

UCHWAŁA Nr

RADY MIASTA RADYMNA
z dnia 2020 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej, stanowiącego własność
Gminy Miejskiej Radymno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku
o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2020.713) art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21
sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2020.65 z późn. zm.)

Rada Miasta Radymna uchwała, co następuje:

- §1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w obrębie miasta
Radymno, odpowiadającej działce ewidencyjnej nr 2310 obszaru 646 m², dla której to
nieruchomości w Sądzie Rejonowym V Wydział Ksiąg Wieczystych w Jarosławiu prowadzona
jest księga wieczysta PR1J/00008601/3.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Radymna.
- §3. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Gospodarki Komunalnej,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska.
- §4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Radymna

Andrzej Pacek


RADA PRAWNY
Anna Philipp-Pruchnik
RX-P-236

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie przetargu

Nieruchomość odpowiadająca działce nr 2310 położona jest nieopodal ulicy Budowlanych w Radymnie, bezpośrednio przy drodze dojazdowej do miejscowości Święte. Działka zlokalizowana jest w terenie nieobjętym aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego, w obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Zainteresowanie nabyciem przedmiotowej nieruchomości w drodze bezprzetargowej wyraził właściciel jednej z przyległej nieruchomości.

Ponieważ brak jest podstaw prawnych do zakwalifikowania działki nr 2310 do sprzedaży w trybie bezprzetargowym oraz mając na uwadze lokalizację w/w działki, powierzchnię i kształt może ona zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, Komisja Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Miasta Radymna na posiedzeniu dnia 17 czerwca br. wyraziła pozytywną opinię odnośnie przeznaczenia działki nr 2310 do zbycia w drodze przetargu.

Wartość nieruchomości określona zostanie przez rzeczoznawcę majątkowego w formie operatu szacunkowego po wyrażeniu przez Radę Miasta zgody na jej zbycie.