

WYKAZ
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U.2023.344 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Radymna podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz obejmujący nieruchomości gruntową, przeznaczoną do oddania w dzierżawę

Oznaczenie nieruchomości	<p style="text-align: center;">Część działki nr 2380/1 (przedstawionej na załączniku graficznym do niniejszego wykazu)</p>
Powierzchnia nieruchomości	35 m ²
Stan prawny nieruchomości	Własność – Gmina Miejska Radymno
Numer księgi wieczystej	PR11/00048591/1
Lokalizacja i opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w centralnej części miasta Radymna, przy ulicy Lwowskiej.
Przeznaczenie nieruchomości	Nieruchomość zlokalizowana w terenie nie objętym aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego.
Stawka czynszu dzierżawnego	<p>1/ za teren zabudowany - 5,33 zł. netto za 1m² gruntu miesięcznie plus podatek VAT wysokości 23%;</p> <p>2/ za teren niezabudowany - 2,16 zł. netto za 1m² gruntu miesięcznie plus podatek VAT w wysokości 23%.</p>
Termin wpłaty czynszu	Do 15-go dnia każdego miesiąca trwania umowy za dany miesiąc
Aktualizacja stawki czynszu	Corocznie w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.
Uwagi	<p>Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, na okres 87 miesięcy, zgodnie z uchwałą Nr LXXIII/458/2024 Rady Miasta Radymna z dnia 19 kwietnia 2024 roku</p> <p><i>w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości.</i></p>

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Radymna na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych urzędu.

Radymno, dnia 30 kwietnia 2024 roku.

