

UCHWAŁA Nr .....

RADY MIASTA RADYMNA  
z dnia ..... 2020 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej, stanowiącego własność  
Gminy Miejskiej Radymno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku  
o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2020.713) art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21  
sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2020.65 z późn. zm.)

Rada Miasta Radymna uchwała, co następuje:

- §1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w obrębie miasta  
Radymno, odpowiadającej działce ewidencyjnej nr 2342/22 obszaru 1,2968 ha, powstałej  
z podziału działki nr 2342/1 dla której to w Sądzie Rejonowym V Wydział Ksiąg Wieczystych  
w Jarosławiu prowadzona jest księga wieczysta PR1J/00057109/2.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Radymna.
- §3. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Gospodarki Komunalnej,  
Rolnictwa i Ochrony Środowiska.
- §4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Radymna

*Andrzej Pacek*

  
RADCA PRAWNY  
Anna Pruchnik-Pruchnik  
RZ-P-236

## UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie przetargu

Nieruchomość odpowiadająca działce nr 2342/22 położona jest w południowej części miasta Radymna, przy ulicy Błonie. Działka zlokalizowana jest w terenie nieobjętym aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego, w bezpośrednim sąsiedztwie terenów usługowo – produkcyjnych.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych.

Wartość nieruchomości określona zostanie przez rzeczoznawcę majątkowego w formie operatu szacunkowego po wyrażeniu przez Radę Miasta zgody na jej zbycie.

Mając na uwadze powyższe, w związku z koniecznością pozyskania środków finansowych w celu realizacji dochodów budżetu pochodzących ze sprzedaży składników majątkowych zasadne jest przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży, a tym samym podjęcie stosownej uchwały wyrażającej zgodę na jej sprzedaż.