

Nr postępowania: 271.2.2017

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Zapraszamy do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na:  
**„Wykonanie audytów energetycznych budynków użyteczności publicznej tj. Urząd GMINY Słupia (Konecka) i SZKOŁA Podstawowa w PILCZYCY”.**

Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2015. 2164 ze zmianami) – wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 30 000 euro (art.4 pkt. 8 ustawy pzp).

### 1. Zamawiający:

Gmina Słupia(Konecka)

Adres zamawiającego: Słupia 30A 26-234 Słupia

Kod Miejscowość: 26-234 Słupia

Telefon: 41 39111 48

Faks: 41 39111 47

Adres strony internetowej: [www.slupiakonecka.biuletyn.net](http://www.slupiakonecka.biuletyn.net)

Adres poczty elektronicznej: [bip@slupiakonecka.pl](mailto:bip@slupiakonecka.pl)

### 2. Przedmiot zapytania ofertowego:

Przedmiotem zapytania ofertowego jest wykonanie audytów energetycznych budynków użyteczności publicznej będących własnością Gminy Słupia (Konecka) oraz opracowanie zakresu oszczędności energii w związku z planowaną modernizacją energetyczną budynków.

Audyty energetyczne należy wykonać dla budynków:

**- Urząd GMINY Słupia nr 30a**

**- Szkoła Podstawowa w Pilczycy nr 70**

Opracowane dokumenty służyć będą do złożenia wniosku w celu pozyskania środków zewnętrznych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego

Audyty energetyczne należy wykonać zgodnie z obowiązującymi wytycznymi Instytucji Zarządzającej RPO WŚ, zgodnie z przepisami i normami dotyczącymi sporządzania audytów energetycznych oraz z zapisami ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2015. 2164 ze zm.).

Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji przedmiotu umowy, w przypadku zgłoszenia uwag przez Instytucję Zarządzającą na etapie oceny formalnej i konieczności dokonania korekty, bez dodatkowego wynagrodzenia.

Zamawiający dysponuje archiwalną dokumentacją techniczną budynków, jednak w różnym zakresie. Dokumentacja dostępna jest do wglądu w Urzędzie Gminy Słupia. Na Wykonawcy spoczywać

będzie obowiązek przeprowadzenia dokładnej analizy budynku oraz ewentualne pomiary. Dokładna analiza i pomiary budynków mają umożliwić wykonanie stosowanych obliczeń oraz przyjęcie odpowiednich założeń w audytach energetycznych.

**3. Termin wykonania zamówienia:** do dnia 25.01.2017 r.

#### **4. Termin płatności**

Zamawiający zapłaci wynagrodzenie należne Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisany przez obie strony protokół odbioru dokumentacji.

#### **5. Warunki udziału w postępowaniu**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy posiadający niezbędne uprawnienia do wykonywania określonej działalności, posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami uprawnionymi do wykonywania audytów energetycznych.

**Zamawiający wymaga w stosunku do Wykonawców przedstawienia w ofercie:**

- wypełnionego formularza ofertowego wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 1;
- oświadczenia wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 2;
- wykazu usług polegających na wykonaniu co najmniej 2 audytów energetycznych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, sporządzony wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 3 wraz z załączeniem dowodów, czy zostały one wykonane należycie;

Wymagane dokumenty winny być przedłożone w oryginale lub w kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania oferenta.

#### **6. Obowiązki Wykonawcy**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami.

Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć audyty energetyczne oraz zakres oszczędności energii w związku z planowaną modernizacją, do Zamawiającego w wersji papierowej (2 egz.) oraz w wersji elektronicznej (płyta CD/DVD - 2 szt.) - osobno na każdy budynek.

#### **7. Opis sposobu obliczenia ceny oferty:**

Wykonawca poda cenę oferty netto i brutto za przedmiot zamówienia oraz stawkę podatku VAT. Cenę oferty brutto należy podać cyframi w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cena oferty musi obejmować wynagrodzenie za wszystkie obowiązki oferenta dla realizowania przedmiotu zamówienia: ubezpieczenia, rabaty, upusty, koszt materiałów, robocizny i dojazdu, czas na wykonanie usługi.

