

ZARZĄDZENIE Nr 51/2019

Burmistrza Miasta Radymna

z dnia 24 maja 2019 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy, z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U.2019 poz.506) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami [(tekst jednolity: Dz.U. 2018, poz. 2204 z późn. zm.)

Burmistrz Miasta Radymna zarządza, co następuje:

§ 1 Przeznaczyć do oddania w najem nieruchomość lokalową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2 Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Radymna, w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Miasta Radymna.

§ 3 Wykonanie Zarządzenia powierzam Sekretarzowi Miasta – w Urzędzie Miasta Radymna.

§ 4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Mieczysław Pziurny

PM

Załącznik nr 51/2019
do zarządzenia nr 51/2019
Burmistrza Miasta Radymna
z dnia 24 maja 2019 roku

WYKAZ

nieruchomości lokalowej przeznaczonej do oddania w najem na okres 36 miesięcy
w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Lokalizacja nieruchomości	Lokal mieszczący się w budynku zlokalizowanym przy ulicy Rynek 1 w Radymnie, na działce o numerze ewidencyjnym 1832/1 obszaru 0,4478 ha
Stan prawny nieruchomości	Właściciel – Miasto Radymno PR1J/00048591/1
Położenie i stan zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość zlokalizowana w centrum Miasta Radymna, w obrębie wiaty autobusowej zlokalizowanej przy ulicy Rynek w Radymnie, w terenie nie objętym aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego, zakwalifikowanym w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego jako teren o pełnej ochronie konserwatorskiej.
Opis nieruchomości lokalowej	Lokal użytkowy o powierzchni 6,30 m ² wyposażony w instalację elektryczną, Instalacja grzewcza – ogrzewanie we własnym zakresie (ogrzewanie lokalu wyłącznie sprzętem elektrycznym)
Stawka wywoławcza czynszu najmu za lokal	12,00 zł netto za 1 m ² powierzchni lokalu użytkowego plus podatek VAT w wysokości 23% miesięcznie
Termin wpłaty czynszu	Z góry do 15-go każdego miesiąca trwania umowy za dany miesiąc
Aktualizacja stawki czynszu	Wynajmującemu w trakcie trwania umowy przysługuje prawo do zmiany wysokości czynszu z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca
UWAGI	Możliwość oględzin lokalu po uprzednim uzgodnieniu terminu.

BURMISTRZ
Mieczysław Piszczony