

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA RADYMNA
z dnia 2020 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej w trybie przetargu,
stanowiącej własność Gminy Miejskiej Radymno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2020.713) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2020.65 z późn. zm.)

Rada Miasta Radymna uchwala się, co następuje:

- §1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w trybie przetargu nieruchomości gruntowej położonej w obrębie miasta Radymno, odpowiadającej działkom ewidencyjnym nr 2387/3 obszaru 0,1049 ha i nr 2387/13 obszaru 0,1403 ha, dla której to nieruchomości w Sądzie Rejonowym V Wydział Ksiąg Wieczystych w Jarosławiu prowadzona jest księga wieczysta PR1J/00057109/2.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Radymna.
- §3. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.
- §4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Radymna

Andrzej Pacek

UZASADNIENIE do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie przetargu.

Nieruchomość odpowiadająca działkom nr 2387/3 i nr 2387/13 położona jest nieopodal ulicy Budowlanych w Radymnie, nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej i zlokalizowana jest w terenie nieobjętym aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. Zainteresowanie nabyciem przedmiotowej nieruchomości wyraził właściciel jednej z przyległej nieruchomości zlokalizowanej bezpośrednio przy ulicy Budowlanych, odpowiadającej działkom ewidencyjnym nr 2387/8, nr 2387/9 i nr 2387/10.

Komisja Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Miasta Radymna na posiedzeniu dnia 26 września ub. wyraziła pozytywną opinię w sprawie przeznaczenia nieruchomości odpowiadającej działkom nr 2387/3 i nr 2387/13 do zbycia w drodze przetargu. W m-cu maju br. zakończona została procedura regulująca wpis w księdze wieczystej dotyczący wykazania prawa własności Gminy Miejskiej Radymno do działki nr 2387/13 w związku z czym zaistniała możliwość przygotowania przedmiotowej nieruchomości do obrotu.

Zgodnie z informacją uzyskaną od tutejszego Zakładu Gospodarki Komunalnej na przedmiotowe nieruchomości znajdują się czynny wodociąg i rury kanalizacji sanitarnej oraz budowle nieużytkowane, niewykorzystywane i zbędne do prowadzenia działalności przez w/w Zakład. Wartość nieruchomości określona zostanie przez rzeczoznawcę majątkowego w formie operatu szacunkowego po wyrażeniu przez Radę Miasta zgody na jej zbycie.