

UCHWAŁA NR XXIV/ ..... / 2017  
RADY GMINY STARE POLE  
z dnia 21 czerwca 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Stare Pole

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), uchwala się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Stare Pole, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 121 o pow. 0,5300 ha położonej w miejscowości Złotowo, gmina Stare Pole, zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Malborku V Wydział Ksiąg Wieczystych pod oznaczeniem GD1M/00018939/9.

§ 2.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Stare Pole, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 33 o pow. 0,6900 ha położonej w miejscowości Szaleniec, gmina Stare Pole, zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Malborku V Wydział Ksiąg Wieczystych pod oznaczeniem GD1M/00019347/9.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Pole.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Stare Pole, położonej w Złotowie, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 121 o powierzchni 0,5300 ha oraz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Stare Pole, położonej w Szaleńcu, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 33 o powierzchni 0,6900 ha.

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stare Pole zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVI/254/2010 Rady Gminy Stare Pole z dnia 17.08.2010 r., nieruchomość położona w miejscowości Złotowo oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 121 oraz nieruchomość położona w miejscowości Szlagnowo oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 33 znajdują się na terenie oznaczonym symbolem R2 – podstrefa produkcji rolniczej, dla której obowiązuje zakaz zabudowy nowych obiektów poza istniejącymi strukturami osadniczymi.

Przetarg ustny nieograniczony ma na celu uzyskanie najwyższej ceny. Środki uzyskane ze sprzedaży nieruchomości stanowić będą przychód Gminy i zasilą jej budżet.

W związku z powyższym wnioskuję o wyrażenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.