

UCHWAŁA NR.... /2020
RADY MIASTA RADYMNA

z dnia.....

zmieniająca uchwałę w sprawie projektu Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Radymna

Na podstawie art. 18. Ust 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2020. tj.713) w związku z art. 19 ust 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. 2020. 2028) Rada Miasta Radymna uchwala, co następuje:

§1. Dokonuje się zmiany projektu Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Radymno, przyjętego Uchwałą nr XLV/300/2018 Rady Miejskiej w Radymnie z dnia 27 czerwca 2018 r. „w sprawie projektu Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Radymna”, poprzez przyjęcie nowego projektu Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Radymno, zgodnie z załącznikiem niniejszej uchwały.

§2 .Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej Radymna do przedłożenia organowi regulacyjnemu- Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z siedzibą w Rzeszowie projektu Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Radymno, przyjętego niniejszą uchwałą, celem zaopiniowania w miejsce poprzednio przekazanego projektu przyjętego uchwałą nr XLV/300/2018 Rady Miejskiej w Radymnie z dnia 27 czerwca 2018 r. „ w sprawie projektu Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Radymna” ,

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Radymna

Andrzej Pacek

Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miejskiej Radymna zmieniająca uchwałę w sprawie projektu Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Radymna.

Konieczność podjęcia przedmiotowej uchwały wynika z art.19 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 r. (Dz.U. 2020.2028 tj).

Zgodnie z art. 19 ust 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków rada gminy, na podstawie projektów regulaminów dostarczania wody i odprowadzania ścieków opracowanych przez przedsiębiorstwa wodociągowo- kanalizacyjne przygotowuje projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz przekazuje go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu, zawiadamiając o tym przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne.

Rada Miejska w Radymnie na swoim posiedzeniu w dniu 27 czerwca 2018 r. podjęła Uchwałę nr XLV/300/2018 w sprawie projektu Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Radymna. Projekt regulamin został przekazany do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Rzeszowie, który negatywnie zaopiniował projekt regulaminu.

Stąd też powstała potrzeba przygotowania nowego projektu regulaminu uwzględniającego zastrzeżenia merytoryczne oraz zmiany ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

Aktualnie przygotowany projekt Regulaminu został dostosowany do wytycznych, zawartych w otrzymanym postanowieniu organu regulacyjnego, oraz do aktualnego stanu prawnego.

REGULAMIN DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW NA TERENIE MIASTA RADYMNO

Przepisy ogólne.

§1. Regulamin określa prawa i obowiązki Przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego oraz Odbiorców usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Miasta Radymno.

§2.1. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o ustawie, należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U.2020.2028 tj.)

2. Użytych w Regulaminie pojęciom należy przypisywać znaczenie jakie nadają im akty prawne wyższego rzędu, w tym w szczególności ustawa.

Rozdział I

Minimalny poziom usług świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków

§3. Przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków jest zobowiązane do:

- 1) zapewnienia ciągłości i niezawodności dostaw wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi oraz odprowadzania ścieków,
- 2) zapewnienia dostaw wody odpowiadającej parametrom określonym w przepisach wykonawczych, wydanych na podstawie art. 13 ustawy, biorąc pod uwagę parametry: twardość ogólna 60-500 mg/1 CaCO₃, stężenie azotynów 0,50 mg/1 NO₂, stężenie azotanów 50 mg/1 NO₃, stężenie żelaza ogólnego 200 µg/1 Fe, stężenie manganu 50 µg/1 Mn,
- 3) zapewnienia dostaw wody w ilości nie mniejszej niż 0,15m³ na dobę oraz pod ciśnieniem nie mniejszym niż 0,05 MPa mierzonym u wylotu na zaworze za wodomierzem głównym zainstalowanym na przyłączy wodociągowym,
- 4) zapewnienia przyjmowania do posiadanych urządzeń kanalizacyjnych ścieków wprowadzanych przez odbiorów usług, w ilości nie mniejszej niż 0,15 m³ na dobę,
- 5) prowadzenia regularnej wewnętrznej kontroli jakości dostarczanej wody,
- 6) instalowania i utrzymywania na własny koszt wodomierzy głównych,
- 7) przeprowadzania kontroli wodomierzy głównych oraz dokonywanie odczytu wskazań wodomierzy głównych i urządzeń pomiarowych,

