

UCHWAŁA NR XXIV/...../2017  
RADY GMINY STARE POLE  
z dnia 21 czerwca 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości w miejscowości Królewo

na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), uchwala się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę za zamianę działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki: nr 115/5 o pow. 0,0249 ha, nr 115/6 o pow. 0,0054 ha, nr 115/7 o pow. 0,0028 ha, położonych w miejscowości Królewo, zapisanych w księdze wieczystej KW GD1M/00018935/1 stanowiących własność Gminy Stare Pole na nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki: nr 72/14 o pow. 0,0005 ha, nr 72/18 o pow. 0,0035 ha, nr 73/2 o pow. 0,0197 ha, nr 73/3 o pow. 0,0054 ha, nr 72/16 o pow. 0,0008 ha, położonych w miejscowości Królewo, stanowiących własność osób fizycznych.

§ 2.

W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości, o których mowa w § 1, należy zastosować dopłatę, której wartość jest równa różnicy zamienianych nieruchomości.

§ 3.

Lokalizację działek, o których mowa w § 1, przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Pole.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Zamiana nieruchomości gruntowych nr 115/5 o pow. 0,0249 ha, nr 115/6 o pow. 0,0054 ha, nr 115/7 o pow. 0,0028 ha, położonych w miejscowości Królewó zapisanych w księdze wieczystej KW GD1M/00018935/1 stanowiących własność Gminy Stare Pole na nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki: nr 72/14 o pow. 0,0005 ha, nr 72/18 o pow. 0,0035 ha, nr 73/2 o pow. 0,0197 ha, nr 73/3 o pow. 0,0054 ha, nr 72/16 o pow. 0,0008 ha, położonych w miejscowości Królewó, stanowiących własność osób fizycznych następuje na wspólny wniosek stron.

Zamiana gruntów w znacznym stopniu przyczyni się do poprawy warunków komunikacyjnych poprzez poszerzenie drogi gminnej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 115/4 obr. Królewó oraz uregulowaniu stanu prawnego w stosunku do stanu faktycznego.

Załącznik do Uchwały Nr XXIV/...../2017  
Rady Gminy Stare Pole z dnia 21 czerwca 2017 r.

