącza kablowo-pomiarowego.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Pole.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości, na czas nieokreślony, stanowiących własność Gminy Stare Pole odpłatną służebnością przesyłu polegającą na posadowieniu na nich urządzeń elektroenergetycznych.

Wybudowane urządzenie infrastruktury technicznej (linia kablowa nN oraz złącze kablowo-pomiarowe) nie narusza znacząco możliwości zagospodarowania działek, ze względu na jej sposób wykorzystania, ponadto należy zauważyć, że działki drogowe są naturalnym miejscem lokalizowania sieci przesyłowych. Budowa przedmiotowego urządzenia jest niezbędna dla umożliwienia podłączenia do sieci energetycznej dwunastu nieruchomościom.

Ustanowienie służebności odbywać się będzie na zasadzie jednorazowej odpłatności, adekwatnej do powierzchni zajętego terenu oraz stopnia ograniczenia możliwości korzystania z gruntu.

Zgodnie z zapisami art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym obciążanie nieruchomości.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.