- 8) zapewnienia zastępczego punktu poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi w przypadkach wskazanych w ustawie,
- 9) prowadzenia regularnej kontroli ilości i jakości odprowadzanych ścieków bytowych i ścieków przemysłowych oraz kontroli przestrzegania warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych,

§4. Przedsiębiorstwo wodno-kanalizacyjne w zakresie dostarczania wody i odbioru ścieków ma prawo:

- 1) wstępu na teren nieruchomości lub do obiektu budowlanego Odbiorcy usług w celach określonych w art. 7 ustawy,
- 2) przeprowadzania kontroli prawidłowości realizacji robót zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci,
- 3) przeprowadzania kontroli technicznego stanu przyłącza w czasie jego użytkowania,

Rozdział II

Warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami usług

§ 5. Świadczenie usług zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków odbywa się na podstawie pisemnej umowy pomiędzy Przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym, a Odbiorcą usług.

§ 6. Postanowienia umów zawieranych przez Przedsiębiorstwo wodno-kanalizacyjne z Odbiorcami, nie mogą ograniczać praw i obowiązków stron wynikających w szczególności z przepisów ustawy, przepisów wykonawczych wydanych na podstawie ustawy oraz postanowień niniejszego Regulaminu.

§7. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zawiera umowę na pisemny wniosek podmiotu ubiegającego się o przyłączenie się do sieci.

§ 8. Wniosek o zawarcie umowy o zaopatrzenie w wodę lub (i) odprowadzanie ścieków z przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym powinien w szczególności zawierać:

- 1) imię, nazwisko lub nazwę, numer NIP (w przypadku przedsiębiorcy) adres zamieszkania lub siedzibę wnioskodawcy;
- 2) oznaczenie nieruchomości objętej wnioskiem;
- 3) oświadczenie wnioskodawcy dotyczące celów na jakie będzie wykorzystywana dostarczana woda;
- 4) oświadczenie wnioskodawcy dotyczące rodzajów ścieków odprowadzanych przez wnioskodawcę.

§9. Umowa jest zawierana na piśmie na czas określony lub nieokreślony.

§10. Przedsiębiorstwo może zawrzeć umowę z właścicielem lub zarządcą budynku wielolokalowego na zasadach określonych w ustawie.

Rozdział III

Sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach.

§11. Podstawę do rozliczeń wynikających z umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzania ścieków stanowią ceny i stawki opłat określone w aktualnej taryfie, a także ilość wody dostarczonej do nieruchomości i odpowiednio ilość odprowadzonych ścieków.

§12. Ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie wskazania wodomierza głównego, a w przypadku jego braku w oparciu o przeciętne normy zużycia wody ustalone na podstawie rozporządzenia, o którym mowa w art. 27 ustawy.

Rozdział IV Warunki przyłączenia do sieci

§13.1. Osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci składa pisemny wniosek o wydanie warunków przyłączenia do sieci.

2. Wniosek, o wydanie warunków przyłączenia do sieci powinien zawierać:

- 1) Imię nazwisko lub nazwę oraz adres zamieszkania lub siedziby podmiotu ubiegającego się przyłączenie do sieci;
- 2) Wskazanie lokalizacji nieruchomości lub obiektu, który ma zostać przyłączony do sieci, w tym jego adres i numer działki ewidencyjnej, na której się znajduje;
- 3) Informację o przeznaczeniu i sposobie wykorzystywania nieruchomości lub obiektu, który ma zostać przyłączony do sieci,
- 4) Określenie dobowego zaopatrzenia w wodę z podziałem na wodę do celów bytowych, technologicznych, przeciwpożarowych oraz innych, z uwzględnieniem przepływów średniodobowych i maksymalnych godzinowych oraz wielkości ładunków zanieczyszczeń;
- 5) Określenie ilości i jakości odprowadzonych ścieków z podziałem na ścieki bytowe i przemysłowe;
- 6) Szkic sytuacyjny określający usytuowanie przyłącza w stosunku do istniejącej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

