

**UCHWAŁA NR.....
RADY MIEJSKIEJ W RADYMNIE
z dnia.....**

**w sprawie uchwalenia II zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego Miasta Radymno**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945).

**Rada Miejska w Radymnie
postanawia:**

§1

Uchwała się II zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Radymno, uchwalonego uchwałą Nr 113/XVI/2000 Rady Miejskiej w Radymnie z dnia 29 września 2000r.

§2

Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) Załącznik Nr 1 - Jednolity tekst Studium.
- 2) Załącznik Nr 2 - Jednolity rysunek Studium.
- 3) Załącznik Nr 3 - Rysunek Studium "Uwarunkowania II zmiany".

§3

Zmiana Studium dotyczy terenu położonego w Radymnie, w zasięgu i zakresie określonym w załącznikach wymienionych w §2.

§4

Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Radymno.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej
w Radymnie**

Andrzej Pacek

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Radymnie uchwalającej II zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Radymno

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Radymno zostało uchwalone uchwałą Nr 113/XVI/2000 Rady Miejskiej w Radymnie z dnia 29 września 2000r. z późniejszymi zmianami.

Prace nad projektem II zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Radymno, zostały podjęte w oparciu o uchwałę Nr XXII/148/2016 Rady Miejskiej Radymno z dnia 29 września 2016r. która rozstrzygnęła o przystąpieniu do sporządzenia jego zmiany.

Przedmiotowa zmiana studium dotyczy wskazania terenów pod eksploatację kruszywa na terenie występowania udokumentowanych złóż "Radymno Zagrody" i "Radymno - Święte". Łączna powierzchnia terenów objętych zmianą wynosi ok. 85ha, obszar eksploatacji kruszywa zajmuje około 43ha.

W obrębie przedmiotowego terenu nie obowiązuje żaden miejscowy plan zagospodarowania.

Wskazany teren pod eksploatację wynika z wniosku Przedsiębiorstwa Produkcji Kruszywa i Usług Geologicznych KRUSZGEO. Obejmuje teren położony we wschodnio-północnej części miasta, pomiędzy rzeką San, drogą krajową nr 94 i ul. Złota Góra. W obecnie obowiązującym studium uikzp Miasta Radymno teren ten oznaczony był jako PE – tereny potencjalnej eksploatacji i przetwarzania surowców mineralnych, RI – tereny wyłączone z zabudowy, TGK – teren górniczy złoża kruszywa, obszar górniczy – „Radymno – Święte”.

Wprowadzenie nowych ustaleń w Kierunkach zagospodarowania przestrzennego, pozwoli na możliwość opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego pod wnioskowaną eksploatację na obszarze udokumentowanych złóż kruszywa naturalnego "Radymno Zagrody" i "Radymno -Święte".

Formułując ustalenia przedmiotowej zmiany studium wzięto pod uwagę przeprowadzoną ocenę stanu istniejącego zagospodarowania, rozpoznane uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego oraz wnioski do zmiany studium.

Projekt zmiany studium został opracowany zgodnie z obowiązującą ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118 z 2004r., poz. 1233).

Nieujęte w zmianie studium zagadnienia, o których mowa w art. 10 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie występują na terenie Miasta Radymno, w granicach objętych zmianą studium. Dotyczy to w szczególności zagadnień, które nie występowały jako obowiązkowy zakres ustaleń studium zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym.