

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA RADYMNA

z dnia grudnia 2023 roku

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2023.40 z późn. zm.) art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023.344 z późn. zm.)

Rada Miasta Radymna uchwala, co następuje:

- §1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 15 lat, części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Radymno, położonej w obrębie ewidencyjnym 180402_1.0001 Radymno, powiat jarosławski, województwo podkarpackie, odpowiadającej działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 2342/22 obszaru 0,30 ha, powstałej z podziału działki nr 2342/1, dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PR1J/00057109/2.
2. Teren działki nr 2342/22 przeznaczony do oddania w dzierżawę przedstawia załącznik graficzny do niniejszej uchwały.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Radymna.
- §3. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.
- §4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Radymna

Andrzej Pacek

UZASADNIENIE do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym, na okres 15-stu lat umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Radymno.

Gmina Miejska Radymno jest właścicielem nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy Błonie w Radymnie, odpowiadającej działce ewidencyjnej nr 2342/22.

Przedmiotowa działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Tereny mieszkaniowe Radymno Wschód” oznaczona jest symbolem 1.UP – teren zabudowy usługowej oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

Z wnioskiem o pozyskanie prawa do dysponowania częścią działki nr 2342/22 obszaru 30 arów wystąpiło PPKiUG Kruszgeo S.A., z przeznaczeniem na lokalizację zakładu przerobczego realizowanego w ramach przedsięwzięcia: Eksploatacja kruszywa naturalnego ze złóż ”Radymno Zagrody” i ”Radymno Święte”.

Komisja Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Miasta Radymna na posiedzeniu dnia 3 listopada br. wyraziła pozytywną opinię odnośnie zawarcia z PPKiUG Kruszgeo umowy dzierżawy części działki nr 2342/22 obszaru 30 arów.