§14. Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne jest zobowiązane do wydania warunków przyłączenia do sieci albo uzasadnienia odmowy ich wydania, w terminie:

- 21 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci, w przypadku budynków mieszkalnych jednorodzinnych w tym znajdujących się w zabudowie zagrodowej,
- 45 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci, w pozostałych przypadkach,

§15. Warunki przyłączenia do sieci zawierają:

- 1) określenie miejsca i sposobu przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej, w tym miejsce zainstalowania wodomierza głównego i/lub urządzenia pomiarowego;
- 2) wymagania dotyczące jakości ścieków odprowadzanych z nieruchomości, w przypadku innych niż ścieki bytowe;
- 3) informacje o rodzaju i zawartości dokumentów, jakie powinna przedłożyć osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci oraz podmiotach z jakimi należy uzgodnić lub do jakich należy zgłosić fakt przyłączenia oraz projekt przyłącza;

- 4) termin ważności warunków.

Rozdział V

Warunki techniczne określające możliwość dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych.

§16. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokona przyłączenia nieruchomości do sieci:

- 1) jeśli istnieją techniczne możliwości świadczenia usług zaopatrzenia w wodę lub odprowadzania ścieków;
- 2) jeśli wskutek przyłączenia warunki świadczenia usług przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne nie pogorszą się do tego stopnia, że niemożliwe będzie zachowanie minimalnego poziomu świadczonych usług w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

§17. Warunkiem przystąpienia do wykonywania robót przyłączeniowych przyłącza wodociągowego i /lub kanalizacyjnego sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej jest wcześniejsze uzgodnienie dokumentacji technicznej z przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym oraz spełnienie innych wymaganych przepisami prawa budowlanego warunków.

§18. Techniczne możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zapewnia poprzez udostępnienie wszystkim zainteresowanym aktualnego wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w art.21 ust 7 ustawy.

§ 19. Wybudowane przyłącze wodociągowe lub kanalizacyjne musi spełniać poniższe warunki:

- 1) dla sieci wodociągowej minimalna średnica rury 32 mm
- 2) dla sieci kanalizacji sanitarnej minimalna średnica rury 160 mm
- 3) materiały zastosowane do wybudowania w/w przyłączy muszą być zgodne z obowiązującymi normami.

Rozdział VII

Sposób dokonywania odbioru przez przedsiębiorstwo wykonanego przyłącza.

§20.1. Warunkiem przystąpienia do prac zmierzających do przyłączenia nieruchomości do sieci jest pisemne uzgodnienie z Przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym dokumentacji technicznej i sposobu prowadzenia tych prac oraz po spełnieniu warunków określonych w przepisach prawa budowlanego.

2. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wydaje pisemne uzgodnienie, o którym mowa w ust 1. niezwłocznie po złożeniu kompletnej dokumentacji technicznej, określonej w warunkach przyłączenia do sieci.
3. W ramach prac związanych z odbiorem przyłącza przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje sprawdzenia zgodności wykonywanych prac z warunkami przyłączenia do sieci oraz z planem sytuacyjnym określonym w art. 29a ust 1 prawa budowlanego.
4. Określone w warunkach przyłączenia do sieci odbiory częściowe oraz odbiory końcowe są przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron.
5. Wszelkie odcinki przyłącza ulegające częściowemu zakryciu (tzw. prace zanikające) należy zgłaszać do odbioru przed zasypaniem.
6. Z odbioru wykonanego przyłącza sporządzany jest protokół odbioru technicznego, który powinien zawierać co najmniej:
 - 1) datę odbioru przyłącza;
 - 2) strony czynności;
 - 3) adres nieruchomości, do której wykonano podłączenie;
 - 4) dane techniczne charakteryzujące przedmiot odbioru (średnica, materiał, długość, elementy uzbrojenia);
 - 5) rodzaj odprowadzanych ścieków dla przyłącza kanalizacyjnego;
 - 6) ustalenia;
 - 7) podpisy stron.
7. Protokół odbioru technicznego stanowi potwierdzenie prawidłowości wykonania podłączenia i jego podpisanie przez strony upoważnia inwestora do złożenia pisemnego wniosku o zawarcie umowy.