#### **8. Kryterium oceny ofert:**

**Liczba uzyskanych punktów przez daną ofertę stanowi s u m ę p u n k t ó w przyznanych, z kryteriów podanych niżej.**

Złożone oferty będą oceniane wg następujących kryteriów:

1 cena 100 %

**Cena:**

Oferty otrzymają ilość punktów obliczoną wg wzoru:

wartość oferty o najniższej cenie

$$C = \frac{\text{wartość oferty o najniższej cenie}}{\text{wartość oferty badanej}} \times 100 \text{ punktów}$$

Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która spełnia wszystkie wymagania Zamawiającego i uzyskała największą ilość punktów. W przypadku, gdy Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty otrzymujące taką samą liczbę punktów, wówczas Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia (w terminie określonym przez Zamawiającego) ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

**9. Sposób prowadzenia korespondencji w sprawie niniejszego zapytania ofertowego:**

**Słupia 30A 26-234 Słupia**

**Kod Miejscowość: 26-234 Słupia**

**Telefon: 41 39111 48**

**Faks: 41 39111 47**

**Adres strony internetowej: [www.slupiakonecka.biuletyn.net](http://www.slupiakonecka.biuletyn.net)**

**Adres poczty elektronicznej: [bip@slupiakonecka.pl](mailto:bip@slupiakonecka.pl)**

Osoba uprawniona do kontaktu z Wykonawcami: **Anna Kołodziejczyk**

Oferta musi być podpisana przez uprawnionych do reprezentacji przedstawicieli wykonawców wymienionych w rejestrze firmy lub działających na podstawie pełnomocnictwa.

**10. Sposób składania ofert**

Oferty należy składać w formie pisemnej do dnia **16.01.2017. do godz. 10.00** w siedzibie Zamawiającego tj. Dokumenty będą przyjmowane w dni powszednie w godzinach pracy urzędu. **Zamawiający dopuszcza składania oferty faksem i e-mailem.**

**11. Termin związania ofertą**

30 dni od upływu terminu do składania ofert.

**12.** Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę, siedzibę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano. Umowa z wybranym Wykonawcą zostanie podpisane niezwłocznie. W przypadku odmowy podpisania umowy przez wyłonionego Wykonawcę,

dopuszcza się możliwość zawarcia przez Zamawiającego umowy z wybranym Wykonawcą, którego oferta została porównana i oceniona jako kolejna najbardziej korzystna.

**13.** Zamawiający ma prawo do zamknięcia postępowania bez wybrania którejkolwiek z ofert.

**14.** Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca składający ofertę, niezależnie od wyniku postępowania.

W załączeniu:

1. Formularz ofertowy – zał. nr 1
2. Oświadczenie – zał. nr 2
3. Wykaz usług - zał. nr 3
4. Wzór umowy – zał. nr 4

.....

(Pieczęć Wykonawcy)

(miejsce i data)

### FORMULARZ OFERTOWY

W związku z ogłoszeniem przez Zamawiającego zapytania ofertowego na:

**„Wykonanie audytów energetycznych budynków użyteczności publicznej w Gminie Słupia (Konecka)”.**

Tryb postępowania: „zapytanie ofertowe”

#### 1. Dane dotyczące Wykonawcy:

Nazwa .....

Siedziba.....

Nr telefonu/faks .....

adres e-mail: .....

nr NIP.....

nr REGON .....

#### 2. Dane dotyczące Zamawiającego:

Gmina Słupia (Konecka) SŁUPIA 30a

26-234 Słupia

NIP 658 193 97 90

#### 3. Zobowiązania Wykonawcy:

Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia za cenę :

Cena wykonania zamówienia netto: .....zł

(słownie:.....

Vat: .....%

Cena wykonania zamówienia brutto : ..... zł

(słownie: .....

Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia obejmuje wynagrodzenie za wszystkie obowiązki wykonawcy dla realizowania przedmiotu zamówienia: m.in. ubezpieczenia, rabaty, upusty, koszt materiałów, robocizny i dojazdu, czas na wykonanie usługi.

#### 4. Oświadczenia Wykonawcy:

1. Akceptuję termin płatności za przedmiot zamówienia - 14 dni od dnia otrzymania faktury.

2. Zobowiązuję się wykonać zamówienie w terminie do dnia 25.01.2017r.

3. Zapoznałem się ze szczegółowymi warunkami zapytania ofertowego i nie wnoszę do nich zastrzeżeń, a tym samym zdobyłam/em konieczne informacje do przygotowania oferty.
4. Spełniam warunki udziału w postępowaniu.
5. Uważam się za związanego ofertą przez czas wskazany w zapytaniu ofertowym.
6. Na każde żądanie Zamawiającego dostarczę/ymy niezwłocznie odpowiednie dokumenty potwierdzające prawdziwość złożonych powyżej oświadczeń.

