

UCHWAŁA NR XIV /     / 2016  
RADY GMINY STARE POLE

z dnia 23 marca 2016 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości .

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 i 1890) uchwala się , co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym nieruchomości nie zabudowanej położonej w miejscowości Stare Pole, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

1. nr 172/4 o obszarze 0,0823 ha,
2. nr 172/5 o obszarze 0,0797 ha,
3. nr 172/6 o obszarze 0,0795 ha,
4. nr 172/7 o obszarze 0,0847 ha.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Nieruchomość, o której mowa w § 1 uchwały położona jest w Starym Polu przy ul. Grunwaldzkiej i stanowi własność komunalną gminy.

Są to działki budowlane niezabudowane, które zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Stare Pole i Krzyżanowo uchwalonym uchwałą Rady Gminy Nr XXVIII/213/2002, z dnia 7 października 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 25 z dnia 17 lutego 2003 r, poz. 263 przeznaczone są zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Dopuszczona jest również na tym terenie funkcja gospodarcza o ograniczonej uciążliwości: magazyny, handel hurtowy i detaliczny, przetwórstwo rolne i przechowywanie.

Mając powyższe na uwadze, prawidłowość zagospodarowania, jak również pozyskanie dochodów dla Gminy, występuje się z niniejszą inicjatywą uchwałodawczą. Sprzedaż działek nr 172/4 o obszarze 0,0823 ha, nr 172/5 o obszarze 0,0797 ha, nr 172/6 o obszarze 0,0795 ha i nr 172/7 o obszarze 0,0847 ha nastąpi w drodze publicznego przetargu, po uprzedniej ich wycenie przez rzeczoznawcę majątkowego.

Przetarg ustny nieograniczony ma na celu uzyskanie najwyższej ceny.