

PROJEKT 51/XXK V

UCHWAŁA Nr .....

RADY MIASTA RADYMNA

z dnia ..... 2021 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Radymno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021, poz.1372) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020, poz.1990 z późn. zm.)

Rada Miasta Radymna uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie miasta Radymno, odpowiadającej działce ewidencyjnej nr 2310 obszaru 646 m<sup>2</sup>, dla której to nieruchomości w Sądzie Rejonowym V Wydział Ksiąg Wieczystych w Jarosławiu prowadzona jest księga wieczysta PR1J/00008601/3.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Radymna.

§3. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Radymna

*Andrzej Pacek*

RADCA PRAWNY  
Anna Piłchucka-Muchnik  
RZ-P-236

*sprowadzone pod wykładem prawa prawnym*

Opracowanie: Lucyna Bach

## UZASADNIENIE

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie przetargu niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Radymno

Nieruchomość odpowiadająca działce nr 2310 położona jest nieopodal ulicy Złota Góra w Radymnie, bezpośrednio przy drodze dojazdowej do miejscowości Święte. Działka zlokalizowana jest w terenie nieobjętym aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego, w obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej, graniczy z teren przeznaczonym zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Części Miasta Radymno "ZŁOTA GÓRA I" pod użytki rolne.

Z wnioskiem o nabycie przedmiotowej nieruchomości wystąpił do tutejszego organu właściciel gruntu przyległego.

Ponieważ brak podstaw prawnych do zakwalifikowania działki nr 2310 do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, Komisja Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Miasta Radymna wyraziła pozytywną opinię odnośnie przeznaczenia działki nr 2310 do zbycia w drodze przetargu.

Wartość nieruchomości określona zostanie przez rzeczoznawcę majątkowego w formie operatu szacunkowego po wyrażeniu przez tutejszą Radę Miasta zgody na jej zbycie.