

PROJEKT 52/XXXV

UCHWAŁA Nr

RADY MIASTA RADYMNA

z dnia 2021 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Radymno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021, poz. 1372) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020, poz. 1990 z późn. zm.)

Rada Miasta Radymna uchwała, co następuje:

- §1. Wyraża się zgodę na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie miasta Radymno, odpowiadającej działce ewidencyjnej nr 2297/2 obszaru 0,4756 ha, dla której to nieruchomości w Sądzie Rejonowym V Wydział Ksiąg Wieczystych w Jarosławiu prowadzona jest księga wieczysta PR1J/00008601/3.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Radymna.
- §3. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.
- §4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Radymna

Andrzej Pacek

RADCA PRAWNY

Anna P. Pruchnik

RS 1-236

sprowadzone pod wpływem pomysłowości

Opracowanie: Lucyna Bach

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie przetargu

Nieruchomość odpowiadająca działce nr 2342/22 położona jest w południowej części miasta Radymna, przy ulicy Błonie. Działka zlokalizowana jest w terenie nieobjętym aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego, w bezpośrednim sąsiedztwie terenów usługowo – produkcyjnych.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych.

Wartość nieruchomości określona zostanie przez rzeczoznawcę majątkowego w formie operatu szacunkowego po wyrażeniu przez Radę Miasta zgody na jej zbycie.

Mając na uwadze powyższe, w związku z koniecznością pozyskania środków finansowych w celu realizacji dochodów budżetu pochodzących ze sprzedaży składników majątkowych zasadne jest przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży, a tym samym podjęcie stosownej uchwały wyrażającej zgodę na jej sprzedaż.