

INF - 1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO

od dnia

(data zaistnienia zdarzenia/zawarcia aktu notarialnego)

Podstawa prawna : Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2014r. poz. 849 ze zm.) Ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (t. j. Dz. U. z 2013r. poz. 1381 ze zm.) Ustawa z dnia 30 października 2002r. o podatku leśnym (t. j. Dz. U. z 2013r. poz. 465 ze zm.)		
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.		
Termin składania: 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zmian.		
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI		
1. WÓJT GMINY STARE POLE Adres: ul. Marynarki Wojennej 6 , 82-220 Stare Pole		
B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ		
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE		
2. Rodzaj składającego informację (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> właściciel <input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> posiadacz zależny (najem, dzierżawa) <input type="checkbox"/> współwłaściciel <input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> współposiadacz zależny		
3. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia		
4. Imię ojca, imię matki		
5. Numer PESEL		5a. Numer NIP (w przypadku osób prowadzących działalność gospodarczą)
B.1.1 ADRES ZAMIESZKANIA (Uwaga! w przypadku zmiany miejsca zamieszkania/zameldowania należy pisemnie zawiadomić organ podatkowy)		
6. Kraj	7. Województwo	8. Powiat
9. Gmina	10. Ulica	11. Nr domu / Nr lokalu
12. Miejscowość	13. Kod pocztowy	14. Poczta
B.2 DANE IDENTYFIKACYJNE (WSPÓŁWŁAŚCICIELA) –w przypadku większej ilości współwłaścicieli wypełnić załącznik ZW-1		
15. Rodzaj składającego informację (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> współwłaściciel <input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> współposiadacz zależny (najem, dzierżawa)		
16. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia		
17. Imię ojca, imię matki		
18. Numer PESEL		18a. Numer NIP (w przypadku osób prowadzących działalność gospodarczą)
B.2.1 ADRES ZAMIESZKANIA (Uwaga! w przypadku zmiany miejsca zamieszkania/zameldowania należy pisemnie zawiadomić organ podatkowy)		
19. Kraj	20. Województwo	21. Powiat
22. Gmina	23. Ulica	24. Nr domu / Nr lokalu
25. Miejscowość	26. Kod pocztowy	27. Poczta
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI		
28. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> powstanie obowiązku podatkowego <input type="checkbox"/> korekta informacji od dnia..... Uzasadnienie przyczyn korekty.....		

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODATKIEM OD NIERUCHOMOŚCI (z wyjątkiem zwolnionych)		
POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI ¹ (dokładny adres).....		
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (z dokładnością do 1m²)		
1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	29.	..... m ²
2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	30.	..... ha
3) pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	31.	..... m ²
4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz.1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.	32.	..... m ²
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)		
1) mieszkalnych – ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	33.	..... m ² m ² m ²
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.		
2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	34.	..... m ² m ² m ²
3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	35.	..... m ² m ² m ²
4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	36.	..... m ² m ² m ²
5) pozostałych, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	37.	..... m ² m ² m ²
D.3 BUDOWLE		
1) budowle (wartość, określona na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 z dokładnością do 1zł.)	38.	..... zł
E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH		
E.1	Nieużytki	39. m ²
E.2	Budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej	40. m ²
E.3	Inne zwolnienia (należy podać rodzaj, powierzchnię/wartość przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie)	

¹ Do informacji należy załączyć wypełniony załącznik ZN-1 wykazując dane dotyczące nieruchomości tj. nr księgi wieczystej, nr działki nr obrębu itp.

41.

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODATKIEM ROLNYM (włącznie ze zwolnionymi)
POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI.....

42.	Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych
	Grunty orne	
	I	
	II	
	IIIa	
	IIIb	
	IVa	
	IVb	
	V	
	VI	
	VIz	
	Sady	
	I	
	II	
	IIIa	
	IIIb	
	IVa	
	IVb	
	V	
	VI	
	VIz	
	Użytki zielone	
	I	
	II	
	III	
	IV	
	V	
	VI	
	VIz	
	Grunty rolne zabudowane	
	I orne	
	I łąki i pastwiska	
	II orne	
	II łąki i pastwiska	
	IIIa	
	IIIb	
	III	
	IVa	
	IVb	
	IV	
	V	
	VI	
	VIz	
	Grunty pod stawami	
	a. zarybione, łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem	
	b. zarybione innymi gatunkami ryb niż w poz. a), pod stawami niezarybionymi	
	Rowy	

	Grunty zadrzewione i zakrzewione na UR	
	I	
	II	
	IIIa	
	IIIb	
	III	
	IV	
	IVa	
	IVb	
	V	
	VI	
	VIz	
	Użytki rolne dla których nie można ustalić przelicznika	
	Razem	
G. ZWOLNIENIA I ULGI W PODATKU ROLNYM (rodzaj, powierzchnię przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie)		
	43.	
H. INFORMACJA O UŻYTKACH ROLNYCH POŁOŻONYCH NA TERENIE INNYCH MIAST/GMIN RP (dokładne położenie, powierzchnia użytków rolnych w ha fizycznych i ha przeliczeniowych)		
	44.	
I. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODATKIEM LEŚNYM (z wyjątkiem zwolnionych)		
	Wyszczególnienie	Powierzchnia w hektarach (4 miejsca po przecinku)
	1. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	45.
	2. Lasy pozostałe (niewymienione w 1)	46.
	3) Razem (wiersze od 1 do 2)	47.
J. ZWOLNIENIA I ULGI W PODATKU LEŚNYM (rodzaj, powierzchnia przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie)		
	48.	
K. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji dołączono) – liczba załączników)		
	49. ZN-1..... ZW-1.....	
L. ADRES DO KORESPONDENCJI		
	50.	
	51. Adres e-mail/ telefon kontaktowy (pole nieobowiązkowe)	
M. PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO (w przypadku udzielenia pełnomocnictwa należy dołączyć pełnomocnictwo z potwierdzeniem dokonania opłaty skarbowej)		
(B.1)	52. Imię	53. Nazwisko
	54. Data wypełnienia (dzień - miesiąc – rok)	55. Podpis składającego
(B.2)	56. Imię (współmałżonka/współwłaściciela)	57. Nazwisko
	58. Data wypełnienia (dzień - miesiąc – rok)	59. Podpis składającego
N. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO		
	60. Uwagi organu podatkowego	
	61. Podpis przyjmującego formularz	

POUCZENIE:

Użyte w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych określenia oznaczają:

- 1) **budynek** – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach;
- 2) **budowla** – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego niebędący budynkiem lub obiektem małej architektury, a także urządzenie budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewnia możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem;
- 3) **grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej** – grunty, budynki i budowle będące w posiadaniu przedsiębiorcy lub innego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą, z zastrzeżeniem ust. 2a;