Rozdział VIII

Sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości lub odpowiednich parametrów świadczonych usług.

§21.1. W przypadku niedotrzymania ciągłości świadczonych usług przez Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne oraz odpowiednich parametrów dostarczanej przez nie wody przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma obowiązek:

- 1) poinformowania niezwłocznie Odbiorców usług o takich przypadkach w sposób zwyczajowo przyjęty, w tym wskazać, o ile to możliwe planowany termin przywrócenia prawidłowego funkcjonowania sieci i odpowiednich parametrów dostarczanej wody;
 - 2) zapewnienia Odbiorcom usług zastępczych punktów poboru wody w przypadku przerw w dostawie wody przekraczających 12 godzin oraz poinformowanie odbiorców usług o lokalizacjach takich punktów w sposób zwyczajowo przyjęty.
2. O przerwach w dostawie wody wynikających z prac konserwacyjnych i remontowych Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne informuje odbiorców usług w zwyczajowo przyjęty sposób, najpóźniej na trzy dni przed ich planowanym terminem.

§22. Przedsiębiorstwo wodociągowo- kanalizacyjne ma prawo ograniczyć lub wstrzymać świadczenie usług wyłącznie z ważnych powodów, w szczególności, jeżeli jest to uzasadnione potrzebą ochrony życia lub zdrowia ludzkiego, środowiska naturalnego, potrzebami przeciwpożarowymi, a także przyczynami technicznymi.

Rozdział IX

Standardy obsługi odbiorców usług, w tym sposób załatwiania reklamacji oraz informacji dotyczących świadczonych usług.

§23.1. Przedsiębiorstwo wodociągowo- kanalizacyjne zobowiązane jest do wyznaczenia osób odpowiedzialnych za obsługę Odbiorców usług oraz podmiotów ubiegających się o przyłączenie się do sieci.

2. Przedsiębiorstwo wodociągowo- kanalizacyjne jest zobowiązane do udzielania Odbiorcom usług wszelkich istotnych informacji dotyczących w szczególności:

- 1) prawidłowego sposobu wykonywania przez odbiorcę usług umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków;
- 2) występujących zakłóceń w dostawach wody lub odprowadzaniu ścieków w tym o planowanych przerwach w świadczeniu usług;
- 3) występujących awariach urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

§24.1. Każdy Odbiorca usług oraz podmiot ubiegający się o przyłączeni do sieci ma prawo zgłaszania reklamacji dotyczących sposobu wykonywania przez przedsiębiorstwo umowy, a także ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości opłat za te usługi.

2. Reklamacja powinna zostać zgłaszana w dowolnej formie, niezwłocznie po ujawnieniu okoliczności objętej zgłoszeniem.

3. Przedsiębiorstwo jest zobowiązane rozpatrzyć reklamację bez zbędnej zwłoki, w terminie nie dłuższym niż 30 od dnia złożenia reklamacji.

4. Przedsiębiorstwo jest zobowiązane do powiadomienia zainteresowanego o sposobie załatwienia reklamacji w formie pisemnej, chyba, że podmiot zgłaszający reklamację wskaże inną formę.

§25.1. W siedzibie Przedsiębiorstwa wodociągowo- kanalizacyjnego winny być udostępnione wszystkim zainteresowanym:

- 1) aktualnie obowiązujące na terenie Gminy Miejskiej Radymno taryfy,
- 2) obowiązujący Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków;
- 3) wyniki ostatnio przeprowadzonych analiz jakości wody.

Rozdział X

Warunki dostawy wody na cele przeciwpożarowe

§26. Woda do celów przeciwpożarowych jest dostępna z urządzeń wodociągowych posiadanych przez Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, a w szczególności z hydrantów przeciwpożarowych zainstalowanych na sieci wodociągowej.

§27. Ilość wody pobieranej na cele przeciwpożarowe wraz z określeniem punktów poboru jest ustalana na podstawie pisemnych informacji składanych przez jednostkę straży pożarnej w umownie ustalonych okresach.

§28. Należności za wodę pobraną na cele przeciwpożarowe reguluje Gmina Miejska Radymno.