

UCHWAŁA Nr .....  
RADY MIASTA RADYMNA

z dnia ..... grudnia 2023 roku

w sprawie nieodpłatnego nabycia do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej  
Radymno nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, w związku z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2023.40 z późn. zm.)

Rada Miasta Radymna uchwala, co następuje:

§1.1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Radymno, nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym 180402\_1.0001 Radymno, powiat jarosławski, województwo podkarpackie, odpowiadającej działce ewidencyjnej nr 465/11 obszaru 0,1747 ha, powstałej z podziału działki nr 465, dla której w Sądzie Rejonowym V Wydziale Ksiąg Wieczystych w Jarosławiu prowadzona jest księga wieczysta PR1J/00109612/1.

2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1, związana jest z realizacją zadań własnych gminy służących zaspokajaniu zbiorowych potrzeb wspólnoty.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Radymna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Radymna

*Andrzej Pacek*

## UZASADNIENIE

Położna w obrębie miasta Radymna działka nr 465/11 obszaru 0,1747 ha stanowi współwłasność osób fizycznych, którzy wystąpili do tutejszego organu z ofertą nieodpłatnego przekazania prawa własności do przedmiotowej nieruchomości na rzecz Gminy Miejskiej Radymno.

Ww. działka powstała z podziału działki nr 465, której teren zgodnie z ustaleniami decyzji Burmistrza Miasta Radymna o warunkach zabudowy znak: RG.I.6730.11-4.2021 z dnia 28 lutego 2022 roku przeznaczony został pod „Budowa dwunastu budynków mieszkalnych, jednorodzinnych na terenie działki nr 465, obr. ewidencyjny 180402\_1.0001 Radymno, jednostka ewidencyjna 180402\_1 Miasto Radymno”.

W wyniku podziału, o którym mowa wyżej wydzielona została m. in. działka 465/11 zapewniająca przyległym do niej nowo powstałym działkom budowlanym dostęp do ulicy Piaskowej i drogi biegnącej od ulicy Budowlanych do parkingu ROD Relax.

Komisja Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Miasta Radymna na posiedzeniu dnia 28 listopada br. wyraziła pozytywną opinię odnośnie nieodpłatnego nabycia na mienie komunalne Gminy Miejskiej Radymno nieruchomości stanowiącej przedmiot niniejszej uchwały.

Kierując się ważnym interesem społecznym, nabycie położonej w obrębie miasta Radymna działki nr 465/11 z przeznaczeniem na drogę, nastąpi w formie notarialnej umowy darowizny zawartej między współwłaścicielami przedmiotowej nieruchomości, a Gminą Miejską Radymno.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym zadaniem gminy jest zaspakajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty lokalnej m. in. poprzez budowę dróg gminnych, stąd podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.