

Warunki przetargu

na użyczenie działek 2627, 2628 oraz części działek 334/23, 2650/10, 2650/11
o pow. 1,7013 ha

1. Informacje o Użyczącym

Miasto Radymno, zwane w dalszej części „użyczącym” z siedzibą w Radymnie, przy ul. Lwowskiej 20, Regon 650900559, NIP 792-20-32-905.

2. Tryb udzielenia zamówienia

Przetarg **pisemny ograniczony** w trybie przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 rok Kodeks cywilny (Tekst jedn. Dz. U. z 2014 roku poz. 121 z późn. zm.)

Art. 70¹, 70³ – 70⁵ ustawy Kodeks Cywilny.

Przetarg jest ograniczony dla stowarzyszeń i organizacji działających na podstawie ustawy z dnia 7 kwietnia 1989 rok Prawo o stowarzyszeniach (Tekst jedn. Dz. U. z 2011 r., Nr 79, poz. 855 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2014 r. poz. 715) **mających siedzibę na terenie Miasta Radymna.**

3. Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem: **PK.6344.11.2015**

4. **Wszelkie informacje przedstawione w Warunkach Przetargowych przeznaczone są wyłącznie w celu przygotowania oferty i w żadnym wypadku nie powinny być wykorzystane w innym celu.**

5. Przedmiot przetargu

5.1. Miasto Radymno, informuje iż przedmiotem przetargu jest wybór podmiotów na użyczenie części działek nr 2650/10 i 2650/11 o łącznej powierzchni 1,00 ha przy ul. Budowlanych oraz działek o nr 2627 o pow. 0,1126 ha, 2628 o pow. 0,0887 ha i części 334/23 o pow. 0,5000 przy ul. Narutowicza z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej.

5.2. Obowiązki biorącego w użyczenie – projekt umowy – **załącznik nr 3.**

5.3. Mapa z oznaczeniem terenów będących przedmiotem użyczenia – **załącznik nr 1**

5.4. Mapa z oznaczeniem terenów do utrzymania porządku i czystości oraz regularnego koszenia traw – **załącznik nr 2**

6. Publikacja ogłoszenia

Ogłoszenie o przetargu zostanie opublikowane:

- na stronie internetowej – <http://www.radymno.biuletyn.net>,

- na tablicy ogłoszeń w siedzibie użyczającego tj. w Urzędzie Miasta Radymno

7. Okres użyczenia

Teren zostanie użyczony na okres od dnia 20.06.2015r. do dnia 23.08.2015r.

8. Miejsce, termin i sposób składania oraz otwarcia ofert

8.1. Oferty należy składać pod adresem: Urząd Miasta Radymno, 37-550 Radymno ul. Lwowska 20 - pokój nr 1 sekretariat nie później niż do dnia **17. 06. 2015 r.** do godziny **11:30** w zamkniętej kopercie z oznaczeniem nazwy oferenta i dopiskiem:

„Przetarg na użyczenie terenów” Nie otwierać przed godziną 12:00 dnia 17 czerwca 2015 r.

- 8.2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **17.06.2015 rok o godz. 12:00** w Urzędzie Miasta Radymno, 37-550 Radymno ul. Lwowska 20 - **sala narad.**
- 8.3. Ofertę Oferenci składają w języku polskim na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do Warunków Przetargowych.
- 8.4. Oferta powinna być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentacji Oferenta.
- 8.5. Razem z ofertą należy złożyć dokumenty wymienione w pkt. 9 Warunków Przetargowych.
- 8.6. Wszystkie strony oferty winny być parafowane przez osobę lub osoby podpisujące ofertę.

9. Dokumenty wymagane od Oferentów:

- 9.1. Wszyscy Oferenci powinni wraz ze swoją ofertą przedłożyć następujące informacje i dokumenty:
 - 1) Aktualny wyciąg z właściwego rejestru lub odpowiednio wyciąg z ewidencji lub inne dokumenty potwierdzające statut prawny oferenta - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem składania ofert.
 - 2) Aktualny statut organizacji.
 - 3) Pełnomocnictwo w przypadku gdy uprawnienie do podpisania oferty nie wynika z dokumentów wskazanych w pkt 1.
 - 4) Do oferty należy dołączyć również opis działalności planowanej na użyczonym terenie zgodny z celami statutowymi.
- 9.2. W przypadku składania kopii dokumentów i informacji wymienionych w ppkt 1 – 2 dokumenty te powinny być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osobę podpisującą ofertę.

10. Koszty przetargu:

Oferent pokrywa wszelkie koszty poniesione w związku z przygotowaniem i przedstawieniem swojej oferty, a Użyczający nie będzie odpowiedzialny za powyższe koszty.

11. Wizja lokalna:

Oferent powinien zapoznać się z miejscem w którym będzie wykonywana umowa użyczenia oraz zebrać na swój koszt, odpowiedzialność oraz ryzyko wszelkie informacje, które są niezbędne do przygotowania jego oferty.

Wysokość podatku od nieruchomości za użyczenie gruntu będącego przedmiotem użyczenia wykorzystywanego na działalność gospodarczą o pow. 1,7013 ha wyniesie 2325 zł (za cały okres użyczenia).

Osobą upoważnioną ze strony Użyczającego do udzielania wszelkich informacji z tego zakresu jest Anna Czerniecka nr tel. 16 628 15 89

12. Ceny ofertowe:

Użyczenie nieodpłatne.

13. Wadium:

Nie jest wymagane.

14. Wybór oferty:

- 14.1. Kryterium wyboru oferty stanowią najatrakcyjniejsze warunki przedstawione w opisie planowanej działalności.

- 14.2. Użyczający weźmie pod uwagę najkorzystniejsze warunki przedstawione w ofercie w zakresie bieżącego utrzymania użyczonego terenu.
- 14.3. Użyczający zawiadomi niezwłocznie Oferentów, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia podając nazwę (firmę) i adres Oferenta, którego ofertę wybrano.
- 14.4. Użyczający zastrzega sobie możliwość nie wybrania żadnej oferty bez podawania przyczyny.

Załącznikami do Warunków Przetargowych są:

- 1 Obowiązki biorącego w użyczenie – projekt umowy – **załącznik nr 3**
- 2 Mapa z oznaczeniem terenów będących przedmiotem użyczenia – **załącznik nr 1**
- 3 Mapa z oznaczeniem terenów do utrzymania porządku i czystości oraz regularnego koszenia traw – **załącznik nr 2**
- 4 Formularz Oferty – **załącznik nr 4**

Zatwierdzam:


Burmistrz Miasta Radymno
mgr inż. Krzysztof Roman