Załącznikiem do niniejszego formularza oferty jest:

- oświadczenie wg. załącznika nr 2
- wykaz usług wg. załącznika nr 3 wraz z dowodami, czy zostały one wykonane należycie
- zaparafowany wzór umowy wg. załącznika nr 4

.....  
miejsowość i data

.....  
Pieczęć i podpis Wykonawcy lub  
osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy

.....

nazwa i adres Wykonawcy  
(Pieczęć)

## OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Przystępując do postępowania o wartości poniżej 30 tysięcy euro na realizację zadania pn.:  
**Wykonanie audytów energetycznych budynków użyteczności publicznej w Gminie Słupia (Konecka)”**.

Niniejszym oświadczam/y, że spełniam/y warunki dotyczące:

1. posiadania uprawnień do występowania w obrocie prawnym oraz wykonywania usług będących przedmiotem zamówienia,
2. posiadania wiedzy i doświadczenia,
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym do wykonania zamówienia,
4. dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
5. znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie zamówienia.

.....

(miejsce, data)

.....

(podpis i pieczęć Wykonawcy)

.....  
pieczęć Wykonawcy/Wykonawców

### Wykaz usług

Składając ofertę w postępowaniu w trybie zapytania ofertowego na zadanie pn: „**Wykonanie audytów energetycznych budynków użyteczności publicznej w Gminie Słupia (Konecka)**” na potwierdzenie spełnienia warunku posiadania wiedzy i doświadczenia do wykonania zamówienia opisanego przez Zamawiającego, przedkładam wykaz usług:

L.p.	Nazwa Zamawiającego	Rodzaj usługi	Data wykonania
<b>1</b>			
<b>2</b>			
<b>3</b>			

**Na potwierdzenie należytego wykonania usług, do wykazu dołączam:**

a) Poświadczenia: <sup>1)</sup>

.....  
.....

b) Inne dokumenty: <sup>2)</sup>

.....  
.....

c) Uzasadnienie braku poświadczeń: <sup>3)</sup>

.....  
.....

<sup>1 i 2)</sup> Dowody, o których mowa w p-kcie a) i b) powyżej, dotyczące najważniejszych usług muszą określać czy usługi te zostały wykonane w sposób należyty i wskazywać, czy zostały prawidłowo ukończone;

<sup>1)</sup> Wykonawca wypełnia pkt. a) w przypadku składania poświadczeń, a pkt b) winien przekreślić;

<sup>2)</sup> w przypadku, gdy Wykonawca z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze nie jest w stanie uzyskać poświadczeń, składa inne dokumenty, które winien wymienić w p-kcie b) a pkt a) przekreślić oraz winien wypełnić pkt c);

<sup>3)</sup> należy podać przyczyny o charakterze obiektywnym, dla których Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczeń;

.....  
miejsowość i data

.....  
pieczęć i podpis upoważnionego przedstawiciela



## UMOWA NR... -WZÓR

zwana dalej umową zawarta w dniu ..... 2017 r. w Słupi pomiędzy:

**Gminą Słupia( Konecka)**

Reprezentowaną przez:

Pana Roberta Wielgopolana- Wójta Gminy

przy kontrasygnacie Doroty Basiak– Skarbnika Gminy

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

firmą: ....., NIP: ....., REGON: ....., reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej Wykonawcą

Umowa niniejsza zostaje zawarta w trybie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2015.2164 tj. ze zm.)

o następującej treści:

### §1.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi p.n.: „Wykonanie audytów energetycznych budynków użyteczności publicznej tj. **Urząd GMINY Słupia nr 30a, Szkoła Podstawowa w PILCZYCY nr 70** zlokalizowanych na terenie Gminy Słupia (Konecka)” do aplikowania wniosku w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego 2014-2020 :

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi wytycznymi Instytucji Zarządzającej RPO WŚ oraz zgodnie z obowiązującymi wytycznymi, przepisami i normami dotyczącymi sporządzania audytów energetycznych oraz z zapisami ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2015 poz. 2164).

3 Wykonawca zobowiązuje się do realizacji niniejszego zamówienia dysponując odpowiednią wiedzą i doświadczeniem oraz odpowiednim potencjałem technicznym i osobami uprawnionymi do wykonywania audytów energetycznych.

### §2.

1. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do Zamawiającego audyty energetyczne w wersji papierowej (2 egz.) oraz w wersji elektronicznej (płyta CD/DVD - 2 szt.) - osobno na każdy budynek.

2. Wykonawca dostarczy wraz z przedmiotem zamówienia oświadczenie, że przedmiot umowy został wykonany zgodnie z umową i jest kompletny z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.

3. W przypadku stwierdzenia wad w przedmiocie umowy, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do usunięcia wskazanych wad. Wezwanie takie zostanie przekazane Wykonawcy niezwłocznie po stwierdzeniu błędów na piśmie lub e-mailowo.
4. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania poprawek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji przedmiotu umowy w przypadku zgłoszenia przez Instytucję Zarządzającą uwag na etapie oceny formalnej i konieczności dokonania korekty, bez dodatkowego wynagrodzenia.
6. Obowiązkiem Stron niniejszej umowy jest współdziałanie w celu uzyskania przedmiotu zamówienia spełniającego cele określone w umowie i zapytaniu ofertowym.
7. Zamawiający na bieżąco będzie udostępniał Wykonawcy posiadaną dokumentację techniczną budynków oraz przekazywał niezbędne informacje.

### §3.

1. Strony wspólnie ustalają, że przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie do dnia 25.01.2017r.
2. Dokumentację w wersji papierowej i elektronicznej należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego.

### §4.

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy w kwocie netto w wysokości ..... złotych (słownie: ..... ) + należny podatek VAT w kwocie ..... zł (słownie: ..... ) - razem ..... zł (słownie: ..... ) brutto.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu umowy oraz przeniesieniem na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do wykonanej dokumentacji .
3. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisany przez obie strony bezusterkowy protokół odbioru dokumentacji.
4. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie należne Wykonawcy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w terminie 14 dni od otrzymania faktury końcowej.

### §5.

1. Wykonawca oświadcza, że:
  - a) dzieło nie będzie zawierało niedozwolonych zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie będzie obciążone żadnymi innymi prawami osób trzecich,
  - b) zrzeka się wykonywania autorskich praw zależnych i przenosi na Zamawiającego prawo do wykorzystywania autorskich praw zależnych do przedmiotu umowy,

- c) zrzeka się wykonywania praw autorskich osobistych bez pisemnej zgody Zamawiającego.
- d) zgadza się do wykorzystywania przedmiotu umowy przez Zamawiającego bez podawania autorstwa

2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wytworzonych w ramach umowy audytów energetycznych jak i poszczególnych jego części na wszystkich polach eksploatacji, w tym w szczególności:

- a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania- wytwarzanie określoną techniką i w dowolnej ilości egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, optycznego oraz techniką cyfrową, w pamięci komputerowej, sieci komputerowej wewnętrznej i zewnętrznej Zamawiającego i podmiotów wymienionych w umowie oraz podmiotów, które razem z Zamawiającym występować będą z wnioskiem aplikacyjnym,
- b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem i dzierżawa oryginału albo egzemplarzy,

3. W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia Wykonawca łącznie z przekazaniem audytów energetycznych, o którym mowa w §1 niniejszej umowy przenosi na rzecz Zamawiającego prawa autorskie majątkowe do ww. audytów energetycznych bez dodatkowego wynagrodzenia.

4. Przejście autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy nastąpi z chwilą odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.

## §6.

1. Strony dopuszczają stosowanie kar umownych:

- a) w razie nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w wysokości 30% wartości wynagrodzenia umownego
- b) w razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia umownego,
- c) w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 2% wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki,
- d) w przypadku zwłoki w usunięciu wad, w wysokości 1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,

2. Zamawiający ma prawo do sumowania wyżej wymienionych kar umownych i obciążenia Wykonawcy w ich łącznym wymiarze.

3. Jeżeli wysokość zastrzeżonej kary umownej nie pokrywa szkody poniesionej przez Zamawiającego jest on uprawniony do dochodzenia odszkodowania na zasadach z Kodeksu Cywilnego.

4. Strony dopuszczają możliwość potrącania należności, o których mowa w ust. 1 z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy.

5. Zapłata kar umownych oraz odszkodowania nie zwalnia Wykonawcy z wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.

§7.

1. Do koordynacji pracami stanowiącymi przedmiot umowy Wykonawca wyznacza .....

2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego wyznacza się .....

§8.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§9.

1. Ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Prawo budowlane.

3. Integralną częścią niniejszej umowy jest oferta Wykonawcy oraz zapytanie ofertowe 271.2.2017.

4. Umowę niniejszą sporządzono w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA