

UCHWAŁA Nr

RADY MIASTA RADYMNA
z dnia 2024 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2023.40 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023.344 z późn. zm.)

Rada Miasta Radymna uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym 180402_1.0001 Radymno, powiat jarosławski, województwo podkarpackie, odpowiadającej działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1790/7 obszaru 163 m², z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, dopowiadającej działkom nr 1798/3, 1798/4 i 1799.

Działka nr 1790/7 zgodnie z księgą wieczystą PR1J/00046995/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Jarosławiu własność Gminy Miejskiej Radymno.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Radymna.

§3. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Radymna

Andrzej Pacek

UZASADNIENIE

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej

Nieruchomość będąca przedmiotem uchwały tj. działka o numerze ewidencyjnym 1790/7 obszaru 163 m², położona w obrębie ewidencyjnym 180402_1.0001 Radymno, powiat jarosławski, województwo podkarpackie, zgodnie z księgą wieczystą PR1J/00065389/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Jarosławiu stanowi własność Gminy Miejskiej Radymno.

Przedmiotowa działka zlokalizowana jest w terenie objętym aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego CZĘŚCI MIASTA RADYMNO - "3-GO MAJA", zatwierdzonym Uchwałą Nr 53/VI/2023 Rady Miejskiej w Radymnie z dnia 23 czerwca 20203 roku, zgodnie z którym przeznaczona jest w części pod drobną wytwórczość, w części pod infrastrukturę techniczną, a w części pod zieleń urządzoną.

Z wnioskiem o nabycie w trybie bezprzetargowym działki nr 1790/7 wystąpił właściciel nieruchomości przyległej odpowiadającej działkom nr 1798/3, 1798/4 i 1799 celem poprawy warunków jej zagospodarowania.

Przedmiotowy wniosek został pozytywnie zaopiniowany przez Komisja Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Miasta Radymna na posiedzeniu dnia 27 lutego br.

W związku z koniecznością pozyskania środków finansowych, w celu realizacji dochodów budżetu pochodzących ze sprzedaży składników majątkowych, mając jednocześnie na uwadze fakt, iż teren działki nr 1790/7 nie jest niezbędny dla realizacji zadań własnych Miasta Burmistrz Miasta Radymna przedkłada tutejszej Radzie niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym 180402_1.0001 Radymno, powiat jarosławski, województwo podkarpackie, odpowiadającej działce ewidencyjnej nr 1790/7.