

UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA RADYMNA  
z dnia ..... 2024 roku

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2023.40 z późn. zm.) art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023.344 z późn. zm.)

Rada Miasta Radymna uchwala, co następuje:

- §1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia na okres 43 miesięcy umowy dzierżawy nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym 180402\_1.0001 Radymno, powiat jarosławski, województwo podkarpackie, odpowiadającej działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 2649/7 obszaru 8,3795 ha. Przedmiotowa działka zgodnie z księgą wieczystą nr PR1J/00106036/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Jarosławiu stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Radymno
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Radymna.
- §3. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.
- §4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Radymna

*Andrzej Pacek*

UZASADNIENIE

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości

Gmina Miejska Radymno jest użytkownikiem wieczystym działki nr 2649/7 obszaru 8,3795 ha, która wchodzi w skład zbiornika wodnego ZEK w Radymnie.

Działka, o której mowa wyżej stanowi przedmiot umowy dzierżawy zawartej pomiędzy Miastem Radymno, a Okręgiem Polskiego Związku Wędkarskiego w Przemyśle, obowiązującej do dnia 31 sierpnia 2024 roku.

Dzierżawca wyraził wolę dalszej dzierżawy działki nr 2649/7, dysponując jednocześnie do dnia 31 grudnia 2027 roku umową dzierżawy pozostałej części ww. zbiornika.

Komisja Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Miasta Radymna na posiedzeniu dnia 27 lutego br. wyraziła pozytywną opinię odnośnie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy działki nr 2649/7 z Okręgiem Polskiego Związku Wędkarskiego w Przemyśle i zrównania czasookresu wydzierżawienia całego akwenu.