

UCHWAŁA Nr

RADY MIASTA RADYMNA
z dnia 2020 roku

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Radymno, w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2020.713) art. 37 ust. 4 i ust. 4a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2020.65 z późn. zm.) w związku z art. 9 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 roku o rodzinnych ogrodach działkowych (t.j.: Dz.U.2017.2176)

Rada Miasta Radymna uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na oddanie w nieodpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony nieruchomości położonej w obrębie miasta Radymna, odpowiadającej działkom ewidencyjnym: nr 456/48 obszaru 709 m², nr 456/49 obszaru 746 m², nr 456/51 obszaru 769 m² i nr 456/52 obszaru 769 m², na rzecz Polskiego Związku Działkowców - Okręgowego Zarządu Podkarpackiego w Rzeszowie, w granicach oznaczonych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi zgodnie z księgą wieczystą PR1J/00057109/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Jarosławiu własność Gminy Miejskiej Radymno.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Radymna.

§3. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Radymna

Andrzej Pacek

RADCA PRAWNY

Anna Filipowicz
PZ-5-1-16

UZASADNIENIE

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Radymno, w trybie bezprzetargowym

Działki będące przedmiotem niniejszej uchwały stanowią własność Gminy Miejskiej Radymno i zlokalizowane są w bezpośrednim sąsiedztwie terenu Rodzinnego Ogrodu Działkowego RELAX w Radymnie.

Zgodnie z art. 37 ust.4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zawarcie umowy użytkowania na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu, chyba że Rada wyrazi zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy. Stosownie zaś do art. 37 ust. 4a w/w ustawy dopuszczalne jest zawarcie umowy użytkowania na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej, jeżeli użytkownikiem nieruchomości jest stowarzyszenie ogrodowe w rozumieniu ustawy z dnia 13 grudnia 2013 roku o rodzinnych ogrodach działkowych.

Mając na uwadze powyższe, w celu zaspokajania potrzeb lokalnej społeczności poprzez zwiększenie obszaru ROD RELAX w Radymnie i tym samym ilości działek, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa niezbędna jest zgoda Rady na oddanie w użytkowanie przedmiotowego gruntu wyrażona w formie uchwały.

Załącznik graficzny do uchwały.....
z dnia.....

