

UCHWAŁA Nr .....  
RADY MIASTA RADYMNA  
z dnia ..... 2021 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej  
własność Gminy Miejskiej Radymno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku  
o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2020.713) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997  
roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2020.65 z późn. zm.)

Rada Miasta Radymna uchwala się, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność  
Gminy Miejskiej Radymno, położonej przy ulicy Sienkiewicza w Radymnie, odpowiadającej  
działce ewidencyjnej nr 1567/2 obszaru 0,4533 ha, powstałej z podziału działki nr 1567 dla  
której w Sądzie Rejonowym V Wydział Ksiąg Wieczystych w Jarosławiu prowadzona jest  
księga wieczysta PR1J/00016472/8.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Radymna.

§3. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Gospodarki Komunalnej,  
Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Radymna

*Andrzej Pacek*

#### UZASADNIENIE

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości gruntowej w trybie  
przetargu, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Radymno

Nieruchomość będąca przedmiotem uchwały tj. działka o numerze ewidencyjnym 1567/2  
obszaru 0,4533 ha, położona jest w strefie centralnej miasta Radymna, przy ulicy Sienkiewicza,  
w obszarze zabudowy usługowej i mieszkalnej, w terenie nieobjętym aktualnym planem  
zagospodarowania przestrzennego.

Ww. działka stanowi własność Gminy Miejskiej Radymno i powstała w wyniku podziału  
działki nr 1567, dla której w Sądzie Rejonowym V Wydział Ksiąg Wieczystych w Jarosławiu  
prowadzona jest księga wieczysta PR1J/00016472/8.

Wartość działki określona została przez rzeczoznawcę majątkowego w formie operatu  
szacunkowego na kwotę 2.387.664,- zł. netto (słownie złotych: dwa miliony trzysta  
osiemdziesiąt siedem tysięcy sześćset sześćdziesiąt cztery).

Mając na uwadze powyższe, w związku z koniecznością pozyskania środków finansowych  
w celu realizacji dochodów budżetu pochodzących ze sprzedaży składników majątkowych  
Burmistrz Miasta Radymna przedkłada tutejszej Radzie Miasta niniejszą uchwałę celem  
wyrażenia zgody na za sprzedaż nieruchomości uchylenie powołanej na wstępie uchwały.

*Opracowanie: Lucyna Bach*