

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA RADYMNA
z dnia 2021 roku

w sprawie zmiany uchwały Nr XXII/151/2020 Rady Miasta Radymna z dnia 23 czerwca 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2020.713 z późn. zm.) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2020.1990 z późn. zm.) w związku z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 roku Komercjalizacja i restrukturyzacja przedsiębiorstwa państwowego "Polskie Koleje Państwowe" (t.j. Dz.U.2021.146)

Rada Miasta Radymna uchwała, co następuje:

§1. W uchwale Nr XXII/151/2020 Rady Miasta Radymna z dnia 23 czerwca 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości wprowadza się następujące zmiany:

1) tytuł uchwały otrzymuje brzmienie: Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Miejską Radymno od Polskich Kolei Państwowych S.A. z siedzibą w Warszawie, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej wraz z prawem własności położonych na niej obiektów budowlanych.

2) §1 uchwały otrzymuje brzmienie: Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Miejską Radymno prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w obrębie miasta Radymno, odpowiadającej działkom ewidencyjnym: nr 1789/4 obszaru 0,1974 ha, nr 1789/5 obszaru 0,0683 ha i nr 1789/8 obszaru 0,1619 ha wraz z prawem własności położonych na nich obiektów budowlanych. Nabycie praw do przedmiotowej nieruchomości następuje na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych Miasta w dziedzinie transportu, tj. wykorzystania przedmiotowej nieruchomości zgodnie z jej dotychczasowym przeznaczeniem - drogi.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi zgodnie z księgą wieczystą PR1J/00095190/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Jarosławiu własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie.”

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Radymna.

§3. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Radymna

Andrzej Pacek

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXII/151/2020 Rady Miasta Radymna z dnia 23 czerwca 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości

Rady Miasta Radymna uchwałą Nr XXII/151/2020 z dnia 23 czerwca 2020 roku wyraziła zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Miejską Radymno prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w obrębie miasta Radymna, odpowiadającej działkom ewidencyjnym nr 1789/4, 1789/5 i 1789/8.

Zapisy w/w uchwały zaakceptowane zostały przez PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami z siedzibą w Krakowie oraz Kancelarię Notarialną W. Domaradzki A.Szewczyk-Dziur w Krakowie, która sporządzać będzie akt notarialny w przedmiotowej sprawie. Według otrzymanej od PKP informacji Spółka wyłoniła rzeczoznawcę majątkowego i zleciła wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową przedmiotowego mienia, zaznaczając jednocześnie, że w przypadku gdy w/w wartość przekroczy równowartość w złotych 50 000 EURO niezbędne będzie uzyskanie dodatkowo zgody Zarządu PKP S.A oraz Ministra właściwego do spraw transportu, co z kolei wiąże się z koniecznością zmiany tytułu uchwały Nr XXII/151/2020 Rady Miasta Radymna z dnia 23 czerwca 2020 roku oraz uzupełnienie jej zapisów. Mając na uwadze powyższe oraz wolę i zasadność realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały.