

1. Identyfikator podatkowy NIP/numer PESEL (niepotrzebne skreślić)<sup>1)</sup>

2. Nr dokumentu

IN-1

## INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

Podstawa prawna:	Art. 6 ust. 6 i 10 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r. poz.1445, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”.
Składający:	Osoby fizyczne będące właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub od dnia zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania, o którym mowa w art. 6 ust. 3 ustawy.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

## A. MIEJSCE I CEL SKŁADANIA INFORMACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

4. Cel złożenia formularza (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. złożenie informacji 2. korekta informacji<sup>2)</sup>

5. Okres – od którego informacja obowiązuje

(miesiąc - rok) \_\_\_\_\_

## B. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. właściciel, użytkownik wieczysty lub posiadacz 2. współwłaściciel, współużytkownik wieczysty lub współposiadacz

## C. DANE PODATNIKA

## C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Nazwisko

8. Pierwsze imię

9. Identyfikator REGON (w przypadku osób fizycznych REGON podaje się, o ile został nadany)

Pola 10, 11, 12 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

10. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)

11. Imię ojca

12. Imię matki

## C.2. ADRES ZAMIESZKANIA

13. Kraj

14. Województwo

15. Powiat

16. Gmina

17. Ulica

18. Nr domu

19. Nr lokalu

20. Miejscowość

21. Kod pocztowy

## C.3. ADRES DO DORECZEŃ Należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres do doręczeń jest inny niż w części C.2.

22. Kraj

23. Województwo

24. Powiat

25. Gmina

26. Ulica

27. Nr domu

28. Nr lokalu

29. Miejscowość

30. Kod pocztowy

**D. DANE O PRZEDMIOTACH OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU****D.1. GRUNTY**

	Powierzchnia w m <sup>2</sup> / ha <sup>3)</sup>
Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	31.
Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	32.
Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	33.
Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398, z późn. zm.), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	34.

**D.1.1. INNE GRUNTY (1)** Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.1. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy.

35. Rodzaj przedmiotu opodatkowania	36.
37. Rodzaj przedmiotu opodatkowania	38.

**D.1.2. INNE GRUNTY (2)** Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.1. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy.

35. Rodzaj przedmiotu opodatkowania	36.
37. Rodzaj przedmiotu opodatkowania	38.

**D.2. BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI** Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części zalicza się powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.

	Powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup>	
Budynki mieszkalne - ogółem	39.	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	40.
	- powyżej 2,20 m	41.
Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	42.	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	43.
	- powyżej 2,20 m	44.
Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	45.	

w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	46.
	- powyżej 2,20 m	47.
Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		48.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	49.
	- powyżej 2,20 m	50.
Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		51.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	52.
	- powyżej 2,20 m	53.

**D.2.1. INNE BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI (1)** Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.2. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy.

54. Rodzaj przedmiotu opodatkowania		55.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	56.
	- powyżej 2,20 m	57.
58. Rodzaj przedmiotu opodatkowania		59.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	60.
	- powyżej 2,20 m	61.

**D.2.2. INNE BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI (2)** Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.2. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy.

54. Rodzaj przedmiotu opodatkowania		55.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	56.
	- powyżej 2,20 m	57.
58. Rodzaj przedmiotu opodatkowania		59.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	60.
	- powyżej 2,20 m	61.

**D.3. BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ**

	<b>Wartość</b> (po zaokrągleniu do pełnych złotych) zł
Budowle	62.

**D.3.1. INNE BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI (1)** Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.3. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy.

63. Rodzaj przedmiotu opodatkowania	64.
-------------------------------------	-----

**D.3.2. INNE BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI (2)** Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.3. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy.

63. Rodzaj przedmiotu opodatkowania	64.
-------------------------------------	-----

**E. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH** Informację należy składać wraz z odpowiednimi załącznikami, które stanowią jej integralną część.

65. Liczba załączników ZIN-1	66. Liczba załączników ZIN-2	67. Dołączono załącznik ZIN-3 <input type="checkbox"/> 1. tak <input type="checkbox"/> 2. nie
------------------------------	------------------------------	--

**F. DODATKOWE INFORMACJE**

Podanie informacji w części F nie jest obowiązkowe.

68. Telefon podatnika / osoby reprezentującej podatnika <sup>4)</sup>	69. E-mail podatnika / osoby reprezentującej podatnika <sup>4)</sup>
70. Inne (np. określenie zdarzenia powodującego obowiązek złożenia informacji lub korekty informacji)	

**G. PODPIS PODATNIKA (PODATNIKÓW) / OSOBY (OSÓB) REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA****G.1. PODPIS PODATNIKA (1) / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA (1)<sup>4)</sup>**

Dotyczy podatnika wskazanego w części C.1.

71. Pierwsze imię	72. Nazwisko
73. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	74. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika

**G.2. PODPIS PODATNIKA (2) / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA (2)<sup>4)</sup>**

75. Pierwsze imię	76. Nazwisko
77. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	78. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika

**G.3. PODPIS PODATNIKA (3) / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA (3)<sup>4)</sup>**

79. Pierwsze imię	80. Nazwisko
81. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	82. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika

**H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

83. Uwagi organu podatkowego
------------------------------

**Objaśnienia**

- 1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.
- 2) Zgodnie z przepisami Ordynacji podatkowej.
- 3) Powierzchnię w ha należy wykazać wyłącznie dla gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (z dokładnością do czterech miejsc po przecinku).
- 4) Niepotrzebne skreślić.

**Pouczenie**

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.

1. Identyfikator podatkowy NIP/numer PESEL (niepotrzebne skreślić!)

2. Nr dokumentu

3. Nr załącznika

**ZIN-1**

**ZAŁĄCZNIK DO INFORMACJI O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH**  
**- DANE O PRZEDMIOTACH OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU**

**A. DANE PODATNIKA WSKAZANEGO W CZĘŚCI C.1 INFORMACJI IN-1**

4. Nazwisko

5. Pierwsze imię

**B. DANE O POSZCZEGÓLNYCH PRZEDMIOTACH OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU****B.1. GRUNTY**

Lp.	Położenie (adres, w tym dzielnica)	Nr księgi wieczystej (zbioru dokumentów)	Nr obrębu (arkusza mapy) <sup>3)</sup>	Nr działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup> / ha <sup>3)</sup>		Forma wladania <sup>4)</sup>
					d	e	
1	a	b	c	d	e	f	
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							

1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.

2) Numer obrębu należy podać wraz z numerem arkusza mapy ewidencyjnej w przypadku, gdy działki numerowane są w ramach arkusza mapy.

3) Powierzchnię w ha należy wykazać wyłącznie w przypadku gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (z dokładnością do czterech miejsc po przecinku).

4) Należy podać jedną z form wladania: własność, użytkowanie wieczyste, posiadanie samoistne, posiadanie zależne lub posiadanie bez tytułu prawnego.

**B.2. BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI**

Lp.	Położenie (adres, w tym dzielnica) a	Nr księgi wieczystej (zbioru dokumentów) b	Nr obrębu (arkusza mapy) <sup>2)</sup> c	Nr działki d	Powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup> e	Forma władania <sup>4)</sup> f
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						

**B.3. BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ**

Lp.	Nazwa budowli a	Nr inwentarzowy b	Położenie (adres, w tym dzielnica) c	Nr obrębu (arkusza mapy) <sup>2)</sup> d	Nr działki e	Wartość w zł f	Forma władania <sup>4)</sup> g
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							

1. Identyfikator podatkowy NIP/numer PESEL (niepotrzebne skreślić)<sup>1)</sup>

2. Nr dokumentu

3. Nr załącznika

**ZIN-2****ZAŁĄCZNIK DO INFORMACJI O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANÝCH****- DANE O PRZEDMIOTACH OPODATKOWANIA ZWOLNIONÝCH Z OPODATKOWANIA****A. DANE PODATNIKA WSKAZANEGO W CZĘŚCI C.1 INFORMACJI IN-1**

4. Nazwisko

5. Pierwsze imię

**B. DANE O POSZCZEGÓLNYCH PRZEDMIOTACH OPODATKOWANIA ZWOLNIONÝCH Z OPODATKOWANIA****B.1. GRUNTY**

Lp.	Położenie (adres, w tym dzielnica)	Nr księgi wieczystej (zbioru dokumentów)	Nr obrębu (arkusza mapy) <sup>2)</sup>	Nr działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup> / ha <sup>3)</sup>	Podstawa prawna zwolnienia <sup>4)</sup>
	a	b	c	d	e	f
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						

1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.

2) Numer obrębu należy podać wraz z numerem arkusza mapy ewidencyjnej w przypadku, gdy działki numerowane są w ramach arkusza mapy.

3) Powierzchnię w ha należy wykazać wyłącznie w przypadku gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (z dokładnością do czterech miejsc po przecinku).

4) Należy podać jednostkę redakcyjną z ustawy lub uchwały rady gminy.



**B.2. BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI**

Lp.	Położenie (adres, w tym dzielnica)	Nr księgi wieczystej (zbioru dokumentów)	Nr obrębu (arkusza mapy) <sup>5)</sup>	Nr działki	Powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup>	Podstawa prawna zwolnienia <sup>4)</sup>
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						

**B.3. BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ**

Lp.	Nazwa budowli	Nr inwentarzowy	Położenie (adres, w tym dzielnica)	Nr obrębu (arkusza mapy) <sup>5)</sup>	Nr działki	Wartość w zł	Podstawa prawna zwolnienia <sup>4)</sup>
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							

1. Identyfikator podatkowy NIP/numer PESEL (niepotrzebne skreślić) <sup>1)</sup>	2. Nr dokumentu
--	-----------------

**ZIN-3**

**ZAŁĄCZNIK DO INFORMACJI O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH  
- DANE POZOSTAŁYCH PODATNIKÓW**

**A. DANE PODATNIKA WSKAZANEGO W CZĘŚCI C.1 INFORMACJI IN-1**

3. Nazwisko	4. Pierwsze imię
-------------	------------------

**B. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA WSKAZANEGO W CZĘŚCI G.2 INFORMACJI IN-1**

5. Nazwisko	6. Pierwsze imię
7. Identyfikator podatkowy NIP <sup>1)</sup>	8. Numer PESEL <sup>1)</sup>
9. Identyfikator REGON (w przypadku osób fizycznych REGON podaje się, o ile został nadany)	

Pola 10, 11, 12 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

10. Data urodzenia (dzień-miesiąc-rok)	11. Imię ojca	12. Imię matki
--	---------------	----------------

**B.1. ADRES ZAMIESZKANIA**

13. Kraj	14. Województwo	15. Powiat	
16. Gmina	17. Ulica	18. Nr domu	19. Nr lokalu
20. Miejscowość		21. Kod pocztowy	

**B.2. ADRES DO DORECZEŃ** Należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres do doręczeń jest inny niż w części B.1.

22. Kraj	23. Województwo	24. Powiat	
25. Gmina	26. Ulica	27. Nr domu	28. Nr lokalu
29. Miejscowość		30. Kod pocztowy	

**C. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA WSKAZANEGO W CZĘŚCI G.3 INFORMACJI IN-1**

31. Nazwisko	32. Pierwsze imię
33. Identyfikator podatkowy NIP <sup>1)</sup>	34. Numer PESEL <sup>1)</sup>
35. Identyfikator REGON (w przypadku osób fizycznych REGON podaje się, o ile został nadany)	

Pola 36, 37, 38 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

36. Data urodzenia (dzień-miesiąc-rok)	37. Imię ojca	38. Imię matki
--	---------------	----------------

**C.1. ADRES ZAMIESZKANIA**

39. Kraj	40. Województwo	41. Powiat	
42. Gmina	43. Ulica	44. Nr domu	45. Nr lokalu
46. Miejscowość		47. Kod pocztowy	

WYPEŁNIĆ DUŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

**C.2. ADRES DO DORECZEŃ** Należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres do doręczeń jest inny niż w części C.1.

48. Kraj	49. Województwo	50. Powiat	
51. Gmina	52. Ulica	53. Nr domu	54. Nr lokalu
55. Miejscowość	56. Kod pocztowy		

- 1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.